

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@provincie-limburg.nl>
Verzonden: vrijdag 25 februari 2022 11:16
Aan: Gemeente; [REDACTED]
Onderwerp: Artikel 3.1.1 Bro Vooroverleg bestemmingsplan "Zompgraaf"

Artikel 3.1.1 Bro
Vooroverleg bestemmingsplan "Zompgraaf", hierna te noemen het plan.

Geacht College,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u in het plan onderstaande opmerkingen adequaat verwerkt, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen. De opmerkingen betreffen het volgende:

- In paragraaf 3.3 van de Toelichting ('Provinciaal beleid', pagina 21/22) is nog sprake van het onderdeel 'Provinciale Woonvisie' (2011) dat niet meer van toepassing is;
- In paragraaf 3.4 van de Toelichting ('Regionaal beleid', pagina 22) is sprake van de "Regionale Structuurvisie Wonen Limburg-Noord" (2016-2020), die inmiddels is vervangen door de Regionale Woonvisie Noord-Limburg 2020-2024. Wij verzoeken u de motivatie op dit onderdeel hierop aanpassen, rekening houdend met de uitgangspunten van de daarin genoemde kwalitatieve richtlijn;
- In paragraaf 3.5 van de Toelichting ('Gemeentelijk beleid', pagina 25) is sprake van de 'Woonvisie Venray 2017': is deze visie nog actueel?

Tot slot vragen wij uw aandacht voor de registratie van dit plan in de Plancapaciteitsmonitor Wonen.

drs. [REDACTED]
clustermanager Ruimte

provincie limburg



Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.