
Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	1 van 11

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	De Mukkenstal
wonende/gevestigd	:	Laagriebroekseweg 26 5809 ET Leunen
ontvangen op	:	31 maart 2016
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2016-0073
registratiekenmerk omgevingsloket	:	2264711
om vergunning voor het project	:	ombouw mestopslag tot ruimte ten behoeve van het kinderdagverblijf
voor de activiteiten	:	- Bouw - Handelen in strijd met regels RO - Milieu (verandering)
op het perceel	:	Laagriebroekseweg 26 te Leunen
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie N nrs. 846 en 847

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder a, onder c, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO
- Milieu (verandering)

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking indienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.4 Beroepsclausule

Belanghebbenden die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen tegen het definitieve besluit, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. Dit doet u door binnen zes weken een gemotiveerd beroepschrift te sturen aan de rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	2 van 11

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet U wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U dient ervoor te zorgen dat het beroepschrift is ondertekend en tenminste bevat:

- de datum;
- naam en adres van degene die beroep instelt;
- een omschrijving van de beslissing waartegen het beroepschrift is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met de beslissing.

Ook dient u zo mogelijk een afschrift van de bestreden beslissing mee te sturen.

Voorts is van belang dat het instellen van beroep de werking van het besluit niet schorst. Indien u beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen op dezelfde wijze als hierboven is aangegeven. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie hierover kunt u verkrijgen via de griffie van de rechtbank Roermond.

1.5 Inwerkingtreding besluit

Deze beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzocht om een voorlopige voorziening, treedt de beschikking niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,



teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,
Hank Velthuis

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	3 van 11

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1.1. Bevoegd gezag

Gelet op hetgeen aangevraagd is, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

1.2. Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is per brief in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 14 april 2016, 18 april 2016, 22 april 2016, 25 mei 2016 en 6 juni 2016. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvullingen daarop voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

1.3. Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

1.4. Toetsingskader

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit het veranderen van de werking van een inrichting getoetst aan artikel 2.14 van de Wabo. Voor wat betreft de activiteit "RO (afwijken van de bestemming)" is de aanvraag getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo en de aanvraag is voor wat betreft de activiteit "bouw" getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo.

1.5. Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad noodzakelijk is.

De gemeenteraad van de gemeente Venray heeft bij besluit van 28 september 2010 op grond van artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht bepaald dat een dergelijke verklaring van geen bedenkingen niet nodig is bij initiatieven die passen binnen het door de gemeenteraad vastgestelde beleid en die politiek en/of maatschappelijk gezien niet als gevoelig moeten worden beschouwd.

Van een dergelijk initiatief is in het onderhavige geval sprake, zodat geen verklaring van geen bedenkingen nodig is van de gemeenteraad.

Onderwerp

Besluit omgevingsvergunning

Datum 29 juli 2016

Pagina 4 van 11

1.6. Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer in werking getreden. Dit Besluit is ook wel bekend als "Activiteitenbesluit". In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen IPPC-inrichtingen en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting die voldoet aan de omschrijving uit categorie 8.3 lid h (het houden van meer dan 200 stuks melkrundvee) van bijlage I van het Bor. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn. Voor zover dit het geval is, is dit elders in deze beschikking (onder § 3.3 bij overwegingen milieu) aangegeven.

Ingevolge artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit dient de wijziging van de inrichting te worden gemeld. De melding ingevolge het Activiteitenbesluit maakt onderdeel uit van de aanvraag.

1.7. Besluit milieueffectrapportage (Besluit MER)

Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) behandelt het milieueffectrapport (MER). De Wm maakt onderscheid tussen activiteiten waarbij het opstellen van een MER verplicht is (MER-plicht) en activiteiten waarbij het bevoegd gezag moet beoordelen of een MER nodig is (MER-beoordelingsplicht).

Het gaat bij veehouderijen volgens het Besluit milieueffectrapportage (Besluit MER) dan om activiteiten in de vorm van het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren. In de bijlage bij het Besluit MER ligt in de vorm van een drempelwaarde per diercategorie vast wanneer voor een initiatief de MER-plicht (onderdeel C van de bijlage) of de MER-beoordelingsplicht (onderdeel D van de bijlage) geldt. Bij de voorliggende aanvraag blijkt dan de volgende situatie:

