

Tabblad 1

Onderwerp

Datum 6 april 2020

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 1 van 8

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	: N.M.H.M. Quicken
wonende/gevestigd	: Bremmenkamp 2 Oirlo
ontvangen op	: 18 februari 2019
registratiekenmerk	: HZ-OMV-2019-0054
registratiekenmerk omgevingsloket	: 4219583
om vergunning voor het project	: het aanleggen van een zonnepark
voor de activiteiten	: - Milieu (neutraal wijziging) - Bouw - Handelen in strijd met regels RO
op het perceel	: Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a te Oirlo
kadastraal bekend gemeente Venray	: Sectie R no. 1116, 1117, 1119, 1121 en 1121

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder a, onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- Milieu (neutrale wijziging)
- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.4 Beroepsclausule

Bent u het met dit besluit niet eens en heeft u een zienswijze tegen het ontwerpbesluit ingediend,

dan kunt u hiertegen schriftelijk beroep instellen. In het beroepschrift schrijft u tegen welke beslissing u beroep aantekent en waarom. Denkt u eraan dat u het beroepschrift ondertekent en dat u uw naam en adres vermeldt. Als het kan ook een kopie van de beslissing meesturen. Het beroepschrift stuurt u naar de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Onderwerp

Datum 6 april 2020

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 2 van 8

U heeft zes weken om het beroepschrift in te dienen. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

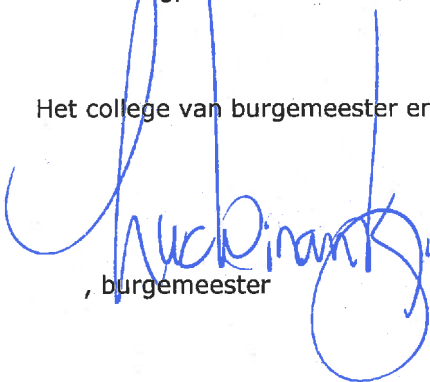
Als u beroep instelt, treedt het besluit toch in werking. Alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

In beroep gaan en een voorlopige voorziening vragen is niet gratis. De griffie van de rechtbank kan u informeren over de kosten.

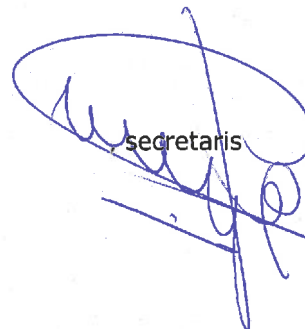
1.5 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzocht om een voorlopige voorziening, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Het college van burgemeester en wethouders,



, burgemeester



secretaris

Onderwerp

Datum 6 april 2020

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 3 van 8

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op het aangevraagde, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

2.2. Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (hierna te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna te noemen Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.3 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

2.4 Toetsingskader

Het toetsingskader van de activiteit "milieuneutraal veranderen" wordt gevormd door artikel 2.14 lid

5 en artikel 3.10 derde lid van de Wabo.

- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit "RO (afwijken van de bestemming)" getoetst aan artikel

2.12 van de Wabo.

- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit "bouw" getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo.

2.5 Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een omgevingsvergunning, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo wordt afgeweken van bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad noodzakelijk is.

De gemeenteraad van de gemeente Venray heeft bij besluit van 17 september 2019 op grond van artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht bepaald dat een dergelijke verklaring van geen bedenkingen niet nodig is bij initiatieven die passen binnen het door de gemeenteraad vastgestelde beleid.

Het initiatief past binnen het op 29 oktober 2019 door de Raad vastgestelde Kader Opwekking Duurzame energie, zodat geen verklaring van geen bedenkingen nodig is van de gemeenteraad.

2.6 Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie (meer dan 40.000 stuks pluimvee) behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, van toepassing zijn.

2.6 Besluit milieueffectrapportage (Besluit MER)

De verandering wordt niet genoemd in het besluit m.e.r. er is daarom geen reden om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen.

2.7 Natuurbeschermingswet 1998

De plannen van de aanvrager kunnen nadelige gevolgen hebben voor natuurgebieden die vallen onder de bescherming van de Natuurbeschermingswet 1998. Deze wet verbiedt dergelijke activiteiten als gedeputeerde staten van de provincie waarin het natuurgebied is gelegen, geen vergunning hebben verleend. Bij de aanvraag is een Aerius berekening gevoegd waaruit blijkt dat er gelet op de aanleg en het gebruik van het zonnepark geen stikstofeffect zal optreden op een Natura2000 gebied. De Natuurbeschermingswet 1998 staat verlening van de vergunning dus niet in de weg.

2.8 Flora- en faunawet

Als gevolg van de aangevraagde activiteiten kunnen door de Flora- en faunawet beschermde plant- of diersoorten in het geding raken. De Flora- en faunawet verbiedt het verrichten van handelingen die schadelijk voor beschermde dier- en plantensoorten zonder vergunning van de minister van Economische Zaken, Landbouw & Innovatie. Uit de aanvraag blijkt dat dier- en plantensoorten die door de Flora- en Faunawet worden beschermd, niet in het geding zijn. Er is dus geen toestemming op grond van deze wet nodig.

Onderwerp

Datum 6 april 2020

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 5 van 8

3. OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

3.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit milieuneutraal veranderen

3.1.1 Algemeen

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 juncto artikel 3.10, lid 3 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet MER-plichtig is op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

In het onderstaande wordt daaraan getoetst.

Huidige vergunnings situatie

Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 2 juni 2008 een revisievergunning (mila070041) ingevolge de Wet milieubeheer verleend voor een legkippenhouderij. Vervolgens is op 30 juni 2010 een melding ingevolge het voormalige artikel 8.19 Wet milieubeheer geaccepteerd voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting. De revisievergunning van 2 juni 2008 en de melding van 30 juni 2010 moeten krachtens overgangsrecht aangemerkt worden als een omgevingsvergunning.

Op 22 juli 2013 is een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen van de inrichting. Tenslotte is op 17 september 2018 een omgevingsvergunning verleend voor een milieu neutrale verandering.

Aangevraagde situatie

Ten opzichte van de vigerende vergunning voorziet de aangevraagde verandering in de realisatie van een veld van zonnepanelen (zonnepark) op het achtererf. Met de aangevraagde milieuneutrale verandering worden het aantal te houden dieren en de stalsystemen niet gewijzigd.

Onderwerp

Datum 6 april 2020

Besluit omgevingsvergunning

Pagina 6 van 8

3.1.2 Overwegingen met betrekking tot het al dan niet ontstaan van een andere inrichting

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 8 van het Besluit omgevingsrecht (het houden van dieren. Voor de inrichting is reeds eerder een vergunning verleend (zie ook hiervoor paragraaf 3.3.1 'Huidige vergunnings situatie'). De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking als een legkippenhouderij.

3.1.3 Overwegingen ten aanzien van milieugevolgen

De verandering waarvoor onderhavige aanvraag is ingediend, is in paragraaf 3.3.1 beschreven. Of de aangevraagde veranderingen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan, wordt hierna per relevant milieuaspect beoordeeld.

Geur, ammoniak en fijn stof

De aangevraagde verandering heeft geen betrekking op het huisvestingssysteem en het aantal te houden dieren. De geur, ammoniak en fijn stof belasting op de omliggende woningen en natuurgebieden blijft ongewijzigd.

Bodem

De zonnepanelen vormen geen risico's voor de bodem. De gevolgen voor de belasting van de bodem blijven ongewijzigd.

Geluid / trillingen

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de geluidsbelasting van de inrichting naar de omgeving. De vergunningvoorschriften met betrekking tot geluid blijven onverkort van kracht.

Water

De aangevraagde verandering heeft geen invloed op de hoeveelheid en aard van het afvalwater

3.1.4 Overwegingen MER-plicht

Een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De verandering wordt niet genoemd in het besluit m.e.r. er is daarom geen reden om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen

Conclusie

De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting en andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunningen milieu van 2 juni 2008,

22 juli 2013 en 17 september 2018 zijn toegestaan. Daarnaast zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om een milieueffectrapportage te verlangen.

3.2 Overwegingen met betrekking tot de activiteit handelen in strijd met regels RO

Het bouwplan is strijdig met bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010 en het bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010, herziening regels omdat het opwekken van energie in strijd is met de agrarische bestemming van het perceel.

Aan het bouwplan kan medewerking worden verleend met gebruikmaking van het toestaan van een afwijking van de bestemmingsplanregels zoals bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee kan worden ingestemd, waarnaar hier korthedshalve wordt verwezen en die als herhaald en ingelast moet worden beschouwd.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit handelen in strijd met regels RO zijn er geen gronden om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.3 Overwegingen met betrekking tot de activiteit bouw

Op grond van de welstandsnota is geen sprake van preventief welstandstoezicht.

Het bouwplan is voor advies voorgelegd aan de brandweer en akkoord bevonden op 17 januari 2020 en aangevuld op 4 februari 2020. Met dit advies kunnen wij geheel instemmen.

Het bouwplan is voor een deel gelegen in de beschermingszone van de hoogspanningsleiding. Tennet heeft op 4 februari 2020 aangegeven onder voorwaarden te kunnen instemmen met het bouwplan.

Conclusie:

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteit bouw zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4. VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

4.1 Algemene voorschriften

- De vergunning heeft een instandhoudingstermijn van 25 jaar. Deze termijn start direct na het gereedkomen van de bouw. Na het verstrijken van deze termijn van 25 jaar moeten de panelen en alle bijbehorende voorzieningen van het perceel verwijderd worden.

4.2 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Met de bouw van de zonnepanelen op de grond mag pas begonnen worden, nadat minimaal 50 % van de bedrijfsdaken gelegen in het bouwvlak zijn vol gelegd met zonnepanelen.
- De landschappelijke inpassing moet gerealiseerd worden zoals opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing die onderdeel uitmaakt van de stukken behorende bij dit besluit.

4.3. Voorschriften met betrekking tot de activiteit Bouwen

- Er wordt gebouwd overeenkomstig het advies van Tennet d.d. 4 februari 2020.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Omgevingsvergunning aanvraag	4925535	04-02-2020	04-02-2020
Situatie	3411-49	24-1-2020	24-1-2020
Bijlage 3 Ruimtelijke onderbouwing	versie 1.0	24-1-2020	24-1-2020
Rapport Bodemloket	Rapport Bodemloket	24-1-2020	24-1-2020
Aerius calculator (Stikstof berekening)	RuB1QxHoh3K1	24-1-2020	24-1-2020
Advies rapport brandweer	Z034625/uit047240	20-1-2020	20-1-2020
Omgevingsdialoog Zonneweide Bremmenkamp Oirlo	Omgevingsdialoog Zonneweide Bremmenkamp Oirlo	24-1-2020	24-1-2020
Goedkeuring Tennet	TOE0002496DKu/TvD0	04-02-2020	04-02-2020
Situatie tpv mast	Situatie tpv mast	04-02-2020	04-02-2020
Mast Tennet incl. maatvoering	Mast Tennet incl. maatvoering	04-02-2020	04-02-2020
Melding activiteiten besluit	Melding activiteiten besluit	04-02-2020	04-02-2020
Bijlage 2 Milieu neutrale wijziging	Versie 1.1	04-02-2020	04-02-2020

Tabblad 1

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer	4925535
Aanvraagnaam	Quicken Pluimvee Bremmenkamp 2 Oirlo
Uw referentiecode	OLO nr 4219583

Ingediend op	-
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	milieuneutrale wijziging en ruimtelijk afwijken
Gefaseerd	Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67393195
Vestigingsnummer	000035938404
(Statutaire) naam	Quicken Pluimvee
Handelsnaam	Quicken Pluimvee

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	N.M.H.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Quicken
Functie	contactpersoon

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5808AD
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bremmenkamp
Woonplaats	Oirlo

4 Correspondentieadres

Adres	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
-------	-------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0478-850332
Faxnummer	-
E-mailadres	niels@quickenpli

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	74263552
Vestigingsnummer	000037977466
(Statutaire) naam	Derks Advies B.V.
Handelsnaam	Derks Advies

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R.J.M.B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Derks
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5835AB
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Boxmeerseweg
Woonplaats	Beugen

4 Correspondentieadres

Adres	Boxmeerseweg 9 5835AB Beugen
-------	---------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0614852454
Faxnummer	-
E-mailadres	info@derks-adv

Gemeente Venray 
Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 6 april 2020
Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Locatie

1 Adres

Postcode	5808AD
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bremmenkamp
Plaatsnaam	Oirlo
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a
----------------------------------	----------------------------------

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing?
- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting
- uitbreiding van zonnepark op stellingen
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?
- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?
- ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?
- 25
- Hoeveel maanden?
- 0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

- Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.
- ☐ Ja
☒ Nee

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Toelichting Bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen. Gaat het om een constructieve wijziging bij een interne verbouwing? Kies dan voor 'Het wordt gedeeltelijk vervangen'.

Eventuele toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhek, volière of speelhuisje. Een constructieve wijziging bij een interne verbouwing wordt gezien als bouwen aan of op een gebouw.

