

HISTORISCH BODEMONDERZOEK

GEBIEDSONTWIKKELING "HEIDSCHE PEEL"

TE YSSELSTEYN

GEMEENTE VENRAY



- \* Bodem
- \* Waterbodem
- \* Water
- \* Archeologie
- \* Ecologie
- \* Milieu

Bodem

# Historisch bodemonderzoek gebiedsontwikkeling "Heidsche Peel" te Ysselsteyn in de gemeente Venray

|                           |                                                                                     |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Opdrachtgever</b>      | Provincie Limburg<br>Postbus 5700<br>6202 MA Maastricht                             |
| <b>Project</b>            | RAY.PR.V.HIS                                                                        |
| <b>Rapportnummer</b>      | 15061516                                                                            |
| <b>Versienummer</b>       | D2                                                                                  |
| <b>Status</b>             | Eindrapportage                                                                      |
| <b>Datum</b>              | 5 augustus 2015                                                                     |
| <b>Vestiging</b>          | Swalmen                                                                             |
| <b>Opsteller</b>          | Ing. M.R.P. Vidal                                                                   |
| <b>Paraaf</b>             |  |
| <b>Kwaliteitscontrole</b> | Dhr. E. Zwerver                                                                     |
| <b>Paraaf</b>             |  |

## *Kwaliteitszorg*

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

## *Betrouwbaarheid*

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.



## INHOUDSOPGAVE

|     |                                                               |   |
|-----|---------------------------------------------------------------|---|
| 1.  | INLEIDING .....                                               | 1 |
| 2.  | GERAADPLEEGDE BRONNEN.....                                    | 1 |
| 3.  | AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK .....              | 1 |
| 4.  | GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE .....                               | 3 |
| 4.1 | Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie .....          | 3 |
| 4.2 | Toekomstige situatie.....                                     | 4 |
| 5.  | CALAMITEITEN.....                                             | 5 |
| 6.  | UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE..... | 5 |
| 7.  | BELENDENDE PERCELEN/TERREINDELEN .....                        | 5 |
| 8.  | INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....          | 5 |
| 9.  | BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE .....                            | 7 |
| 9.1 | Bodemopbouw.....                                              | 7 |
| 9.2 | Geohydrologie .....                                           | 7 |
| 10. | TERREININSPECTIE .....                                        | 7 |
| 11. | SAMENVATTING EN CONCLUSIES .....                              | 8 |

### BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen

## **1. INLEIDING**

Econsultancy heeft van Provincie Limburg opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek ten behoeve van het gebiedsontwikkeling "Heidsche Peel" te Ysselsteyn in de gemeente Venray.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

Het historisch bodemonderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

## **2. GERAADPLEEGDE BRONNEN**

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Venray aanwezige informatie (contactpersoon de heer B. Konings), informatie verkregen van de opdrachtgever (contactpersoon de heer F.B.C. Hornesch) en informatie verkregen uit de op 3 juli 2015 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

## **3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK**

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen.

De onderzoekslocatie (totaal ± 56 ha) betreft een aantal agrarische percelen, circa 2 kilometer ten zuidwesten van de kern van Ysselsteyn in de gemeente Venray (zie bijlage 1) en is kadastraal bekend gemeente Venray, sectie M, nummers 19 (I), 320 (IV), 992 (II) en 1632 (III) en sectie I, nummer 92 (V) (zie figuur 1).

**Figuur 1.** *Ligging en luchtfoto onderzoekslocatie*



In tabel I zijn de topografische gegevens (bron: Actueel Hoogtebestand Nederland) per perceel weer-  
gegeven.

**Tabel I.** *Topografische gegevens per perceel*

| Nummer | Kadastrale aanduiding | maaiveldhoogte<br>(m +NAP) | X-/Y-coördinaat |             |
|--------|-----------------------|----------------------------|-----------------|-------------|
| I      | sectie M, nummer 19   | 30,5                       | X = 188.505     | Y = 388.055 |
| II     | sectie M, nummer 992  | 30,5                       | X = 188.920     | Y = 388.135 |
| III    | sectie M, nummer 1632 | 30,5                       | X = 189.130     | Y = 388.170 |
| IV     | sectie M, nummer 320  | 30,5                       | X = 188.595     | Y = 387.710 |
| V      | sectie I, nummer 92   | 29,5                       | X = 188.480     | Y = 387.095 |

#### 4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

##### 4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1920-1967 maakte de locatie, alsmede de omgeving ervan, destijds deel uit van de Heijdsche Peel. Locatie V is omstreeks 1958 ontgonnen en in gebruik genomen als landbouwgrond. De overige locaties zijn omstreeks 1978 ontgonnen en in gebruik genomen als landbouwgrond. Tot op heden is dit gebruik van de onderzoekslocatie niet wezenlijk veranderd. In figuur 2a en 2b zijn kaartuitsneden van historisch kaartmateriaal weergegeven.

