

Memo: Ecologische onderbouwing voorontwerp/visiekaart

Datum: 14 april 2017

Opsteller: Dhr. Ir. B.H.H. Verdijck, Projectleider Ecologie Econsultancy.

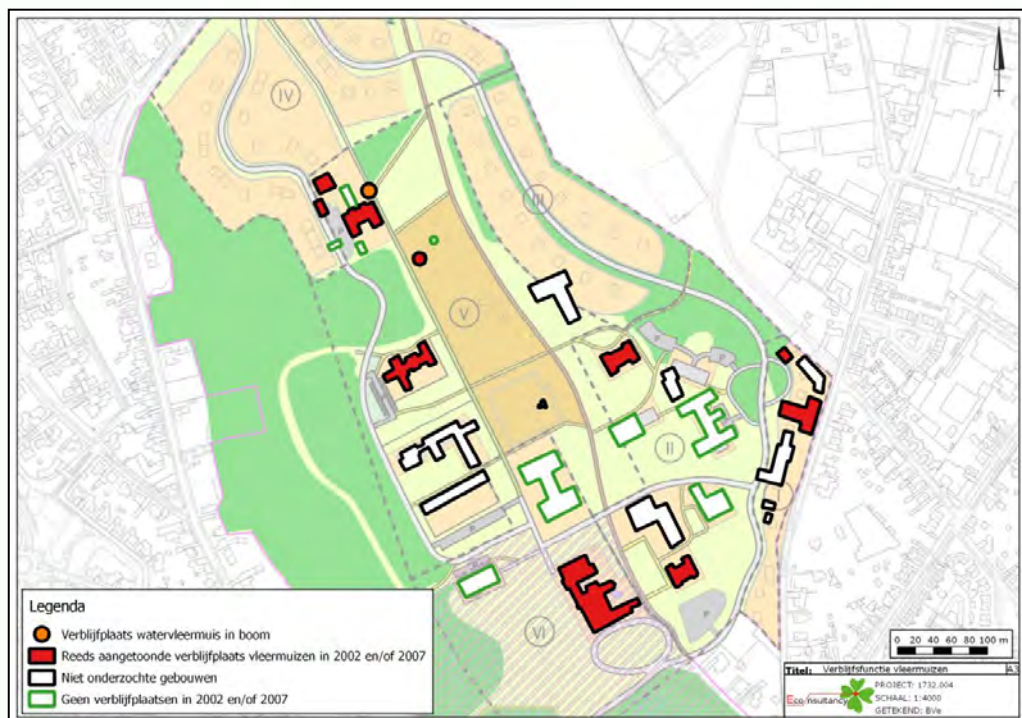
De ecologische onderbouwing heeft als doel om op basis van de quickscan flora en fauna en de voorgaande onderzoeken het potentiële voorkomen van beschermde soorten en/of functies op het Sint Anna terrein aan te duiden met behulp van kaartmateriaal. Het kaartmateriaal is opgesteld om reeds in de visiekaart en het voorontwerp van de bestemmingsplanwijziging de te verwachten beschermde functies op het Sint Anna terrein op voorhand te kunnen waarborgen, waardoor meer duidelijkheid verschaft kan worden omtrent de ecologische uitvoerbaarheid van de voorgenomen ontwikkeling.

