



Borgo

Tuin- en landschapsarchitectuur

Rietvenseweg 10 / 5427 LR Boekel

M 06 559 557 15 / E borgo.veen@gmail.com

KvK 172 409 14 / BTW NL 130 937 502 B01

B NL 35 INGB 000 518 42 34

Toelichting Landschappelijk Inpassingsplan Vosseven 6 te Wanssum

Locatie: Vosseven 6
5861 CV Wanssum

Gemeente: Gemeente Venray

Opgesteld door: Borgo Tuin- en Landschapsarchitectuur
Janka Borgo

Datum: April 2018

Aangepast: September 2018, Oktober 2018

Tekeningnummer: 1619.3

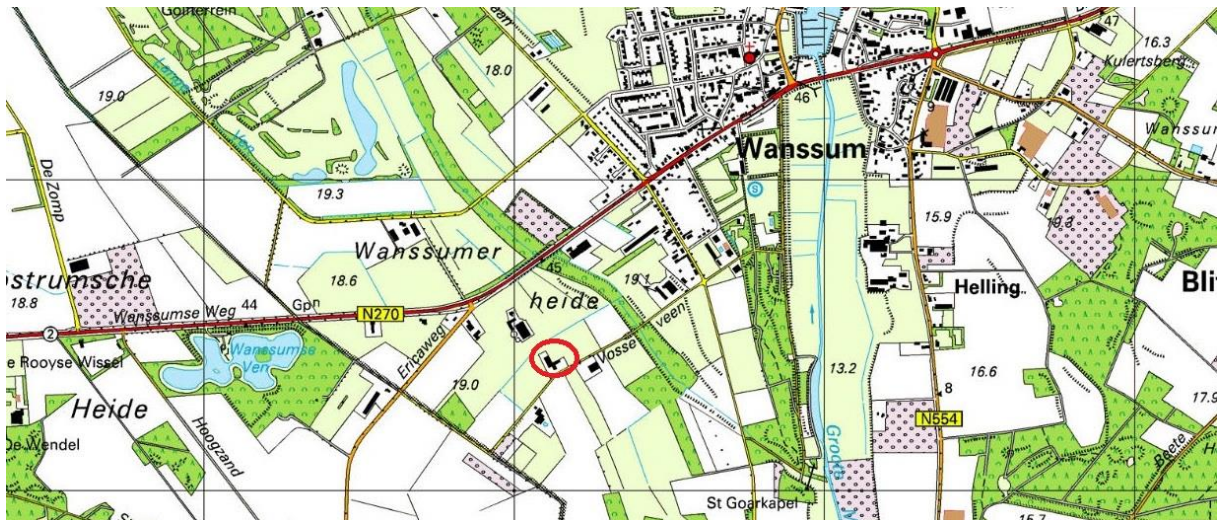


1 Aanleiding

Op de locatie Vosseven 6 is een melkveehouderij gevestigd. De aanleiding voor het opstellen van dit Landschappelijk Inpassingsplan is het voornemen om het bouwvlak van dit agrarisch bedrijf te vergroten. Een groter bouwblok is nodig om de bouw van een nieuwe jongveestal en een nieuwe sleufsilo mogelijk te maken. De Gemeente Venray vraagt om een goede landschappelijke inpassing van deze nieuwe ontwikkeling.

2 Landschap en omgeving

De ligging van Vosseven 6 is in het beekdallandschap ten zuidwesten van Wanssum.



Vroeger heette het gebied Wanssummer Heide. De Wanssummer Heide is op een kleinschalige manier ontgonnen. De kavelstructuur en de aanwezigheid van kleine landschapselementen maakt dat, ook in de huidige tijd, de kleinschaligheid van het landschap beleefd wordt. Er zijn fraaie zichtlijnen vanaf de openbare weg naar het achterliggende land.

Het Beeldkwaliteitplan, dat deel uitmaakt van het Bestemmingsplan Buitengebied, streeft naar een samenhang tussen erf en omgeving door:

- Gebruik van streekeigen soorten, passend in het beekdallandschap.
- Verzachten van de aanblik op bedrijfsgebouwen met behoud van de fraaie doorkijkjes.