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoelang het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijlage

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijlage

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijlage

☒ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

Formulierversie
2019.01

Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

- | | |
|--|---------------------------|
| ② Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting. | zie bijlage |
| Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking? | zie bijlage |
| Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken. | zie bijlage |
| Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit? | 18-03-2020 |
| Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu. | zie bijlage |
| Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is. | capaciteit verandert niet |
| Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend. | opzet blijft hetzelfde |

Toelichting Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Formulierversie
2019.01

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

- Het gaat om een verandering van de inrichting die niet in overeenstemming is met de vergunning of de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften die al aan de inrichting is afgegeven.

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document

Formulierversie
2019.01

Kosten

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

- ☐ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

- ☐ Ja
☐ Nee

☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening



Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Venray
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 5801MB Venray
Postadres:	Postbus 500 5800 AM Venray
Telefoonnummer:	0478523333
Faxnummer:	0478523222
E-mailadres:	AdministratieVTH@venray.nl
Website:	www.venray.nl
Contactpersoon:	team VTH
Bereikbaar op:	maandag tm vrijdagochtend

Tabblad 1

Tabblad 1

BIJLAGE 3

Ruimtelijke onderbouwing



Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Postadres:
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

kvk 74263552
NL16RABO0322772796
btw NL859829893B01



Ruimtelijke onderbouwing

Bremmenkamp 2 te Oirlo

Gemeente Venray

Titel: Bijlage 3 Ruimtelijke onderbouwing
Versie: 1.2
Datum: 23 januari 2020
Opsteller: ing. R.J.M.B. Derks
Beknopte inhoud: Wijziging van gebruik agrarisch bouwvlak ten behoeve van het dubbeldoel als zonnepark voor de productie van groene stroom op het net aan de Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a te Oirlo.

Inhoud

1.	Inleiding	3
1.1	<i>Aanleiding</i>	3
1.2	<i>Begrenzing plangebied</i>	4
1.3	<i>Geldende bestemmingsplannen</i>	4
1.4	<i>Afwijking van het bestemmingsplan</i>	5
2.	Het plan	6
2.1	<i>Bestaande situatie</i>	6
2.2	<i>Beoogde situatie</i>	8
3.	Wettelijk kader en ruimtelijk beleid	11
3.1	<i>Inleiding</i>	11
3.2	<i>Rijksbeleid</i>	11
3.3	<i>Provinciaal beleid en provinciale regelgeving</i>	14
3.4	<i>Gemeentelijk beleid en gemeentelijke regelgeving</i>	16
4.	Milieuhygiënische en omgevingsaspecten	23
4.1	<i>Inleiding</i>	23
4.2	<i>Milieueffectrapportage</i>	23
4.3	<i>Bedrijven en milieuzonering</i>	23
4.4	<i>Geluidhinder</i>	24
4.5	<i>Geur</i>	25
4.6	<i>Luchtkwaliteit</i>	25
4.7	<i>Bodem</i>	26
4.8	<i>Water</i>	27
4.9	<i>Externe veiligheid</i>	28
5.	Overige aspecten	31
5.1	<i>Verkeer en parkeren</i>	31
5.2	<i>Archeologie en cultuurhistorie</i>	31
5.3	<i>Flora en fauna</i>	34
5.4	<i>Brandveiligheid</i>	40
6.	Uitvoerbaarheid	43
6.1	<i>Economische uitvoerbaarheid</i>	43

6.2	<i>Maatschappelijke uitvoerbaarheid</i>	43
7.	Afwegingen	44

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Ter plaatse van het pluimveebedrijf aan de Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a te Oirlo zijn een aantal stallen en een loods aanwezig ten behoeve van de pluimveehouderij en het akkerbouwbedrijf. Het bedrijf is voornemens om niet alleen voor zijn eigen energieverbruik volledig om te schakelen naar groene stroom met zonnepanelen, maar ook voor derden te gaan leveren. Omdat de daken qua dakconstructie niet geheel bruikbaar zijn vanwege het gewicht van de panelen, is op 17 september 2018 een deel milieutechnisch vergund als grondopstelling achter de stallen (zonnepark) om zelfvoorzienend te zijn. Een groot deel van de daken is in 2016 en 2019 inmiddels al voorzien van zonnepanelen zoals uit onderstaande foto's blijkt.



Figuur 1.1: foto's van de stallen

Initiatiefnemer is voornemens waar mogelijk de daken nog vol te leggen en daarnaast het resterende deel van het bouwvlak van circa 1,5 ha vol te leggen met zonnepanelen. In paragraaf 3.4.3 wordt hier verder inhoudelijk op ingegaan. Op basis van het vigerende bestemmingsplan is dit niet mogelijk omdat hiermee energie aan derden wordt geleverd wat in het bestemmingsplan niet als zodanig is opgenomen.

Met de aanleg van de circa 1,5 ha zonnepanelen boven op de 0,1 ha zonnepanelen welke reeds zijn vergund als zonnepark wil de gemeente medewerking verlenen voor de afwijking van het bestemmingsplan mits hier een goede onderbouwing aan te grondslag ligt. De

voorzittende ruimtelijke onderbouwing voorziet in een adequate planologisch-juridische motivering voor het project.

1.2 *Begrenzing plangebied*

Het plangebied is gelegen in het buitengebied, ten westen van de kern Oirlo. Ter nadere oriëntatie wordt verwezen naar onderstaande afbeelding. Kadastraal is het perceel bekend als gemeente Venray, sectie R, nr 911, 1116 t/m 1125, 1346 en 1347. Totaal omvat het kadastrale perceel circa 3 hectare.

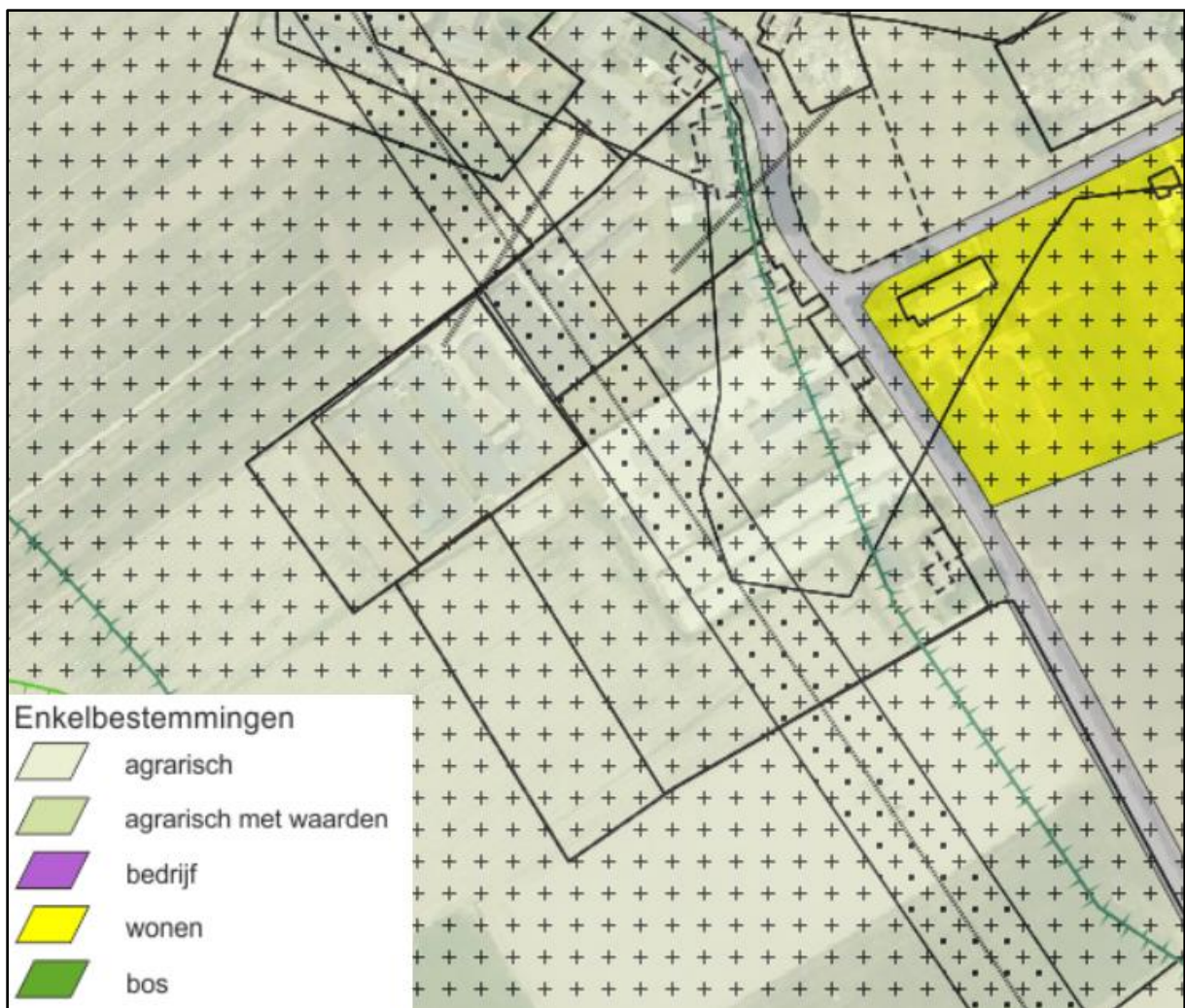


Figuur 1.2: luchtfoto van het perceel met de beoogde panelen [Gemeente Venray]

1.3 *Geldende bestemmingsplannen*

De locatie is gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Venray 2010", vastgesteld door de gemeenteraad op 14 december 2010 en "Buitengebied Venray 2010, herziening regels", vastgesteld op 1 november 2016 en 20 september 2017. De gronden zijn bestemd voor 'agrarisch' gebruik met een functieaanduiding 'intensieve veehouderij' en een dubbelbestemming 'waarde archeologie – 2'.

De bestemmingsregels van het bestemmingsplan staan bouwwerken geen gebouw zijnde ten dienste van het opwekken van energie niet toe. In de regels is ook geen bevoegdheid opgenomen om hiervan af te wijken.



Figuur 1.3: bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010 [ruimtelijkeplannen.nl]

1.4 Afwijking van het bestemmingsplan

Het bouwplan voor de zonnepark voorziet in de bouw van bouwwerken geen gebouw zijn de ten behoeve van de zonepanelen met een systeemhoogte van 1,7 meter. Op grond van het vigerende bestemmingsplan kan hieraan niet direct medewerking verleend worden.

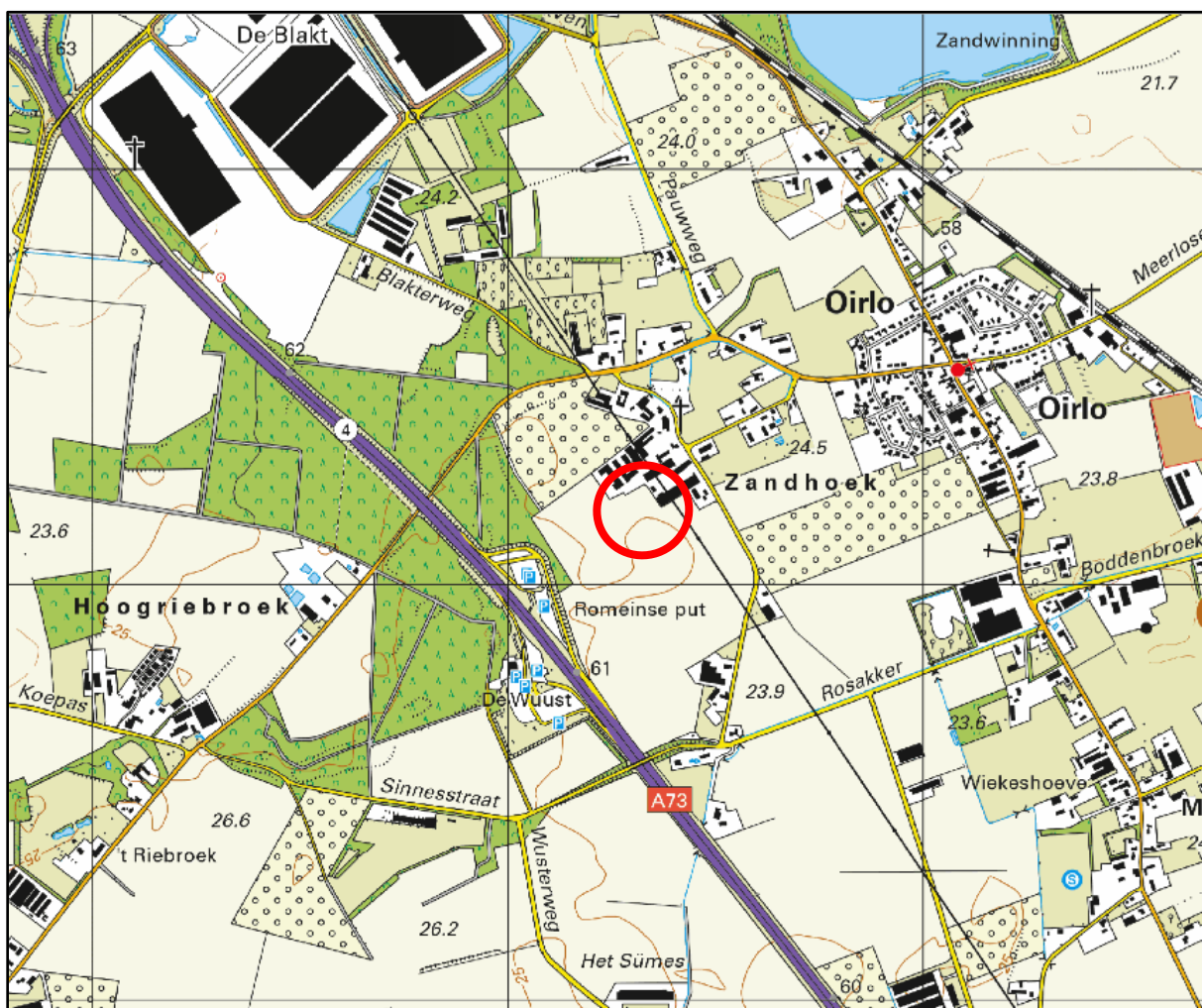
Om toch omgevingsvergunning te kunnen verlenen voor het bouwplan dient daarom buitenplans afgeweken te worden van het bestemmingsplan. Deze afwijking ziet op het afwijken van artikel 3.1 van het bestemmingsplan om een zonnepark toe te staan binnen het vigerende bouwvlak.

2. Het plan

2.1 Bestaande situatie

Ruimtelijke en functionele structuur omgeving

Het plangebied is gelegen in het buitengebied. De locatie ligt aan de Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a in Oirlo en is onderdeel van een oude heideontginning. De stuifzandgronden en delen van het dekzandgebied zijn in de loop der tijd bebost, waardoor zich ten noorden en westen momenteel verschillende boscomplexen bevinden. De kern Oirlo ligt op circa 500 meter afstand ten oosten van de planlocatie.



Figuur 2.1: ligging in omgeving [GoogleMaps]

De Bremmenkamp is een erftoegangsweg, als onderdeel van de verbindingsweg tussen Oirlo en Castenray. Het agrarische landschap wordt omzoomd door boscomplexen. Het landschap is vanwege haar ontginningsgeschiedenis hier rationeel verkaveld (grotere percelen, open, minder grillig). Verder weg van het dorp wordt de bebouwingsdichtheid minder. Ten zuiden ligt de A73 welke het landschap doorsnijdt en nabij het zonnepark is parkeerterrein en tankstation de Romeinse put gelegen. Ten noorden van de bossen ligt bedrijventerrein De Blakt welke nog volop in ontwikkeling is. Het bedrijventerrein beoogt plaats te bieden aan grootschalige distributie-, transport- en productiebedrijven. In de omgeving bevinden zich

een aantal (voormalige) intensieve veehouderijen, waarvan er al een aantal zijn omgeschakeld naar andere bedrijfsfuncties gelieerd aan het bedrijventerrein.

Planlocatie

Aan de Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a is het agrarisch bedrijf van initiatiefnemer gevestigd, dit beschikt over een huiskavel van circa 5 hectare. Het bedrijf is een pluimveehouderij en akkerbouwbedrijf.

De aanwezige bedrijfsbebouwing naast de bedrijfswoningen bestaat uit:

- een tweetal pluimveestallen totaal ca. 4.300 m²;
- een eierlokaal/voerkeuken/loods van ca. 1.200 m²;
- een tweetal schapenstallen van ca. 520 m².

Daarnaast is erfverharding en diverse voorzieningen voor voeropslag en mestopslag.

Het bedrijf beschikt over een centrale toegang tot het bedrijf. De locatie wordt deels omsloten door erfbepanting. De omliggende gronden zijn behoudens de noordelijke zijde waar het buurbedrijf is gelegen, agrarisch in gebruik en deels landschappelijk ingericht. Achter het bedrijf ligt een meer open akker.



Figuur 2.2: bestaande situatie [gemeente Venray]

Het bedrijf beschikt over een vergunning uit 2018 voor het houden van pluimvee. Voor het houden van de dieren en bezigen van de inrichting beschikt het bedrijf tevens over een Wnb-vergunning.

2.2 Beoogde situatie

Uitbreiding zonnepark

Maatschappelijk verantwoord ondernemen staat hoog in het vaandel bij initiatiefnemer. De eigen voermengkeuken welke in 2018 is gerealiseerd voorkomt bijvoorbeeld onnodige transportbewegingen met voer en biedt de mogelijkheid om interessante veelal regionale voederprodukten in het rantsoen te mengen met een lokale kringloop. De stallen zijn uitgerust met energiezuinige verlichting en warmtewisselaars. De mest wordt op locatie gedroogd met warmte uit de stallen tot een stabiel en reukloos eindproduct. Hierdoor hoeft maar weinig water getransporteerd te worden bij de afvoer ervan en kan het vervolgens eenvoudig verwerkt worden tot mestkorrels.

Op het dak van het bedrijf zijn reeds in 2016 en 2019 zonnepanelen geplaatst die een deel van benodigde elektriciteit opwekken. Ten behoeve van de ambitie om een Planet proof pluimveebedrijf te worden wil het bedrijf compleet van het net af en zelf ook energie gaan leveren en daarmee actief nog meer bijdragen aan de energietransitie. De zonnepanelen geven een duurzame uitstraling aan het bedrijf en zijn tevens een voorbeeld voor anderen.



Figuur 2.3: foto's vanaf en dichtbij vanaf zuidzijde [Google StreetView]

Situering

Voor de uitbreiding van het zonnepark wordt aansluiting gezocht en compositie van de gebouwen. Er is daarom gekozen voor zo west opstelling. Enerzijds omdat dit beter aansluit bij de opstelling



daarmee het achtererf een logische uitbreiding krijgt. Anderzijds omdat het bedrijf hiermee in de vroege ochtend en late avond door deze opstelling energie gaat leveren op de vraag.



Figuur 2.4: foto's vanaf de noordzijde [Google StreetView]



Figuur 2.5: foto's vanaf de westzijde A73 [Google StreetView]

Inpassing op het bedrijfsperceel

De nieuwe bouwwerken van zonnepanelen in een dakvorm past qua hoogte en vorm bij de overige bedrijfsbebouwing op het perceel. De zonnepanelen in een dakvorm schikken zich in het bebouwingsbeeld van de overige bebouwing. De zonnepanelen achterzijde van het perceel, achter de meer dominant aanwezige pluimveestallen hebben een nokhoogte van 6,2 meter en de pane

Gemeente Venray 

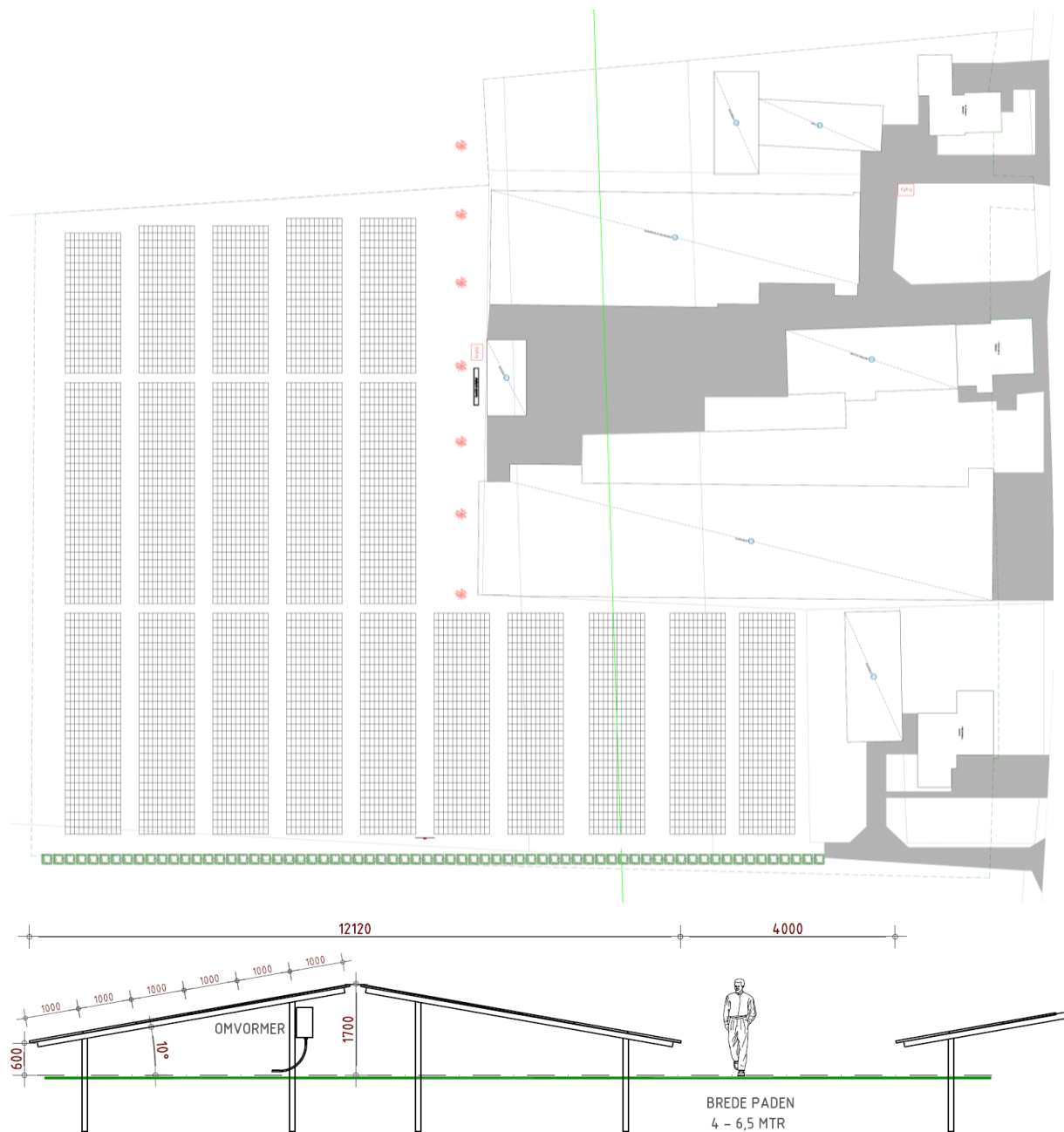
Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

bouwwerken van panelen in een dakvorm blijven daarmee grotendeels in de 'schaduw' van deze stallen en de bedrijfswoningen met bijgebouwen.



Figuur 2.6: situering en doorsnede van de opstelling

Landschappelijke inpassing

Voor het bedrijf wordt aan de zuidzijde voor de zichtzijde een singel (drie rijen bosplantsoen) geplant. In de singel worden de soorten in groepjes van 3 á 5 stuks geplant en min of meer evenwichtig over de lengte verdeeld. Op deze wijze ontstaat een meer duurzaam kader dat het gebouwencomplex omvat. Er worden geen bomen gepoot vanwege schaduwval en inkomstendering. Tussen de panelen zelf worden kruidenmengsels met bloemen gezaaid voor versterking van de biodiversiteit en insectenstand. Het initiatief doet hiervoor mee met Bloem- en vogelrijke Akkerranden van de Plattelandscoöperatie. De afstand van 4 meter tussen de panelen is voor bereikbaarheid van de brandweer en maaimogelijkheid.

3. Wettelijk kader en ruimtelijk beleid

3.1 Inleiding

Dit hoofdstuk behandelt het beleid dat betrekking heeft op dit plangebied zoals dat met dit bestemmingsplan wordt geregeld. Er wordt ingegaan op het rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid voor zover dat een relatie heeft met het plangebied.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgesteld. Deze visie vormt het (integrale) kader voor het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid op rijksniveau in Nederland. In de SVIR schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 uit moet zien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig.

Tot 2028 heeft het kabinet in de SVIR drie rijksdoelen geformuleerd:

- het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland (concurrerend);
- het verbeteren en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat (bereikbaar);
- het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke cultuurhistorische waarden behouden zijn (leefbaar en veilig).

Met deze structuurvisie brengt het Rijk de ruimtelijke ordening zo dicht mogelijk bij diegene die het aangaat en laat het meer over aan gemeenten en provincies. Het Rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts dertien nationale belangen. Voor die belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Deze dertien belangen zijn:

1. Een excellente ruimtelijk-economische structuur van Nederland door een aantrekkelijk vestigingsklimaat in en goede internationale bereikbaarheid van de stedelijke regio's met een concentratie van topsectoren
2. Ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en energietransitie
3. Ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen
4. Efficiënt gebruik van de ondergrond
5. Een robuust hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen rondom en tussen de belangrijkste stedelijke regio's inclusief de achterlandverbindingen
6. Betere benutting van de capaciteit van het bestaande mobiliteitssysteem
7. Het in stand houden van het hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen om het functioneren van het mobiliteitssysteem te waarborgen
8. Verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's
9. Ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling
10. Ruimte voor behoud en versterking van (inter)nationale unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten
11. Ruimte voor een nationaal netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en faunasoorten
12. Ruimte voor militaire terreinen en activiteiten

13. Zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten

Buiten deze dertien belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

De verantwoordelijkheid voor de afstemming tussen verstedelijking en groene ruimte op regionale schaal laat het Rijk over aan de provincies. De (boven)lokale afstemming en uitvoering van verstedelijking wordt overgelaten aan (samenwerkende) gemeenten binnen provinciale kaders. Om zorgvuldig ruimtegebruik te bevorderen, is een ladder voor duurzame verstedelijking opgenomen in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), zie hierna.

