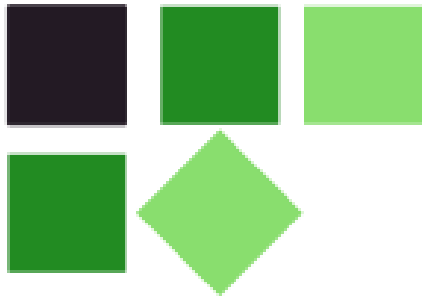




Geuronderzoek voorgrondbelasting

**Realisatie vrijstaande woning
Rector Cremersstraat ongenummerd
Smakt**



Geuronderzoek voorgrondbelasting

Toetsing Wet geurhinder en veehouderij

In opdracht van: Dhr. Bonants

Opgesteld door: Délène Aerts-Houben
Crommentuijnstraat 60
5964 NN Meterik
T 06-10731027

Datum: 29 oktober 2019

Documentkenmerk: GO-BPONG-2019

Versie: 01

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding en aanleiding	4
1.1	Inleiding	4
1.2	Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening	4
Hoofdstuk 2	Toetsingskader geur	6
2.1	Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2	Geurverordening	6
Hoofdstuk 3	Berekening en resultaten voorgrondbelasting	8
Hoofdstuk 4	Conclusie geurbelasting	9

Bijlage 1: Berekeningen V-stacks vergunning

Hoofdstuk 1 Inleiding en aanleiding

1.1 Inleiding

De heer Bonants (hierna: initiatiefnemer) is eigenaar van het perceel kadastraal bekend als gemeente Venray, sectie A nummers 2562 en 2641 en plaatselijk bekend als rector Cremersstraat ongenummerd te Smakt. Het perceel ligt aan de rand van de kern van het gehucht Smakt. Het perceel is momenteel onbebouwd en in gebruik als achtertuin behorend bij de woning Sint Jozeflaan 44 te Smakt. Initiatiefnemer is voornemens om op betreffende locatie één nieuwe woning te realiseren.



Afbeelding 1: Situering plangebied Rector Cremersstraat ong. Grashoek.

In het kader van de bestemmingsplanprocedure dient onderzocht te worden wat de beoogde functiewijziging voor gevolgen heeft voor het aspect geur afkomstig van veehouderijen in de omgeving.

In voorliggend rapport wordt een toelichting gegeven op het aspect geur. Gekeken wordt naar het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woning als gevolg van de geur afkomstig van deze veehouderijen.

1.2 Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het toetsingskader voor de omgevingsvergunning milieu voor het aspect geurhinder van dierenverblijven van veehouderijen. Voor kleinere veehouderijen zijn de regels omtrent geurhinder opgenomen in het Activiteitenbesluit.

Indirect heeft de Wgv ook invloed op nieuwe geurgevoelige functies en dus op de ruimtelijke ordening oftewel de 'omgekeerde werking'. Indien veehouderijen aan de eisen van de Wgv en het Activiteitenbesluit voldoen, kan via de 'omgekeerde werking' aangetoond worden dat nieuwe geurgevoelige objecten op voldoende afstand zijn gelegen van deze veehouderijen.

Bij besluitvorming omtrent een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd

In dit onderzoeksrapport wordt onderzocht en beoordeeld of ter plaatse van het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat.

Hoofdstuk 2 Toetsingskader geur

2.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bepaald dat middels de ‘omgekeerde werking’ de geurgevoelige objecten te maken krijgen met minimumafstanden en geurnormen als bescherming tegen geurhinder. Onderdeel van de Wgv is de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv), waarin een aantal onderwerpen uit de Wgv nader is uitgewerkt. In de Rgv zijn geuremissiefactoren opgenomen en is bepaald dat V-Stacks moet worden gebruikt voor het berekenen van de geurbelasting.

De Wgv kent verschillende geurnormen voor concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden. Daarnaast kent de Wgv verschillende normen voor gebieden gelegen binnen de bebouwde kom en gebieden gelegen buiten de bebouwde kom

In de Wgv zijn zowel geurnormen (artikel 3 lid 1) als vaste afstanden (artikel 4) opgenomen. Daarnaast geldt voor alle dieren een minimumafstand tussen de buitenzijde van het dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object (artikel 5.1). In onderstaande tabel zijn de geurnormen en vaste afstanden weergegeven.

