

MEMO

Aan : Arcadis Nederland BV
T.a.v. : Gabe van Wijk
Van : Koen Albers, Henk Ullenbroeck

Datum : 14 januari 2020
Betreft : Geuronderzoek bedrijventerrein Klaver 15, De Spurkt in Venray
Project : P199107

Aanleiding

Het ontwikkelbedrijf Greenport Venlo ontwikkelt een bedrijventerrein (Klaver 15) op het grondgebied van de gemeente Venray. Het bedrijventerrein wordt ontwikkeld in het gebied Spurkt, ten noorden van de kern Venray, aansluitend aan het bedrijventerrein Smakterheide. Het bedrijventerrein is bedoeld voor regionaal gebonden bedrijven die actief zijn in de maakindustrie, agrofood en in de logistieke sector. Om het ontwikkelen van het bedrijventerrein planologisch-juridisch mogelijk te maken, wordt een bestemmingsplan opgesteld. Voor het bestemmingsplan moet een milieueffectrapport (MER) opgesteld worden vanwege de op voorhand niet uit te sluiten significante effecten op Natura 2000-gebieden.

In de omgeving van het beoogde plangebied liggen een aantal veehouderijen welke mogelijk een beperking op kunnen leveren vanwege de geurbelasting (t.g.v. het houden van vee) op het gebied. Aan Pouderoyen Compagnons is gevraagd om ten behoeve van het bestemmingsplan en het MER de situatie voor wat betreft agrarische geurhinder uit de stallen van de omliggende veehouderijen in beeld te brengen en eventuele knelpunten te signaleren.

Wettelijk kader

Bij het verlenen van vergunningen voor veehouderijen en bij het opstellen van bestemmingsplannen of andere besluiten op het gebied van de ruimtelijke ordening moet rekening worden gehouden met de geurbelasting uit stallen van veehouderijen.

De op 1 januari 2007 in werking getreden Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt voor de vergunningverlening hiervoor het beoordelingskader. Deze wet geeft aan hoe bij een aanvraag voor een milieuvergunning de geuremissies uit stallen van veehouderijen en de geurbelasting op geurgevoelige objecten moet worden meegenomen. Ook heeft de wet consequenties voor de wijze waarop in ruimtelijke plannen het aspect geurbelasting door veehouderijen moet worden betrokken.

In de Wgv is een onderscheid gemaakt in de geurbelasting in gebieden met veel veehouderijen (concentratiegebieden) en de overige gebieden, de niet-concentratiegebieden. De concentratiegebieden zijn aangegeven in de Meststoffenwet en bestaat uit delen van de provincies Limburg, Noord-Brabant, Gelderland, Utrecht en Overijssel. De gemeente Venray ligt in het concentratiegebied. Een belangrijk uitgangspunt van de Wgv is dat in gebieden met veel veehouderijen (de concentratiegebieden) mensen minder snel geur als hinderlijk ervaren dan mensen in de niet-concentratiegebieden.

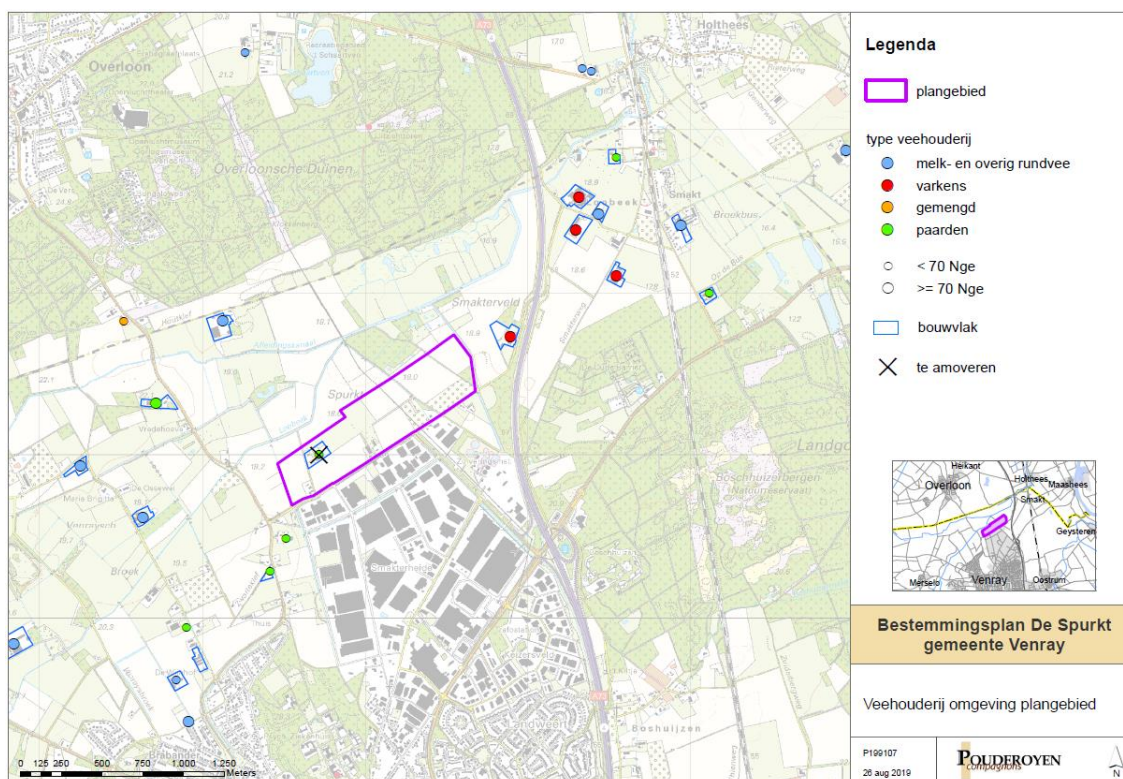
In de Wgv is de systematiek vastgelegd hoe de geurhinder uit stallen van veehouderijen beoordeeld moet worden. Voor diercategorieën, waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld (zoals voor varkens en pluimvee), wordt de toetsingswaarde uitgedrukt in een ten hoogste toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object. De geurbelasting wordt uitgedrukt in aantallen Europese odeur units in een volume-eenheid lucht (Ou/m^3 : odeur units per kubieke meter lucht). Eerst wordt de geuremissie berekend door het aantal dieren te vermenigvuldigen met de betreffende geuremissiefactor. Vervolgens wordt de geuremissie vanuit de gezamenlijke dierenverblijven - samen met andere variabelen zoals de afstand tot de dichtstbij gelegen geurgevoelige objecten - ingevoerd in een (wettelijk voorgeschreven) model waarmee de verspreiding van de geur in de omgeving wordt berekend. De uitkomst hiervan is de geurbelasting op basis van de vergunde dierplaatsen op voor geurhinder gevoelige objecten. Voor bedrijven zonder geuremissiefactor, zoals melkveebedrijven en paardenhouderijen, gelden vaste afstanden van 100 en 50 meter voor respectievelijk objecten binnen en buiten de bebouwde kom.

Gemeenten kunnen op grond van de Wet geurhinder en veehouderij binnen een bepaalde bandbreedte variëren met de bescherming van geurgevoelige objecten. Als een gemeente geen gebruik maakt van deze bevoegdheid of besluit geen eigen, afwijkende waarde vast te stellen gelden vaste wettelijke waarden (geurnormen en vaste afstanden).

In de actuele geurverordening van de gemeente Venray voor bedrijventerrein een individuele geurnorm (voorgroondbelasting, de maximale geurbelasting van 1 veehouderij) van $8 \text{ Ou}/\text{m}^3$ vastgesteld. In een daarbij behorende beleidsregel is aangegeven dat de cumulatieve geurbelasting (de geurbelasting van meerdere veehouderijen samen) voor bedrijventerreinen in Venray maximaal $20 \text{ Ou}/\text{m}^3$ mag bedragen om de geurbelasting als aanvaardbaar aan te merken.

Veehouderijen in de omgeving van het plangebied

In onderstaand kaart zijn de veehouderijbedrijven en de agrarische bouwvlakken van de veehouderijen in de omgeving van het plangebied weergegeven. Met name ten oosten van het plangebied zijn enkele grote varkenshouderijen aanwezig, welke geurhinder kunnen veroorzaken. In het plangebied ligt nu nog één veehouderij (paardenfokkerij). Deze wordt t.b.v. de ontwikkeling van het plangebied bedrijventerrein aangekocht en beëindigd, evenals de nu nog in het plangebied aanwezige woningen en overige bebouwing.



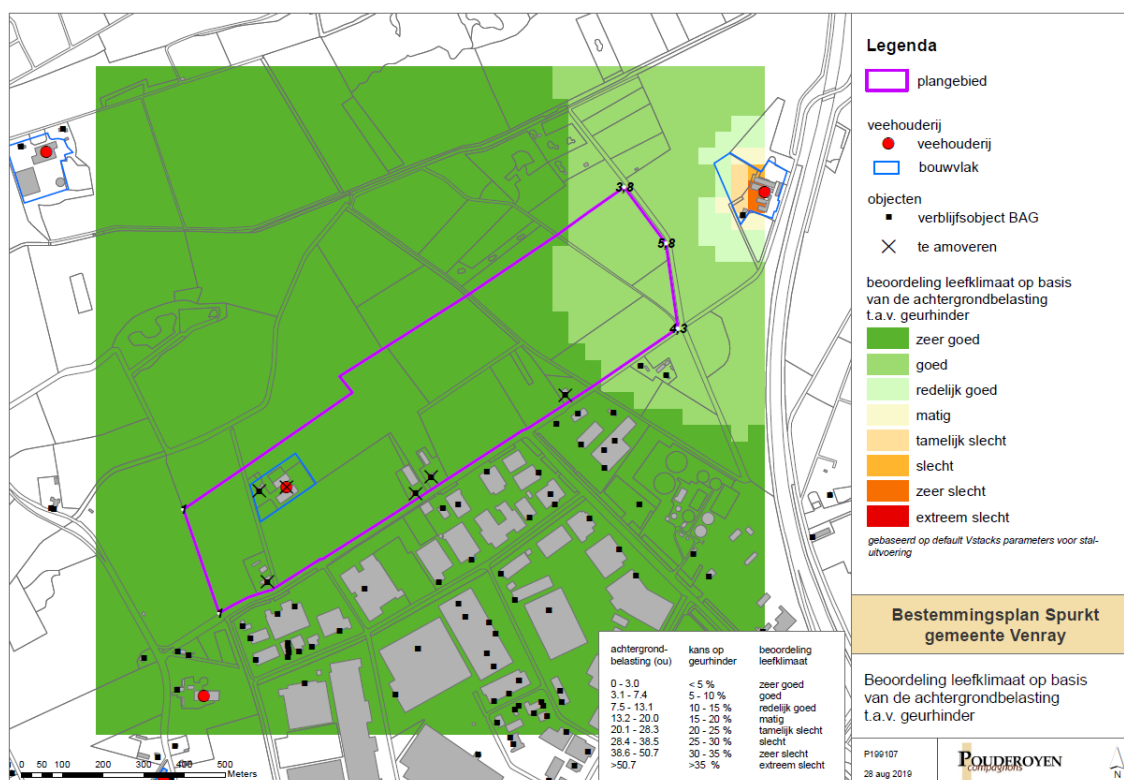
Figuur 1: Veehouderijen in de omgeving van het plangebied (bron: gemeente Venray, BVB registratie provincie Limburg)

