

Onderwerp

Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Breevennenweg 5 Leunen

Datum 26 september 2023

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 18 juli 2023,

dat de ontwikkeling toeziet op het beëindigen van een varkenshouderij en herbestemming van het de locatie in het kader van de subsidieregeling sanering varkenshouderij. In die nieuwe situatie wordt een landbouwverwant bedrijf mogelijk gemaakt met daarnaast zorg verlenende activiteiten.

dat voor deze ontwikkeling een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;

dat het ontwerpbestemmingsplan voor deze ontwikkeling met ingang van 7 april 2023 tot en met 18 mei 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode 2 zienswijzen zijn ingediend;

dat die zienswijzen allen tijdig en op de correcte manier zijn ingediend;

dat de zienswijzen en ambtelijke toetsing ertoe leiden dat het bestemmingsplan op enkele punten gewijzigd moet worden vastgesteld, dit conform de zienswijzennota behorende bij het bestemmingsplan welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;

dat de zienswijzen voor het overige ongegrond zijn;

gelet op de behandeling in de commissie Wonen op 5 september 2023;

gelet op het behaalde in de Wet ruimtelijke ordening,

besluit:

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De ingediende zienswijzen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren conform de zienswijzennota welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
3. Het bestemmingsplan 'Breevennenweg 5 Leunen' (NL.IMRO.0984.BP22022-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de ambtelijke wijzigingen conform de zienswijzennota welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

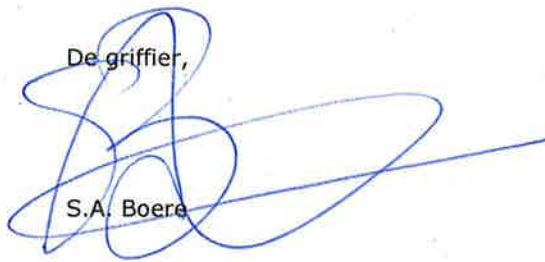
Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 september 2023

De voorzitter,



M.C. Uitdehaag

De griffier,



S.A. Boere