	Geurnormen artikel 3.1		Afstanden artikel 4.1	Afstanden artikel 5.1
	concentratiegebieden	niet-concentratiegebied	vaste afstanden	minimale afstanden
bebouwde kom	3 OU/m ³	2 OU/m ³	100 meter	50 meter
buitengebied	14 OU/m ³	8 OU/m ³	50 meter	25 meter

Tabel 1: Wettelijke geurnormen en vaste afstanden

Daarnaast is het voor gemeenten mogelijk om middels een verordening afwijkende normen vast te stellen binnen de kaders die in de Wet geurhinder en veehouderij worden gesteld. De gemeente Venray heeft voor het plangebied een geurverordening opgesteld.

2.2 Geurverordening

Gemeenten mogen bij verordening van de wettelijke normen afwijken binnen de grenzen geformuleerd in artikel 3 en 6 van de Wet geurhinder en veehouderij.

De gemeente Venray heeft op 11 november 2011 een ‘Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011’ vastgesteld. In de verordening zijn voor een aantal gebieden afwijkende geurnormen gedefinieerd.

In de gebiedsvisie behorende bij de geurverordening is geen specifieke definitie of uitwerking opgenomen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De gemeente Venray heeft dan ook een aanvulling op de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij opgesteld (16 juni 2011) met daarin vastgelegd wat een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is.

In de navolgende tabel is het aanvaardbaar woon- en leefklimaat als samenvatting weergegeven. Met de waardering van het leefklimaat zijn ook de bijbehorende achtergrond- en voorgrondbelasting aangegeven. Deze tabel wordt gebruikt bij de beoordeling van ruimtelijke plannen voor het aspect aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Gebied	Gemiddelde achtergrond belasting (ouE /m ³)	Maximaal [%] geur gehinderden	Leefklimaat	Maximale achtergrondbelasting	Maximale voorgrond belasting (ouE /m ³)
Bestaande woongebieden Venray, Oostrum, Smakt, Geysteren, Blitterswijk en Wanssum	7 - 13	15	Redelijk goed	13	6,5
Bestaande woongebieden Ysselsteyn, Veulen Castenray, Oirlo, Leunen, Heide en Merselo	13-20	20	Matig	20	6,5
Zoekgebied woningbouw Wanssum	13-20	20	Matig	13	7
Overige zoekgebieden woningbouw en bedrijventerreinen	13-20	20	Matig	20	8
vakantiepark de Witte Vennen' en de 'clustering TBS/Pascalis/Dichterbij'	7 - 13	15	Redelijk goed		
Buitengebied	13 - 20	20	Matig	20	14

Tabel 2: Maximale waarde voor- en achtergrondbelasting waarbij nog sprake is van aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Het plangebied is gelegen in het bestaand woongebied Smakt. Uit bovenstaande tabel is voor dit woongebied een maximale voorgrondbelasting van 6,5 OU_E/m³ toegestaan, waarbij nog sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet aangetoond worden dat bij een ruimtelijke plan sprake is van een goed dan wel aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Hoofdstuk 3 Berekening en resultaten voorgrondbelasting

De voorgrondbelasting wordt berekend met behulp van het programma V-stacks vergunning. Hiervoor heeft de gemeente het Bestand Veehouderij Bedrijven (BVB) beschikbaar gesteld.

Bepalend voor de voorgrondbelasting zijn de onderstaande bedrijven:

- Loobeek 3
- Loobeek 3c
- Pelgrimsaan 2

In de worst case scenario wordt er vanuit gegaan dan de volledige geuremissie van de veehouderij vrijkomt op de hoek van het bouwvlak dat het dichtst bij de woning is gelegen. De geurbelasting op de woning is berekend op alle hoekpunten van het bouwvlak. In onderstaande afbeelding zijn de berekende punten weergegeven.



Afbeelding 2: berekende punten op het bouwvlak Rector Cremersstraat ong. Smakt.

De berekeningsresultaten zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Toetspunten	Geurbelasting (OU_E/m^3) Loobeek 3	Geurbelasting (OU_E/m^3) Loobeek 3c	Geurbelasting (OU_E/m^3) Pelgrimsaan 2
hoek bouwvlak 1	5,9	2,4	0,9
hoek bouwvlak 2	6,0	2,4	0,9
hoek bouwvlak 3	5,8	2,3	0,9
hoek bouwvlak 4	5,7	2,3	0,9

Tabel 3: Berekeningsresultaten van de voorgrondbelasting.

