
Onderwerp

Bestemmingsplan "Herziening woon-werkkavels Sparrendreef Oostrum" (NL.IMRO.0984.BP21018-va01)

Datum 29 oktober 2024

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 17 september 2024;

overwegende,

dat het bestemmingsplan toeziet op het omzetten van woon werk kavels naar woningen;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 26 oktober 2023 tot en met 7 december 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode 3 zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;

dat de zienswijzen allen voldoen aan de daaraan gestelde indieningsvereisten;

dat zienswijze 3 gegrond is voor zover het betreft de milieuzonering richting het bedrijf Rixona B.V. en voor het overige ongegrond en dat de overige zienswijzen ongegrond zijn. Dit zoals toegelicht in de zienswijzennota behorende bij het bestemmingsplan welke als hier herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

het bestemmingsplan qua regels en verbeelding gewijzigd is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en dat het bestemmingsplan zodoende gewijzigd moet worden vastgesteld;

dat het bestemmingsplan past binnen een goede ruimtelijke ordening en het gemeentelijk beleid;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. Zienswijze 1 gedeeltelijk gegrond te verklaren en voor het overige de zienswijzen ongegrond te verklaren;
3. Het bestemmingsplan "Herziening woon-werkkavels Sparrendreef Oostrum" (NL.IMRO.0984.BP21018-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering van 29 oktober 2024

De griffier,

S.A. Boere