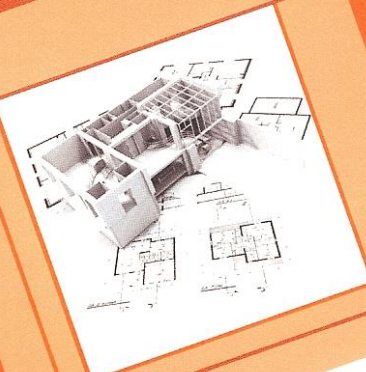
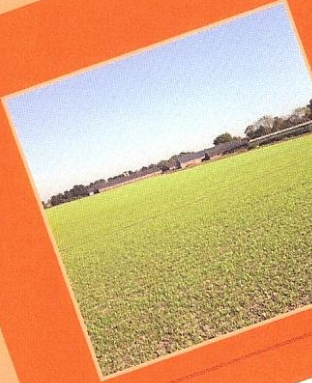




# BEUSMANS & JANSSEN

Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening



---

# **BEPERKTE VERANTWOORDING**

## **GROEPSRISICO**

**woning Janslust 5 Heide**

**Gemeente Venray**

---

## VERANTWOORDING EN STATUS

**Titel:** Beperkte verantwoording groepsrisico woning Janslust 5 Heide gemeente Venray

**Opdrachtgever:** Michels Advies, Timmermannsweg 26a, 5813 AN Ysselsteyn  
**Contactpersoon:** dhr. J. Michels

**Aantal pagina's:** 11

**versie:** 10-05-2019

**Ontwerp:**  
**Definitief:**

**Opsteller:** mr. A.W.C.M. Jansen paraaf:

**Controleur:** mr. J.C.M.G. Beusmans paraaf:

## COLOFON

### BEUSMANS & JANSEN

Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening

#### Post- en kantooradres:

Steeg 12  
5975 CE Sevenum  
T/F: 077-3744817  
M: 06-30202996

E: [beusmans-jansen@kpnplanet.nl](mailto:beusmans-jansen@kpnplanet.nl)

I: [www.beusmans-jansen.nl](http://www.beusmans-jansen.nl)

© 2019 Beusmans & Jansen, Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening

*Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem gebruikt worden voor het doel waarvoor het is vervaardigd en met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij Beusmans & Jansen, Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening. Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Beusmans & Jansen, Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening.*

*Beusmans & Jansen, Onderzoek & Advies in Ruimtelijke Ordening geeft in ieder geval geen toestemming aan de opdrachtgever om dit document te gebruiken of te laten gebruiken indien facturen niet of niet volledig voldaan zijn.*

*Alle rechten voorbehouden.*

## **BEPERKTE VERANTWOORDING GROEPSRISICO**

# INHOUDSOPGAVE

|                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. AANLEIDING ONDERZOEK</b>                           | <b>6</b>  |
| 1.1 Inleiding                                            | 6         |
| 1.2 Ligging nieuw woonperceel                            | 6         |
| 1.3 Externe veiligheid; vervoer gevaarlijke stoffen N270 | 7         |
| 1.4 Beperkte verantwoordingsplicht groepsrisico          | 8         |
| <b>2. VERANTWOORDING GROEPSRISICO</b>                    | <b>9</b>  |
| <b>3. CONCLUSIE</b>                                      | <b>11</b> |

# 1. AANLEIDING ONDERZOEK

## 1.1 Inleiding

De heer A.P.M. Knoop en mevrouw A.J.M. Huismans, woonachtig aan het Isabellahof 38 te Venray, zijn eigenaren van het perceel Janslust 5 te Heide. Bij brief van 29 maart 2017 – aangevuld op 16 augustus 2017 – hebben zij een verzoek tot principe-medewerking ingediend bij de gemeente Venray om op deze locatie het ter plaatse aanwezige zogenaamde Wehrmachtshuisje – een gebouw waarin tijdens de Tweede Wereldoorlog Duitse soldaten gelegerd waren - in gebruik te nemen als woonhuis en dit gebouw ook te vergroten. Op 21 september 2017 heeft B&W van Venray besloten om hier – onder een aantal voorwaarden – medewerking aan te verlenen.