Daarnaast wordt het belang van een voldoende grote standplaats van de bomen benadrukt. Bomen moeten goed kunnen uitgroeien om voor landschap en natuur van waarde te zijn.

3 Uitgangspunten en ontwerp

De uitgangspunten bij het ontwerp zijn:

- Gebruik maken van de “Sortimentslijst gemeente Venray”.
- Bomen moeten duurzaam kunnen uitgroeien; gestart wordt met maat 12-14.
- Inpassen van bedrijfsgebouwen met behoud van doorkijkjes.
- De beplanting mag de bedrijfsvoering niet in de weg staan.

Enige jaren geleden zijn twee boomrijen aangelegd. Een boomrij bestaande uit de boomsoort Es is aan de Vosseven, vanaf de meest westelijke inrit, aangelegd. De andere boomrij, eveneens bestaande uit Es, volgt de sloot in de wei en staat haaks op de Vosseven. De essen zijn in redelijke staat, ondanks de ziekte die momenteel onder de essen heerst. Bij het vervangen van de bomen die zijn doodgegaan wordt gekozen voor Iep, Zwarte els en eventueel Wilg, zodanig dat een rij bomen bestaande uit wisselende soorten ontstaat. Dit is met name van toepassing voor de rij aan de slootkant haaks op de Vosseven.

Nadat het gewenste initiatief is gerealiseerd zal in de nieuwe situatie een korte boomrij (Haagbeuk) aan de meest oostelijke inrit worden toegevoegd. De nieuwe boomrij zorgt voor een mooi ritme van de bombeplanting en verzacht de aanblik op de verharding. De grote open ruimte van dit deel van het voorerf wordt verkleind. Door te kiezen voor Haagbeuk onderscheidt deze rij zich van de al bestaande rijen. Haagbeuk is een soort dat goed past bij het beekdallandschap.

De bestaande beukenhaag wordt doorgezet tot voor de sleufsilo en komt ook aan de verharding van de genoemde inritten te staan. Dit vormt een mooie afronding van de haagbeplanting en een afbakening van het voorerf.



Foto: plaats waar de korte boomrij (Haagbeuk) en de haag (Beuk) komen te staan

Recht tegenover woonhuis Vosseven 5 wordt het initiatief ingepast door haag en bomen (drie stuks Iep) zodat vanuit deze woning er in de nieuwe situatie geen (of in elk geval verminderd) zicht op is.

4 Beplantingslijst en onderhoud

Beplantingslijst:

Bomen: maat 12-14

Haagbeuk (*Carpinus betulus*) 3 st.

Iep (*Ulmus hybride*) 3 st.

Haag: maat 60-80, 4 st/m

Beuk (*Fagus sylvatica*) 400 st.

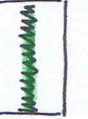
Onderhoud:

De bomen opkronen in de jeugdfase, net zolang tot een voldoende hoog takkenvrij stamstuk is ontstaan.

De hagen jaarlijks knippen.

De bestaande bomen jaarlijks controleren op vitaliteit. Indien een Es aan vervanging toe is vervangen door Iep of Zwarte els, eventueel Wilg.

LEGENDA

	AANPLANTEN BOMEN: 3 ST HAAGBEUK 3 ST IEP
	BESTAANDE BOMEN
	BESTAANDE ESSENCE; VERVANGING DODE BOMEN DOOR IEP OF ZWARTEBELS TOT ONREGELMATIGEREY (QUA SOORTEN)
	AANPLANTEN HAAG: BELIK 4 ST/M
	BESTAANDE HAAG



BY DEZE TEKENING MOET EEN TOELICHTEND RAPPORT

Opdrachtgever: HENDRICKX
VOSSEVEN 6
5861 CV WANSSUM

Tekeningnr: 1619.3
Datum: APRIL '18
SEPT '18
OKT 2018

Rietvalseweg 10
5427 LR Boekel
M 06 559 557 15
E borgo.veen@gmail.com



Borgo
Tuin- en landschapsarchitectuur

Schaal: 1:1.000

Getekend:
Janka Borgo