Diercategorie	drempelwaarde onderdeel C	drempelwaarde onderdeel D	gevraagde oprichting/ wijziging/uitbreiding
melk-, kalf- of zoogkoeien (A.1 en A.2)	geen	> 200 dieren	0 dieren
vrouwelijk jongvee (A.3)	geen	> 340 dieren	0 dieren
melk-, kalf- of zoogkoeien en vrouwelijk jongvee (A.1 tm A.3)	geen	> 340 dieren	0 dieren

De aanvraag resulteert in een onderschrijding van de drempelwaarde van zowel onderdeel C als onderdeel D. Er geldt dus geen MER-plicht of directe MER-beoordelingsplicht. Het Besluit m.e.r. maakt voor een dergelijk scenario beide drempelwaarden indicatief en roept een indirecte m.e.r.-beoordelingsplicht in het leven. Dat betekent dat wij gehouden zijn te beoordelen of een MER nodig is als op grond van de selectiecriteria uit bijlage III van de Europese MER-richtlijn niet kan worden uitgesloten dat de aangevraagde activiteiten nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De selectiecriteria betreffen:

1. de kenmerken van het project,
2. de plaats van het project en
3. de kenmerken van de potentiële gevolgen.

Onderwerp

Datum 29 juli 2016

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 5 van 11

Kenmerken en plaats van het project

De kenmerken en de plaats van de voorgenomen activiteiten blijken voldoende duidelijk uit de aanvraag met bijlagen. In aanvulling daarop stellen we vast dat de inrichting is gelegen buiten de bebouwde kom van de meest dichtbijgelegen kern van Leunen in het buitengebied van de gemeente Venray. De omgeving heeft voornamelijk een agrarisch karakter. Er is sprake van een bestaande melkrundveehouderij met een kinderopvang. De bestaande mestopslag wordt omgezet naar een ruimte ten behoeve van de kinderopvang.

Potentiële gevolgen

De uitstoot vanuit de veehouderij van ammoniak, geur en fijn stof blijven ongewijzigd.

Overige kenmerken en gevolgen

De aangevraagde activiteiten hebben ook beperkte gevolgen voor geluid, bodem, afvalstoffen en –water en energie. De initiatiefnemer treft volgens de aanvraag voldoende maatregelen om gevaar, schade of hinder voor de omgeving te voorkomen dan wel te beperken tot het wettelijk toegestane niveau. Wij zien geen reden om vanwege een van deze aspecten een MER te laten opstellen.

1.8. Richtlijn industriële emissies

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevinden zich geen IPPC-installaties.

1.9. Natuurbeschermingswet 1998

Op 4 november 2014 is voor de locatie Laagriebroekseweg 26 een Natuurbeschermingswetvergunning verleend voor een melkveehouderij. De aangevraagde veranderingen hebben geen gevolgen voor de ammoniakemissie vanuit de inrichting.

1.10. Flora- en faunawet

Als gevolg van de aangevraagde activiteiten kunnen door de Flora- en faunawet beschermde plant- of diersoorten in het geding raken. De Flora- en faunawet verbiedt het verrichten van handelingen die schadelijk voor beschermde dier- en plantensoorten zonder vergunning van de minister van Economische Zaken, Landbouw & Innovatie.

Uit de aanvraag blijkt niet dat er gevolgen zijn voor dier- en plantensoorten die door de Flora- en Faunawet worden beschermd.

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	6 van 11

OVERWEGINGEN MILIEU

3. Overwegingen met betrekking tot de activiteit milieu

3.1 Algemeen

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo legt in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag vast. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Wij beperken ons in het navolgende tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn. Wij hebben echter niet alleen de aanvraag getoetst maar hebben, ten behoeve van de onderdelen geur, fijn stof, ammoniak en geluid de gehele inrichting beoordeeld, zoals deze er na het realiseren van de beoogde veranderingen er uit zal zien om er zeker van te zijn dat de inrichting, na het verlenen van onderhavige aanvraag, in zijn geheel aan deze normen blijft voldoen.

Huidige vergunnings situatie

Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 27 augustus 2015 een oprichtingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor een melkveehouderij met kinderopvang (HZ-OMV-2015-0071). De melkveehouderij omvat 202 melkkoeien (150 stuks overige huisvestingssystemen en 52 stuks op geprofileerde vloerelementen in combinatie met een gierafvoerbus en met mestschuif BWL 2012.04.V1) en 48 stuks jongvee.

Aangevraagde situatie

De voorgenomen verandering heeft betrekking op het omzetten van een bestaande mestopslagput in een extra ruimte ten behoeve van de kinderopvang. De bestaande mestopslag wordt geleegd en gereinigd. De vloer en wanden blijven behouden. Hierop wordt een nieuwe ruimte gerealiseerd.

