
Onderwerp

Bestemmingsplan natuurbegraafplaats Janslust

Datum 14 mei 2024

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 9 april 2024;

overwegende,

dat het bestemmingsplan toeziet op het realiseren van meer graven per hectare, een overloop parkeerplaats en een bedrijfsgebouw ten behoeve van de reeds aanwezige natuurbegraafplaats aan de Janslust te Leunen;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 5 februari 2021 tot en met 18 maart 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat gebleken is dat het bestemmingsplan gewijzigd moet worden vastgesteld vanwege gewijzigde inzichten;

dat de wijzigingen betrekking hebben op het planologisch-juridisch vastleggen van het overloopparkerterrein, het vergroten van het ontvangstgebouw van 90m² naar 160m², het realiseren van maximaal 200 graven of 800 urnengraven per hectare en het verwijderen van de extra gebruiksmogelijkheden zoals genoemd in artikel 3.1 onder g van het ontwerpbestemmingsplan;

dat het bestemmingsplan met deze wijzigingen past binnen een goede ruimtelijke ordening en het gemeentelijk beleid;

dat met aanvragers een anterieure overeenkomst is gesloten zodat de kosten en planschaderisico's zijn afgewenteld op aanvrager;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Janslust 11 Heide" (NL.IMRO.0984.BP20009-va01 op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd ten opzichte het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en daarbij behorende stukken.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 14 mei 2024

De voorzitter,

M.C. Uitdehaag

De griffier,

S.A. Boere