Vleermuizen

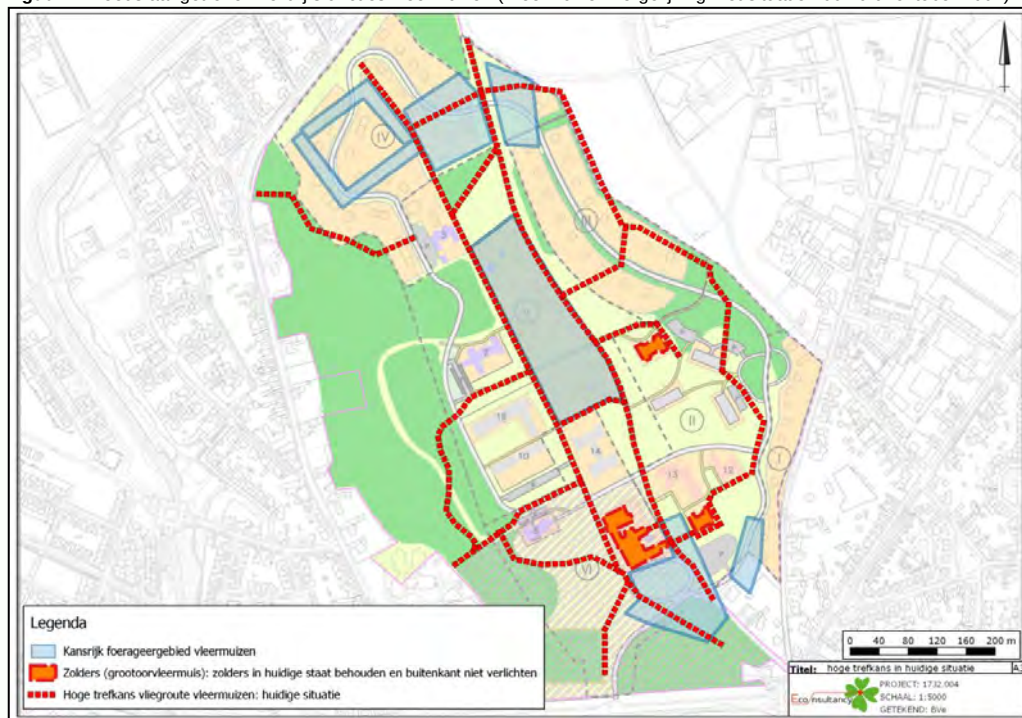
In het verleden is een deel van het Sint Anna terrein reeds onderzocht op verblijfsfuncties van vleermuizen. Het kaartmateriaal is dan ook gebaseerd op de uitgevoerde onderzoeken in 2002 en 2007 door Natuurbalans-Limes Divergens (Vleermuizen vergelijking met situatie 2002 d.d. oktober 2007). In figuur 1 wordt weergegeven in welke bebouwing destijds is onderzocht en waar verblijfsfuncties zijn aangetroffen. In combinatie met de visiekaart is te bepalen welke bebouwing in de toekomstige situatie blijft bestaan en welke bebouwing zal verdwijnen als gevolg van de voorgenomen plannen. De te behouden/te renoveren bebouwing waar reeds vleermuisverblijfplaatsen zijn aangetroffen bieden een kans om diverse mitigerende maatregelen reeds in een vroeg traject te waarborgen. Zo wordt voorgesteld om zolders, in de te handhaven en/of te renoveren bebouwing, waar reeds individuen van de gewone grootoorvleermuis zijn aangetroffen, in de huidige staat te behouden. In figuur 2 wordt weergegeven in welke bebouwingen destijds grootoorvleermuizen zijn aangetroffen en kansrijk zijn om in de toekomstige situatie duurzaam te behouden.

Daarnaast is in figuur 2 weergegeven waar een hoge trefkans bestaat op functies voor vleermuizen met betrekking tot foerageergebieden en vliegroutes. Op basis van het habitat wordt verwacht dat de vleermuizen voornamelijk foerageren langs lijnvormige elementen (de potentiële vliegroutes) bestaande uit loofbomen en langs de randen van open plekken (inclusief het huidige parkachtige landschap). Langs deze elementen is over het algemeen het voedselaanbod het hoogst voor vleermuizen. De verwachting voor vliegroutes is dat het in de huidige situatie uit een diffuus systeem bestaat, omdat er in de huidige situatie veel lijnvormige elementen en beschutting in de vorm van hoge bomenopstand aanwezig is. Aanvullend onderzoek tijdig voorafgaand aan sloop, renovatie en/of bomenkap zal een beter beeld geven van de belangrijke elementen in het gebied (bijvoorbeeld belangrijke foerageergebieden, vliegroutes en verblijfsfuncties). Op basis van de huidige bevindingen wordt echter alvast voorgesteld om het donkere karakter in het toekomstige centrale openbare park op voorhand te behouden. Het park kan, indien hoge bomenopstand aanwezig is, dienen als verbindingselement tussen de west en oostzijde van het toekomstige Sint Anna terrein. Tevens kan het park dienen als foerageerplek voor in de omgeving verblijvende vleermuissoorten door de combinatie van open plekken en beschutting. Daarnaast vormen naar verwachting de westelijke (toekomstige voetpad) en oostelijke dreef (het toekomstige fietspad), indien een donkere boomlaan behouden blijft, een kwalitatieve vliegroute voor vleermuizen tussen de zuidzijde en de noordzijde van het terrein.





