



30-6-2022

Landschappelijk inpassingsplan

Steegse Peelweg 87a, Veulen



BNL advies
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)

LANDSCHAPSONTWERPER BNL ADVIES

*Landschappelijk inpassingsplan, ten behoeve van de geplande
ruimtelijke ontwikkelingen op de locatie:*

Steegse Peelweg 87a, Veulen

Colofon:

Opgesteld door:	BNL advies Telefoonstraat 2 5428 GJ Venhorst T: 06 18 90 46 06 E: info@bnladvies.nl W: www.bnladvies.nl
Projectlocatie:	Steegse Peelweg 87a 5814 AS Veulen
Status:	definitief
Versie:	22128.LIP
Datum:	30-6-2022
Auteur:	Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)

Inhoud

Colofon:	1
Inleiding	3
1. Planbeschrijving	4
1.1 Situering van het plangebied	4
1.2 Bodemmorfologie binnen het plangebied	5
1.3 Landschapstype	5
2. Het inrichtingsplan	6
2.1 Gemengde haag	6
2.2 Landschapsbomen in rij	6
2.3 Houtsingel	6
2.4 Plantlijst	7
3. Aanleg nieuwe landschapselementen	8
3.1 Grondbewerking	8
3.2 Grondverbetering	8
3.3 Opkuilen	8
3.4 Uitzetten	8
3.5 Planten	9
4. Onderhoud/beheer landschapselementen	11
4.1 Onkruidbestrijding	11
4.2 Beheer 1 ^e groeiseizoen	11
4.3 Snoeien	11
Bijlage 1: Landschappelijk inpassingsplan Steegse Peelweg 87a, Veulen	12

Inleiding

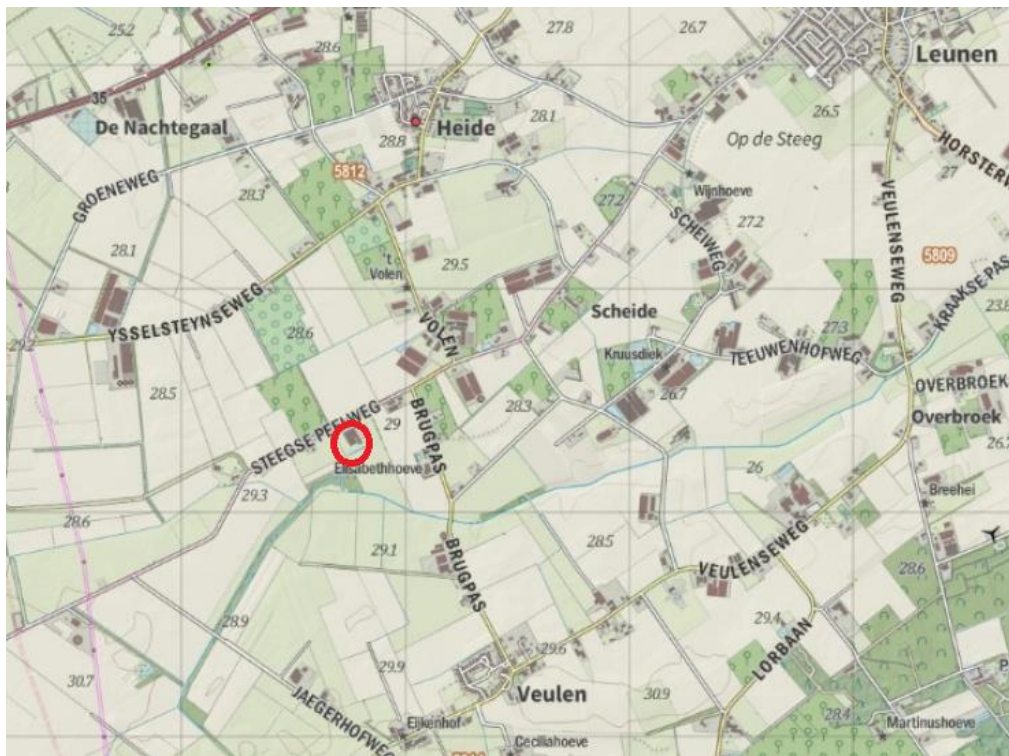
De initiatiefnemer, heeft voornemens op de locatie Steegse Peelweg 87a, de bestemming te wijzigen van ‘agrarisch-intensieve veehouderij’ naar ‘bedrijf-kleinschalig en maatschappelijk/ recreatief gebruik’.

