

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'Stationsweg 197a/Mgr. Hanssenstraat 1a Oostrum (NL.IMRO.0984.BP23010-va01)'

Datum 26 maart 2024

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 30 januari 2024;

overwegende,

dat het plan voorziet in de verplaatsing van de fietsenwinkel aan de Mgr. Hanssenstraat 1a naar het perceel aan de Stationsweg 197a in Oostrum. De aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - las en montagebedrijf' wordt daarbij gewijzigd naar de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - verkoop en reparatie van fietsen' en het bouwvlak wordt uitgebreid ten behoeve van de nieuwe showroom en winkel;

dat door de bedrijfsverplaatsing de bestemming van de locatie aan de Mgr. Hanssenstraat 1a naar Wonen wordt omgezet;

dat er een omgevingsdialoog is gevoerd;

dat het ontwerpbestemmingsplan met Ingang van 3 november 2023 tot en met 14 december 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan ongewijzigd is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

gelet op de behandeling in de commissie Wonen van 6 maart 2024;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Stationsweg 197a/Mgr. Hanssenstraat 1a Oostrum (NL.IMRO.0984.BP23010-va01)' op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en daarbij behorende stukken;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

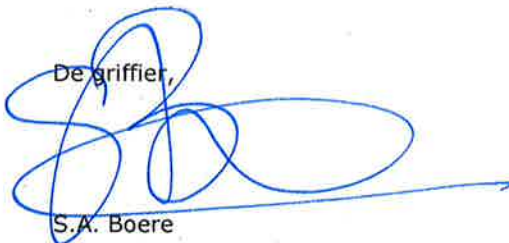
Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 maart 2024

De voorzitter,



M.C. Uitdehaag

De griffier,



S.A. Boere