**Figuur 2a.** kaartuitsneden historisch kaartmateriaal (percelen I t/m IV)



**Figuur 2b.** kaartuitsneden historisch kaartmateriaal (perceel V)



Op de percelen, kadastraal bekend gemeente Venray, sectie M, nummers 19 (I), 992 (II) en 1632 (III) heeft ten behoeve van de ontginning van het gebied in de periode 1936-1967 een afwateringskanaal, een kunstwerk alsmede een toegangsweg gelegen (zie onderstaande figuur).

**Figuur 3.** *Ligging ontwateringskanaal*



De exacte dimensies van het afwateringskanaal alsmede wanneer het afwateringskanaal gedempt is en het toegepaste dempingsmateriaal is, vooralsnog, onbekend.

De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als landbouwgrond (akker en weiland). In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Venray bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

Verder blijkt uit de geraadpleegde bronnen geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen (op de gedempte afwateringskanaal na) of stortingen. De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en onverhard. Voor zover bekend is de onderzoekslocatie nimmer bebouwd.

#### **4.2 Toekomstige situatie**

De initiatiefnemer is voornemens op de locatie natuurontwikkeling te realiseren.

## **5. CALAMITEITEN**

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Venray blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

## **6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE**

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

## **7. BELENDEnde PERCELEN/TERREINDELEN**

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Ysselsteyn, in een van oorsprong natuurlijk gebied dat vanaf 1958 geleidelijk een agrarische functie kreeg.

In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de belendende percelen opgenomen. Over het algemeen grenst de onderzoekslocatie aan percelen met een agrarische dan wel natuurlijke functie. Plaatselijk grenst de onderzoekslocatie aan een openbare weg (Zeilbergseweg).

Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats.

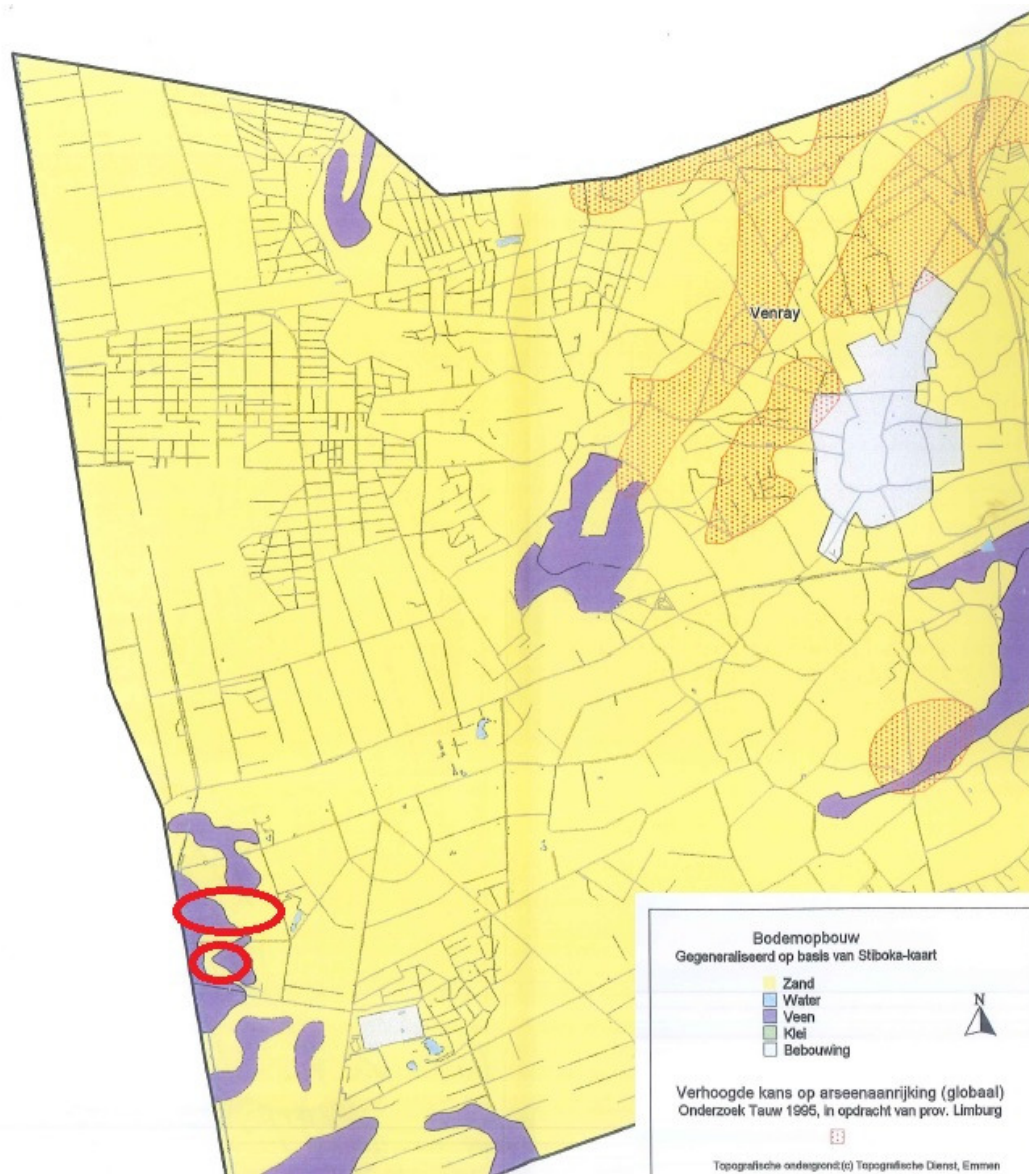
Uit de verzamelde informatie blijkt dat er op de aangrenzende percelen geen (ernstige) bodemverontreinigingen zijn te verwachten.