Volgens tabel 3 bedraagt de maximale geurbelasting van het agrarisch bedrijf aan Loobeek 3 ter hoogte van het plangebied $6,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Voor Loobeek 3c is de maximale geurbelasting $2,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en $0,9 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor het bedrijf aan de Pelgrimsaan 15 te Smakt.

Hoofdstuk 4 Conclusie geurbelasting

In onderhavig rapport is een onderzoek uitgevoerd om te beoordelen of voor het plangebied Rector Cremersstraat ongenummerd sprake is van een goede ruimtelijke ordening in het kader van het aspect geur.

Aangezien het plan de realisatie van een zogenaamd geurgevoelig object omvat en zich in de omgeving van de planlocatie meerdere veehouderijen bevinden, is inzicht in de geursituatie nodig.

Tabel 3 in paragraaf 3.1 geeft een overzicht van de berekende maximale voorgrondbelasting ter plaatse van het beoogd plangebied aan de Rector Cremersstraat ongenummerd.

In bijlage 1 zijn de rekenresultaten van de voorgrondbelasting (V-stacks vergunning) opgenomen.

Ten behoeve van de beoordeling van het aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij ruimtelijke plannen worden de normen zoals opgenomen in de aanvulling op de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij gemeente Venray in acht genomen.

In de aanvullende gebiedsvisie is het plangebied gelegen in het bestaand woongebied Smakt. Voor dit woongebied is een maximale voorgrondbelasting van $6,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ toegestaan waarbij nog sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Uit de berekeningen van V-stacks vergunning blijkt dat het bedrijf aan de Loobeeek 3 de hoogste voorgrondbelasting veroorzaakt op het plangebied. De maximale voorgrondbelasting van dit bedrijf bedraagt $6,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.

Uit bovenstaande blijkt dat de maximale toegestane voorgrondbelasting van $6,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ niet wordt overschreden.

Concluderend kan gesteld worden dat voor het plangebied Rector Cremersstraat ongenummerd sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Bijlage 1: Berekening V-stacks vergunning

Gegenereerd op: 29-10-2019 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Voorgrondbelasting van bedrijf Loobeek 3 op plangebied Rector Cremersstraat Smakt.

Gemaakt op: 29-10-2019 14:34:52

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Venray, Loobeek 3. Smakt

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord	Y-coord	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	<u>Loobeek 3 Smakt</u>	197 409	397 591	6,0	6,0	0,50	4,00	73 514

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurmorm	Geurbelasting
2	<u>Rec Cremersstr p1</u>	197 788	397 742	6,5	5,9
3	<u>Rec Cremersstr p2</u>	197 790	397 727	6,5	6,0
4	<u>Rec Cremersstr p3</u>	197 801	397 729	6,5	5,8
5	<u>Rec Cremersstr p4</u>	197 800	397 743	6,5	5,7

Gegenereerd op: 29-10-2019 met V-STACKS Vergunning...versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Voorgrondbelasting van bedrijf Loobeeek 3c op plangebied Rector Cremersstraat Smakt.

Gemaakt op: 29-10-2019 14:40:28

Rekentiid: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Venray, Loobeeek 3c Smakt

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	<u>Loobeeek 3c</u> Smakt	197 395	397 449	6,0	6,0	0,50	4,00	36 838

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	<u>Rec Cremersstr</u> p1	197 788	397 742	6,5	2,4
3	<u>Rec Cremersstr</u> p2	197 790	397 727	6,5	2,4
4	<u>Rec Cremersstr</u> p3	197 801	397 729	6,5	2,3
5	<u>Rec Cremersstr</u> p4	197 800	397 743	6,5	2,3

Gegenereerd op: 29-10-2019 met V-STACKS Vergunning_versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Voorgrondbelasting van bedrijf Pelgrimslaan 15 op plangebied Rector Cremersstraat Smakt.

Gemaakt op: 29-10-2019 14:42:46

Rekentiid: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Venray, Pelgrimslaan 2 Smakt

Berekende ruwheid: 0,32 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Asnvrsg
1	Pelgrimslaan 2 Smakt	197 158	397 158	6,0	6,0	0,50	4,00	34 599

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Rec Cremersstr p1	197 788	397 742	6,5	0,9
3	Rec Cremersstr p2	197 790	397 727	6,5	0,9
4	Rec Cremersstr p3	197 801	397 729	6,5	0,9
5	Rec Cremersstr p4	197 800	397 743	6,5	0,9