Figuur 1. Reeds aangetroffen verblijfsfuncties vleermuizen (Vleermuizen vergelijking met situatie 2002 d.d. oktober 2007)



Figuur 2. Hoge trefkans van vliegroutes en foerageergebieden op basis van de huidige situatie.



Huismus en gierzwaluw

Uit de quickscan flora en fauna uitgevoerd door Econsultancy in 2016 (rapport 1732.003 d.d. 9 september 2016) is een analyse gedaan naar de geschiktheid van de verschillende bebouwingen voor streng beschermde vogelsoorten als huismus en gierzwaluw. In figuur 3 wordt weergegeven welke gebouwen in potentie geschikt zijn voor desbetreffende vogelsoorten.

Bomenkap

Indien bomenkap gaat plaatsvinden op de onderzoekslocatie dient eerst inzicht verkregen te zijn in de aanwezigheid van jaarrond beschermde vogelnesten en eekhoornesten. Tevens dient de functie van de bomen voor vleermuizen in kaart gebracht te worden (vliegroute, foerageergebied en verblijfplaatsen in bomen). Dit geldt voor alle deelgebieden waar eventueel bomen gekapt dienen te worden.

Das

Voor de das wordt geadviseerd om het noordelijk deel van de onderzoekslocatie in de huidige staat te behouden en te voorkomen dat hier menselijke activiteiten zullen plaatsvinden. Er dient een plan te worden opgesteld om verstoring van de dassenburcht te voorkomen.

Overige soorten

- Kerkuil en steenmarter:

Alle bebouwing dient voorafgaand aan de sloop dan wel renovatie gecontroleerd te worden op sporen van de steenmarter. Voor de kerkuil wordt voorgesteld om op voorhand de bebouwingen te controleren op sporen in combinatie met steenmarter. Daarnaast dienen een aantal nachtbezoeken plaats te vinden om territoria en nesten in kaart te brengen.

- Alpenwatersalamander:

De betonnen poel in het midden van de onderzoekslocatie vormt mogelijk habitat van de Alpenwatersalamander. Indien werkzaamheden rondom de poel plaats gaan vinden dient alvorens onderzocht te worden of de Alpenwatersalamander gebruik maakt van de onderzoekslocatie. Het is daarnaast ook mogelijk om aantoonbaar conform een goedgekeurde gedragscode te werken.

- Vaatplanten:

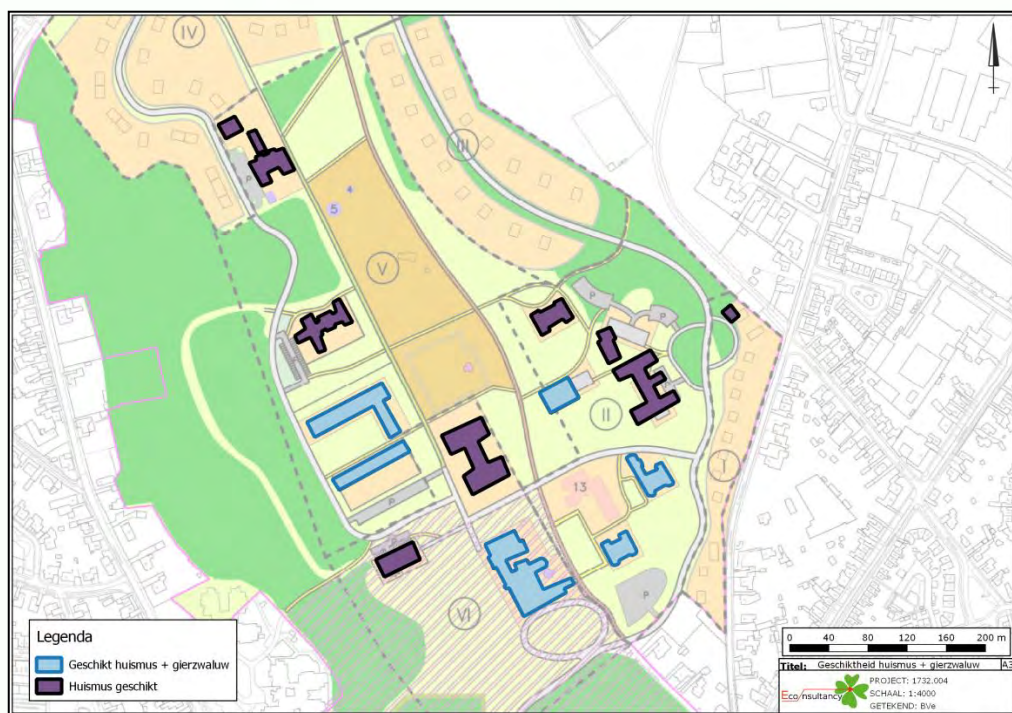
Sinds de invoering van de Wet natuurbescherming zijn de te verwachten soorten op de onderzoekslocatie als rapunzelklokje, jeneverbes, muurplanten, kleine maagdenpalm en grote kaardenbol niet langer beschermd. Vervolgonderzoek naar beschermde plantensoorten wordt niet noodzakelijk geacht.