Verantwoording

Het zonnepark is een lokale ontwikkeling binnen een vigerend bouwvlak. Op het onderhavige plangebied is het Rijksbeleid niet aan de orde.

3.2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Voor de bescherming van de nationale belangen met het oog op een goede ruimtelijke ordening stelde de minister regels aan de inhoud van bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen. Dit is gedaan in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Het besluit is voor het laatst gewijzigd in werking getreden op 1 juli 2016.

Het kabinet heeft in de SVIR vastgesteld dat voor een aantal onderwerpen verdere regels gesteld moeten worden. In het Barro komen de nationale belangen als titels terug. Verdere uitwerking vindt plaats in de onderliggende ministeriële Regeling algemene regels ruimtelijke ordening.

De regels in het besluit zijn concreet normstellend en moeten direct of indirect (door tussenkomst van de provincie) doorwerken tot het niveau van de lokale besluitvorming.

Verantwoording

Ter plaatse van het plangebied spelen geen nationale belangen.

3.2.3 Besluit ruimtelijke ordening

Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) vult een aantal artikelen uit de Wro verder in. Onderwerpen zoals de wijze van voorbereiding van ruimtelijke besluiten, bepalingen over de manier waarop ruimtelijke besluiten beschikbaar moeten worden gesteld en een aantal financiële bepalingen zijn geregeld in het Bro. Ook noemt het besluit de aspecten waar een toelichting van een bestemmings-, wijzigings- of uitwerkingsplan, of een ruimtelijke onderbouwing behorende bij een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo in elk geval op in moet gaan. Het gaat dan om:

- a. een verantwoording van de in het plan gemaakte keuze van bestemmingen;
- b. een beschrijving van de wijze waarop in het plan rekening is gehouden met de gevolgen voor de waterhuishouding;
- c. de uitkomsten van het wettelijke vooroverleg;
- d. de uitkomsten van het verrichte onderzoek;
- e. een beschrijving van de wijze waarop burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding zijn betrokken;

f. de inzichten over de uitvoerbaarheid van het plan.

Deze ruimtelijke onderbouwing gaat op alle bovenstaande aspecten in.

3.2.4 Ladder voor duurzame verstedelijking

Op 1 oktober 2012 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd en is 'de ladder voor duurzame verstedelijking' daaraan toegevoegd. De ladder is een instrument voor efficiënt ruimtegebruik, met een motiveringseis voor het bevoegd gezag als nieuwe stedelijke ontwikkelingen planologisch mogelijk wordt gemaakt. Het doel van de Ladder is zorgvuldig en duurzaam ruimtegebruik, met oog voor de toekomstige ruimtebehoefte en ontwikkelingen in de omgeving.

Per 1 juli 2017 is de ladder voor verstedelijking aangepast. Als een ruimtelijk plan een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, moet in de eerste plaats worden onderbouwd dat de voorgenomen ontwikkeling voorziet in een behoefte. Voor zover de stedelijke ontwikkeling buiten het bestaand stedelijk gebied mogelijk wordt gemaakt, wordt vervolgens gemotiveerd waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in de behoefte kan worden voorzien.

Verantwoording

De ladder voor duurzame verstedelijking is ingevoerd ter voorkoming van planologisch ongewenste versnippering en leegstand. Dit initiatief ziet niet op een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Het betreft een bestaand agrarisch bouwperceel, waarbinnen reeds gebouwen gerealiseerd mogen worden. Het aanleggen van een zonnepark met 1,7 meter hoogte zorgt juist voor een minder ingrijpende situatie als nu planologisch reeds mogelijk is. Een toets aan de ladder voor duurzame verstedelijking is daarom verder niet aan de orde.

3.2.5 Klimaatwet en zonneladder

Op 28 mei 2019 is de Klimaatwet door de Eerste Kamer de Klimaatwet aangenomen. De Klimaatwet stelt vast met hoeveel procent ons land de CO₂-uitstoot moet terugdringen. De eerste twee doelen zijn een vermindering van de Nederlandse broeikasgasuitstoot (ten opzichte van 1990) met respectievelijk 49 procent in 2030 en 95 procent in 2050. Het derde doel is 'een volledig CO₂-neutrale elektriciteitsproductie' in 2050. De wet moet burgers en bedrijven zekerheid geven over de klimaatdoelen, het kabinet moet hiervoor een Klimaatplan maken. Dit plan bevat:

- de hoofdlijnen van al het beleid waarmee het kabinet de doelstellingen uit de Klimaatwet wil halen;
- een aantal overwegingen, bijvoorbeeld over de laatste wetenschappelijke inzichten en over de economische gevolgen van het beleid.

Het Klimaatplan wordt behandeld in de Eerste Kamer en in de Tweede Kamer. De Raad van State geeft onafhankelijk advies over het Klimaatplan.

Het eerste Klimaatplan wordt in 2019 gepubliceerd. Het plan bevat de hoofdlijnen van het kabinetsbeleid voor de periode 2021-2030. Elke 5 jaar wordt het Klimaatplan op basis van actuele inzichten bijgesteld. Het klimaatplan is 25 november als voorstel gepresenteerd en het beleid is erop gericht om 35 TWh hernieuwbare energie (wind en zon als energiemix) op land te gaan opwekken grootschalig en kleinschalig 10 TWh met zonnepanelen door bijvoorbeeld particulieren.

Net voor de zomer van 2019 heeft de Tweede Kamer de motie Dik-Faber aangenomen. In deze motie is de regering gevraagd een zonneladder voor decentrale overheden op te stellen als antwoord op de maatschappelijke discussie over de impact van zonneparken op natuur- en landbouwgrond en het grote aantal daken dat tegelijkertijd onbenut blijft. Op 23 augustus 2019 heeft Minister Wiebes een antwoord gegeven op de motie. Het kabinet gaat uit van de volgende voorkeursvolgorde:

"De afwegingprincipes leiden tot een voorkeur voor zonnepanelen op daken en gevels van gebouwen. Het inpassen op daken en gevels draagt niet alleen bij aan het combineren van functies. Omdat hier al sprake is van bebouwing zal het introduceren van zonnepanelen op deze plekken doorgaans minder invloed hebben op de kenmerken of identiteit van een gebied. Vanuit diezelfde principes hebben daarna onbenutte terreinen in bebouwd gebied de voorkeur. Om aan de gestelde energiedoelen te voldoen, kan blijken dat ook locaties in het landelijk gebied nodig zijn. Ook in dat geval gaat de voorkeur uit naar het zoeken van slimme functiecombinaties. Hoewel natuur- en landbouwgebieden daarbij niet volledig worden uitgesloten, ligt de voorkeur bij gronden met een andere primaire functie dan landbouw of natuur, zoals waterzuiveringsinstallaties, vuilnisbelten, binnenwateren of bermen van spoor- en autowegen. Deze voorkeursvolgorde houdt geen volgtijdelijkheid in. Na het verkennen van mogelijkheden voor het toepassen van zon-PV kan gestart worden met het gelijktijdig benutten van gekozen mogelijkheden.

Het kabinet kiest ervoor om de verantwoordelijkheid voor de ruimtelijke afweging bij het inpassen van zonneparken niet van de decentrale overheden over te gaan nemen. Het kabinet is van mening dat de ruimtelijke afweging van de decentrale invulling een taak is van de gemeenten en regio's zelf. Zij wegen zelf af waar en op welke wijze de benodigde hernieuwbare elektriciteit op een zorgvuldige wijze en met oog voor het landschap, landbouwkundige en natuurwaarden kan worden ingepast. Vooruitlopend op de totstandkoming van de Regionale Energie Strategie kunnen gemeenten vergunningsaanvragen voor zonneparken op natuur- en landbouwgronden toetsen aan de voorkeursvolgorde, of een vergelijkbaar door de gemeente vastgesteld afwegingskader zoals voor u ligt.

Verantwoording

De zonneladder wordt toegepast. Venray volgt de landelijke zonneladder en kantelt deze tot een zonnewaaier. Dit leidt tot een 'meersporenbeleid', waarbij gelijktijdig wordt ingezet op zonne-energie op daken, reststroken, bouwvlakken en cultuurgronden. De daken van de stallen worden zoveel mogelijk vol gelegd en daarnaast worden ook panelen in een vigerend bouwvlak gelegd waar nu ook al bebouwing mogelijk is gelijk aan "bebouwd gebied".

3.3 Provinciaal beleid en provinciale regelgeving

3.3.1 Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014

Op 12 december 2014 is het nieuwe provinciaal omgevingsplan Limburg vastgesteld; een integraal plan voor het omgevingsbeleid voor het grondgebied van de provincie Limburg. In het POL 2014 is een zonering opgenomen. Het projectgebied is gelegen binnen de zone 'Buitengebied'.

Gemeentegrenzen
Thema: detailhandel, kantoren, toerisme, werklocaties, verstedelijking, wonen
Gebiedsbegrenzing: exact

Landelijk gebied
Thema: landschap, milieu, natuur
Gebiedsbegrenzing: exact

Regio Noord-Limburg
Thema: detailhandel, kantoren, toerisme, werklocaties, verstedelijking, wonen
Gebiedsbegrenzing: exact

200 m

Het project voor het realiseren van een zonnepark past op zichzelf niet geheel binnen de doelstellingen van het buitengebied, maar het is wel gelegen binnen een vigerend bouwvlak en tevens is in het POL 2014 een paragraaf gewijd aan energie en duurzaamheid. Hierin is het Europese langetermijnperspectief vernoemd om de uitstoot van broeikasgassen tegen 2050 met 80 tot 95% te verminderen ten opzichte van 1990 met een gelijktijdig behoud van de concurrentiekracht. In het in 2014 door de Europese Commissie gepubliceerde Witboek Energie zijn voor 2030 de volgende doelstellingen voorgesteld: 40% emissiereductie CO₂-equivalenten en 27% hernieuwbare energie (EU gemiddeld). Voor 2020 geldt een besparing van 20% broeikasgas en dient 20% van de energievraag door hernieuwbare bronnen te worden opgewekt.

Uitgaande van het energieverbruik in Limburg in 2012 betekent de energietransitie van 14% in 2020 dat de energiebehoefte duurzaam moet worden opgewekt door:

- Pagina 15 van 49

- het jaarlijks verbranden van 400 km² bos (18% van de oppervlakte van Limburg).
- Er wordt ingezet op een scala aan bronnen van hernieuwbare energie, zoals windenergie, zonne-energie, geothermie en bodemenergie.

Ten aanzien van zonneparken ziet de provincie Limburg dat deze met de in het Energieakkoord voorgestelde salderingsregeling dichterbij komen. De provincie ondersteunt hiervoor de ontwikkeling van business modellen en proefprojecten en zal, afhankelijk van de uitkomsten, bezien of ze hierin een rol moeten nemen. Het wordt van belang geacht dat bij deze vorm van energieopwekking primair ingezet wordt op multifunctioneel ruimtegebruik. De provincie werkt aan een duurzaamheidsladder welke opgenomen zal worden in het POL voor de opwek van duurzame energie. Hierbij wordt een eerste voorkeur uitgesproken voor de opwek in bebouwd gebied en langs infrastructurele werken. Provincie wil de lijn van de recent aangenomen motie Dik-Faber volgen (zie paragraaf 3.2.5). Dubbel grondgebruik zoals bijvoorbeeld industrie, wonen en parkeren in combinatie met opwekking geniet de voorkeur in plaats van zonneparken in natuur of landbouwgebied. De Duurzaamheids- of Zonneladder is in ontwikkeling en begin 2020 naar verwachting beschikbaar.

Verantwoording

Specifiek voor het buitengebied geldt op basis van het POL 2014 dat doorontwikkeling van agrarische bedrijvigheid mogelijk is, maar ook de milieubelasting van agrarische bedrijvigheid teruggedrongen dient te worden. De ambitie van initiatiefnemer om milieuneutraal en planet proof te werken past hierbinnen. Ook het gebruik van het bouwvlak als dubbel doel past binnen de duurzaamheidsladder. Met onderhavig project wordt voldaan aan de doelstellingen zoals verwoord in het POL 2014.

3.4 Gemeentelijk beleid en gemeentelijke regelgeving

3.4.1 Bestemmingsplan

Op 14 december 2010 is het Bestemmingsplan Buitengebied 2010 vastgesteld door de gemeenteraad. Binnen deze bestemmingsomschrijvingen is het niet mogelijk om het zonnepark te realiseren en moet er dus middels een uitgebreide omgevingsvergunning afgeweken worden van bovenstaande bestemmingsomschrijvingen.

Verantwoording

Zoals ook in paragraaf 1.3 en 1.4 al is beschreven moet voor het realiseren van zonnepanelen binnen het bouwvlak ten behoeve van energievoorziening van derden buitenplans een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Deze onderbouwing is daarvoor noodzakelijk.

3.4.2 Ruimtelijk kwaliteitskader en Beeldkwaliteitsplan

Naast het bestemmingsplan Buitengebied (op de huidige locatie in het buitengebied toepasbaar), heeft de gemeente Venray specifiek voor ruimtelijke ontwikkelingen het RKK en het BKP opgesteld. Het eerste gaat in op de randvoorwaarden voor ruimtelijke ontwikkeling in de gemeente, het tweede beschrijft de esthetische ontwikkelingen om daarmee de ruimtelijke kwaliteit van de gemeente te waarborgen. Deze beleidsdocumenten beschrijven de regels die



moet doorlopen en waaraan moet worden voldaan bij de ontwikkeling van een ruimtelijk plan in het buitengebied.

Aan de hand van ruimtelijke kwaliteiten en kenmerken wordt per deelgebied (6 in totaal) een ruimtelijk streefbeeld opgesteld. In een globaal streefbeeld van het buitengebied in de gemeente Venray komt naar voren dat bestaande landschapsstructuren en verkaveling grotendeels gehandhaafd moeten blijven. Dat betekent dat enerzijds nieuwe ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden gewenst zijn, maar deze anderzijds goed opgenomen moeten worden in het landschap en schaal en aard aan het karakter van het betreffende landschap aangepast moeten worden.

Verantwoording

Het plangebied ligt binnen een vigerend bouwvlak en wordt voorzien van een gepast inpassing met een struweel aan de zuidzijde, waarmee de ruimtelijke ingreep wordt verzacht. Ten noorden grenst het gebied aan een bestaande bedrijf en stallen en aan de westzijde is het gebied niet zichtbaar vanaf A73 vanwege de aanwezige bosschages.

3.4.3 Energiestrategie 2030

De gemeente Venray heeft als ambitie gesteld om in 2030 CO₂-neutraal (ofwel energieneutraal met compensatiemaatregelen) te zijn. In het document Energie voor Groene Groei: energiestrategie voor 2030 voor de gemeenten Beesel, Venlo en Venray wordt deze doelstelling gepresenteerd en beargumenteerd. Deze is in 2013 vastgesteld. Op basis van deze visie is door het college het 2e Uitvoeringsprogramma Energie Venray (2018-2021) vastgesteld, waarin in een uitvoeringsprogramma de doelstellingen en de gefaseerde uitvoering op lange en korte termijn zijn uitgewerkt.

Op het vlak van zonne-energie zijn veel projecten gerealiseerd en deze zichtbare vorm van duurzame opwekking is algemeen bekend en geaccepteerd door de samenleving. Voor het thema 'grootschalige duurzame opwekking' zijn diverse grootschalige installaties voor zonne-energie op daken gerealiseerd. Aansluitend op het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) zijn de kaders geschetst voor onder andere inplaatsing van grootschalige energieopwekking door zonneweides. De gemeente heeft kaders en criteria opgesteld op het vlak van ruimtelijke (on)mogelijkheden, maar ook met betrekking tot economische voordelen en burgerparticipatie. Op het moment dat er binnen de gemeentegrenzen grootschalige opwekking wordt gerealiseerd, is het belangrijk dat inwoners en andere partijen in de gemeente hiervan kunnen profiteren (niet alleen de lasten, maar ook de lusten). Om invulling te geven aan de opgave voor lokale duurzame opwekking gaat de gemeente dit actief initiëren en faciliteren. In de Energiestrategie heeft Venray als streefdoel voor 2030 de beoogde opwekking van 980 TJ zonne-energie op daken en velden. Dit is indicatief vastgesteld op 250 ha zonnepanelen.

De gemeenteraad heeft op 31 oktober 2017 (ruimtelijke) beleidsuitgangspunten opgesteld. Inzet is het meervoudig ruimtegebruik zoals zon op daken. Er is onvoldoende dakoppervlak om het benodigde vermogen op te wekken, dus moet ook worden gekeken naar alternatieven. Deze uitgangspunten zijn verwerkt in een kader, welke vervolgens de gemeenteraad op 29 oktober 2019 heeft vastgesteld in het Kader voor Opwekking Duurzame Energie (KODE). Hierin zijn de 4 pijlers met 4 doelen verwerkt voor een goede balans:

1. Ruimte: zuinig en zorgvuldig gebruik van de ruimte
2. Inwoners: samen werken aan acceptabel plan

3. Locatie: esthetica, inpassing, verbetering kwaliteit en ecologie

4. Eigenaarschap: eerlijk verdelen van lasten en lusten

In hoofdstuk 4 en 7 wordt de route beschreven voor afwijken ten behoeve van een zonnepark. Hierbij worden vijf verschillende sporen beschreven in de Venrayse zonneladder.

Tabel 3.1: Voorwaarden voor zonnepanelen uit de KODE [gemeente Venray]

Zonneladder Venray tot 2030	In % van de opgave	In Tjoule productie tot 2030	In hectare	Typering
<u>Spoor 1</u> Daken van bedrijven, kantoren, woningen, woongebouwen en accommodaties	24%	Ca. 240	Min. ca. 60	
<u>Spoor 2</u> Stroken langs snel- en spoorwegen, plassen, oude stortplaatsen, e.d.	8%	Ca. 80	Min. ca. 20	
<u>Spoor 3</u> Bouwvlakgerelateerde zonneparken	16%	Ca. 160	Max. ca. 40	Max. grootte 2 ha
<u>Spoor 4</u> Oude ontginningen	20%	Ca. 200	Max. ca. 50	Min. grootte 2 ha Max. grootte 25 ha
<u>Spoor 5</u> Jonge ontginningen	32%	Ca. 320	Max. ca. 80	Min. grootte 10 ha Max. grootte 40 ha
Totaal	100%	Ca. 1.000 TJ	250 ha	

Voorgaande tabel geeft de 5 sporen weer, met per spoor aangegeven wat de beoogde productie is die er wordt verwacht, of dit een minimumdoel of maximum is wat eraan gesteld wordt en hoe de totaal opgave is toebedeeld wordt per spoor nader uitgewerkt in de KODE. Voor de bouwvlakgerelateerde zonneweides in het buitengebied, zoals hier het geval is, zijn de uitgangspunten:

- is het beleggen van maximaal 40 ha op bouwvlakken die verspreid over de gemeente zijn gelegen.
- de maximale (bruto)maat voor deze zonneparken is maximaal 2 ha en is volledig gelegen binnen het bestaande bouwvlak.
- te overwegen is de bouwvlakvorm te wijzigen als dit de inpassing ten goede komt.
- voor consoliderende bedrijven: allereerst wordt minimaal 50% van de bedrijfsdaken benut, alvorens het bouwvlak op maaiveld wordt benut.
- voor stoppende of gestopte bedrijven: panelen mogen binnen het totale bouwvlak onder de voorwaarde dat de sloop van de leegstaande bebouwing is gerealiseerd.
- er is sprake van landschappelijke inpassing, zie bijlage 3 van KODE als leidraad met specifieke toelichting voor bouwvlakgerelateerde kavels.
- installatie is vergunningplichtig en voldoet aan de uitgang genoemd.
- installatie is vrijgesteld van coöperatieve participatie.



Met dit spoor ligt het mandaat bij het college. In bijlage 2 bij KODE zijn eisen opgenomen waaraan een omgevingsdialoog moet voldoen in een zogenaamde Leidraad. Voor de kwaliteit op locatie is een leidraad opgesteld en als bijlage 3 bij KODE gevoegd om zonneparken landschappelijk in te passen.

Verantwoording

Onderhavig initiatief voor het zonnepark in een bestaand bouwvlak waarin de restruimte wordt opgevuld met zonnepanelen past binnen KODE. Door het inzaaien van de stroken tussen de panelen met bloemrijk grasland heeft het perceel een dubbelruimtegebruik van biodiversiteit en energieopwekking van het eigen bedrijf en voor derden. Het initiatief is kleiner dan 2 ha en de daken zijn maximaal vol gelegd met circa 65-70% van het totale oppervlak. Op een deel van de staldaken zijn in 2016 en in 2019 zonnepanelen gerealiseerd. Onderstaande een luchtfoto met daarop in het grijs de zonnepanelen gemonteerd in 2016 en in het zwart de panelen gemonteerd in december 2019.



Figuur 3.2: gerealiseerde panelen en animatie gerealiseerde zonnepanelen op staldaken

Op het pluimveebedrijf zijn een aantal daken niet of minder geschikt om zonnepanelen te monteren. Onder andere lichtplaten mogen niet afgedekt worden omdat deze zonlicht in de bedrijfsgebouwen laten schijnen. Ook is het bij het houden van legkippen verplicht om een vastgesteld percentage lichtinlaat in de stal te realiseren.

Een ander probleem is dat grote bomen en/of silo's zorgen voor langdurige schaduw op de panelen. Tot slot is de draagkracht van de daken niet toereikend bij een deel van de stallen om zonnepanelen op te monteren.

Om toch te voldoen aan de eis uit de KODE zullen zonnepanelen gemonteerd worden op de minder gunstig gelegen noord georiënteerde zijde van enkele stallen. Hiermee zal met de maximaal resterende 65-70% van het dakoppervlak dat wordt ingezet, voldaan worden aan de eis om 50% van de staldaken in te zetten voor zonnepanelen.



Figuur 3.3: gerealiseerde en beoogd zonnepanelen op staldaken

Ook heeft er een omgevingsdialoog plaatsgevonden middels een presentatie aan de dorpsraad op 3 april 2019, de burens op de Bremmenkamp 11 en Zandhoek 11a, 13 en 15 zijn persoonlijk geïnformeerd. De dorpsraadvergadering had als thema "duurzame toekomst" en hierbij is ondermeer door initiatiefnemer een presentatie gegeven over duurzame energie in het algemeen en tevens is de beoogde zonneweide aan de Bremmenkamp toegelicht. Verder is aangegeven dat dit project, evenals een soortgelijk project met een zonnepark in de buurt wat gepresenteerd werd op de betreffende avond, gezamenlijk met de Venrayse energie coöperatie Beepower willen proberen om door middel van een zogenaamde "postcoderoos-regeling" dorpsbewoners de kans te geven om deel te nemen aan en te profiteren van de beoogde projecten. In het Dorpsontwikkelingsplan (DOP) Oirlo-Castenray dat op 12 oktober 2019 aangeboden is aan het college van B&W is het plan voor de zonneweide ook opgenomen. Na het verkrijgen van de benodigde vergunning zal samen met de dorpsraad en energie coöperatie Beepower bepaald worden hoe de "postcoderoos-regeling" gerealiseerd kan worden en hoe burgers hierin kunnen participeren.

Spoor 3 van bijlage 3 van de KODE geeft bij het opvullen van restruimte over de inpassing het volgende afwegingskader aan:

- Het zonnenveld ligt binnen het bestaande bouwvlak, onderdeel uitmakend van de ruimtelijke compositie van het erf. *In overleg met de stedenbouwkundige van de gemeente is de opzet haaks op de bestaande stallen gezet zoals voorheen ook de twee pluimveestallen stonden die zijn gesloopt op de plek waar nu het zonnenveld is geprojecteerd.*
- Eerst op daken, is het (geschikte) dakoppervlak op het erf benut dan mag ook op maaiveld worden gerealiseerd. *Alle mogelijke dakdelen die benutbaar zijn ook vol gelegd zoals hiervoor verwoord.*
- Behoud voor zover mogelijk de bestaande landschapsbeplanting, mits streekeigen en van voldoende kwaliteit, de bestaande inpassing kan vaak behouden blijven ook bij vervanging van bebouwing door zonnenveld. *Qua inpassing worden, door de zuidzijde van een streekeigen struweel of singel van drie rijen bosplantsoen te voorzien, de panelen geheel onttrokken uit het landschap zonder schaduw te creëren voor de panelen en de te telen gewassen op het naastgelegen akkerperceel. In de singel worden de soorten in groepjes van 3 á 5 stuks geplant en min of meer evenwichtig over de lengte verdeeld, met een afstand van 1,5 meter in driehoeksverband, bestaande uit Veldesdoorn, Hazelaar, Kardinaal muts, Wilde liguster en Gelderse roos met een minimale aanplanthoogte van 60 cm.*
- Ontwerp de rand als een bij de omgeving passende, eenduidige overgangszone. Dit bijvoorbeeld door het gebruik van gebiedseigen erfbeplanting zoals een (struweel) haag, struiken, houtsingel of het doorzetten van bestaande beplanting als bomenrijen. *Aan de zuidelijke zijde is geen beplanting, maar deze wordt als nieuw element toegevoegd en is streekeigen en passend. Van de andere zijden is er geen direct zicht op het perceel.*
- Het zonnenveld is gelegen achter de voorgevelrooilijn van de woning. Bij een voorgevelrooilijn op meer dan 15 meter afstand mag het zonnenveld voor de voorgevelrooilijn worden opgericht met een inpassing waardoor deze niet of nauwelijks zichtbaar is vanaf het openbaar gebied, op een minimale afstand van 5 meter vanuit de voorkant erfgrans. *Het zonnenveld ligt achter de bedrijfswoningen, stallen en bijgebouwen.*
- Er moet gezocht worden naar een passende inpassing in het landschap, afgestemd op het landschapstype, de omgeving en omliggende functies. Aan de vanuit de openbare ruimte zichtbare zijde(s) wordt een zwaardere inzet verwacht dan aan de minder zichtbare of achter bebouwing gelegen velden. *Zoals hiervoor al is aangegeven is vanuit de zuidzijde een open akker zichtbaar en hier wordt een passende inpassing gerealiseerd.*
- Er wordt meer afstemming door middel van bijvoorbeeld een grotere afstand of -inpassing gevraagd bij direct zicht op het zonnenveld van omwonenden (woonbestemming). *Omwonende hebben geen direct zicht op het zonnenveld door de aanwezige bebouwing.*
- Sluit met de oriëntatie van de zonnepanelen bij voorkeur aan op de richting van of haaks op de kavel(s). *Panelen staan haaks opgesteld ten opzichte van de stallen en gelijk met de weg.*
- Voorkom zicht op de constructie van de zonnepanelen (achterkanten en stellingen (poten)). *Door de panelen als (zadel)daken te plaatsen zijn de stellingen niet zichtbaar. Zie hiervoor ook figuur 2.6.*
- Los 'rafelranden' op door ze aan te zicht te onttrekken. *Zie hiervoor figuur 2.6.*

- De hoogte van zonnepanelen is maximaal 1,70, uitgangspunt hierbij is dat het mogelijk blijft er overheen te kijken, hou hierbij rekening met de situering van maaiveld t.o.v. de straat. *Zie hiervoor figuur 2.6.*
- Overige objecten als transformatoren en hekwerken worden meegenomen in het totaalbeeld. *Trafogebouw en benodigdheden staan achter de stallen midden op het erf en van de weg af compleet uit het zicht op de meest veilige en toegankelijke positie. Bestaande hekwerk aan voorzijde van het bedrijf wordt niet gewijzigd.*

Tenslotte blijven de economische voordelen in aanleg en exploitatie voor een substantieel deel in de regio omdat de initiatiefnemer de ondernemer zelf is en een deel van de winst van het park, namelijk € 0,25/m² panelen wordt bijgedragen in het gemeentelijk kwaliteitsfonds.

4. Milieuhygiënische en omgevingsaspecten

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de verschillende milieuhygiënische aspecten die van belang zijn voor het plangebied nader toegelicht. Achtereenvolgens komen aan de orde:

- Milieueffectrapportage
- bedrijven en milieuzonering
- geluid
- geur
- luchtkwaliteit
- bodem
- water
- externe veiligheid

4.2 Milieueffectrapportage

Voor dit project hoeft op grond van de Wet milieubeheer geen milieueffectrapport te worden gemaakt.

Op 1 april 2011 wijzigde het Besluit milieueffectrapportage. De wijziging houdt in dat als nieuwe activiteiten of projecten mogelijk worden gemaakt, een afweging moet plaatsvinden of een m.e.r.-beoordeling nodig is of niet. Een m.e.r.-beoordeling is nodig als niet kan worden uitgesloten dat het betreffende project belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben op grond van de selectiecriteria zoals genoemd in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Die selectiecriteria hebben onder meer betrekking op de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten en de aard van de omgeving.

Zonneparken staan niet vermeld in het Besluit milieueffectrapportage, tenminste als het zonnepark onder de grens van 50 MW geïnstalleerd vermogen blijft. Een MER-plicht is niet uitgesloten als het gaat om grote landinrichtingsprojecten, waarvan hier in een bestaand bouwvlak overigens geen sprake van is. Mede gelet op wat elders in deze ruimtelijke onderbouwing wordt opgemerkt over de afzonderlijke milieuaspecten, heeft het project geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu in de zin van het Besluit milieueffectrapportage en de Europese richtlijn. Ook jurisprudentie (ECLI:NL:RVS:2019:2770) bevestigt dat een zonnepark geen industriële installatie is voor de productie van elektriciteit als bedoeld in categorie D 22.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

4.3 Bedrijven en milieuzonering

Een goede ruimtelijke ordening voorkomt hinder en gevaar. Dit kan door voldoende afstand te houden tussen milieubelastende activiteiten van bedrijven en gevoelige functies, zoals woningen. Het doel van milieuzonering is om de kwaliteit van het woon- en leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Daarnaast kan milieuzonering bedrijven voldoende zekerheid bieden om hun activiteiten duurzaam uit te kunnen voeren. De handreiking *Bedrijven en milieuzonering* van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) geeft richtafstanden om de milieuzonering van bedrijven te kunnen bepalen.

Verantwoording

Zonneparken zijn niet opgenomen in de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering'. Ook vormen panelen geen gevoelige objecten in het kader van de omgekeerde werking. Wel worden transformatoren en omvormers geplaatst. Deze worden echter niet aan de randen van het plangebied gesitueerd. In handreiking valt dit onder de activiteit "elektriciteitsdistributiebedrijven met transformatorvermogen tussen de 10 en 100 MVA". De grootste richtafstand is die van geluid en bedraagt 50 meter. Voor de 6 omvormers is de vergelijking gemaakt met de activiteit "elektriciteitsdistributiebedrijven met transformatorvermogen tot 10 MVA". Voor deze activiteit staat in de richtafstanden tabel voor het aspect geluid 30 meter. In het voorliggende plan liggen de dichtstbijzijnde woningen op een grotere afstand. Hiermee wordt voldaan aan de richtafstanden. Geconcludeerd mag worden dat voldaan wordt aan de wettelijke eisen. Voor het overige worden over en weer geen nadelige invloeden ondervonden.

4.4 Geluidhinder

Het is van belang om mensen te beschermen tegen geluidshinder en tegen nadelige gezondheidseffecten door geluid. Het belangrijkste wettelijke kader hiervoor is de Wet geluidhinder (Wgh). Deze wet biedt geluidsgevoelige gebouwen en terreinen bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerlawaai, spoorweglawaai en industriellawaai door zonering. Geluidsgevoelige gebouwen zijn woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen. Dat zijn onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen, verzorgingstehuizen, psychiatrische inrichtingen en kinderdagverblijven.

Binnen bepaalde afstanden (zones) van verschillende geluidsbronnen gelden grenswaarden voor de geluidsbelasting op gevoelige gebouwen en terreinen. Hierbij is een ondergrens (voorkeursgrenswaarde) en een bovengrens (maximaal toelaatbare grenswaarde) opgenomen. Ook gelden er grenswaarden voor het akoestische klimaat in de gebouwen zelf.

In situaties waarop de Wgh niet van toepassing is, is de bescherming tegen geluid toch verzekerd. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) moet in die gevallen namelijk altijd nog sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening. Dit geldt bijvoorbeeld bij wegen waar maximaal 30 km/uur gereden mag worden of bij bedrijven die niet op een geluidsgezoneerd bedrijventerrein liggen.

Een ruimtelijke ontwikkeling kan betrekking hebben op het realiseren van een geluidgevoelige functie en/of op het toevoegen van een nieuwe geluidsbron. In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient voor alle functies die gevoelig zijn voor geluid bepaald te worden of na realisering van de ruimtelijke ontwikkeling sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Verantwoording

Omdat een zonnepark geen geluidgevoelig gebouw of terrein is kan verdere toetsing aan de Wet geluidhinder achterwege blijven. De geluidsproductie van een zonnepark is enkel terug te leiden tot het koelen van de transformatoren (omvormers), die zo ver mogelijk bij (bewoonde) bebouwing geplaatst worden. De omvormers inclusief transformatoren kunnen zorgen voor een licht zoemend geluid (<50 dB), maar dit is geen relevante geluidsbelasting. De omgeving zal geen last hebben van het geluid dat geproduceerd wordt bij een zonnepark. Tevens dient opgemerkt te worden dat het zonnepark in de nabijheid van de A73

is gesitueerd en nabij het pluimveebedrijf met geforceerde ventilatie, wat de geluidsproductie van het zonnepark zal overstemmen.

4.5 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het beoordelingskader voor geur bij omgevingsvergunningen voor de activiteit milieu. Het gaat uitdrukkelijk om agrarische geur van landbouwhuisdieren uit dierstallen. Het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer, beter bekend als het Activiteitenbesluit milieubeheer, bevat vergelijkbare bepalingen voor agrarische bedrijven die vallen onder dat besluit en geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig hebben. Voor ruimtelijke plannen is deze wet van belang voor het realiseren van nieuwe geurgevoelige objecten in de omgeving van veehouderijen (de zogenaamde omgekeerde werking). Daarnaast moet voorkomen worden dat geurgevoelige objecten te dicht bij een veehouderij komen te liggen.

Met minimumafstanden en maximale waarden voor geurbelasting krijgen geurgevoelige objecten bescherming tegen overmatige geurhinder. De Wgv maakt onderscheid tussen dieren met geuremissiefactoren en dieren zonder geuremissiefactoren. Voor dieren met geuremissiefactoren gelden waarden voor geurbelasting en minimumafstanden voor (voormalige) bedrijfswoningen bij andere veehouderijen. Voor dieren zonder geuremissiefactoren gelden alleen minimumafstanden.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen moet bekeken worden of er niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt (belang omliggende veehouderijen) en of er ter plaatse een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd (belang geurgevoelig object).

Verantwoording

Het plan ziet niet op de ontwikkeling van nieuwe geurgevoelige objecten in de zin van de Wgv.

Voor wat betreft de zonnepanelen binnen het vigerende bouwvlak betekent dit dat hier geen stallen gebouwd zullen worden voorlopig, waarmee de potentiële geurruimte binnen het vigerende bouwvlak verder niet wordt benut.

4.6 Luchtkwaliteit

De belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer.

Titel 5.2 Wet milieubeheer handelt over luchtkwaliteit, daarom staat deze ook wel bekend als de 'Wet luchtkwaliteit'. Met de 'Wet luchtkwaliteit' en bijbehorende bepalingen en hulpmiddelen, wil de overheid zowel de verbetering van de luchtkwaliteit bewerkstelligen als ook de gewenste ontwikkelingen in ruimtelijke ordening doorgang laten vinden.

De 'Wet luchtkwaliteit' voorziet onder meer in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Het Rijk, provincies en gemeenten werken in het NSL-programma samen aan maatregelen om de luchtkwaliteit te verbeteren tot de normen, ook in gebieden waar nu de normen voor luchtkwaliteit niet worden gehaald (overschrijdingsgebieden). De programma-aanpak zorgt voor een flexibele koppeling tussen ruimtelijke activiteiten en milieugevolgen.

In artikel 4 van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' en de bijlagen van de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is voor

bepaalde categorieën projecten met getalsmatige grenzen vastgesteld dat deze 'niet in betekenende mate (NIBM)' bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze projecten mogen zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Dit geldt onder andere voor akkerbouw- of tuinbouwbedrijven met open grondteelt, maar ook voor permanente opstanden van glas voor het telen van gewassen zonder verwarming. Voor zonneparken zou hierbij aangesloten kunnen worden.

Verantwoording

In geval van een zonnepark is er geen sprake van enigerlei emissies naar de lucht, die wijziging van de luchtkwaliteit tot gevolg kunnen hebben. Dit geldt voor zowel de realisatiefase als de gebruiksfase van het zonnepark.

Het aspect luchtkwaliteit levert geen belemmering op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling. Het initiatief draagt niet in betekende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

4.7 Bodem

Bij het afwijken van het bestemmingsplan is het normaal gesproken noodzakelijk een verkennend bodemonderzoek uit te voeren. Aangezien een zonnepark met alle componenten geen bodemgevoelige functie is, is het uitvoeren van een bodemonderzoek niet noodzakelijk.

Voor vergelijkbare projecten is onderzoek uitgevoerd om de mogelijke verontreinigende effecten van zonnepanelen op de bodem in grootschalige zonneparken te onderzoeken. Hierin is geconcludeerd dat de kans op vervuiling van intacte zonnepanelen niet aanwezig is vanwege het ingekapselde ontwerp van de panelen. Ook bij beschadigingen van een zonnepaneel komen er geen schadelijke stoffen vrij. Toch worden deze zo snel mogelijk vervangen om de energieproductie niet nadelig te beïnvloeden. In het algemeen worden de zonnepanelen zo ontworpen dat ze natuurkrachten in de vorm van hevig onweer, hagel, sneeuw en storm kunnen weerstaan. Daarnaast is het terrein omheind door een bestaande afrastering en erfbeplanting en bewaakt door camera's waardoor de kans op vandalisme beperkt wordt.

Bij een ruimtelijke afweging kan een historisch onderzoek conform de NEN5725 'Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek' worden gevraagd. Nu het hier een bestaand bouwvlak betreft is dit onlogisch.

Verantwoording

Wat betreft bodem is er geen aanleiding om een bodemverontreiniging te vermoeden. Omdat de bedrijfsfunctie niet wezenlijk verandert en er geen nieuwe milieugevoelige functie wordt ontwikkeld is geen bodemonderzoek nodig. Daarnaast betreft het hier een bouwwerk waarin geheel geen mensen verblijven (Woningwet stelt in artikel 8 dat bij voortdurend of nagenoeg voortdurend menselijk verblijf (meer dan 2 uur per (werk)dag) een bodemonderzoek kan worden vereist). Het aspect bodem levert geen belemmering op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling.

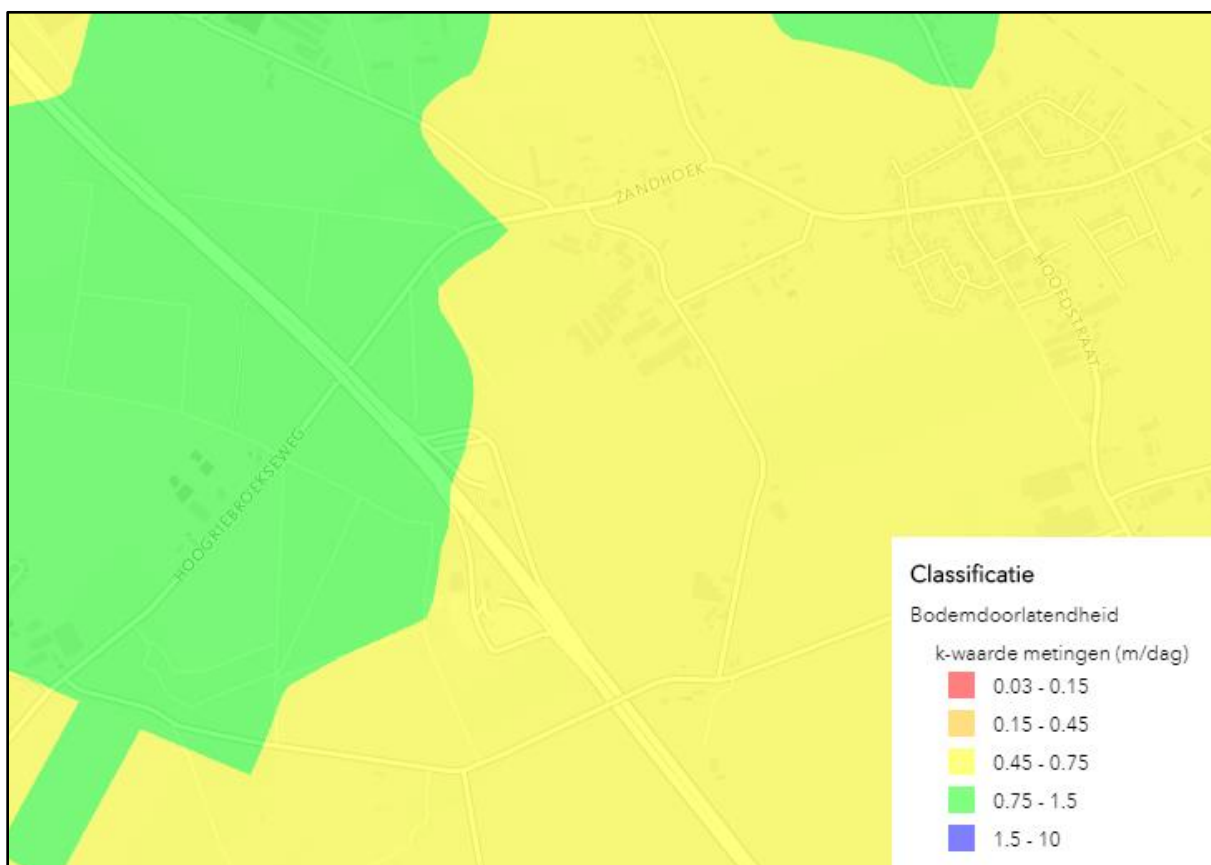
Het landelijke bodemloket beschikt niet over informatie van bodemonderzoeken en/of saneringen ter plaatse. Ook uit de bodemkwaliteitskaart van Venray blijkt dit geen verdachte locatie.

4.8 Water

Het projectgebied ligt binnen het beheersgebied van het Waterschap Limburg. In het kader van het beleid van zowel de gemeente Venray als het Waterschap dient binnen het plangebied een duurzaam waterhuishoudkundig systeem gerealiseerd te worden. Concreet betekent dit dat er sprake moet zijn van gescheiden schoon- en vuilwaterstromen die afzonderlijk worden verwerkt. Vanuit de gemeente Venray en het Waterschap Limburg gelden daarbij de volgende uitgangspunten:

1. afkoppelen van 100% van het verhard oppervlak, waarbij de beslisboom verantwoord afkoppelen van toepassing is;
2. de trits vasthouden-bergen-afvoeren is van toepassing, waarbij hergebruik dan wel infiltratie van schoon regenwater de voorkeur heeft;
3. verontreiniging van het water dient door bronmaatregelen voorkomen te worden;
4. grondwateroverlast dient voorkomen te worden;
5. een gelimiteerde afvoer naar het oppervlaktewatersysteem is toegestaan;
6. bij inbreidingslocaties dient een voorziening gerealiseerd te worden met een minimale inhoud van 30 mm met een overloop naar maaiveld of oppervlaktewater.

Binnen het projectgebied moet een duurzaam waterhuishoudkundig systeem aanwezig zijn om de hoeveelheid regenwater te verwerken dat van het verhard oppervlak komt.



Figuur 4.1: bodendoorlatendheid noord Limburg [waterschaplimburg.nl]

Het Waterschap heeft hiervoor een eigen beleid. Met de K-waarde wordt de mate van infiltratiegeschiktheid bepaald. Deze bedraagt volgens de kaart inzake de bodendoorlatendheid (K-waarde) 0,45 – 0,75 m/dag. De onderhavige gronden zijn derhalve

geschikt voor hemelwaterinfiltratie. Bij de bepaling van de capaciteit/kwantiteit van de gekozen infiltratievoorziening wordt normaliter uitgegaan van een neerslaggebeurtenis $T=10$. Aangenomen wordt dat bij een dergelijke bui 32,6 mm neerslag valt in 1 uur en 42,9 mm in 4 uur. De te realiseren waterbergingsruimte kan dan berekend worden door de toename van het afvoerend verhard oppervlak (m^2) te vermenigvuldigen met 0,0429 m. Verder voorziet het project in een voorziening bij een extreme neerslaggebeurtenis. Het Waterschap Limburg heeft hiervoor de Beleidsregels Keur Waterschap Limburg 2019 deel 1 opgesteld. Hierin is opgenomen dat in het hele beheersgebied van het waterschap, met uitzondering van het Heuvelland, wordt uitgegaan van een bui van 100 mm in 24 uur. De te realiseren waterbergingsruimte kan dan berekend worden door de toename van het afvoerend verhard oppervlak (m^2) te vermenigvuldigen met 0,100 m. Nu de K-waarde ter plaatse boven de 0,45 m/dag ligt is de infiltratie hier voldoende.

Gelet op het feit dat zowel alle zonnepanelen als ook de omvormerstations en inkoopstations direct (zonder goten) afwateren op het aansluitende maaiveld en dat behoudens de omvormerstations en inkoopstations onverhard is, is het verder niet noodzakelijk om te voorzien in een extra infiltratievoorziening.

Verantwoording

Een advies van het Waterschap Limburg maakt onderdeel uit van de watertoets. Het Waterschap Limburg heeft evenwel aangegeven dat bij plannen met een toename van het nieuw afvoerend verhard oppervlak van minder dan 2.000 m^2 en waarbij het projectgebied niet is gelegen in specifieke aandachtsgebieden, geen vooroverleg plaats hoeft te vinden met het watertoetsloket.

Het project leidt tot een toename van het afvoerend verhard oppervlak van meer dan 2.000 m^2 . Het wateradvies van het Waterschap is derhalve aangevraagd en geadviseerd is om rekening te houden met 100 mm per 24 uur. Uitgaande van de panelen van 1,6 m^2 en een totaal aantal in het veld van circa 6.600 stuks komt dit neer op 10.560 m^2 panelen en een onderliggend open grond oppervlak van het resterende onbebouwde bouwvlak van ca. 17.000 m^2 . Binnen dit bouwvlakdeel kan met de bepaalde K-waarde 7.650 tot 12.750 m^3 per dag infiltreren met een theoretische behoefte van 1.056 m^3 ($10.560 m^2 * 0,100 m$).

4.9 Externe veiligheid

Het wettelijke kader voor externe veiligheid bestaat onder meer uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Externe veiligheid gaat over risicobronnen (bedrijven of transportroutes) en risico-ontvangers (personen of objecten die risico lopen). Om voldoende ruimte te scheppen tussen risicobronnen en de personen of objecten die risico lopen (kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten) moeten vaak afstanden in acht worden genomen. Ook ontwikkelingsmogelijkheden die ingrijpen in de personendichtheid kunnen om onderzoek vragen. Bij risicovolle inrichtingen en leidingen gelden wettelijke afstanden, voor vervoer van gevaarlijke stoffen is dat voorlopig nog niet het geval.

Wat betreft de risico-ontvangers maakt de wetgeving onderscheid in kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten. Deze begrippen zijn gedefinieerd in het Bevi. Bij externe

veiligheid wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De kans heeft betrekking op iemand die continu op die plaats aanwezig is. Het PR kan weergegeven worden met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR.

Het groepsrisico (GR) is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang. Het GR is daarmee een maat voor de maatschappelijke ontwrichting bij een calamiteit. Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Dit invloedsgebied wordt meestal begrensd door de 1% letaliteitsgrens. Dit is de afstand waarop niet meer dan 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden bij een calamiteit met gevaarlijke stoffen.

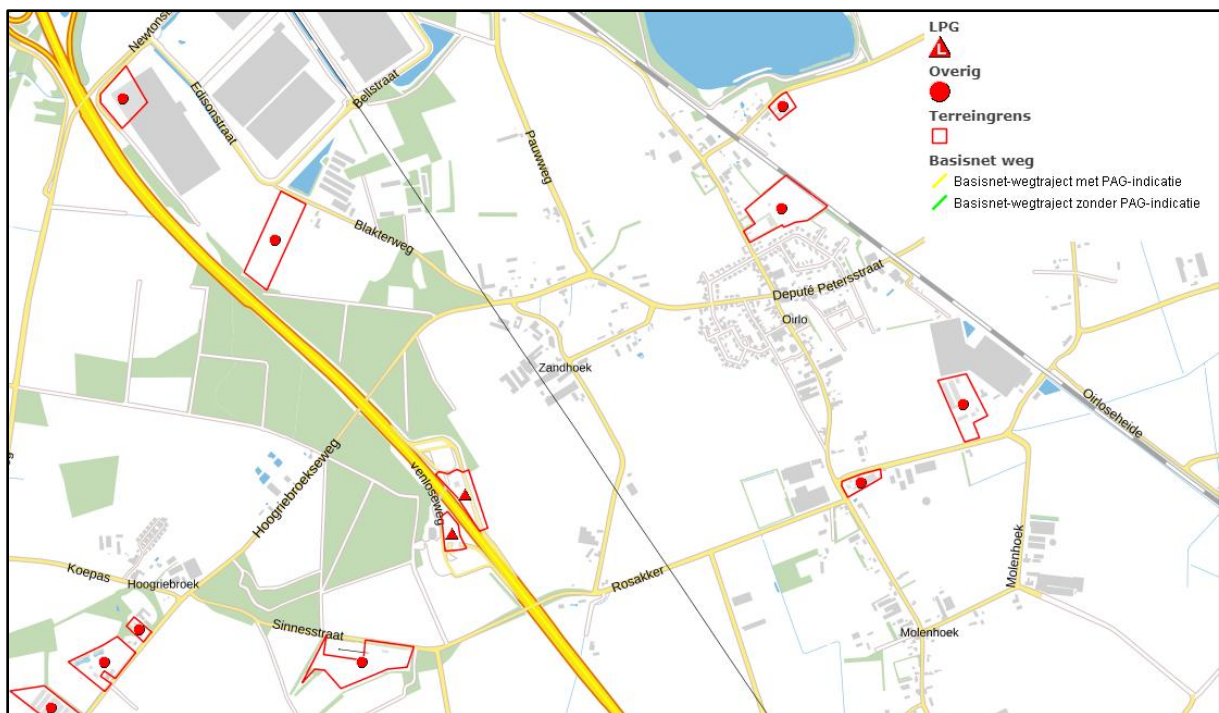
Verantwoording

Bij het opstellen of wijzigen van ruimtelijke plannen dient ten aanzien van externe veiligheid naar verschillende aspecten te worden gekeken, namelijk:

- bedrijven waar opslag en/of productie van gevaarlijke stoffen plaatsvindt (bijvoorbeeld een tankstation);
- vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoor, water;
- vervoer van gevaarlijke stoffen via buisleidingen;
- propaantanks bij particulieren.

Het plan ziet niet op de ontwikkeling van nieuwe gevoelige functies of inrichtingen die onder het BEVI vallen. Het betreft een uitbreiding met een zonnepark binnen het bouwvlak van een agrarisch bedrijf. Om de veiligheid te waarborgen is aan de voorzijde van het zonnepark al een hekwerk aanwezig van het bedrijf, waardoor het niet openbaar toegankelijk is en enkel middels een afgesloten poort kan worden betreden ten behoeve van regulier beheer en onderhoud. Daarnaast wordt het park doelmatig geaard en zijn de elektriciteitskabels op voldoende ondergrondse diepte aangelegd van circa 50 cm. Raadpleging van de Risicokaart laat zien dat het plangebied niet gesitueerd is binnen de invloedsfeer van risicovolle inrichtingen, transportroutes of leidingentracés. Het meest nabijgelegen terrein is van het LPG tankstation bij de A73, maar de risicocontouren komen niet over de planlocatie.