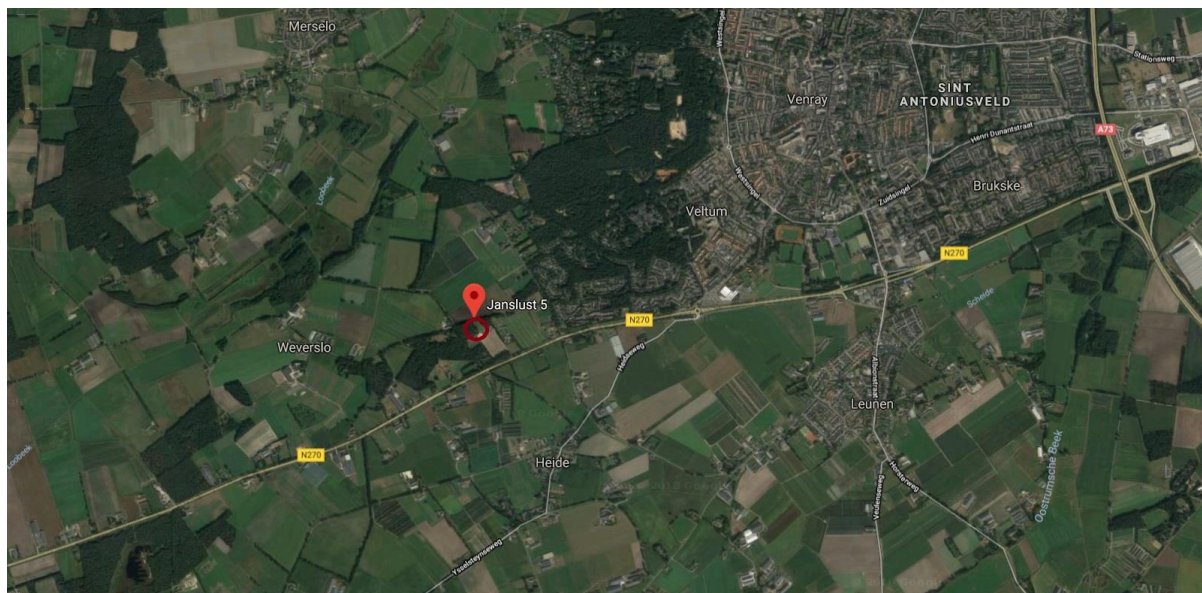
De Janslust 5 kent in het huidige bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' de bestemming 'Agrarisch'. Het in gebruik nemen van het Wehrmachtshuisje is zowel vanwege de (directe) bouw -en gebruiksregels als vanwege de voorwaarden bij de wijzigingsbevoegdheid van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Wonen, niet mogelijk.

inmiddels is er een bestemmingsplan 'Janslust 5 Heide ' opgesteld waarin voorziet wordt in een adequate planologisch-juridische regeling ten behoeve van de woningbouw op deze locatie.

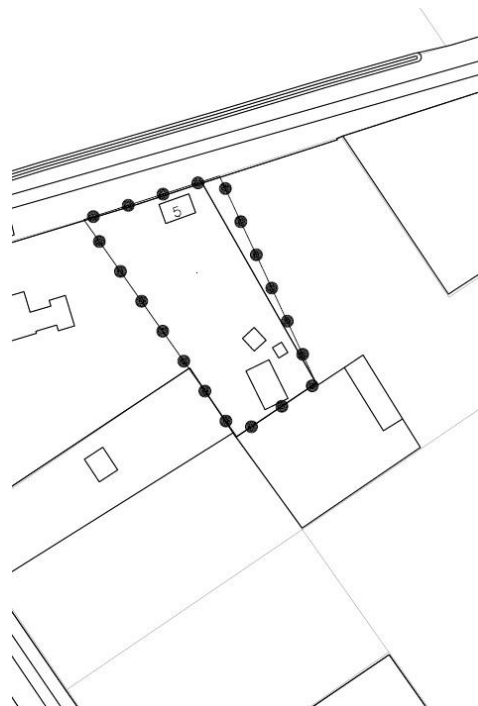
## 1.2 Ligging nieuw woonperceel

Het nieuwe woonperceel is gelegen ten zuidwesten van de kern Venray, tussen de kernen Venray, Merselo en Heide. Het woonperceel ligt in het buitengebied van de gemeente Venray. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Venray, sectie Z. nr. 215 (ged.) en plaatselijk bekend als Janslust 5 te Heide. Het perceel heeft een omvang van 2064 m<sup>2</sup>.

Op onderstaande afbeelding is de indicatieve ligging van het nieuwe woonperceel weergegeven.



De kadastrale situatie is op de rechterafbeelding weergegeven. Tevens is de grens van het (bestemmings)plangebied ingetekend.



### 1.3 Externe veiligheid; vervoer gevaarlijke stoffen N270

Binnen dit plan wordt een woonbestemming gerealiseerd. Het betreft hier een beperkt kwetsbare object in de zin van artikel 1 Bevt. De dichtstbijzijnde weg waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt is de N270 (Deurneseweg). De N270 is niet opgenomen in het Basisnet. Ook in de meest recente jaarintensiteiten van het vervoer van gevaarlijke stoffen zijn geen tellingen voor deze weg opgenomen. Op de Risicokaart Limburg zijn wel vervoershoeveelheden gevaarlijke stoffen opgenomen, gebaseerd op tellingen die zijn uitgevoerd in 2010.

Op basis van de rapportage 'Toekomstverkenningen Vervoer Gevaarlijke Stoffen over de Weg' kan een doorkijk gemaakt worden voor transporten van bepaalde gevaarlijke stoffen over rijkswegen in 2020. De doorkijk is bepaald met behulp van het Global Economy scenario. Hierbij worden aan de reeds bestaande tellingen bepaalde groeifactoren toegekend.

Op basis van het bovenstaande zijn in onderstaande tabel de vervoersintensiteiten voor 2020 weergegeven voor 3 soorten gevaarlijke stoffen, namelijk LF1 en LF2-stoffen (brandbare vloeistoffen) en GF3-stoffen (brandbare gassen/ LPG en propaan):

| Vervoershoeveelheden N270 (jaarintensiteiten)                        |     |     |     |
|----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|
| N270                                                                 | LF1 | LF2 | GF3 |
| Wegvak B124:N270/N277 (bij Ysselsteyn)-A73/N270 (A73 afrit 9 Venray) | 673 | 224 | 390 |

De PR-contour 10-6/jr bedraagt hier 0 meter. Het nieuwe woonperceel ligt op een afstand van **ca. 230 meter**.

Overeenkomstig het Bevt (artikel 8, lid 1) en de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART (paragraaf 2.1)) hoeven geen beperkingen aan het ruimtegebruik van een plan te worden gesteld in het gebied dat op meer dan 200 meter van een route of tracé ligt. Indien de risicobron op meer dan 200 meter afstand van het plangebied is gelegen, hoeft geen berekening plaats te vinden van de ligging van de plaatsgebonden risicocontouren of de (toename van) de hoogte van het groepsrisico.

Een (beperkte) verantwoordingsplicht voor de hoogte van het groepsrisico is *wel* aan de orde indien een plangebied zich bevindt binnen het invloedsgebied van een risicobron. Het invloedsgebied wordt bepaald door de 1% letaliteitsafstand van bepaalde stofcategorieën die getransporteerd worden. In de HART zijn per stofcategorie en per modaliteit vaste afstanden opgenomen voor de begrenzing van het invloedsgebied. Voor de stofcategorieën LF1 en LF2 is dit een invloedsgebied van maximaal 45 meter en voor stofcategorie GF3 bedraagt het invloedsgebied maximaal 355 meter. Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de N270 voor wat betreft GF3-gevaarlijke stoffen.

## 1.4 Beperkte verantwoordingsplicht groepsrisico

Conform het Besluit externe veiligheid transportroutes is een beperkte verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk met betrekking tot de risico's ten aanzien van het transport van gevaarlijke stoffen over de weg. De verantwoording van het groepsrisico kan beperkt blijven tot de thema's **beheersbaarheid** en **zelfredzaamheid**. Voor een beperkte verantwoording van het groepsrisico moet door het bevoegd gezag advies worden gevraagd bij de regionale brandweer/veiligheidsregio.

## 2. VERANTWOORDING GROEPSRISICO

Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) verplicht het bevoegd gezag om een beoordeling en afweging van de externe veiligheid mee te nemen bij ruimtelijke plannen die in de directe nabijheid zijn gelegen van een transportas waarover transporten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Met het invullen van de verantwoordingsplicht wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen getroffen zijn om het risico zoveel mogelijk te beperken. Deze verantwoording is kwalitatief en bevat verschillende onderdelen die aan bod kunnen of moeten komen.

Het voorliggend document geeft de gemeente Venray alle informatie om invulling te geven aan de verantwoordingsplicht van het groepsrisico. Voor deze verantwoording dient advies aangevraagd te worden bij de Veiligheidsregio.

