



HISTORISCH VOORONDERZOEK

HEIDSEWEG 66

TE HEIDE



Bodem



Rapportage historisch vooronderzoek

Heidseweg 66 te Heide

Opdrachtgever	Michels Advies Timmermannsweg 26a 5813 AN YSSELSTEYN
Rapportnummer	6304.001
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	26 maart 2018
Vestiging	Brabant Heinz Moormannstraat 1b 5831 AS Boxmeer 0485 – 581818 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	ir. R.W. Isarin
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Dhr. S.J. Theeuwen
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	2
5.	CALAMITEITEN	2
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN	3
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	3
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	3
9.1	Bodemopbouw.....	3
9.2	Geohydrologie	3
10.	TERREININSPECTIE	4
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	5

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen
4. - Eerder uitgevoerde asbestinventarisatie

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Michels Advies opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek aan de Heidseweg 66 te Heide.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging, waarbij is voorgenomen de stallen en betonverhardingen op het erf te slopen en twee nieuwbouwwoningen te realiseren. De huidige bedrijfswoning wordt herbestemd naar een burgerwoning.

Het historisch onderzoek heeft als doel te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek (bepaling van de te volgen onderzoeksstrategie), door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek". De parameter asbest maakt deel uit van het vooronderzoek.

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Venray aanwezige informatie (contactpersoon: de heer B. Konings), informatie verkregen van de opdrachtgever (contactpersoon: de heer Michels) en informatie verkregen uit de op 13 maart 2018 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 5.420 \text{ m}^2$) ligt aan de Heidseweg 66, circa 0,5 kilometer ten zuiden van de kern van Heide (zie bijlage 1). De percelen van de onderzoekslocatie zijn kadastraal bekend gemeente Venray, sectie N, nummers 1912 en 1913.

Volgens de topografische kaart van Nederland, bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 28,5 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie X = 194.004, Y = 390.502.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

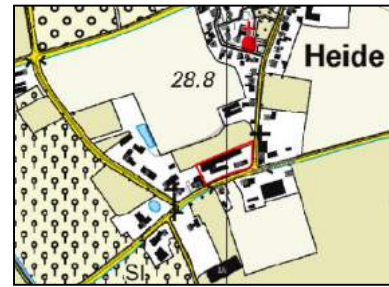
Volgens historisch kaartmateriaal uit omstreeks 1895 was de locatie, alsmede de omgeving ervan, destijds in gebruik als weide (figuur 1). Omstreeks 1972 is op de onderzoekslocatie een varkensfokkerij en –mesterij opgericht (figuur 2). Uit bestudering van luchtfoto's en historisch kaartmateriaal blijkt dat de locatie sindsdien niet wezenlijk meer veranderd is (figuur 3).



Figuur 1. 1899



Figuur 2. 1973



Figuur 3. 2015

De onderzoekslocatie is bebouwd met een woonboerderij ($\pm 325 \text{ m}^2$) en diverse stallen ($\pm 1.780 \text{ m}^2$). Een deel van de locatie is in gebruik als siertuin, behorend bij het woonhuis. Een ander deel van de locatie is voorzien van een klinker en/of asfaltverharding. Het is vooralsnog onbekend of zich onder deze verhardingen een (puin)fundering bevindt. In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Volgens de milieuvergunningen bekend bij de gemeente Venray zijn er bij de oprichting van de varkensfokkerij omstreeks 1972 twee ondergrondse HBO-tanks geplaatst. Volgens de eigenaar van het terrein zijn deze tanks in het verleden verwijderd. Echter is het onbekend welke maatregelen zijn getroffen en welk bedrijf de sanering heeft uitgevoerd. Volgens een milieuvergunning bekend bij de gemeente Venray uit 1987 zijn deze ondergrondse tanks niet meer aanwezig.

Bij de gemeente Venray zijn gegevens aanwezig waaruit blijkt dat de daken van de stallen bestaan uit asbesthoudend materiaal.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens de stallen te slopen en de erfverhardingen te verwijderen. De bedrijfswoning wordt herbestemd naar een burgerwoning. Op het perceel met nummer 1913 worden twee nieuwe woningen gerealiseerd.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Venray blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Op de onderzoekslocatie is in 2016 door Asdesk een asbestinventarisatie uitgevoerd (projectnummer: 2016039, SCA-code: 07-D070153, d.d. 29 juni 2016). Hieruit blijkt dat de golfplaten daken en beplating op de meeste stallen asbesthoudend is. De meest zuidwestelijk gelegen stal is echter niet asbesthoudend. In bijlage 4 zijn de relevante bevindingen van dit onderzoek weergegeven.

