

LPM Development B.V.
Postbus 2
6000 AA Weert

Belfeld, 10 oktober 2022

Aanvullend vleermuizenonderzoek Westsingel 1 te Venray

Door: R. Rijnders BSc en ir. J.P.M. Hovens

In opdracht van: LPM Development B.V.

Inleiding

LPM Development B.V. begeleidt de ruimtelijke ontwikkeling aan de Westsingel 1 te Venray. Hier worden (zorg)appartementen gerealiseerd. Om daarbij rekening te kunnen houden met beschermde natuurwaarden heeft Faunaconsult een quickscan natuurwetgeving¹ uitgevoerd, waaruit bleek dat er verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, evenals massa-winterverblijven. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullend vleermuizenonderzoek weer. Figuur 1 geeft het plangebied weer.



Figuur 1. Het plangebied (blauw gearceerd) met de gevel waarin zich het paarverblijf van de gewone dwergvleermuis bevindt (rode lijn).

¹ C. de Koning, P.J.C.A. Op het Veld en J.P.M. Hovens. 2022. Quickscan natuurwetgeving aan de Westsingel 1 te Venray. In opdracht van LPM Development B.V. Faunaconsult, Belfeld.

Werkwijze

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol², waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren, maar geen massa-winterverblijven. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd. Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.

Datum	Waarnemers	Min. Temp.	Weersomstandigheden
17 mei 2022 2 uur voor zonsopkomst - zonsopkomst	R. Smeets K. Ververgaart	13 °C	Droog, zwaarbewolkt, 0 Bft
24 mei 2022 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	R. Smeets K. Ververgaart	13 °C	Droog, licht-bewolkt, 2 Bft
15 juni 2022 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	R. Smeets K. Ververgaart	20 °C	Droog, licht-bewolkt, 1 Bft
18-08-2022 Middernacht – 2 uur na middernacht	R. Smeets	18 °C	Droog, helder, 0 Bft
28-09-2022 Middernacht – 2 uur na middernacht	R. Smeets	9 °C	Droog, bewolkt, 2 Bft

Resultaten

Aan de wegzijde van het hoofdgebouw bleek op 18 augustus 1 paarverblijf van de gewone dwergvleermuis aanwezig te zijn. Hier werd urenlang door een individuele gewone dwergvleermuis gecirkeld, terwijl deze telkens de paarroep liet horen. De exacte locatie van het paarverblijf kon niet worden vastgesteld, maar het betreft hier één van de openingen in de gevel aan de wegzijde (noordoostzijde; zie figuur 1). Overige verblijven of middernachtelijk zwermgedrag zijn niet waargenomen.

Elke onderzoekronde vloog er kort na/voor zonsondergang een aantal (1 – 5) gewone dwergvleermuizen in en rond het plangebied. Deze vlogen niet uit in het plangebied, waaruit valt op te maken dat er in de directe omgeving rond het plangebied meerdere verblijven van de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn. Overige vleermuissoorten werden niet waargenomen.

Conclusie

De te slopen bebouwing aan de Westsingel 1 bevat 1 paarverblijf van de gewone dwergvleermuis. De gewone dwergvleermuis is streng beschermd onder de Wet natuurbescherming, evenals hun vaste rust- en verblijfplaatsen. Voordat het betreffende gebouw mag worden gesloopt, dient daarom een ontheffing op de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

² Vleermuisvakbureau Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2021. Vleermuisprotocol 2021, januari 2021. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl.