

Bijlage 1 Regels: Staat van bedrijfsactiviteiten

Inleiding

Voornaamste criterium voor het al dan niet toelaten van bedrijfsactiviteiten is dat bedrijven qua omvang en aard passen binnen de kern, geen onevenredige toename van het aantal verkeersbewegingen kan plaatsvinden en geen vergroting van de milieubelasting optreedt. Hiertoe worden gerekend bedrijven tot maximaal categorie 2 binnen de bestemming „Be-drijf”. Aan de vestiging van grootschalige industriële bedrijven, transportbedrijven, groothandels- en detailhandelsbedrijven, toonzalen, bouw- en sloopbedrijven, grootschalige horeca-activiteiten en bedrijfsactiviteiten die naar aard en invloed op de functies en waarden van het landelijk gebied hiermee zijn te vergelijken, wordt geen medewerking verleend. Deze dienen zich op een daartoe ingericht bedrijventerrein te vestigen.

De toegesneden lijst is tevens getoetst aan de gedeeltelijke ligging in het grondwaterbeschermingsgebied.

Indeling

De staat “bedrijfstypen: bedrijven” omvat de bedrijfstypen met de desbetreffende SBI-codes. Voor elk bedrijfstype zijn kenmerken zoals afstanden tot een rustige woonwijk weergegeven. De weergegeven kenmerken zijn van toepassing op „gemiddelde”, moderne bedrijven binnen een bedrijfstype. Hierbij is rekening gehouden met de normaliter bij deze bedrijven voorkomende opslagen en installaties. Het komt echter ook voor dat bedrijven opslagen of installaties hebben, die anders dan „normaal” zijn voor die bedrijven. Voor die gevallen is de staat “bedrijfstypen: opslagen en installaties” opgesteld.

Richtafstanden voor geur, stof, geluid en gevaar

Per bedrijfstype zijn voor elk van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar de richtafstanden aangegeven die in de meeste gevallen kunnen worden aangehouden tussen een bedrijf en woningen om hinder en schade aan mensen binnen aanvaarde normen houden.

Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gekozen:

- Het betreft „gemiddelde” nieuwe bedrijven met voor nieuwe bedrijven gangbare voorzieningen binnen het gedefinieerde bedrijfstype.
- Het betreft woningen in een rustige woonwijk met weinig verkeer.

De afstand geldt in principe tussen de perceelgrens van het bedrijf (bij een gangbare perceelsgrootte en -indeling) en anderzijds de gevel van een woning.

De volgende afstanden worden gehanteerd: 10, 30, 50, 100, 200, 300, 500, 700, 1000, 1500m.

Achter de afstand voor geluid is -waar van toepassing- de letter C van continu opgenomen. Hiermee is dan aangegeven dat de meeste bedrijven binnen het desbetreffende bedrijfstype continu dag en nacht in bedrijf zijn met die activiteiten die (mede) bepalend zijn voor het geluidniveau.

Achter de afstand voor geluid is -waar van toepassing- de letter Z van zonering opgenomen. Dit betreft bedrijven die zeer veel geluid produceren en als zodanig in het Inrichtingen- en Vergunningenbesluit (IVB) bij de Wet milieubeheer zijn aangewezen.

De afstand voor het gevaar houdt verband met de mogelijke gevolgen van brand, explosies en de verspreiding van schadelijke stoffen voor mensen in de omgeving van bedrijven. Dit gevaar staat gelijk aan het begrip „externe veiligheid”.

Grootste afstand

In een aparte kolom is de grootste afstand voor geur, stof, geluid en gevaar in de staat opgenomen. Van deze grootste afstand is de zogenaamde categorie afgeleid.

Categorie

De zogenaamde categorie loopt uiteen van 1 tot en met 6 en is direct afgeleid van de grootste afstand:

- Categorie 1: grootste afstand 0 of 10 m.
- Categorie 2: grootste afstand 30 m.
- Categorie 3.1 en 3.2: grootste afstand 50 en 100 m.
- Categorie 4.1 en 4.2: grootste afstand 200 en 300 m.
- Categorie 5.1, 5.2. en 5.3: grootste afstand 500, 700 of 1000 m.
- Categorie 6: grootste afstand 1500 m.

Toevoeging letter D: divers

Bij de bepaling van de afstanden voor de onderscheiden bedrijfstypen is telkens uitgegaan van een „gemiddeld“ modern, nieuw bedrijf met gebruikelijke voorzieningen. Er zijn echter ook bedrijfstypen, waar binnen individuele bedrijven een grote diversiteit bestaat. Dit dient tot uitdrukking in de afstanden te komen. In die gevallen is in de staat de letter D van „divers“ opgenomen.

Indices voor verkeer en visuele hinder

De aspecten verkeersaantrekkende werking en visuele hinder zijn kwalitatief beoordeeld en weergegeven met een index. De index loopt uiteen van 1 tot en met 3, met de volgende betekenis:

1. Potentieel geen of geringe emissie of hinder.
2. Potentieel aanzienlijke emissie of hinder.
3. Potentieel zeer ernstige emissie of hinder.

Daarbij is bij verkeer onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

Indices bodem

B. bodemverontreiniging

De letter B is opgenomen indien een gemiddeld bedrijf binnen het genoemde bedrijfstype een verhoogde kans op bodemverontreiniging geeft.

Indices lucht

L: luchtverontreiniging

Uitstoot van schadelijke stoffen naar de lucht kan in planologisch opzicht relevant zijn. Indien dit aspect relevant kan zijn in relatie tot de in de staat genoemde grootste afstand, is de letter L vermeld. Er kunnen dan overwegingen zijn om de genoemde afstand te verhogen.

Gebruikte afkortingen

De volgende afkortingen worden in de staat gebruikt:

Afkorting	Omschrijving
-	niet van toepassing of niet relevant
<	kleiner dan
>	groter
=	gelijk aan
cat	categorie
e.d.	en dergelijke
kI,	klasse
n.e.g.	niet elders genoemd
o.c.	opslagcapaciteit
p.c.	productiecapaciteit
p.o.	productieoppervlak
b.o.	bedrijfsoppervlak
v.c.	verwerkingscapaciteit
u	uur
d	dag
w	week
j	jaar
B	bodemverontreiniging
C	continu
D	divers
L	luchtverontreiniging
Z	zonering
R	risico (besluit externe veiligheid inrichtingen mogelijk van toepassing)
V	vuurwerkbesluit van toepassing

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten

SBI-1993	SBI-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES		
		nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER	VISUEEL	BODEM
01	01	-										
014	016	0										
014	016	4	30	10	30	10	30		2	1 G	1	
18	14	-										
182	141		10	10	30	10	30		2	2 G	2	
20	16	-										
205	182902		10	10	30	0	30		2	1 G	1	
22	58	-										
221	581		0	0	10	0	10		1	1 P	1	
222.6	18129		10	0	30	0	30		2	1 P	1 B	
2223	1814	A	0	0	10	0	10		1	1 G	1	
2223	1814	B	30	0	30	0	30		2	2 G	1	
2224	1813		30	0	10	10	30		2	2 G	1 B	
2225	1814		30	0	30	10	30		2	2 G	1 B	
223	182		0	0	10	0	10		1	1 G	1	
30	26, 28, 33	-										
30	26, 28, 33	A	30	10	30	10	30		2	1 G	1	
31	26, 27, 33	-										
316	293		30	10	30	10	30		2	1 G	1	
33	26, 32, 33	-										
33	26, 32, 33	A	30	0	30	0	30		2	1 G	1	
36	31	-										
361	9524	2	0	10	10	0	10		1	1 P	1	
362	321		30	10	10	10	30		2	1 G	1 B	
363	322		30	10	30	10	30		2	2 G	2	
51	46	-										
511	461		0	0	10	0	10		1	1 P	1	
52	47	-										
52	47	-										
527	952		0	0	10	10	10		1	1 P	1	

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten

SBI-1993	SBI-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES		
		nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM
55	55	-									
55	55	-									
5552	552	Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	1 G/P	1	
60	49	-									
6022	493	Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1	
61, 62	50, 51	-									
61, 62	50, 51	A Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1	
63	52	-									
6312	52109	B Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1	
6321	5221	1 Autoparkerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30	2	3 P	1	
6322, 6323	5222	Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1	
633	791	Reisorganisaties	0	0	10	0	10	1	1 P	1	
634	5229	Expeditie, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1	
64	53	-									
641	531, 532	POST EN TELECOMMUNICATIE									
642	61	Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1	
642	61	A Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1 P	1	
642	61	B0 zendinstallaties:									
642	61	B2 - FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2	
642	61	B3 - GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2	
70	41, 68	-									
70	41, 68	A VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED	0	0	10	0	10	1	1 P	1	
71	77	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE									
711	7711	- GOEDEREN									
714	772	Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1	
72	62	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30	2	2 G	2	
72	62	-									
72	62	A COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE									
72	58, 63	A Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1 P	1	
72	58, 63	B Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	1 P	1	
73	72	-									
731	721	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK									
732	722	Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30	30	2	1 P	1	
732	722	Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1 P	1	

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten

SBI-1993	SBI-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES		
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM
74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80m82	-									
7481.3	74203	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	1	B
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	1	
93	96	-									
9301.3	96013	A Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G	1	
9301.3	96013	B Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1	1 P	1	
9303	9603	0 Begravenisondernemingen:									
9303	9603	- uitvaartcentra	0	0	10	0	10	1	2 P	1	
9304	9313, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1	