

MEMO

Onderwerp:
Bestemmingsplan Gouden Leeuw Venray

Maastricht,
27 november 2009

Van:

Afdeling:
Binnenmilieu & Energie

Aan:

Projectnummer:
B01032.002024

Opgesteld door:
Luc Cartigny

Ons kenmerk:
074424055:A

Kopieën aan:

ARCADIS NEDERLAND BV
Stationsplein 18d
Postbus 1632
6201 BP Maastricht
Tel 043 3523 311
Fax 043 3639 961
www.arcadis.nl

DIVISIE GEBOUWEN

1 Inleiding

In 2003 is een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting van nieuw te bouwen woningen en appartementen in het bestemmingsplan Gouden Leeuw te Venray; dat bestemmingsplan is inmiddels vigerend.

Thans is een kleine aanpassing van het bestemmingsplan aan de orde waarbij de akoestische situatie opnieuw beoordeeld dient te worden. In het huidige memo wordt daar nader op ingegaan. De aanpassingen betreffen de bouwblokken B en F.

2 Wijzigingen

De wijzigingen zijn beperkt en betreffen met name het mogelijk maken van een balkon buiten de oorspronkelijke begrenzing van het bouwblok; de plaats van de gevel wijzigt echter niet. Daarnaast is er sprake van een andere indeling van de blokken waardoor het aantal geluidgevoelige bestemmingen toeneemt. De wijzigingen betreffen alleen de bouwblokken B en F.

3 Oorspronkelijk onderzoek.

Uit het akoestisch onderzoek bij het vigerende bestemmingsplan, rapport 140326/BM3/214/00098 d.d. 19 mei 2003, kan het volgende worden geconcludeerd:

- Omringende wegen zijn 30 km/uur en daarmee niet gezoneerd met uitzondering van de Langeweg. De geluidbelasting ten gevolge van 30 km/uur wegen kan bij een beoordeling aan de Wet geluidhinder achterwege blijven
- De Langeweg leidt bij de thans aan de orde zijnde bouwblokken B en F niet tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. Hierbij is uitgegaan van de geprognosticeerde verkeersintensiteit in 2013 van 6.985 motorvoertuigen per etmaal. Deze intensiteit is in de berekeningen nog verhoogd met 4.321 verkeersbewegingen ten gevolge van de nieuwe parkeergarage Gouden Leeuw.

4 Actuele beoordeling

Bij de huidige beoordeling dient te worden uitgegaan van de verkeersintensiteit 10 jaar na heden, daartoe is het jaar 2020 gehanteerd. De meest recente verkeersgegevens zijn opgevraagd bij de gemeente Venray; zie de bijlage. Daaruit volgt een verkeersintensiteit van 4.598 motorvoertuigen per etmaal in 2007.

De tellingen uit 2007 zijn thans geïndexeerd met een jaarlijkse autonome groei van 2% resulterend in een prognose voor 2020 van 5.948 motorvoertuigen per etmaal.

Deze prognose 2020 is lager dan de oorspronkelijke prognose van 6.985 voor 2013. Dit wordt mede verklaard door een lagere autonome groei dan destijds verondersteld is.

Aangezien de geprognosticeerde verkeersintensiteit in 2020 lager is dan in de oorspronkelijke berekeningen, is de geluidbelasting ook lager is dan de oorspronkelijk berekende geluidbelasting.

Aangezien in het rapport uit 2003 is geconcludeerd dat er geen sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde kan worden geconcludeerd dan ook in 2020 geen sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

Opm. de genoemde intensiteiten zijn exclusief de prognose voor het extra verkeer ten gevolge van de nieuwe parkeergarage Gouden Leeuw. In de rapportage 140326/BM3/214/00098 is echter bovenop de geprognosticeerde intensiteit nog gerekend met 4.321 extra verkeersbewegingen ten gevolge van deze garage. Dit is daarmee niet van invloed op de conclusies.

5 Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de geluidbelasting van de blokken B en F, ook na wijziging, niet meer dan de voorkeurswaarde is.

Dit geldt zowel voor de huidige situatie als de situatie in 2020.

Op akoestische gronden zijn er derhalve geen belemmeringen tegen de bestemmingsplanaanpassing.

Maastricht, 27 november 2009
ARCADIS Nederland BV

Bijlage:

- Verkeersgegevens conform opgave gemeente Venray

Locatie code 764
 Locatie naam Langeweg
 Locatie plaats Venray
 Locatie omschrijving tussen Kennedystraat en Kempweg
 Meting naam langeweg0764
 Periode donderdag 15-11-2007 tot en met donderdag 29-11-2007
 Rijstroken Kennedystraat - Kempweg
 Kempweg - Kennedystraat
 max snelheid 50km
 verharding asfalt deklaag

Openbare Ruimte
 Raadhuisstraat 1
 Postbus 500. 5800 AM Venray
 Telefoon (0478) 52 33 33
 Telefax (0478) 52 35 99
 E-mail mail@venray.nl
 Internet www.venray.nl

Postbank 10.30.824
 Rabobank Venray
 15.39.07.754

WERKDAGGEMIDDELDEN richting 1+2

tijd vanaf	klein	middel	groot	Tot.	Rel.
00:00	25	0	0	25	0,5
01:00	11	0	0	11	0,2
02:00	6	0	0	6	0,1
03:00	4	0	0	4	0,1
04:00	3	0	0	3	0,1
05:00	11	1	0	12	0,3
06:00	35	2	6	43	0,9
07:00	106	5	5	116	2,5
08:00	237	9	7	253	5,5
09:00	219	9	5	233	5,1
10:00	223	15	7	245	5,3
11:00	282	14	6	302	6,6
12:00	287	9	6	302	6,6
13:00	337	12	5	354	7,7
14:00	337	12	5	354	7,7
15:00	352	13	6	371	8,1
16:00	376	15	6	397	8,6
17:00	392	10	5	407	8,9
18:00	301	5	4	310	6,7
19:00	294	5	5	304	6,6
20:00	190	4	4	198	4,3
21:00	140	1	5	146	3,2
22:00	116	2	5	123	2,7
23:00	73	1	5	79	1,7
Totaal	4357	144	97	4598	100,0

INDEXEN GEBASEERD OP VOLLEDIGE INTERVALLEN

Tot. 00-24	4357	144	97	4598	100,0
Index	94,8	3,1	2,1	100,0	
Tot. 00-07	95	3	6	104	2,3
Index	91,3	2,9	5,8	100,0	
Tot. 07-19	3449	128	67	3644	79,3
Index	94,6	3,5	1,8	100,0	
Tot. 19-24	813	13	24	850	18,5
Index	95,6	1,5	2,8	100,0	
Tot. 23-07	168	4	11	183	4,0
Index	91,8	2,2	6,0	100,0	

GEMIDDELDE DAG- EN NACHTINTENSITEITEN

Tot. 07-19	3449	128	67	3644
Gem daguur	287,4	10,7	5,6	303,7
Tot. 23 - 07	168	4	11	183
Gem. nachtuur	21,0	0,5	1,4	22,9