## **8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN**

Binnen de gemeente Venray komen gebieden voor met een kans op een verhoogd arseengehalte in de bodem. In de Nota Bodembeheer van de gemeente Venray uit 2011 staat vermeld dat in het kader van grondverzet, grond afkomstig uit deze gebieden, minimaal dan wel aanvullend geanalyseerd dienen te worden op de parameter arseen. De huidige onderzoekslocatie bevindt zich volgens bijlage 8 van de Nota Bodembeheer van de gemeente Venray niet in een gebied wat gekenmerkt wordt met een kans op een verhoogd arseengehalte in de bodem. In figuur 4 is een kaartuitsnede van bijlage 8 van de Nota Bodembeheer van de gemeente Venray weergegeven.

Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie onder meer brief 95/36199V van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg van 12 september 1995).

Figuur 4. Uitsneden bijlage 8 van de Nota Bodembeheer van de gemeente Venray



## **9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE**

### **9.1 Bodemopbouw**

De originele bodem bestaat volgens de digitale bodemkaart van Nederland deels uit een Meerveengrond, deels uit een veldpodzolgrond en deels uit een moerige podzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk zijn opgebouwd uit zand met een humuspodzol en uit leemarm, zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

### **9.2 Geohydrologie**

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie op de Peelhorst. Deze horst wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Peelrandbreuk en aan de noordoostzijde door de Tegelenbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van  $\pm 10$  m en wordt gevormd door de Formatie van Beegden. Op deze formatie liggen de fijnzandige, matig goed doorlatende dekzandafzettingen, behorende tot de Formatie van Boxtel, met een dikte van  $\pm 5$  m. Het watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door kleiafzettingen van de Formatie van Breda.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt  $\pm 29$  m +NAP, waardoor het grondwater zich gemiddeld  $\pm 1,5$  m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 52 West, 1972 (schaal 1:50.000), in westelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

## **10. TERREININSPECTIE**

Op 3 juli 2015 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Tijdens de terreininspectie is in verband met het aanwezige gewas de gedempte afwateringskanaal en voormalige toegangsweg niet waargenomen.

Verder zijn er tijdens de terreininspectie geen aanvullende potentiële bronnen aangetroffen.

