



HMB B.V. (Hoofdkantoor)
Vollaweg 8
5993 SE Maasbree
Telefoon: +31(0)77-4652808
E-mail: info@hmbgroep.nl
Website: www.hmbgroep.nl
KVK Limburg-Noord: 12061922

Maessen Recycling B.V.

Metaalweg 5
5804 CG Venray

HMB B.V. (Regio Midden)
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ Nijkerk
Telefoon: +31(0)33-2461175

datum: Maasbree, 11 februari 2015
onderwerp: Actualisatie bodemonderzoeken Blitterswijk, Op de Beete
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 15210701Z
bijlage(n): B.P. Op de Beete Blitterwijk

- Veldwerk
- Bodemsanering
- In-situ systemen
- Geluidonderzoek
- Asbestonderzoek
- Bodemonderzoek
- Geohydrologisch advies
- Bodemenergiesystemen
- Bodemenergieberekeningen
- Mechanische grondboringen
- Keuring grond en bouwstoffen



Geachte

In het kader van bestemmingsplan Op de Beete te Blitterswijk wordt in deze briefrapportage een update gegeven van de onderzoeken ter plaatse van de bouwlocaties. In de bijlage is het beoogde bestemmingsplan Op de Beete opgenomen.

In 2008 is door HMB B.V. een evaluatie van de grondsanering, bestaande uit meerdere deelsaneringen opgesteld. De resultaten staan verwoord in het rapport 06210705F Evaluatie grondsanering Oude Heerweg 19 Blitterswijk d.d. 11 september 2008. Op basis van de resultaten kan geconcludeerd worden dat de grondsanering is voltooid en dat er geen milieuhygiënische belemmeringen bestaan voor de voorgenomen woningbouw.

In 2004 / 2005 heeft er een actualisatieonderzoek van de grondwaterverontreiniging op de onderzoekslocatie plaatsgevonden. De resultaten hiervan staan verwoord in rapport 04-868-49 Actualisatie onderzoek Oude Heerweg 19 Blitterwijk d.d. 8 september 2005 en rapport 04-868-49b Nader onderzoek verhoogde concentraties uit peilbuis 7.3 en omvang grondwaterverontreiniging in noordelijke richting d.d. 3 februari 2006. Voor de sanering is destijds rapport 04-0868-49S Grondwatersaneringsplan Oude Heerweg 19 Blitterswijk, september 2005 opgesteld. Op basis van de resultaten van deze onderzoeken kan geconcludeerd worden dat de contouren van de grondwaterverontreiniging in 2005 nauwelijks zijn veranderd ten opzichte van de situatie in 1997. Op basis van de gegevens uit de voorgaande onderzoeken mag worden aangenomen dat de grondwaterverontreinigingscontouren in 2015 naar alle waarschijnlijkheid niet



noemenswaardig afwijken van de situatie in 2005. Een onderzoek c.q. monitoring van het grondwater kan hierover uitsluitsel geven. De grondwaterverontreiniging is gesitueerd in de beoogde bestemming groen in het bestemmingsplan.

Gelet op het feit dat te bebouwen percelen vanaf de uitgevoerde sanering tot op heden braak hebben gelegen en er op de percelen geen potentieel bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden, kunnen de resultaten van destijds, ons inziens, als representatief worden beschouwd voor de huidige situatie. Een uiteindelijke beslissing in deze ligt bij het bevoegd gezag.

Met vriendelijke groet,
HMB B.V.