In de te realiseren ruimte van 14 bij 24 meter worden een kantoor, leidsterruimte en een zwembad gemaakt waarin zwembles wordt gegeven aan kinderen. De nieuwe ruimte zal worden gebruikt door de leidsters die binnen het bedrijf werkzaam zijn. Het zwembad wordt gebruikt door kinderen die gebruik maken van de kinderopvang.

De melkveehouderij, het aantal te houden dieren en de huisvestingssystemen, blijven verder ongewijzigd.

3.2 Activiteitenbesluit

Binnen de inrichting vindt een aantal activiteiten plaats waarvoor het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling direct werkende regels stelt. Het gaat hier om de onderstaande activiteiten, welke in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen.

- Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast;
- Het houden van dieren bij een veehouderij type C-bedrijf;
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen;
- Opslaan en overslaan van stuifgevoelige goederen of zeven van grond;
- Telen of kweken van gewassen in de open lucht.

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	7 van 11

Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels;

- Algemene milieuregels voor lozen
- Algemene milieuregels voor emissies naar de lucht voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen voor type C-inrichtingen
- Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C-inrichtingen
- Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten.

Wij merken op dat de activiteiten moeten plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling. Vanwege de rechtstreekse werking van dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling kunnen in deze vergunning geen voorschriften worden opgenomen die betrekking hebben op de daarin geregelde activiteiten en aspecten, tenzij dit besluit of bijbehorende regeling de mogelijkheid biedt tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Wij zien geen aanleiding om maatwerkvoorschriften te stellen

Dit betekent dat de betreffende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn.

Op de activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is, zijn ook afdeling 2.1 "Zorgplicht", afdeling 2.2 "Lozingen" en afdeling 2.3 "Lucht" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing. Op alle activiteiten die verricht worden binnen de inrichting is ook afdeling 2.4 "Bodem" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing, met uitzondering van artikel 2.11, eerste lid.

In deze vergunning zijn met betrekking tot de zorgplicht, lozingen, lucht en bodem voor deze activiteiten geen (aanvullende) voorschriften gesteld. Dit betekent dat de betreffende afdeling uit het Activiteitenbesluit geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn.

Tevens is hoofdstuk 6 "Overgangs- en slotbepalingen" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

3.3 Toetsing aan milieucriteria aangaande agrarische bedrijven

De geur, ammoniak en fijn stof emissie vanuit de inrichting blijven ongewijzigd.

3.4 Toetsing aan overige aan WABO verbonden milieucriteria

3.4.1 Afvalstoffen

Uit de aanvraag kan worden opgemaakt dat ten aanzien van het vrijkomen van afvalstoffen geen relevante wijzigingen worden beoogd.

3.4.2 Afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater van de inrichting wordt geloosd op de riolering. In de vergunning van 27 augustus 2015 zijn voorschriften opgenomen voor lozen op de riolering. Uit de aanvraag blijkt dat de maximaal te lozen hoeveelheid afvalwater 1m³/uur bedraagt.

Onderwerp

Datum 29 juli 2016

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 8 van 11

3.4.3 (Externe) veiligheid

Het (externe) veiligheidsbeleid is bedoeld om risico's door de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen te verminderen en te beheersen. Doel is om onder meer brand en explosies te voorkomen en de nadelige effecten daarvan voor het milieu en de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

Ten behoeve van het zwembad worden 25 liter chloor en 25 liter zwavelzuur opgeslagen in een afsluitbare kast. Voor de opslag van deze stoffen zijn de algemene regels van het Activiteitenbesluit van toepassing. chloor en zwavelzuur zijn opgenomen op de lijst van zeer zorgwekkende stoffen. In het Activiteitenbesluit zijn voor deze stoffen regels opgenomen onder "*algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten*" en "*algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen voor type C-inrichtingen*".

3.4.4 Geluid

De geluidbelasting van de aangevraagde activiteiten op geluidgevoelige objecten in de omgeving is beoordeeld met behulp van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" d.d. 21 oktober 1998 van het Ministerie van VROM (de Handreiking). Hierbij zijn met name hoofdstuk 3 (paragraaf 3.2) en hoofdstuk 4 van de Handreiking van belang.

Representatieve bedrijfssituatie

Het geluid van de inrichting na de beoogde veranderingen waarvoor onderhavige aanvraag is aangevraagd, wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. In de representatieve bedrijfssituatie worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting beoordeeld. Deze beoordeling heeft plaatsgevonden aan de hand van de geluidsvoorschriften die verbonden zijn aan de oprichtingsvergunning van 27 augustus 2015.

Met de beoogde nieuwbouw vinden geen wijzigingen plaats in de vergunde verkeersbewegingen. Ook komen er geen relevante nieuwe geluidsbronnen.

De geluidvoorschriften die zijn opgenomen in de oprichtingsvergunning van 27 augustus 2015 blijven van toepassing.

3.4.5 Energie

Het energiegebruik wordt voornamelijk veroorzaakt door de bedrijfsprocessen binnen het bedrijf. Het energieverbruik van het bedrijf als gevolg van de veranderingen zal beperkt toenemen. Er is een registratieverplichting opgenomen in de voorschriften van de vigerende oprichtingsvergunning, dit wordt voldoende geacht.

3.4.5 Toetsing aan overige richtlijnen, regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels (zoals een besluit op basis van de Gezondheids- en Welzijnswet voor dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	9 van 11

4. OVERWEGINGEN HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING EN BOUWEN

4.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Het bouwplan is strijdig met bestemmingsplan "Buitengebied Venray 2010".

Aan het bouwplan kan medewerking worden verleend met gebruikmaking van het toestaan van een afwijking van de bestemmingsplanregels zoals bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

Het zwembad maakt onderdeel uit van het agrarische kinderdagverblijf waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend als nevenactiviteit bij de bestaande agrarische bedrijfsvoering.

De aanvraag is verder voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee kan worden ingestemd, waarnaar hier korthedshalve wordt verwezen en die als herhaald en ingelast moet worden beschouwd.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan zijn er geen gronden om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.2 Overwegingen met betrekking tot de activiteit bouwen

Het bouwplan is voor advies voorgelegd aan het Adviesbureau Ruimtelijke Kwaliteit en op 5 april 2016 akkoord bevonden. Wij kunnen geheel instemmen met dit advies.

Het bouwplan is voor advies voorgelegd aan de brandweer en akkoord bevonden op 19 mei 2016. Met dit advies kunnen wij geheel instemmen.

Het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Venray.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit "bouwen" zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Onderwerp	Datum	29 juli 2016
Besluit omgevingsvergunning	Pagina	10 van 11

5. VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

5.1 Voorschriften met betrekking tot de activiteit milieu

Voor de gevraagde veranderingen zijn de voorschriften van de oprichtingsvergunning van 27 augustus 2015 van toepassing.

5.2 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Het op te richten zwembad mag enkel gebruikt worden door kinderen die gebruik maken van de kinderdagopvang of van de buitenschoolse opvang en alleen maar tijdens de openingstijden van deze opvang. Wanneer de agrarische activiteiten op het perceel beëindigd worden, moet het gebruik als kinderen buitenschoolse opvang met zwembad (als nevenactiviteit bij de agrarische bedrijfsvoering) ook beëindigd worden.

5.3 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Bouwen De vergunninghouder draagt er zorg voor dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.

Gebouwd moet worden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Venray

De installatiegegevens van riolering en hemelwaterafvoeren dienen vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden ter goedkeuring te worden aangereikt.

Onderwerp

Besluit omgevingsvergunning

Datum 29 juli 2016

Pagina 11 van 11

BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Aanvraagformulier omgevingsvergunning	OLO 2264711	31-03-2016	31-03-2016
Toelichting aanvulling Wabo (Verandering)	2306079	22-04-2016	22-04-2016
Rapport bouwbesluit	R1014.001.02	07-04-2016	14-04-2016
Ruimtelijke onderbouwing	NL.IMRO.0984.OMG	06-06-2016	06-06-2016
Statische berekening	M16-166	20-04-2016	22-04-2016
Checklist Veilig onderhoud gebouwen 2012			18-04-2016
Bestektekening blad B1		26-04-2016	25-05-2016
Milieutekening BLAD 01		24-05-2016	24-05-2016
Melding_AIMsessie_At773n1y9kp		25-05-2016	25-05-2016
Overzicht_maatregelen_AIMsessie_At773n1y9kp		25-05-2016	25-05-2016
Beknopt_Overzicht_maatregelen_AIMsessie_At773n1y9kp		25-05-2016	25-05-2016
Antwoordenlijst_AIMsessie_At773n1y9kp		25-05-2016	25-05-2016
Overzicht_relevante_artikelen_AIMsessie_At773n1y9kp		25-05-2016	25-05-2016