## 11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

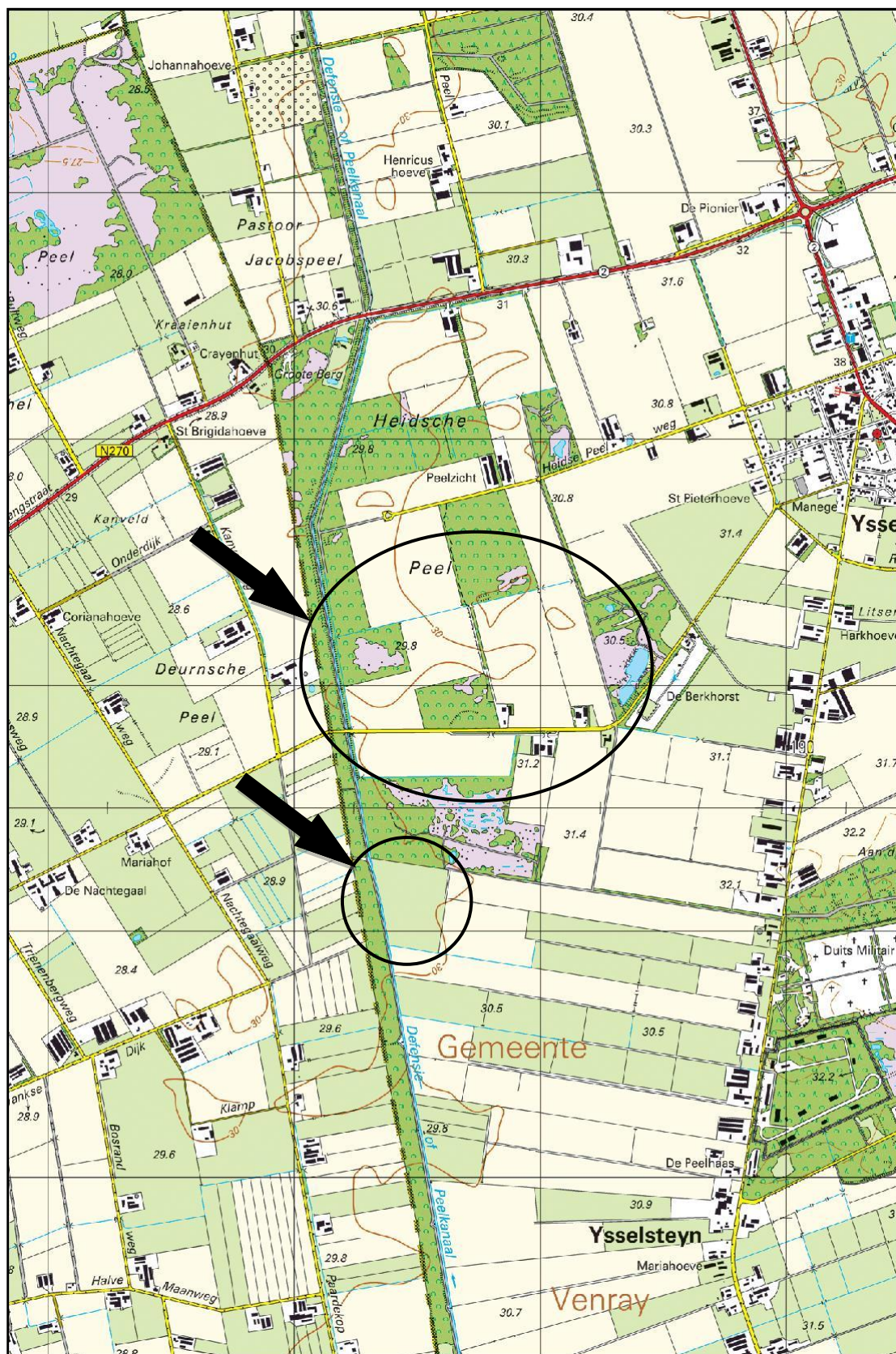
Econsultancy heeft in opdracht van Provincie Limburg een historisch bodemonderzoek uitgevoerd aan de gebiedsontwikkeling "Heidsche Peel" te Ysselsteyn in de gemeente Venray.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

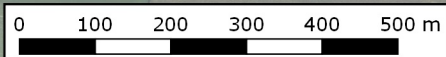
Uit het vooronderzoek blijkt dat er mogelijk sprake is van voormalige bodembelasting op de locatie, waardoor het vermoeden van bodemverontreiniging aanwezig is. Dit in verband met de demping van een afwateringskanaal. Indien de demping van het afwateringskanaal heeft plaatsgevonden met gebiedseigen grond, worden er vooralsnog geen verontreinigingen in de bodem verwacht. Indien de demping met locatievreemde stoffen (grond en/of puin) heeft plaatsgevonden wordt verwacht, dat er verspreid over de locatie wisselende gehalten aan verontreinigende stoffen voorkomen.