De gemeente Venray eist bij deze geplande ontwikkeling een landschappelijke inpassing van de kavel en de aanwezige en te bouwen bebouwing. Voorliggend plan geeft invulling weer van de beoogde landschappelijke inpassing op de locatie: Steegse Peelweg 87a, Veulen.

1. Planbeschrijving

1.1 Situering van het plangebied

Het plangebied is noordelijk gelegen van de kern van Veulen (zie afbeelding 1). De bestaande kavel is momenteel in gebruik als bouwland met erfbeplantingen aan de randen. De bestaande kavel (zie afbeelding 2) zal bestemmingsplan technisch gewijzigd worden om de voorgenomen bedrijfsvorm mogelijk te maken.



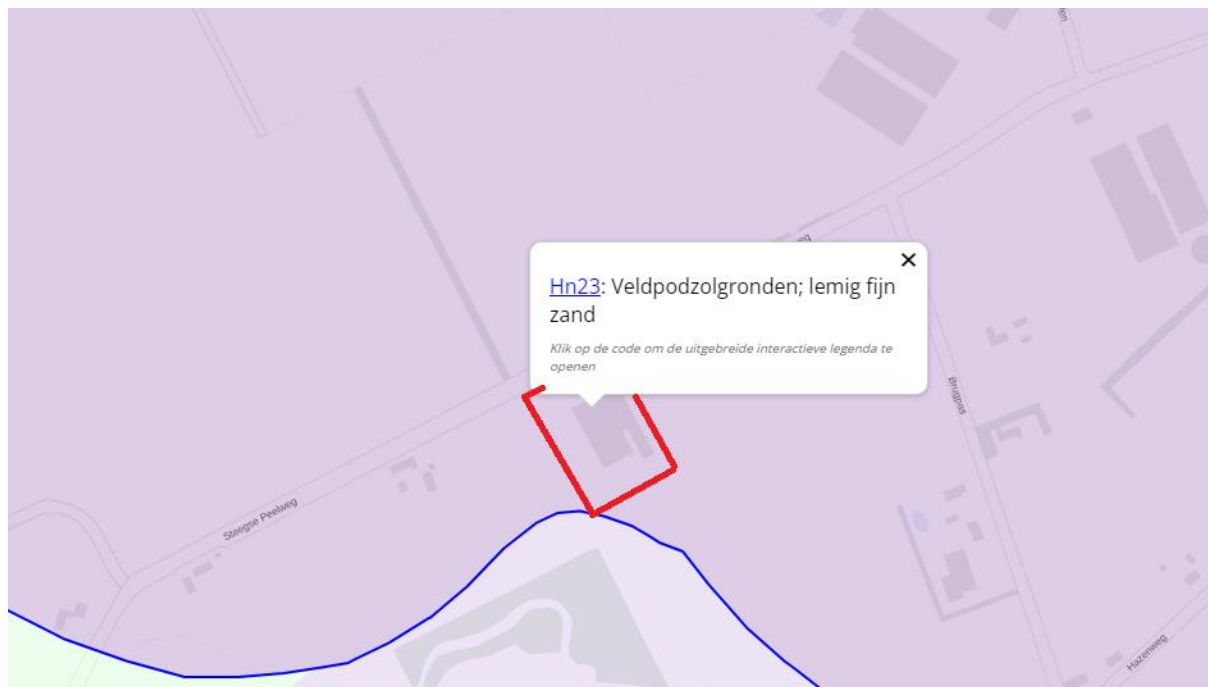
Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied, wordt globaal aangeduid met de rode cirkel.
Bron: Kadviewer.map5.nl, 28-06-2022



Afbeelding 4: de kavels waarbinnen de landschappelijke inpassing toegepast is/ gaat worden, binnen de rode lijnen. Bron: Kadviewer.map5.nl, 28-06-2022

1.2 Bodemmorfologie binnen het plangebied

Het plangebied is gelegen noorden van Veulen. De ingebrachte gronden vallen binnen de zandgebieden van Nederland. Het perceel bevindt zich op de grondsoort: veldpodzolgrond met de beschrijving: lemig fijn zand, met grondwatertrap 6. bron: bodemdata.nl, 28-06-2022 (zie afbeelding 3).



