
Onderwerp

Bestemmingsplan "Haag 29a en 31 Merselo"
(NL.IMRO.0984.BP23008-va01)

Datum 14 mei 2024

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 19 maart 2024;

overwegende,

dat het bestemmingsplan toeziet op het wegbestemmen van een niet meer actief agrarisch bedrijf aan de Haag 29a en het realiseren van een burgerwoning op die locatie. En het verwijderen van het koppelteken met het nog actieve agrarische bedrijf aan de Haag 31;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 15 december 2023 tot en met 25 januari 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat er verder ook geen redenen zijn om het bestemmingsplan te wijzigen en dat het bestemmingsplan zodoende ongewijzigd kan worden vastgesteld;

dat het bestemmingsplan past binnen een goede ruimtelijke ordening en het gemeentelijk beleid;

dat er sprake is van een ontwikkeling waarvoor geen anterieure overeenkomst of exploitatieplan noodzakelijk is;

dat met initiatiefnemers een planschade overeenkomst is gesloten;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Haag 29a en 31 Merselo" (NL.IMRO.0984.BP23008-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en daarbij behorende stukken.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 14 mei 2024

De voorzitter,

M.C. Uitdehaag

De griffier,

S.A. Boere

