

Notitie

betreft: Nieuw agrarisch bedrijf met bedrijfswoning te Wanssum; externe veiligheid
datum: 3 januari 2018
referentie: LL/CD//H 6040-1-NO-002
van: ing. C. Dahrs
aan: Roparu Rozen BV

1 Inleiding

In opdracht van Roparu Rozen BV, verder aangeduid als Roparu, is een onderzoek externe veiligheid verricht met betrekking tot een nieuw agrarisch bedrijf met bedrijfswoning op een locatie aan de Geijsterseweg in Wanssum.

Voor het gebied waar het bedrijf is geprojecteerd is recent een nieuw Provinciaal inpassingsplan (PIP) vastgesteld: "gebiedsontwikkeling Ooijen – Wanssum, d.d. 27 september 2016". Het plan omvat onder andere een uitbreiding van het industrieterrein Haven Wanssum, de aanleg van een nieuwe rondweg ten noorden van Wanssum, en wijzigingen aan bestaande wegen waaronder de Geijsterseweg.

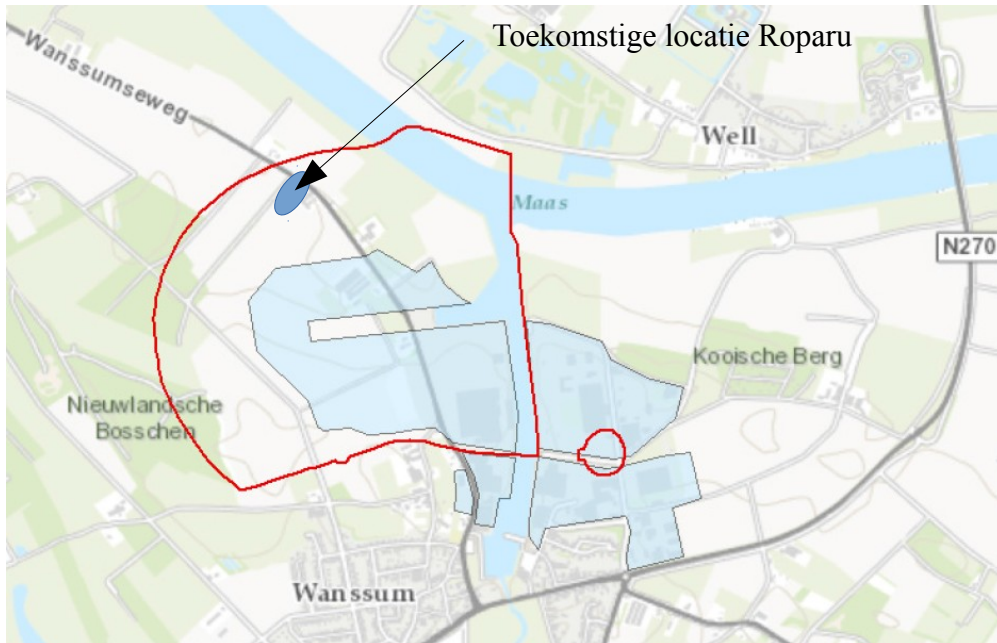
De bedrijfslocatie ligt in de toekomstige situatie binnen de 'veiligheidszone – BEVI'. In het kader van de ruimtelijke procedure dient het aspect externe veiligheid beoordeeld te worden.

2 Uitgangspunten

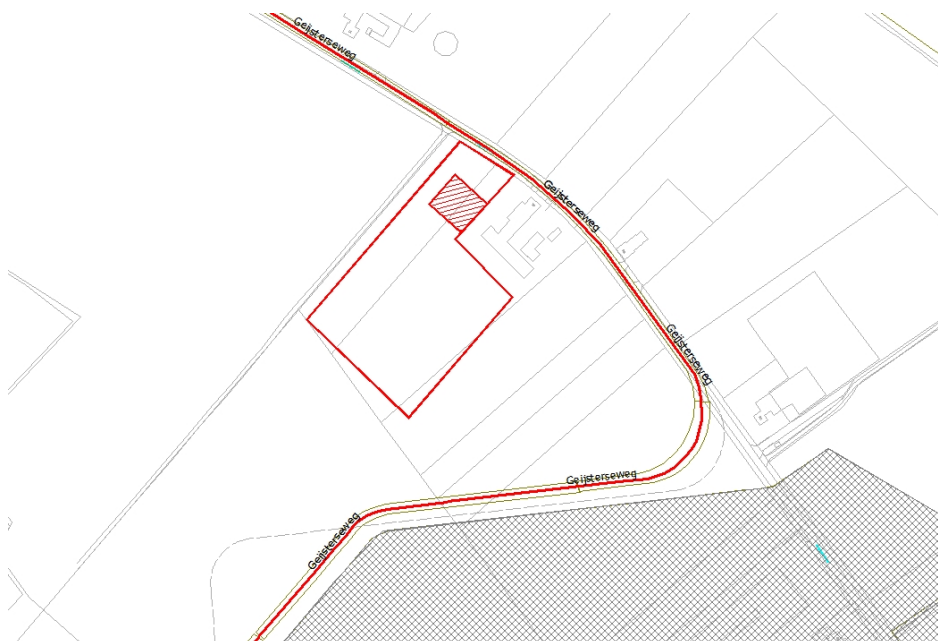
2.1 Onderzoekslocatie

De nieuwbouwlocatie ligt buiten de bebouwde kom ten noorden van Wanssum. De bedrijfswoning maakt deel uit van een nieuwe locatie van Roparu aan de Geijsterseweg in Wanssum. Zoals aangegeven is de nieuwbouwlocatie gelegen binnen de 'veiligheidszone – BEVI'. Figuur 2.1 geeft de gehele veiligheidszone – BEVI weer zoals vastgelegd in het Provinciaal inpassingsplan vastgesteld: "gebiedsontwikkeling Ooijen – Wanssum, d.d. 27 september 2016". In figuur 2.2 is het bouwvlak aangegeven waar de bedrijfswoning is geprojecteerd (rood gearceerd).

f2.1 Veiligheidszone - BEVI



f2.2 Overzicht toekomstige situatie



In de regels van het Provinciaal inpassingsplan is in de planregels opgenomen dat ter plaatse van de aanduidingszone 'veiligheidszone – BEVI' de bouw of vestiging van nieuwe kwetsbare objecten niet is toegestaan alsook dat de risicocontouren (10^{-6} per jaar) van BEVI-inrichtingen de veiligheidszone niet mogen overschrijden. De veiligheidszone is gelijk aan de uiterste ligging van de risicocontouren van 10^{-6} per jaar.

3 Uitwerking

Voor de toetsing aan het aspect externe veiligheid dienen voor de mogelijke realisatie van Roparu aan de Geijsterseweg in Wanssum drie aspecten beoordeeld te worden. Onderstaand staan deze drie aspecten separaat weergegeven.

1. Type object

In het Provinciaal inpassingsplan is opgenomen dat binnen de veiligheidszone geen nieuwe kwetsbare objecten mogen worden gerealiseerd. In de begrippenlijst van het Provinciaal inpassingsplan wordt voor een nadere specificatie van 'kwetsbare objecten' en 'beperkt kwetsbare objecten' verwezen naar het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Onderstaan zijn de definities weergegeven.

b: beperkt kwetsbaar object:

- a. 1°. verspreid liggende woningen, woonschepen en woonwagens van derden met een dichtheid van maximaal twee woningen, woonschepen of woonwagens per hectare, en
2°. dienst- en bedrijfswoningen van derden;
- b. kantoorgebouwen, voorzover zij niet onder onderdeel I, onder c, vallen;
- c. hotels en restaurants, voorzover zij niet onder onderdeel I, onder c, vallen;
- d. winkels, voorzover zij niet onder onderdeel I, onder c, vallen;
- e. sporthallen, sportterreinen, zwembaden en speeltuinen;
- f. kampeerterreinen en andere terreinen bestemd voor recreatieve doeleinden, voorzover zij niet onder onderdeel I, onder d, vallen;
- g. bedrijfsgebouwen, voorzover zij niet onder onderdeel I, onder c, vallen;
- h. objecten die met de onder a tot en met e en g genoemde gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daarin doorgaans aanwezig is en de mogelijkheden voor zelfredzaamheid bij een ongeval, voorzover die objecten geen kwetsbare objecten zijn, en
- i. objecten met een hoge infrastructurele waarde, zoals een telefoon- of elektriciteitscentrale of een gebouw met vluchtleidingsapparatuur, voorzover die objecten wegens de aard van de gevaarlijke stoffen die bij een ongeval kunnen vrijkomen, bescherming verdienen tegen de gevolgen van dat ongeval;