7. BELENDEnde PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen buiten de bebouwde kom van Heide.

In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordzijde van de onderzoekslocatie bevindt zich een weiland;
- aan de oostzijde, aan de overkant van de Heidseweg bevindt zich een voormalig landbouwmachiner reparatiebedrijf;
- aan de zuidzijde, aan de overkant van de Heidseweg bevindt zich een stomerij, akkerland en een boerderij;
- aan de westzijde bevindt zich het gemeenschapshuis.

Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend. Uit de verzamelde informatie blijkt dat er op de aangrenzende percelen geen (grensoverschrijdende) bodemverontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de boven- en ondergrond gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "AW2000", van het gebied waarvoor de gemeente Venray een bodemkwaliteitskaart heeft opgesteld (Bodemkwaliteitskaart gemeente Venray 2011). Binnen deze bodemkwaliteitszone kunnen binnen zowel de boven- als ondergrond verhoogde PCB-, zink- en minerale olie gehalten voorkomen.

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland uit een veldpodzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Bortel.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie op de Peelhorst. Deze horst wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Peelrandbreuk en aan de noordoostzijde door de Tegelenbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ± 4 m en wordt gevormd door de midden en fijne zanden, met weinig zandige klei en grofzand en een spoor klein, veen en grind, afkomstig van de Formaties van Boxtel. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door klei-afzettingen van de Formatie van Boxtel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 26,5$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 2,0$ m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart in noordoostelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 13 maart 2018 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Daarnaast is een deel van de onderzoekslocatie geasfalteerd met een onbekende fundering.

De daken van de stallen zijn voorzien van asbesthoudende golfplaten, behalve het dak van de meest zuidwestelijke stal (zie hoofdstuk 6). Op verscheidende plaatsen aan de dakrand is geen dakgoot aanwezig. Waar dit het geval is vindt de afwatering echter plaats op verhard oppervlak.

Verder zijn op de onderzoekslocatie geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Michels Advies een historisch vooronderzoek uitgevoerd aan de Heidseweg 66 te Heide.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging, waarbij is voorgenomen de stallen en betonverhardingen op het erf te slopen en twee nieuwbouwwoningen te realiseren. De huidige bedrijfswoning wordt herbestemd naar een burgerwoning.

Uit het vooronderzoek blijkt dat er sprake is van voormalige en/of huidige bodembelasting op de locatie, waardoor het vermoeden van bodemverontreiniging aanwezig is. Dit is in verband met het historisch gebruik als boerenerf en twee ondergrondse HBO-tanks die op de onderzoekslocatie aanwezig zijn geweest, waarvan het onbekend is of de tanks gezuiverd zijn en of de bodem rondom deze tanks al dan niet verontreinigd is. De verwachte verontreinigende stoffen voor deze situatie zijn minerale olie en vluchtige aromaten.

Een aantal stallen op het terrein hebben asbesthoudende golfplaatdaken. Waar er geen dakgoot aanwezig is stromen de daken af op verhard oppervlak, waardoor er géén vervuiling met asbest in de top laag heeft kunnen ontstaan.

Het is onbekend welk type funderingsmateriaal zich onder de aanwezige verhardingen bevindt.

Op basis van het vooronderzoek is geconcludeerd, dat de onderzoekslocatie onderzocht dient te worden volgens de in tabel I weergegeven onderzoeksstrategie.

Tabel I. Onderzoeksstrategie

Deellocatie		Oppervlakte	Verwachte stoffen	Onderzoeksstrategie
A	Herontwikkelingslocatie	5.420 m ²	metalen, minerale olie, PCB , PAK	VED-HE
B	Ondergrondse HBO-tank (1)	< 10 m ²	minerale olie en aromaten	VEP-OO
C	Ondergrondse HBO-tank (2)	< 10 m ²	minerale olie en aromaten	VEP-OO

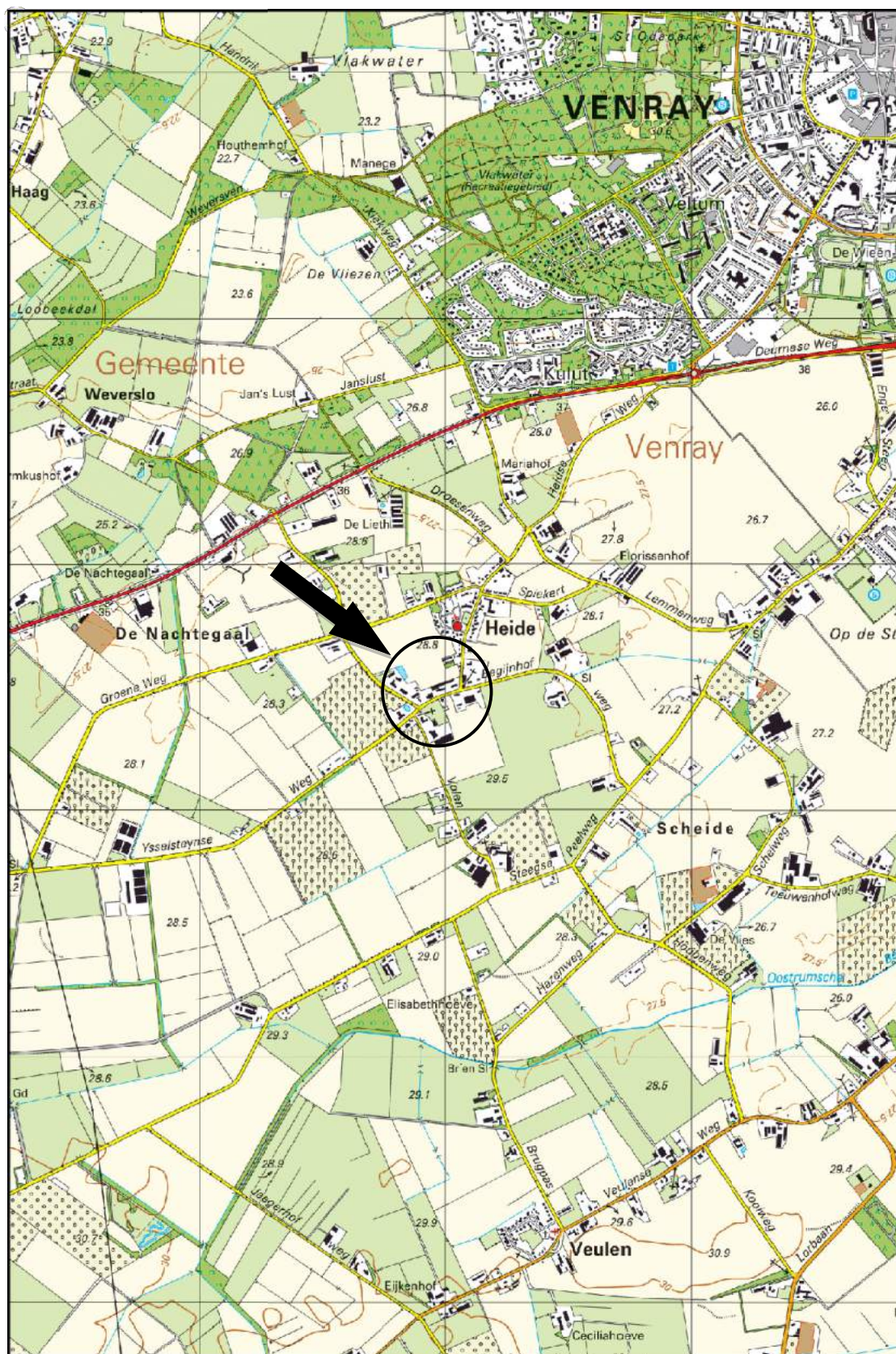
Onderzoeksstrategieën volgens NEN 5740 en NEN 5707:

VED-HE : Verdacht, diffuse bodembelasting, heterogene verontreiniging
 VEP-OO : Verdacht, plaatselijke bodembelasting, één of meer ondergrondse opslagtank(s)

Gezien de aard van de verdachte locaties worden er geen onoverkomelijke belemmeringen verwacht voor de bestemmingsplanwijziging. Er wordt geadviseerd om vervolgonderzoek uit te voeren nadat de stallen zijn gesloopt en de erfverhardingen zijn verwijderd zodat ook onder de stallen en de erfverhardingen onderzoek kan plaatsvinden.

