

Datum 10 januari 2022
Onderwerp Kort verslag van het overleg met de burens over het vergroten van het agrarische bedrijf aan de Rouwkuilenweg 11 te Ysselsteyn.

De gesprekken zijn gevoerd door mij, [REDACTED] ik heb uitgelegd dat wij het agrarische bouwvlak aan de zuidzijde met circa 1,8 hectare willen vergroten. Het terrein wat er bij komt, willen we voornamelijk gebruiken voor het stallen van materieel en machines, en de handling van geteelde producten. De verkeersafwikkeling zal in beginsel plaatsvinden via de bestaande inritten aan de Ysselsteynseweg.

Ik heb daarbij het inpassingsplan (v2021-08-25) laten zien met de situering van de uitbreiding.

[REDACTED]
Op 9 december 2021 gesproken met [REDACTED] bewoner en eigenaar van [REDACTED]
Hij wenste mij veel succes met het plan, hij vindt het allemaal prima. Hij zegt: "Het is schitterend wat jullie doen, je schoonvader zou er trots op zijn als hij nog een keer mocht terugkomen op aarde".

[REDACTED]
Op 9 december 2021 gesproken met [REDACTED], eigenaar en bewoner van [REDACTED]
Hij heeft geen probleem met het plan: "Doe wat je wilt, en leven en laten leven, van mij heb je geen last. Wij willen ook van alles, dan moet je elkaar niet in de weg lopen".

[REDACTED]
Op 9 december 2021 gesproken met [REDACTED] eigenaar en bewoner van [REDACTED] Hij heeft er geen probleem mee. "Het is mooier om straks naar een strak en netjes groen ingekleed terrein te kijken, dan dat het nu is. Ga er voor en maak het mooier, het is jullie perceel".

[REDACTED]
Op 15 december 2021 gesproken met [REDACTED] eigenaresse en bewoonster van [REDACTED]. Het gesprek liep in het begin wat stroef en klagerig. Ze ervaart enige stof- en geluidsoverlast van de huidige activiteiten. Ook beginnen de activiteiten erg vroeg, en zijn ze laat klaar. De struiken tussen [REDACTED] en die van [REDACTED] zijn verwijderd waardoor ze nu op de nieuw gebouwde loods kijkt. Die nieuwe loods weerkaatst ook het geluid van haar eigen bedrijfsactiviteiten (hondenkennel), daarvan had ze gehoopt dat het mee zou vallen, maar dat was dus niet zo, dat vond ze wel jammer.

Uiteindelijk wenste ze mij succes met het plan; "ze vond het toch mooi dat iets lukt zoals bij het [REDACTED]".

[REDACTED]
Op 9 december 2021 gesproken met [REDACTED] eigenaar en bewoner van [REDACTED]
Hij is positief over het plan, geen enkel probleem. "Een prachtig bedrijf, harde werkers, ik zou niet willen ruilen met jullie. Er zijn andere bedrijven in de buurt waar meer problemen mee te stellen zijn."

[REDACTED]
Direct Gazon b.v.
[REDACTED]
5813 BH Ysselsteyn
[REDACTED]