Op basis van het vooronderzoek wordt, vooralsnog, geconcludeerd, dat de onderzoekslocatie ter plaatse van de gedempte afwateringskanaal en ter plaatse van de voormalige toegangsweg onderzocht dient te worden volgens de strategie voor een "verdachte locatie met diffuse bodembelasting en een heterogene verontreiniging op schaal van monsterneming" (VED-HE). Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is het bepalen van de aard van de heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de vermoede verontreinigende stof de achtergrondwaarde of het geldend achtergrondgehalte overschrijdt.

## Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000  
Deze kaart is noordgericht



**Titel:** Heldse Peel te Ysselsteyn A4



|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| PROJECT: RAY.PR.V.HIS | NUMMER: 15061516 |
| SCHAAL: 1:10.000      | DATUM: 6-7-2015  |
| GETEKEND: Rvd         | BIJLAGE: 2a      |

# Legenda

| Boringen                                 |        |
|------------------------------------------|--------|
| Omschrijving                             | Symbol |
| Boring tot 0,5 m -mv                     |        |
| Boring tot 1,0 m -mv                     |        |
| Boring tot 1,5 m -mv                     |        |
| Boring tot 2,0 m -mv                     |        |
| Boring tot 2,5 m -mv                     |        |
| Boring tot 3,0 m -mv                     |        |
| Boring tot 3,5 m -mv                     |        |
| Boring tot 4,0 m -mv                     |        |
| Boring tot 4,5 m -mv                     |        |
| Boring tot 5,0 m -mv                     |        |
| Peilbuis                                 |        |
| Peilbuis (diep)                          |        |
| Voorgaande boring tot 0,5 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 1,0 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 1,5 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 2,0 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 2,5 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 3,0 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 3,5 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 4,0 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 4,5 m -mv          |        |
| Voorgaande boring tot 5,0 m -mv          |        |
| Voorgaande peilbuis                      |        |
| Voorgaande peilbuis (diep)               |        |
| Kernboring 80 mm                         |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 0,5 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 1,0 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 1,5 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 2,0 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 2,5 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 3,0 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 3,5 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 4,0 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 4,5 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm + boring tot 5,0 m -mv |        |
| Kernboring 120 mm                        |        |

| Boringen                                              |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| Omschrijving                                          | Symbol |
| Asbestgat 30x30x50                                    |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 0,5 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 1,0 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 1,5 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 2,0 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 2,5 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 3,0 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 3,5 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 4,0 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 4,5 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + boring tot 5,0 m -mv             |        |
| Asbestgat 30x30x50 + peilbuis                         |        |
| Asbestgat 30x30x50 + peilbuis (diep)                  |        |
| Asbestgat 100x100x50                                  |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 0,5 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 1,0 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 1,5 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 2,0 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 2,5 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 3,0 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 3,5 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 4,0 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 4,5 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + boring tot 5,0 m -mv           |        |
| Asbestgat 100x100x50 + peilbuis                       |        |
| Asbestgat 100x100x50 + peilbuis (diep)                |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 0,5 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 1,0 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 1,5 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 2,0 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 2,5 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 3,0 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 3,5 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 4,0 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 4,5 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + Boring tot 5,0 m -mv + |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + peilbuis               |        |
| Kernboring + asbestgat 30x30 + peilbuis (diep)        |        |

| Symbolen                                  |        |
|-------------------------------------------|--------|
| Omschrijving                              | Symbol |
| Asfalt                                    |        |
| Beton                                     |        |
| Boom                                      |        |
| Bos                                       |        |
| Braak                                     |        |
| Depothoogte                               |        |
| Fotoname                                  |        |
| Mangat                                    |        |
| Gras                                      |        |
| Grind                                     |        |
| Haag                                      |        |
| Klinker                                   |        |
| Oliefetafscheider                         |        |
| Ontgravingsdiepte                         |        |
| Ontluchtingspunt                          |        |
| Onverhard                                 |        |
| Parkeerplaats                             |        |
| Pomp                                      |        |
| Puinverharding                            |        |
| Sleuf 200x40x50cm                         |        |
| Spoorbaan                                 |        |
| Stelconplaat                              |        |
| Struik                                    |        |
| Talud                                     |        |
| Tegel                                     |        |
| Vloestofdichte vloer                      |        |
| Vulpunt                                   |        |
| Water                                     |        |
| Zeshoek tegel                             |        |
| Zinkput                                   |        |
| Asbestverdacht plaatmateriaal op maaiveld |        |
| Hekwerk                                   |        |
| Toekomstige bebouwing                     |        |
| Voormalige bebouwing                      |        |
| Bebouwing                                 |        |
| Locatiegrens                              |        |

| Verontreiniging                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Omschrijving                          | Symbol |
| Ontgravingsvak                        |        |
| Niet verontreinigd                    |        |
| AW/S-waarde contour                   |        |
| T-waarde contour                      |        |
| I-waarde contour                      |        |
| Niet verontreinigd                    |        |
| Licht verontreinigd                   |        |
| Matig verontreinigd                   |        |
| Sterk verontreinigd                   |        |
| Verspreiding verontreiniging onbekend |        |

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 7.



Foto 8.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 9.



Foto 10.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 11.



Foto 12.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 13.



Foto 14.

## Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 15.

## Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

| Informatiebron                                                    | Geraadpleegd (ja/nee) | Toelichting                       |                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                   |                       | Datum kaartmateriaal              |                       | Opmerkingen        |
| <b>Informatie uit kaartmateriaal etc.</b>                         |                       |                                   |                       |                    |
| Historische topografische kaart                                   | ja                    | divers                            |                       | -                  |
| Luchtfoto                                                         | ja                    | divers                            |                       | -                  |
| <b>Informatie uit themakaarten</b>                                |                       | <b>Datum bron/ kaartmateriaal</b> |                       | <b>Opmerkingen</b> |
| Bodemkaart Nederland                                              | ja                    | 2015                              |                       |                    |
| Grondwaterkaart Nederland                                         | ja                    | 1972                              |                       |                    |
| Bodemloket.nl                                                     | ja                    | 2015                              |                       |                    |
| <b>Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever</b> |                       | <b>Datum uitgevoerd</b>           | <b>Contactpersoon</b> | <b>Opmerkingen</b> |
| Historisch gebruik locatie                                        | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| Huidig gebruik locatie                                            | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)     | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| Toekomstig gebruik locatie                                        | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken               | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| Verhardingen/kabels en leidingen locatie                          | ja                    | 18 juni 2015                      | Dhr. F.B.C. Hornesch  | -                  |
| <b>Informatie van gemeente</b>                                    |                       | <b>Datum uitgevoerd</b>           | <b>Contactpersoon</b> | <b>Opmerkingen</b> |
| Archief Bouw- en woningtoezicht                                   | ja                    | 25 juni 2015                      | Dhr. B. Konings       | -                  |
| Archief Wet milieubeheer en Hinderwet                             | ja                    | 25 juni 2015                      | Dhr. B. Konings       | -                  |
| Archief ondergrondse tanks                                        | ja                    | 25 juni 2015                      | Dhr. B. Konings       | -                  |
| Archief bodemonderzoeken                                          | ja                    | 25 juni 2015                      | Dhr. B. Konings       | -                  |
| Gemeenteamtenaar milieuzaken                                      | ja                    | 25 juni 2015                      | Dhr. B. Konings       | -                  |
| <b>Informatie uit terreininspectie</b>                            |                       | <b>Datum uitgevoerd</b>           |                       | <b>Opmerkingen</b> |
| Historisch gebruik locatie                                        | ja                    | 3 juli 2015                       |                       | -                  |
| Huidig gebruik locatie                                            | ja                    | 3 juli 2015                       |                       | -                  |
| Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)     | ja                    | 3 juli 2015                       |                       | -                  |
| Verhardingen                                                      | ja                    | 3 juli 2015                       |                       | -                  |



**Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau.** Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

#### **Diensten**

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op [www.econsultancy.nl](http://www.econsultancy.nl) vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

#### **Werkwijze**

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

#### **Kennis**

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

#### **Creativiteit**

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

#### **Kwaliteit**

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

#### **Opdrachtgevers**

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

#### **Vestiging Limburg**

Rijksweg Noord 39  
6071 KS Swalmen  
Tel. 0475 - 504961  
[Swalmen@econsultancy.nl](mailto:Swalmen@econsultancy.nl)

#### **Vestiging Gelderland**

Fabriekstraat 19c  
7005 AP Doetinchem  
Tel. 0314 - 365150  
[Doetinchem@econsultancy.nl](mailto:Doetinchem@econsultancy.nl)

#### **Vestiging Brabant**

Rapenstraat 2  
5831 GJ Boxmeer  
Tel. 0485 - 581818  
[Boxmeer@econsultancy.nl](mailto:Boxmeer@econsultancy.nl)

