

Datum 23 november 2020

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	: Solarpark Venray I B.V.
wonende/gevestigd	: Marathonweg 1 6225 XV Maastricht
ontvangen op	: 16 november 2018
registratiekenmerk	: HZ-OMV-2018-0345
registratiekenmerk omgevingsloket	: 4039717
om vergunning voor het project	: het realiseren van een zonnepark
voor de activiteiten	: - Bouw - Handelen in strijd met regels RO
op het perceel	: Blakterweg 8 te Oirlo
kadastraal bekend gemeente Venray	: Sectie R no. 612, sectie R 613 ged. en sectie R 614 ged.

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder a en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- Handelen in strijd met regels RO
- Bouw

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. Voor de ingediende zienswijzen en de reactie daarop wordt verwezen naar het zienswijzenrapport dat als bijlage bij deze vergunning is opgenomen

1.4 Beroepsclausule

Belanghebbenden die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen tegen het definitieve besluit, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. Dit doet u door binnen zes weken een gemotiveerd beroepsschrift te sturen aan de rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet U wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U dient ervoor te zorgen dat het beroepsschrift is ondertekend en tenminste bevat:

- de datum;
- naam en adres van degene die beroep instelt;

Datum 23 november 2020

- een omschrijving van de beslissing waartegen het beroepschrift is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met de beslissing.

Ook dient u zo mogelijk een afschrift van de bestreden beslissing mee te sturen.

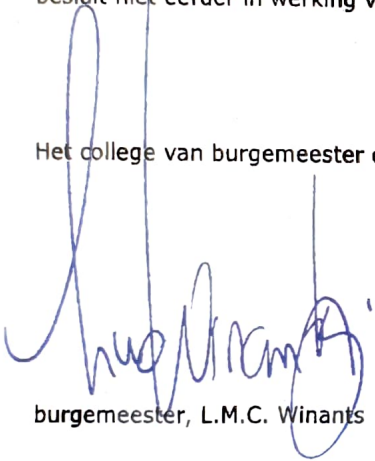
Voorts is van belang dat het instellen van beroep de werking van het besluit niet schorst. Indien u beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen op dezelfde wijze als hierboven is aangegeven.

Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie hierover kunt u verkrijgen via de griffie van de rechtbank Roermond.

1.5 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzoekt om een voorlopige voorziening, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Het college van burgemeester en wethouders,



burgemeester, L.M.C. Winants



secretaris, drs. E.G.J. Voorn

O Datum 23 november 2020

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op het aangevraagde, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

2.2 Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (hierna te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna te noemen Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de latere aangereikte aanpassingen voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.3 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

2.4 Toetsingskader

- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit "RO (afwijken van de bestemming)" getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo.
- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit "bouw" getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo.

2.5 Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad noodzakelijk is.

De gemeenteraad van de gemeente Venray heeft bij besluit van 17 september 2019 op grond van artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht bepaald dat een dergelijke verklaring van geen bedenkingen niet nodig is bij initiatieven die passen binnen het door de gemeenteraad vastgestelde beleid moeten worden beschouwd.

Van een dergelijk initiatief is in het onderhavige geval sprake, zodat geen verklaring van geen bedenkingen nodig is van de gemeenteraad.

O Datum 23 november 2020

3. OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

3.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Het bouwplan is strijdig met bestemmingsplan "Buitengebied Venray 2010" en "Buitengebied Venray 2010, herziening regels".

Aan het bouwplan kan medewerking worden verleend met gebruikmaking van het toestaan van een afwijking van het bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee kan worden ingestemd, waarnaar hier kortheidshalve wordt verwezen en die als herhaald en ingelast moet worden beschouwd.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan zijn er geen gronden om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.2 Overwegingen met betrekking tot de activiteit bouwen

Op grond van de welstandsnota is geen sprake van preventief welstandstoezicht.

Het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Venray.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit "bouwen" zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4 VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

- De vergunninghouder draagt ervoor zorg dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.
- Er moet gebouwd worden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Venray.
- De hemelwaterinfiltratievoorziening en het landschappelijk inpassingsplan zoals omschreven in bijgevoegde documenten "Zonneveld Blakterweg Oirlo (inclusief beplantingsplan)" en "Beheer groenstructuur Zonnepark Blakterweg" dienen voorafgaand of gelijktijdig met de bouw, doch uiterlijk 1 jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning te worden gerealiseerd en vervolgens in de toekomst zowel kwalitatief als kwantitatief in stand te worden gehouden.
- Alle installaties worden uitgevoerd conform de ruimtelijke onderbouwing in gedekte kleurstelling RAL 7016

Datum 23 november 2020

5 BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Aanvraagformulier	4039717	16-11-2018	16-11-2018
Zienswijzenota		10-06-2020	toegevoegd
Gebied omgevingsvergunning	NL.IMRO.0984.OMV18009-va01	30-03-2020	30-03-2020
Ruimtelijke onderbouwing	NL.IMRO.0984.OMV18009-VA01	30-03-2020	11-11-2020
Ontwerptekening	1801002C Index b	25-03-2020	30-03-2020
Product informatie panelen + omvormers	IEC-STP-Vfw-N01.02 -Rev 2018		15-05-2020
QuickScan beschermde natuur aanleg zonnepanelenpark te Oirlo	projectnummer 19-080	11-04-2019	31-10-2019
Waardestelling natuur en landschap Blakterweg		21.09.2017	31-10-2019
Notitie Waardestelling natuur en landschap Blakterweg		03-04-2019	31-10-2019
Zonneveld Blakterweg Oirlo (inclusief beplantingsplan)		06-03-2020	30-03-2020
Mer-beoordelingsnotitie (vormvrij) Zonnepark Blakterweg gemeente Venray	rapportnummer P197802	24-03-2020	30-03-2020
Scenario's brandveiligheid			31-10-2019
Advies vooroverleg Veiligheidsregio	HZ-VO-2018-0043-019	09-11-2020	30-03-2020
Akoestisch onderzoek Zonneweide aan de Blakterweg te Oirlo	rapportnummer O-16199-2-RA-001	09-05-2019	31-10-2019
Addendum akoestisch onderzoek	LL/LL//O 16199-3-BR	17-03-2020	30-03-2020
Beheer groenstructuur Zonnepark Blakterweg	rapportnummer NL VA 801.003	25-10-2019	31-10-2019
Motivatie stikstofemissie zonnepark Blakterweg Venray	rapportnummer P190062	29-10-2019	31-10-2019
Nul situatie bodemonderzoek	MA180632.R01.v1.0	26-11-2018	30-03-2020
Procesoverzicht contact omwonenden;	Niet openbaar i.v.m. AVG		31-10-2019
Gespreksverslag omwonenden	Niet openbaar i.v.m. AVG		31-10-2019
Gespreksverslag dorpsraad	Niet openbaar i.v.m. AVG		31-10-2019
Transportindicatie Enexis;		08-10-2019	31-10-2019
Samenwerkingsovereenkomst BeePower	Niet openbaar i.v.m. AVG		31-10-2019
Reflectiestudie Fraunhofer	AMK293-DG-2001-V1.1	20-02-2020	30-03-2020