Achtergrondbelasting

Op onderstaand kaartje is achtergrondbelasting geurhinder in het plangebied weergegeven. Dat is de cumulatieve geurbelasting uit de stallen van alle veehouderijen in de omgeving te samen. Hierbij is ook de achtergrondbelasting van de veehouderijen op een grotere afstand van het plangebied betrokken, op basis van gegevens uit de provinciale registratie van veehouderijen van de provincie Limburg. Pouderoyen Compagnons heeft in 2019 dit bestand namens de provincie en gemeenten (waaronder Venray) geactualiseerd en op basis van die gegevens de geurbelasting uit stallen van veehouderijen in Noord- en Midden in kaart gebracht. In de berekening van de achtergrondbelasting is rekening gehouden met de aanpassing van de geuremissiefactoren van luchtwassers in 2018, waardoor de berekende geurbelasting hoger is dan de geurbelasting zoals die werd berekend voor die aanpassing.

De achtergrondbelasting in het plangebied bedraagt maximaal 5,8 Ou, op het dichtst bij de veehouderij gelegen aan Spurkt 12 gelegen punt (het varkensbedrijf gelegen ten oosten van het plangebied). Dit is ruim beneden de norm voor de achtergrondbelasting van 20 Ou voor een aanvaardbaar woon-, werk- en leefklimaat, welke door de gemeente Venray gehanteerd wordt voor bedrijventerreinen.

Ook als de achtergrondbelasting wordt beoordeeld op basis van de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij 2007, die in opdracht van het rijk is opgesteld t.b.v. de inwerkingtreding van de Wet geurhinder en veehouderij, is er binnen het plangebied sprake van een zeer goed tot goed leefklimaat (zie figuur 2) en vormt de achtergrondbelasting geen belemmering voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein

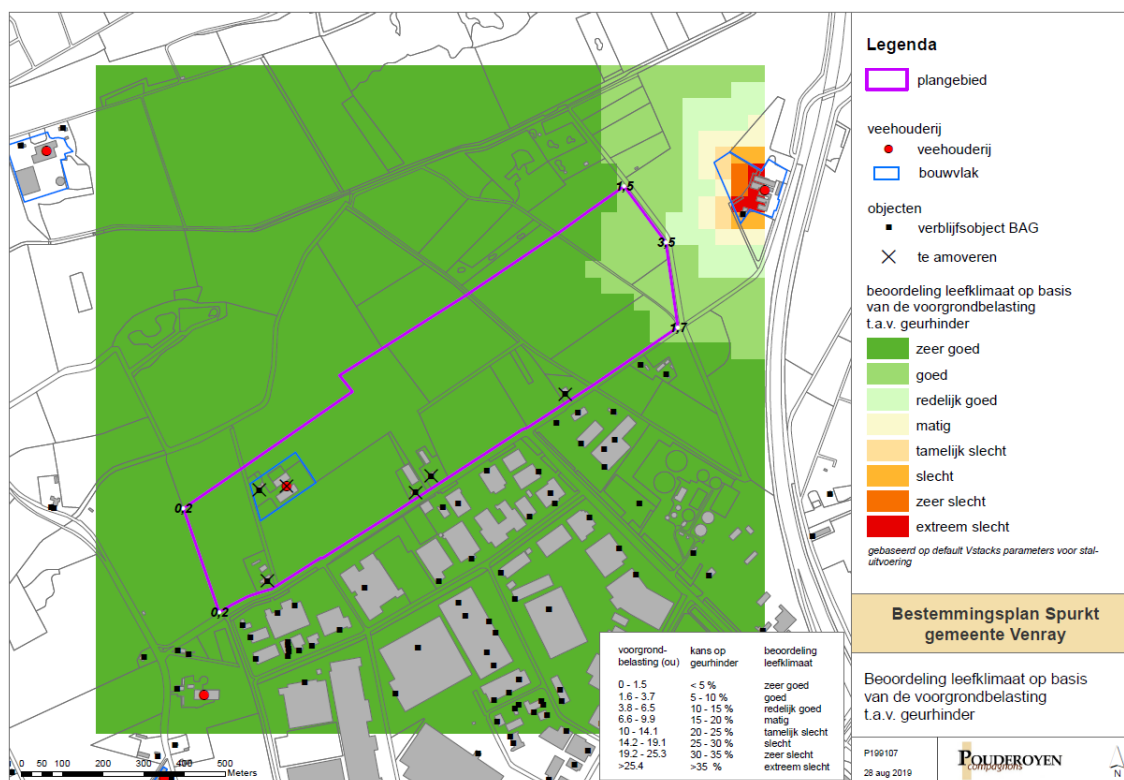


Figuur 2: Beoordeling leefklimaat op basis van de achtergrondbelasting t.a.v. geurhinder

Voorgrondbelasting

Uit onderzoek dat ten grondslag ligt aan de Wet geurhinder en veehouderij, Wgv (PRA 2001) is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de geurbelasting van één veehouderij anders is dan als gevolg van de totale geurbelasting van meerdere veehouderijen, de achtergrondbelasting. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de cumulatieve geurbelasting, dus de achtergrondbelasting (bron: handreiking Wgv, bijlage 6 en 7, 2007).

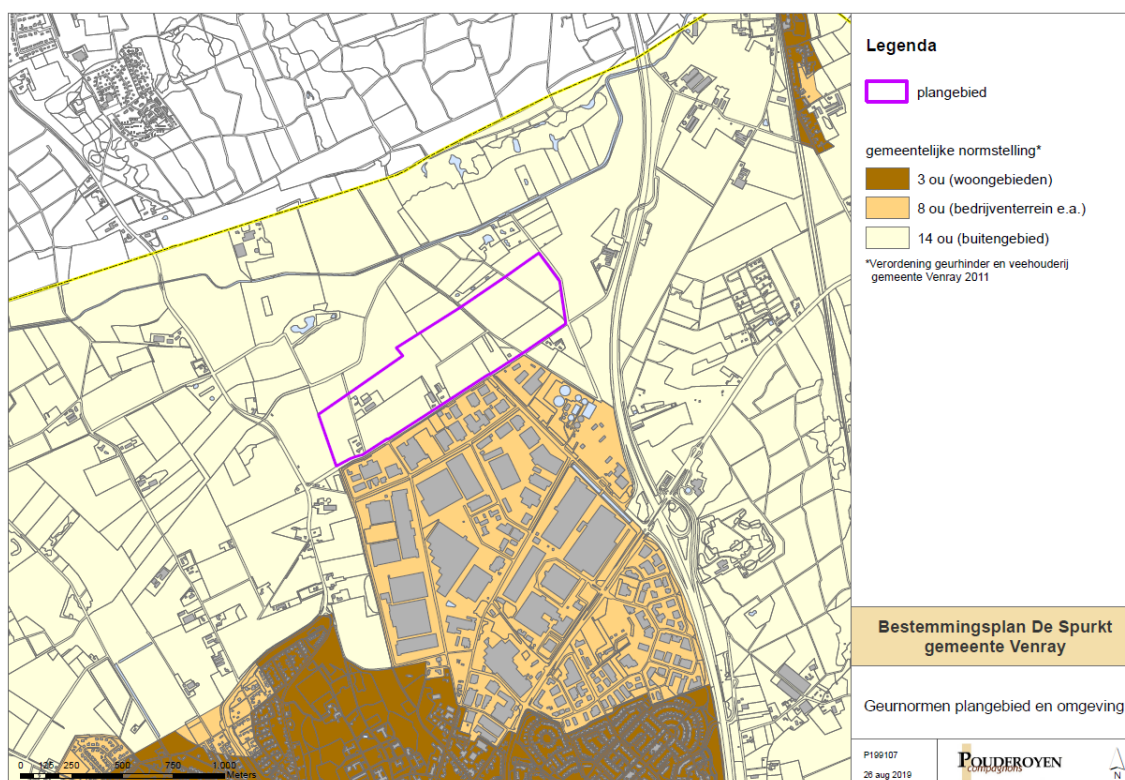
De grootste bijdrage aan de geurbelasting op het plangebied geleverd door de varkenshouderij op Spurkt 12, het eerste bedrijf ten oosten van het plangebied. Op onderstaand kaartje is de maximale voorgrondbelasting weergegeven, wederom beoordeeld op basis van de Handreiking Wgv. Ook voor wat betreft de voorgrondbelasting wordt het leefklimaat in het gehele plangebied als zeer goed tot goed beoordeeld. De maximale voorgrondbelasting bedraagt 3,5 Ou en ligt ruim onder de voorgrondnorm voor bedrijventerreinen in Venray (maximaal 8 Ou).