Econsultancy
 Boxmeer, 26 maart 2018

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Legenda

- Asfalt
- Opnamerichting foto
- Golfplaat (asbesthoudend)
- Bebouwing
- Grens onderzoekslocatie
- Opslagtank (ondergronds)



Titel: locatieschets Heidseweg 66 te Heide

A4



PROJECT: 6304.001

SCHAAL: 1:500

GETEKEND: RNa

DATUM: 26-3-2018

BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.				
Historische topografische kaart	ja	1905 - heden		www.topotijdreis.nl
Luchtfoto	ja	2008 - 2014		Publieke Dienstverlening Op de Kaart Loket (www.pdok.nl)
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	2016		www.bodemdata.nl
Grondwaterkaart Nederland	ja	1995		TNO REGIS I
Bodemloket.nl	ja	14 maart 2018		14 maart 2018
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	21 februari 2018	Dhr. J. Michels	
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhandingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	13 maart 2018	Dhr. B. Konings	Gemeente Venray
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	13 maart 2018		
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhandingen	ja			

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Tabel I geeft een opsomming van de verleende bouwvergunningen voor de onderzoekslocatie. Tevens is aangegeven of er in de bouwvergunning vermeld is of asbest als bouw materiaal is toegepast.

Tabel I. *Verleende bouwvergunningen*

Naam aanvrager	Jaartal	Omschrijving	Asbest toegepast in:
Maatschap Janssen - Litjens	27-08-1991	Slopen van bestaande en het bouwen van een nieuwe mestvarkensstal	Golfplaten als dakbedekking toegepast
P.P. Janssen	04-08-1954	Herstellen oorlogsschade aan kippenhok.	
P.P. Janssen	22-02-1965	Uitbreiden van een tuinderskas	
W.F. Janssen – Janssen	31-05-1966	Uitbreiden woongedeelte boerderij	
G.J.M. Janssen	31-03-1969	Bouwen van een varkensstal	Golfplaten als dakbedekking toegepast
G.J.M. Janssen	08-12-1969	Verbouwen van de boerderij	
G.J.M. Janssen	06-06-1973	Bouwen van een varkensstal	
G.J.M. Janssen	07-06-1977	Verbouwen van een woonhuis	
G.J.M. Janssen	14-06-1977	Verbouwen van een pand	
G.J.M. Janssen	04-01-1978	Verbouwen van een bestaande varkensstal	Golfplaten als dakbedekking toegepast
G.J.M. Janssen	27-03-1987	Uitbreiden van een varkensstal	Golfplaten als dakbedekking toegepast

In tabel II staan de gegevens vermeld van de ondergrondse tanks die op de onderzoekslocatie aanwezig zijn (geweest).

Tabel II. *Ondergrondse tanks*

Soort brandstof	Inhoud (liter)	Vulpunt op tank	Jaar installatie	Jaar uit gebruik	Kiwa-certificaat	Opmerkingen
HBO	5000	Onbekend	1972	1987	Niet aanwezig	Geen informatie over sanering
HBO	5000	Onbekend	1972	1987	Niet aanwezig	Geen informatie over sanering

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Uit het milieudossier van de gemeente blijkt dat er in het verleden verschillende vergunningen zijn verleend voor de (gevoerde) bedrijfsactiviteiten. Tabel III geeft een opsomming van de verleende vergunningen.

Tabel III. *Verleende milieuvergunningen*

Naam aanvrager	Datum vergunning	Omschrijving vergunning
G.J. Janssen	19-04-1972	Het oprichten, in werking brengen van een varkensfokkerij en –mesterij waar mest en meststoffen worden bewaard. 2 ondergrondse HBO-tanks op locatie
G.J.M. Janssen	19-12-1973	Het uitbreiden/wijzigen van een varkensfokkerij en –mesterij waar mest en meststoffen worden bewaard.
G.J.M. Janssen	08-11-1978	Het uitbreiden/wijzigen van een varkensfokkerij en –mesterij waar mest en meststoffen worden bewaard.
G.J.M. Janssen	13-08-1987	Beide ondergrondse tanks niet meer aanwezig
L. Janssen	20-12-2001	De gevraagde revisievergunning ingevolge artikel 8.4 van de wet milieubeheer voor een varkenshouderij voor het houden van 55 kraamzeugen, 167 guste en dragende zeugen, 752 gespeende biggen en 1 dekbeer
L.J.M. Janssen	24-11-2014	Gedeeltelijke intrekking omgevingsvergunning (2001), beperkte milieutoets

Uit het milieudossier van de gemeente blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met de milieuvergunningen. Tabel IV geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel IV. *Uitgevoerde milieucontroles*

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
24-07-2000	R. Steegh	
16-11-2000	R. Steegh	
05-11-2004	N. Janssen	
20-12-2001	N. Janssen	