Afbeelding 3: grondsoort projectlocatie. Bron: bodemdata.nl, 28-06-2022

1.3 Landschapstype

De projectlocatie sluit het beste aan bij het essen- en beekdallandschap (beekdalen grenzen aan de essen) welke zich kenmerken tot oude boerderijen met bijbehorende erven. De voorzijde bij het woongedeelte is een siertuin omzoomd met hagen en daarachter en daarnaast wordt het erf functioneel gebruikt. Aan de randen van de kavels komt beplanting voor in de vorm van bomenrijen, hagen, heggen en singels welke de gebouwen en de percelen begeleiden en omzomen.

Binnen dit landschappelijk inpassingsplan is gezocht naar de aansluiting tussen de kavel en de landschapstypen. Grotendeels sluit dit al aan door de aanwezige landschapsbomen en houtsingels op de erfgrenzen.

Hoe het inrichtingsplan verder vormgegeven is, wordt verwoord in hoofdstuk 2.

2. Het inrichtingsplan

Het landschappelijk inpassingsplan op de locatie Steegse Peelweg 87a te Veulen, bestaat uit diverse bestaande en nieuw aan te planten landschapselementen:

- Gemengde hagen (nieuw)
- Landschapsbomen (bestaand)
- Landschapsbomen in rij (nieuw)
- Houtsingel (bestaand en nieuw)

Het inrichtingsplan is opgenomen in bijlage 1.

2.1 Gemengde haag

De gemengde haag welke op de noord- en oostgrens van de kavels aangeplant gaan worden bestaan uit diverse soorten struikvormers. Deze hebben allemaal hun eigen functie voor fauna in het gebied. Zo bloeien ze verschillend door het jaar heen en zorgen ze met hun bessen voor voedsel voor vogels en zoogdieren. Ook zijn de gemengde hagen een belangrijke plaats voor vogels en zoogdieren om zich voort te planten en te schuilen bij gevaar. Binnen dit plan gaat 159 m¹ aan gemengde hagen aangeplant worden.

Plantlijst zie hoofdstuk 2.3

2.2 Landschapsbomen in rij

De landschapsbomen welke aangeplant gaan worden op de kavels bestaan uit de soorten:

- Alnus cordata (4 stuks)
- Tilia cordata (4 stuks)

2.3 Houtsingel

De houtsingel welke aangeplant gaat worden aan de noordzijde van de kavel bestaat uit diverse soorten struikvormers. Gezien de standplaats en de locatie onder/ nabij hoge bestaande landschapsbomen, is gekozen om alleen struikvormers in te zetten, om geen concurrentie tussen bomen te creëren. Deze soorten struikvormers hebben allemaal hun eigen functie voor fauna in het gebied. Zo bloeien ze verschillend door het jaar heen en zorgen ze met hun bessen voor voedsel voor vogels en zoogdieren. Ook zijn de houtsingels een belangrijke plaats voor vogels en zoogdieren om zich voort te planten en te schuilen bij gevaar. Binnen dit plan wordt 95 m² houtsingel aangeplant. Aan te planten soorten: zie plantlijst in hoofdstuk 2.4.

2.4 Plantlijst

Plantlijst voor de landschappelijke inpassing op de locatie: Steegse Peelweg 87a, Veulen

Grondsoort:	Zand
Totaal aantal gemengde hagen	795 stuks
Totaal aantal landschapsbomen	8 stuks
Totaal aantal bosplantsoen (houtsingel)	42 stuks

Gemengde haag

Aantal	Eenheid	Latijnse naam	Nederlandse naam	Plantmaat	Type
114	stuks	Fagus sylvatica	Gewone beuk	80-100	struweelbeplanting
114	stuks	Crataegus laevigata	Tweestijlige meidoorn	80-100	struweelbeplanting
114	stuks	Acer campestre	Veldesdoorn	80-100	struweelbeplanting
114	stuks	Cornus sanguinea	Rode kornoelje	80-100	struweelbeplanting
113	stuks	Cornus mas	Gele kornoelje	80-100	struweelbeplanting
113	stuks	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	80-100	struweelbeplanting
113	stuks	Carpinus betulus	Haagbeuk	80-100	struweelbeplanting

Landschapsbomen

4 stuks	Tilia cordata	Kleinbladige linde	14-16	Hoogstam MDRKL.
4 stuks	Alnus coradata	Hartbladige els	14-16	Hoogstam MDRKL.