I: kwetsbaar object:

- a. woningen, woonschepen en woonwagens, niet zijnde woningen, woonschepen of woonwagens als bedoeld in onderdeel b, onder a;
- b. gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, zoals:
 - 1°. ziekenhuizen, bejaardenhuizen en verpleeghuizen;
 - 2°. scholen, of
 - 3°. gebouwen of gedeelten daarvan, bestemd voor dagopvang van minderjarigen;

- c. gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, waartoe in ieder geval behoren:
 - 1°. kantoorgebouwen en hotels met een bruto vloeroppervlak van meer dan 1500 m² per object, of
 - 2°. complexen waarin meer dan 5 winkels zijn gevestigd en waarvan het gezamenlijk bruto vloeroppervlak meer dan 1000 m² bedraagt en winkels met een totaal bruto vloeroppervlak van meer dan 2000 m² per winkel, voorzover in die complexen of in die winkels een supermarkt, hypermarkt of warenhuis is gevestigd, en
- d. kampeer- en andere recreatieterreinen bestemd voor het verblijf van meer dan 50 personen gedurende meerdere aaneengesloten dagen;

De inrichting van RopaRu betreft een agrarisch bedrijf met bedrijfswoning en een bijbehorende kantoorruimte. Er is sprake van een (verspreid liggende) bedrijfswoning en zullen binnen het agrarisch bedrijf geen grote aantallen personen aanwezig zijn. Hiermee kan de inrichting van RopaRu als een beperkt kwetsbaar object worden aangemerkt welke binnen de veiligheidszone is toegestaan.

2. Plaatsgebonden risico

In de directe nabijheid van de geprojecteerde inrichting zijn op dit moment geen inrichtingen aanwezig met een plaatsgebonden risicocontour van 10^{-6} per jaar. De dichtstbijzijnde risicocontour van 10^{-6} per jaar is op een afstand van ca. 900 meter gelegen. Gesteld kan worden dat het plaatsgebonden risico geen belemmering vormt voor de voorgenomen realisatie van RopaRu.

3. Groepsrisico

Ten behoeve van het Provinciaal inpassingsplan “gebiedsontwikkeling Ooijen – Wanssum” is een beoordeling groepsrisico uitgevoerd voor een aantal binnen het gebied aanwezige (en mogelijk in de toekomst te realiseren) risicovolle inrichtingen (o.a. ammoniak installaties en PGS 15 opslagen). Uit deze beoordeling blijkt op basis van worst case uitgangspunten er in geen situatie sprake is van een overschrijding van de oriëntatiewaarde. Binnen de geprojecteerde inrichting van RopaRu zullen maximaal ca. 6 personen aanwezig zijn. Gezien de geprojecteerde locatie van RopaRu (op meer dan 250 meter afstand tot de grens waar risicovolle inrichtingen mogen worden gerealiseerd) zal de invloed op het groepsrisico zeer beperkt zijn (hoe verder weg van de risicovolle inrichting hoe minder invloed op het groepsrisico). Gesteld kan worden dat het groepsrisico geen belemmering vormt voor de voorgenomen realisatie van RopaRu. Om dezelfde redenen vormt de voorgenomen realisatie van RopaRu ook geen beperking voor de ontwikkelruimte van het bedrijventerrein.

4 Conclusie

In opdracht van Roparu Rozen BV is een onderzoek externe veiligheid verricht met betrekking tot een nieuw agrarisch bedrijf met bedrijfswoning op een locatie aan de Geijsterseweg in Wanssum.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek kan worden gesteld dat de geprojecteerde inrichting van RopaRu als een beperkt kwetsbaar object kan worden aangemerkt en daarmee binnen de veiligheidscontour gerealiseerd mag worden.



Zowel het plaatsgebonden risico (geen plaatsgebonden risicocontour aanwezig binnen 90 meter) als het groepsrisico (lager dan de oriëntatiewaarde) geen belemmering vormen voor de voorgenomen realisatie van RopaRu. Ook de ontwikkelruimte van het bedrijventerrein wordt door de realisatie van RopaRu niet beperkt.

Deze notitie bevat 5 pagina's



Mook,