Bijlage 4 Eerder uitgevoerde asbestinventarisatie

Rapportage asbestinventarisatie Type-A (Volledig) (conform SC-540)

Inventarisatie diverse stallen Heidseweg 66, 5812AJ Heide

Opdrachtgever : Asbestsanering Het Zuiden BV
John F. Kennedylaan 256
5981WX Panningen
t.a.v : mevrouw N. Stakenborg

Datum uitvoering : 29 juni 2016
Datum rapportage : 5 juli 2016

SCA-code : 07-D070153.01

Paraaf technisch manager:



I. TITELBLAD**Projectgegevens**

Adres : Heidseweg 66
Postcode en plaats : 5812AB Heide
Projectnummer : 2016039

Opdrachtgever

Naam : Asbestsanering Het Zuiden BV
Adres : John F. Kennedylaan 256
Postcode en plaats : 5981WX Panningen
Contactpersoon : mevrouw N. Stakenborg

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- inventarisatie stormschade opstallen

Datum onderzoek : 29 juni 2016

Intern geautoriseerd op : 5 juli 2016
Intern geautoriseerd door : Dhr. D. Janssen
Dit rapport is geldig tot : 5 juli 2019

Omvang onderzoek

- ☒ gehele gebouw of object
- ☐ gedeelte van gebouw of object
- ☐ representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- ☐ aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek

- ☒ asbestinventarisatie Type-A (Volledig)
- ☐ asbestinventarisatie Type-A (Onvolledig)
- ☐ asbestinventarisatie Type-B
- ☐ asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling

- ☒ risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2012)

Bron 1: golfplaat	
Locatie	Dak van stal 1
Verdieping	dak
Tekening	1
Monstercode	M01
Soort materiaal	asbestcement
Asbesthoudend	nee
Asbestsoort	
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	licht beschadigd
Graad van verwerking	matig verweerd
Omgevingskenmerken	vrijliggende stal
Hoeveelheid	534 m ²
Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed
Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.



Bron 1 foto 1



Bron 1 foto 2

Aanbevelingen	Geen
Opmerkingen	Geen

Bron 2: golfplaat	
Locatie	dak stal 2
Verdieping	dak
Tekening	1
Monstercode	M02
Soort materiaal	asbestcement
Asbesthoudend	ja
Asbestsoort	chrysotiel 10-15%; amosiet 0,1-2%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	licht beschadigd
Graad van verwerking	matig verweerd
Omgevingskenmerken	Losliggende stal
Hoeveelheid	600 m ²
Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed
Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.



Bron 2 foto 1



Bron 2 foto 2



Bron 2 foto 3



Bron 2 foto 4

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Door hagelschade zijn er gaten in de platen geslagen. De golfplaten zijn aan de onderzijde geïsoleerd.

Bron 3: beplating	
Locatie	ventilatie kokers op stal 2
Verdieping	dak
Tekening	1
Monstercode	M03
Soort materiaal	asbestcement
Asbesthoudend	ja
Asbestsoort	chrysotiel 5-10%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	licht beschadigd
Graad van verwerking	matig verweerd
Omgevingskenmerken	gelegen op vrijliggende stal
Hoeveelheid	10 m ²
Bevestiging	gespijkerd
Bereikbaarheid	matig
Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.



Bron 3 foto 1

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Sanering tijdens de sanering van het golfplaten dak

Bron 4: golfplaat	
Locatie	dak van stal 3
Verdieping	dak
Tekening	1
Monstercode	M04
Soort materiaal	asbestcement
Asbesthoudend	ja
Asbestsoort	chrysotiel 10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	niet beschadigd
Graad van verwerking	niet verweerd
Omgevingskenmerken	stal 3 is vrijliggend
Hoeveelheid	450 m ²
Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed
Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.



Bron 4 foto 1



Bron 4 foto 2

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Gevelpanelen zijn niet asbestverdacht

Bron 5: golfplaat	
Locatie	Dak overkapping achter stal 1
Verdieping	dak
Tekening	1
Monstercode	M04.1
Soort materiaal	asbestcement
Asbesthoudend	ja
Asbestsoort	chrysotiel 10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	niet beschadigd
Graad van verwerking	niet verweerd
Omgevingskenmerken	Het afdak is tegen de kopse kant van stal 1 gebouwd
Hoeveelheid	63 m ²
Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed
Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.



Bron 5 foto 1

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Geen

