

---

**Onderwerp**

Bestemmingsplan Westsingel 1, venray

**Datum** 26 september 2023

**Pagina** 1 van 2

---

**De raad van Venray,**

gelezen het advies van B en W van 27 juni 2023;

overwegende,

dat de ontwikkeling toeziet op het transformeren van de bestaande maatschappelijke bestemming naar woningbouw;

dat voor deze ontwikkeling een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;

dat het ontwerpbestemmingsplan voor deze ontwikkeling met ingang van 27 januari 2023 tot 10 maart 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode 15 zienswijzen zijn ingediend;

dat die zienswijzen allen tijdig en op de correcte manier zijn ingediend;

dat de zienswijzen en ambtelijke toetsing ertoe leiden dat het bestemmingsplan op enkele punten gewijzigd moet worden vastgesteld, dit conform de zienswijzennota behorende bij het bestemmingsplan welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;

dat de zienswijzen voor het overige ongegrond zijn;

dat met ontwikkelaars een anterieure overeenkomst is gesloten inzake de ontwikkeling;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

**besluit:**

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De ingediende zienswijzen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren conform de zienswijzennota welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
3. Het bestemmingsplan 'Westsingel 1, Venray' (NL.IMRO.0984.BP22028-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de ambtelijke wijzigingen conform de zienswijzennota welke als hier herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 september 2023

De voorzitter,



M.C. Uitdehaag

De griffier,



S.A. Boere