Figuur 3: Beoordeling leefklimaat op basis van de maximale voorgrondbelasting t.a.v. geurhinder

Geurnormen en omgekeerde werking

Op onderstaand kaartje zijn de vigerende geurnormen in het plangebied en omgeving weergegeven. Deze zijn vastgesteld in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011. Op dit moment is de geurnorm in het plangebied 14 Ou, de norm voor buitengebied. In dit onderzoek is er uitgegaan dat, indien de geurverordening geactualiseerd zou worden, er getoetst moet worden aan norm voor bedrijventerreinen in de gemeente Venray, van 8 Ou.

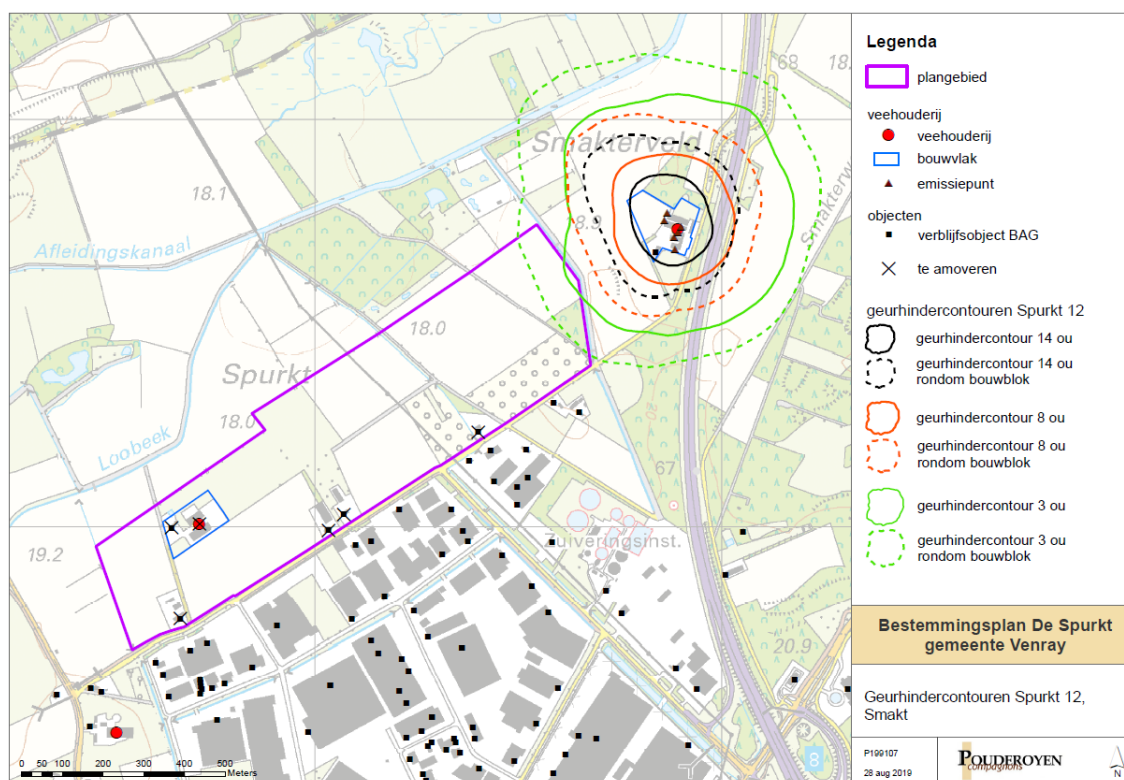


Figuur 4: Vigerende geurnormen omgeving plangebied

Zoals hiervoor aangegeven wordt de meeste geurhinder veroorzaakt door de varkenshouderij gelegen aan Spurkt 12. Voor deze veehouderij zijn daarom de geurhindercontouren berekend, welke zijn weergegeven op onderstaande kaart. Zowel de 14 Ou als de 8 Ou contour overlappen niet met het plangebied. In het kader van de zogenaamde “omgekeerde werking” heeft een veehouderij, voor zover niet beperkt door bestaande objecten of andere factoren, recht om emissiepunten te verplaatsen binnen het bouwblok. Dat betekent dat de maximale contour waarmee rekening gehouden dient te worden groter is. Deze maximale geurhindercontouren, de contouren rondom het agrarisch bouwblok, zijn eveneens weergegeven op de kaart.

De 14 Ou contour rondom het bouwblok van de veehouderij Spurkt 12 ligt op ruime afstand van het plangebied. Dat betekent dat er vanuit het oogpunt van omgekeerde werking geen problemen te verwachten zijn. Ook de 8 Ou contour rondom het bouwblok blijft nog op afstand van het plangebied. Een eventuele wijziging van de geurnorm van het gebied naar 8 Ou zou daarmee ook geen problemen opleveren. De 3 Ou contouren (de voorgrondbelasting voor bestaande woonkernen) overlappen wel met het plangebied, maar die norm is niet van toepassing voor dit plangebied en het ligt niet in de rede dat een dergelijke norm voor dit plangebied binnen afzienbare tijd wordt vastgesteld door de gemeente Venray.

De ontwikkeling van het bedrijventerrein leidt v.w.b. geurhinder uit stallen van de nabijgelegen veehouderij dus niet tot een beperking van de rechten van de omliggende veehouderijen. Ook de omgekeerde werking vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.



Figuur 5: Geurhindercontouren veehouderij Spurkt 12

Ontwikkeling van de geurbelasting

Een toename van de geurbelasting vanwege uitbreiding van de veehouderij gelegen ten oosten van het plangebied is v.w.b. de Wgv en de gemeentelijke geurnormen is niet uitgesloten. Bestaande woningen in het buitengebied (geurnorm 14) en bestaande geurgevoelige objecten op het bestaande bedrijventerrein zijn v.w.b. dit aspect maatgevend. Dat een eventuele uitbreiding leidt tot een toename van de voorgrondbelasting boven de 8 Ou en/of de achtergrondbelasting boven de 20 Ou is zeer onwaarschijnlijk. De gemeente kan een eventuele ongewenste uitbreiding van de geurbelasting tegengaan via een het nemen van een voorbereidingsbesluit (op basis van de Wgv)

Op basis van de wet- en regelgeving op het gebied van stikstof en de bescherming van Natura2000 gebieden, in combinatie met de gemeentelijke afwegingsruimte op het gebied van de ruimtelijke ordening (ook bij uitbreiding van bouwvlakken van veehouderijen), de Wet geurhinder en veehouderij en straks de Omgevingswet, wordt in Noord- en Midden Limburg op termijn een daling van de emissies van ammoniak en geur en daarmee ook van de geurbelasting verwacht. Onderzoek dat Pouderoyen Compagnons momenteel (januari 2020) uitvoert in opdracht van de provincie Limburg, bevestigt deze verwachting.

Conclusie

Vanuit het oogpunt van geurhinder uit stallen van veehouderijen zijn er op dit moment geen belemmeringen voor de ontwikkeling van bedrijventerrein Klaver 15 en worden deze ook in de toekomst niet verwacht.