### **Bevt - Wegtransport**

Op basis van het Bevt moet verantwoording van het groepsrisico plaatsvinden als er sprake is van een toename van het groepsrisico als gevolg van ontwikkelingen binnen het betreffende plangebied. Indien sprake is van een groepsrisico gelegen boven de oriënterende waarde dient altijd verantwoording plaats te vinden, ook als er geen sprake is van een toename. Ten aanzien van de verantwoordingsplicht groepsrisico wordt onderscheid gemaakt tussen een volledige verantwoording en een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

Op grond van artikel 7 jo. artikel 8 lid 1 Bevt is een beperkte verantwoording groepsrisico altijd nodig voor ontwikkelingen die binnen het invloedsgebied vallen van wegen waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt, doch die wel op 200 meter of meer van de risicobron(nen) zijn verwijderd.

Het invloedsgebied is het gebied waarin personen worden meegeteld voor de berekening van het groepsrisico van een weg, spoorweg of binnenwater tot de grens waarop de letaliteit van die personen 1% is.

Het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van de volgende gevaarlijke stoffen die over de N270 vervoerd worden:

- stofcategorieën GF3 (brandbare gassen).

In een beperkte verantwoording worden de volgende aspecten beschouwd:

- A. mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
- B. zelfredzaamheid ten aanzien van nog niet gerealiseerde (beperkt) kwetsbare objecten.

Als gevolg van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de N270 heeft een ongeval met een transport van brandbare gassen (zoals propaan of LPG) invloed op het plangebied.

### **Ad A Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval**

#### **Bereikbaarheid hulpverleningsdiensten**

De locatie moet bereikbaar zijn voor de hulpverleningsdiensten via twee van elkaar onafhankelijke aanvalswegen, waardoor in geval van calamiteiten het plangebied bereikbaar is. Het plangebied wordt ontsloten via de Janslust. Via deze weg en de Deurneseweg (N270) kan het plangebied via de voor- en achterkant bereikt worden door de brandweer en andere hulpdiensten. Het plangebied voldoet aan een minimale tweezijdige bereikbaarheid.

### **Bluswatervoorziening**

Voor de bestrijding van brand is een bluswatervoorziening nodig. In het plangebied is een vertakt waterleidingnet met meerdere brandkranen met een debiet van > 30 m<sup>3</sup>/uur aanwezig. De brandkranen zijn gelegen binnen 100 meter van het plangebied. De bluswatervoorziening is voldoende voor het bestrijden van een brand in het plangebied.

### **Brandweernorm**

In het Besluit Veiligheidsregio's zijn opkomsttijden vastgesteld. Conform dit besluit geldt voor de woning een opkomsttijd van maximaal 10 minuten. De opkomsttijd van de brandweer is:

- 1e SI-2 (snel interventievoertuig Venray) ma-vr 08.00 – 17.00 uur: 9:44 minuten.

Er is wel een minimale overschrijding van de opkomsttijd buiten kantoortijd.

### **Ad B Zelfredzaamheid**

De zelfredzaamheid geeft aan in welke mate de aanwezigen in het plangebied in staat zijn zich op eigen kracht (zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten) in veiligheid te brengen door te vluchten of te schuilen in een gebouw. Van belang hierbij is onder andere:

- mogelijkheden voor ontvluchting van gebied
- mogelijkheden voor ontvluchting van gebouwen;
- schuilmogelijkheden in gebouwen;
- de mobiliteit van de aanwezigen;
- communicatie en informatie / alarmering.

Binnen het plangebied wordt een woning gerealiseerd voor de heer Knoops en mevrouw Huismans. Zij zijn beiden van middelbare leeftijd (50+) en qua geestelijke en lichamelijke gesteldheid volledig gezond. Zij kunnen derhalve als zelfredzame personen worden aangemerkt. Als vaste bewoners van de woning en bewoners van het dorp Heide en de gemeente Venray, kunnen zij goed geïnstrueerd worden over hoe te handelen in het geval van een calamiteit. Hierom dient aandacht te zijn voor risico-communicatie (zie onderstaand).

### **Risicocommunicatie**

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringsinstallatie en risico-communicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op eerder genoemde scenario. In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de bewoners tijdig gewaarschuwd worden.

### **3. CONCLUSIE**

Op basis van de uitgevoerde risicobeoordeling en beperkte verantwoording groepsrisico - in verband met het transport van gevaarlijke stoffen over de N270 - bestaan er vanuit externe veiligheidsoverwegingen geen belemmeringen voor de realisatie van een woning op de locatie Janslust 5 te Heide.