Houtsingel

Houtsingel, 42 stuks

8 stuks	Viburnum opulus	Gelderse roos	80-100	Vulhout
3 stuks	Prunus padus	Gewone vogelkers	80-100	Vulhout
8 stuks	Ligustrum vulgare	Wilde liguster	80-100	Randsoort/ vulhout
8 stuks	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	80-100	Randsoort/ vulhout
3 stuks	Rhamnus frangula	Vuilboom	80-100	vulhout
3 stuks	Rosa canina	Hondsroos	80-100	Randsoort

3. Aanleg nieuwe landschapselementen

3.1 Grondbewerking

Gemengde haag en houtsingel: De beplanten oppervlakte dient 60 cm diep losgemaakt te worden. Dit is nodig ter verbetering van bodemstructuur. Voor bouwland volstaat diepwoelen of ploegen, daarna cultivateren of eggen. Voor weilanden en ruig terrein geldt: eerst frezen, daarna diepwoelen, ploegen of spitten en als laatste cultivateren of eggen.

Landschapsbomen: plantgat graven van 100*100*100 cm. De bodem in het plantgat dient minimaal 20 cm diep te worden losgemaakt. Dit ter bevordering van de aangroei.

3.2 Grondverbetering

Gemengde haag, houtsingel & landschapsbomen: De keuze van het plantsoen is zodanig dat extra bemesting in principe niet nodig is. Door 2m3 compost per 100m2 in te werken zal de beplanting beter aanslaan en kan het meer droogte verdragen.

3.3 Opkuilen

De planten dienen direct na levering opgekuild te worden! Na opkuilen dient de beplanting zo snel mogelijk op de definitieve plaats te worden geplant (niet opkuilen in vorstperiode).

Gemengde haag en houtsingel: In 30 cm diepe sleuf. Zorg dat de wortels in zijn geheel onder de grond zitten om uitdroging te voorkomen.

Landschapsbomen: In 60 cm diepe sleuf. Zorg dat de wortels in zijn geheel onder de grond zitten om uitdroging te voorkomen.

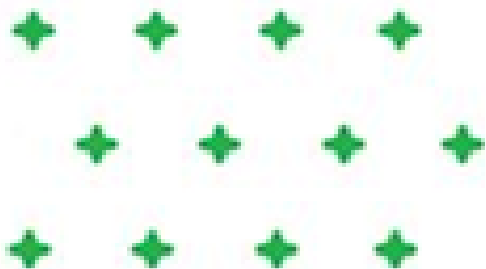
3.4 Uitzetten

Gemengde haag: Plantafstand 25 cm hart op hart en 50 cm tussen de rijen, 7 stuks per m1, in 2 rijen (zie afbeelding 4).



Afbeelding 4: planten in rijverband.

Houtsingel: plantafstand 1.50 * 1.50 m (zie afbeelding 5)



Afbeelding 5: planten in rijverband, plantafstand tussen de planten 1,50 m en plantafstand tussen de planten 1,50 m

Landschapsbomen: Zie inrichtingsplan

3.5 Planten

Gemengde haag:

- Pootlijn uitzetten
- 1^e persoon plantgat graven van 2 spades diep.
- 2^e persoon neemt bussel planten, plant in plantgat zetten met een afstand van 25 cm hart op hart (zelfde diepte als op de kwekerij), grond aanvullen en als laatste de grond aandrukken.
- Rijen 50 cm uit elkaar (2 rijen in totaal)

Houtsingel:

- Pootlijn uitzetten
- 1^e persoon plantgat graven van 2 spades diep.
- 2^e persoon neemt bussel planten, plant in plantgat zetten met een afstand van 50 cm hart op hart (zelfde diepte als op de kwekerij), grond aanvullen en als laatste de grond aandrukken.

Het is belangrijk om de planten te mengen.

Onder menging wordt verstaan het mengen van de plantsoorten in de houtsingel. Hoe groter de houtsingels zijn des te groter de plantgroepen worden. Bij kleine plantvakken (<50 m²) wordt gebruik gemaakt van 3-5 planten per soort en bij grote plantvakken (>50) wordt gebruik gemaakt van 5-8 planten per soort in een groep. Deze groepen plant men gemengd in wildverband, zodat geen vakken van soorten ontstaan (zie afbeelding 6).