Overzicht periode uitvoering onderzoeken:

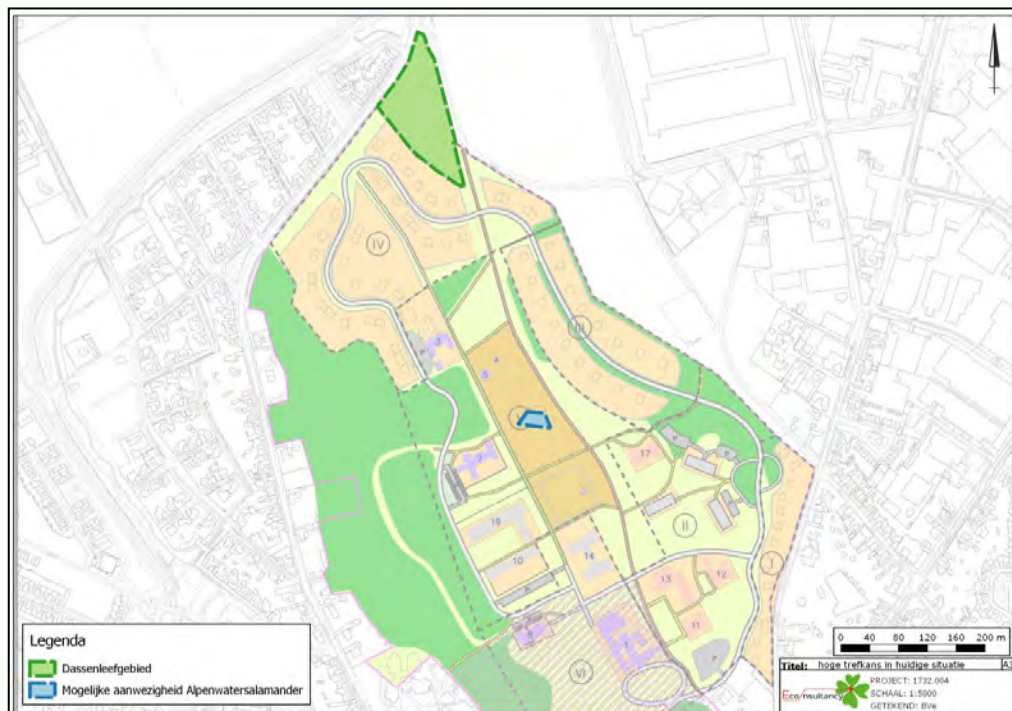
Tabel I. overzicht van de onderzoeksperiode van de uit te voeren onderzoeken

Soortgroep	Functie	Aantal onderzoeksronden	Periode van uitvoering
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	5	half april - oktober
	Vliegroute	2	half april - oktober
	Foerageergebied	2	half april - oktober
Huismus	Verblijfplaatsen	2	april - half mei
Roofvogels	territoria en nesten	3	maart - juli
Uilen	territoria en nesten	2	februari - juni
Eekhoorn	nesten in bomen	1	december - februari
Steenmarter	Verblijfplaatsen	1	jaarrond
Alpenwatersalamander	voortplantingswater	2	april - mei





Figuur 3. Geschiktheid bebouwing voor huis + gierzwaluw (bebouwing dat niet staat weergegeven is niet geschikt bevonden).



Figuur 4. Het te behouden dassenleefgebied en het potentiële voortplantingswater voor de Alpenwatersalamander.