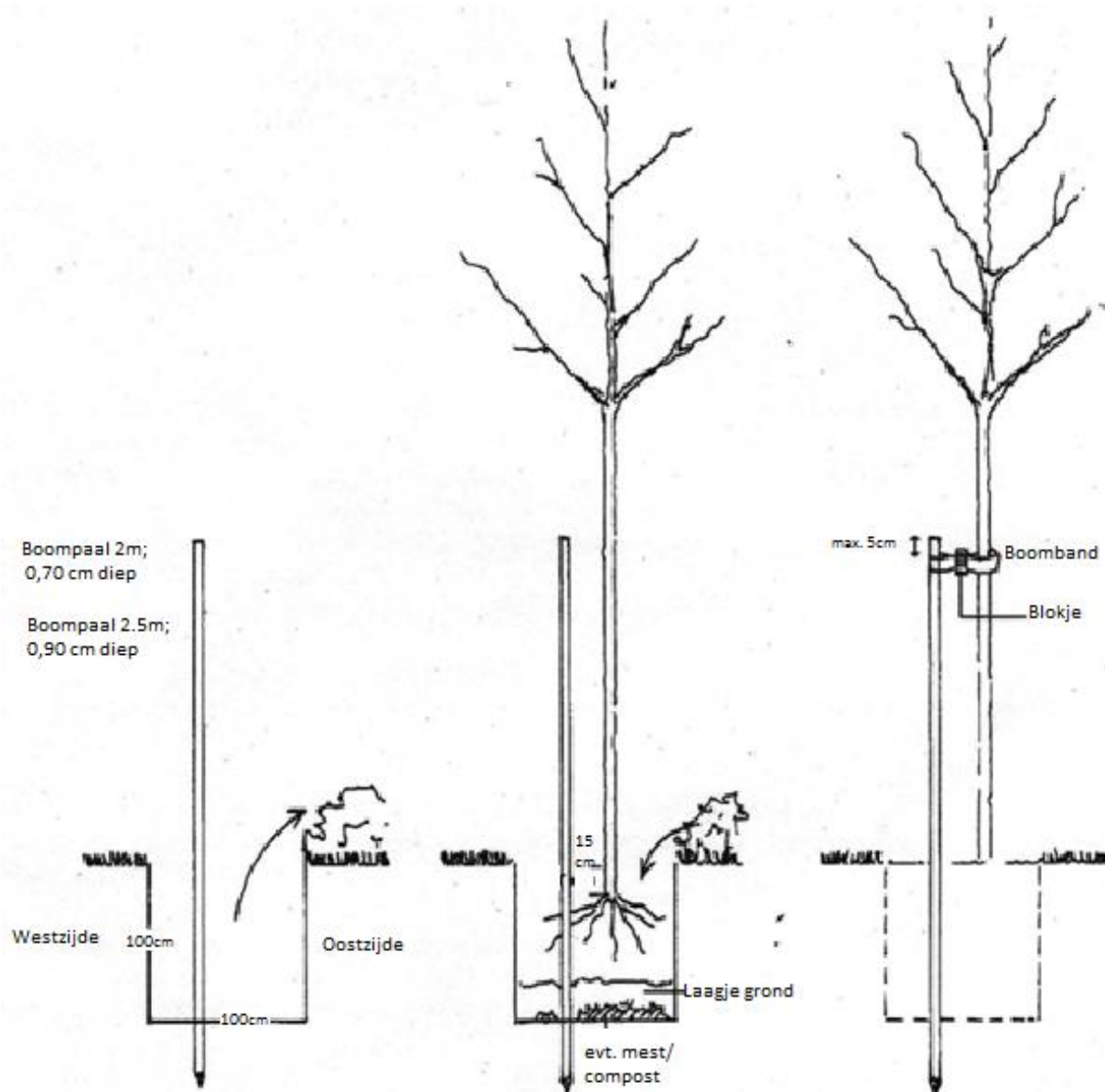
```
=====o o o o o o o o x x x x x x x x - - - - - a a a a a a a a v v v v v v v v =====
==o o o s s s s o o o o x x x i i x x x - - - e e e e a a a a a i i i i v v v v + + + + =====
==+ + + + + s s s s o o i i i i i r r r r r r - - - e e e + + + + i i i i v v v v v v v v + + w w w
w w + + + + s s s s o o o o i i i x x x r r r r r r o o o o e e e e + + + + + ===== w w w w w w
v v v v v v - - - - - a a a a a a x x x x x x o o o o o ===== a a a a a a a ===== v v v v v

= o x - a v: zijn de struikvormers voornamelijk randsoorten (soorten zie plantlijst)
s i w + r: is het vulhout (soorten zie plantlijst)
```

Afbeelding 6: mengingsschema houtsingels

Landschapsbomen: Plaats eerst de boompalen in het plantgat (met grondboor en/of houten hamer). De boompaal moet aan de windzijde van de boom geplaatst worden, dit is aan de zuidwestzijde van de boom. Na het plaatsen van de boompaal kan de boom geplant worden. Plaats deze op 15 cm afstand van de boompaal en niet dieper dan dat de boom op de kwekerij gestaan heeft. Na het plaatsen van de boom kan de grond aangevuld worden. Schud een aantal keer met de boom zodat de grond goed tussen de wortels zakt. Na het aanvullen van de grond de grond aandrukken zodat hij stevig in de grond staat. Als laatste breng je de boomband aan op 5 tot 10 cm van de bovenkant van de boompaal (zie afbeelding 7 voor plantinstructies).

Zorg dat de planten het eerste jaar na aanplant voldoende water krijgen. Eventueel kunnen ze bij het planten van de bomen, de bomen aanwateren. Hierdoor spoelt het zand goed tussen de wortels.



Afbeelding 7: Plantinstructie bomen

4. Onderhoud/beheer landschapselementen

De bestaande landschapsbeplanting dient op de juiste manier onderhouden te worden, zodat de beplanting zich kan ontwikkelen naar 'volwassen' fase. Wat dat onderhoud inhoud staat hieronder beschreven.

4.1 Onkruidbestrijding

De beplanting dient gedurende het groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en plukken zijn de mogelijkheden. Zorg ervoor dat het onkruid niet gaat overheersen waardoor de planten overwoekerd kunnen worden.

4.2 Beheer 1^e groeiseizoen

Het is belangrijk om in het eerste groeiseizoen de nieuwe beplanting water te geven. De frequentie waarin dit plaats moet vinden zal bepaald moeten worden aan de hand van de 'vraag' van de beplanting. Dit zal gedurende het seizoen bekeken moeten worden. Ook het 2^e jaar kan het nodig zijn om de beplanting naar behoefte water te geven.

Na het eerste groeiseizoen zal bekeken moeten worden of en zo ja hoeveel beplanting er ingeboet moet worden. Belangrijk is het om de inboet aan het einde van het groeiseizoen op te nemen wanneer de goede beplanting nog in blad staat. Zo kun je duidelijk zien hoeveel beplanting er dood is gegaan. Het beste is om de dode beplanting te verwijderen en op een tekening aan te geven waar en hoeveel beplanting er dood is gegaan. De inboet kan dan in het zelfde plantseizoen opnieuw geplant worden.

Het is heel belangrijk om de nieuwe beplanting welke ingeboet is het eerste en zo nodig tweede groeiseizoen water te geven.

4.3 Snoeien

Gemengde haag: 1 keer per jaar snoeien op gewenste hoogte en breedte. Niet scheren maar met de snoeischaar innemen. Zodat het geen 'strakke' haag wordt, maar een losse vrij uitgroeiende haag, welke toch beheersbaar is.

Houtsingel: Om te voorkomen dat de beplanting te weinig ruimte heeft om te groeien, zal na 3-5 jaar, 1/5 deel van de beplanting (struikvormers) moeten worden afgezet (vlak boven de grond afzagen) of uitsnoeien (grootste stammen verwijderen en kleine scheuten laten staan). Dit dient jaarlijks herhaalt te worden zodat uiteindelijk alle planten om de 5 jaar verjongt worden.

Mooie exemplaren van onder andere de eik, beuk en linde (welke vallen onder de boomvormers) kunnen als boom worden opgesnoeid. Dit kan na 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk om de 6 tot 10 meter één boom overblijft met een onderbegroeiing van struiken. Het is ook mogelijk om deze boomvormers mee te nemen in het snoeiproces om de 4 á 6 jaar.

Landschapsbomen: Eens per 3 jaar begeleidingsnoei toepassen en wanneer nodig jaarlijks boombanden losser zetten (wanneer nieuwe bomen geplant worden).

Bijlage 1: Landschappelijk inpassingsplan Steegse Peelweg 87a, Veulen