Geconcludeerd kan worden dat er in de omgeving geen risicobronnen zijn die invloed hebben op de beoogde planontwikkeling.



Figuur 4.2: uitsnede risicokaart [Risicokaart.nl]

5. Overige aspecten

5.1 Verkeer en parkeren

5.1.1 Verkeer

De Bremmenkamp en Zandhoek zijn gecategoriseerd als erftoegangsweg buiten de bebouwde kom waar een maximum snelheid geldt van 60 km/u. Het betreffende perceel is met een centrale toegang op de Bremmenkamp ontsloten.

Verwacht wordt dat het huidige aantal verkeersbewegingen dat door het bedrijf gegenereerd wordt niet toe zal nemen. Doordat het gemengde bedrijf een zonnepark aanlegt blijven de overige bewegingen en productie gelijk en zal per saldo het verkeer niet toenemen.

Er zijn ter plaatse geen problemen bekend of te verwachten in verband met capaciteit en veiligheid. Het plan is inpasbaar in het lokale verkeersbeeld.

5.1.2 Parkeren

Op grond van het gemeentelijke parkeerbeleid, wat sinds 14 oktober 2016 van kracht is, geldt dat indien uitbreiding van bebouwing leidt tot toename van de parkeerbehoefte, de verzoeker op eigen terrein in de benodigde parkeerbehoefte dient te voorzien. De functieverandering leidt echter niet tot een toename van de parkeerbehoefte. Er vindt geen uitbreiding van activiteiten plaats. Op eigen terrein is voldoende ruimte om te voorzien in parkeren.

Het zonnepark heeft in de gebruiksfase verder ook geen verkeersaantrekkende werking. Enkel gedurende de realisatiefase is er sprake van het aanleveren van materieel. Er is echter geen aanleiding om aan te nemen dat hierbij sprake is van onaanvaardbare hinder, zeker gelet op de bebouwde omgeving waar het zonnepark wordt gesitueerd.

Het aspect verkeer levert geen belemmering op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling.

5.2 Archeologie en cultuurhistorie

Binnen het plangebied voorkomende waarden op het vlak van archeologie of cultuurhistorie dienen te worden gerespecteerd en beschermd, mogelijk zelfs bevorderd. Bij ontwikkelingen moet proactief rekening worden gehouden met de aanwezige waarden. Achtereenvolgens komen archeologie en cultuurhistorie aan bod.

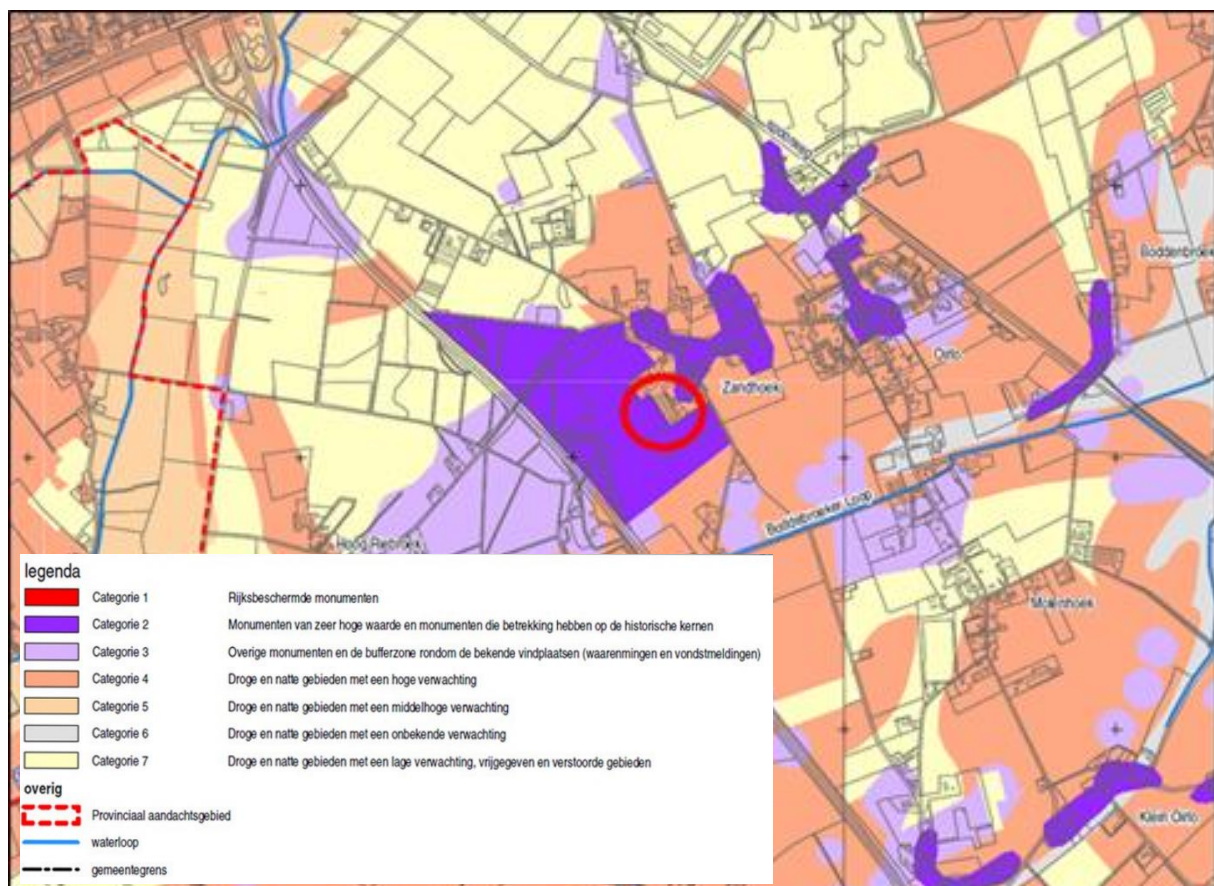
5.2.1 Wet op de archeologische monumentenzorg

In de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz), aangenomen in 2006, is het doel van het in 1992 gesloten Verdrag van Valletta (Malta) verwerkt. Het doel is bescherming van het archeologische erfgoed als bron van het Europese gemeenschappelijke geheugen en als middel voor geschiedkundige en wetenschappelijke studie. Om dat doel te bereiken moet de wetgever het archeologisch erfgoed betrekken bij de ruimtelijke ordening. Met de Wamz wordt het Verdrag van Valletta in de Nederlandse wetgeving geïmplementeerd. De kern van de wet is dat gemeenten verantwoordelijk worden voor de archeologische monumentenzorg binnen de gemeentegrenzen. Bij de vaststelling van een ruimtelijk plan dient de gemeente rekening te houden met de in de grond aanwezige, dan wel te verwachten archeologische waarden.

5.2.2 Archeologische Beleidskaart gemeente Venray

In december 2011 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venray de Archeologische Beleidskaart opnieuw laten actualiseren.

Op de beleidskaart is het grondgebied van de gemeente Venray verdeeld in verschillende gebieden en ook als zodanig vastgelegd in bestemmingsplanregels. Het grootste deel van het gebied kent de "Waarde – Archeologie – 3" en een klein deel "Waarde – Archeologie – 2". Op of in de als 'Waarde 2' aangegeven gronden mag op basis van de onderliggende bestemming worden gebouwd, mits de verstoring van de bodem maximaal 500 m² bedraagt en niet dieper dan 50 cm, danwel nadat de aanvrager een rapport (voortoets, bijvoorbeeld bureauonderzoek, inventariserend veldonderzoek, proefsleuvenonderzoek, opgraving, sleufgraaf, archeologische begeleiding) van een door gemeenteweg erkende archeologisch deskundige heeft overgelegd waaruit blijkt dat de in de bestemmingsomschrijving van het bestemmingsplan omschreven archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad. Bij 'Waarde 3' is dit 250 m².



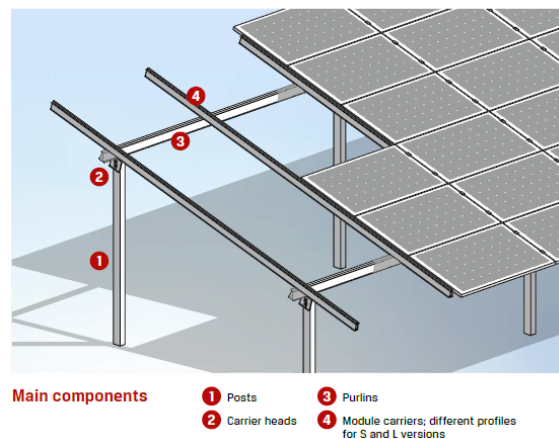
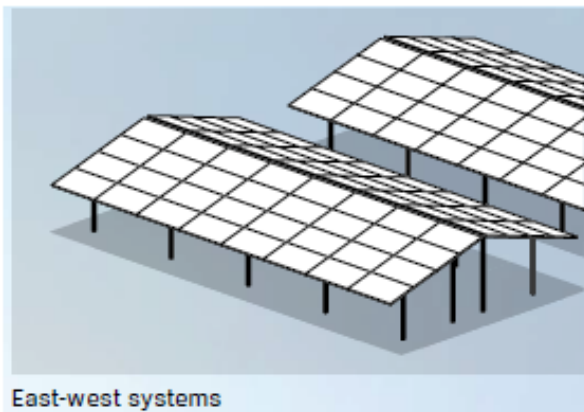
Figuur 5.1: Actualisatie verwachtingskaart gemeente Venray [RAAP]

Verantwoording archeologie

Het plangebied is gelegen in droog en hoog gebied met een middelhoge tot hoge verwachting. Op het bouwvlak achter te huidige stallen stonden tot 10 jaar geleden nog twee grote pluimveestallen met een afzonderlijk eierlokaal in dezelfde dwarse opstelling zoals de zonnepanelen nu worden geprojecteerd in het bouwvlak. Bij de bouw van het zonnepark blijft het totale oppervlakte aan bodemverstoring daarnaast zeer gering. De grootste bodemverstoring wordt veroorzaakt door het plaatsen van de onderconstructie die met palen in de grond staat. Voor de palen van de onderconstructie is gekozen voor een U-profiel

waardoor het oppervlakte aan bodemverstoring zeer minimaal is ($0,0007935\text{m}^2$ per paal). Binnen het totale plan worden 1.188 palen geplaatst met een diepte van 1,00 tot 1,20 meter beneden maaiveld. Voor het leggen van kabels is geen grondwerk noodzakelijk, omdat de kabel naar de trafo achter op het terrein al aanwezig is en vanaf de trafo de kabels bovengronds worden gelegd door het framework en ondergronds tussen de verschillende stellingen. De zonnepanelen worden "landscape" gemonteerd met 6 panelen boven elkaar. Iedere panelen stelling begint met 2 ondersteuningspoten, één lange en één korte. De volgende poten set staat iedere keer steeds 2 panelen, ofwel 3,3 meter, verder. Het einde van een stelling wordt steeds met een poten set afgesloten.

SYSTEM COMPONENTS



Figuur 5.2: module opbouw stellingen zonnepanelen [MKG Göbel]

De stellingen worden steeds met 2 tegenover elkaar in oost-west opstelling gemonteerd. In totaal worden zo 20 van dergelijke dubbele opstellingen voorzien. Omdat het beoogde perceel enigszins schuin toeloopt zijn 5 van deze stellingen aangepast aan de vorm van het perceel.

Het totaal aantal poten kan daarmee als volgt berekend worden:

1. stelling met een lengte van 30 panelen = $15 + 1 = 16$ poot paren * 4 poten = 64 poten
2. stelling met een lengte van 19 panelen = $10 + 1 = 11$ poot paren * 4 poten = 44 poten
3. stelling met een lengte van 20 panelen = $10 + 1 = 11$ poot paren * 4 poten = 44 poten
4. stelling met een lengte van 21 panelen = $11 + 1 = 12$ poot paren * 4 poten = 48 poten

Totaal:

15 stellingen * 64 poten = 960 poten

3 stellingen * 44 poten = 132 poten

2 stellingen * 48 poten = 96 poten

Totaal = $1.188 \text{ poten} * 0,0007935\text{m}^2 \text{ per paal} = 0,94 \text{ m}^2$.

De kabels die gegraven worden zullen met een minigraver aangelegd op circa 50 cm diepte conform artikel 8.761 4.4 van de NEN 1010 en met een werkbreedte van 30 cm (schopbakkbreedte). In de figuur hieronder is met rood de kabels vanuit de omvormers weergegeven richting de stellingen en met groen is de midden-trafo bij de panelen naar de nieuwe trafo vooraan op het perceel a bestaande laag-spanningskabel vanuit de huidige trafo naar het b deel is al vergraven en hier direct naast zal de midden-spanningska



Rood = $3 * 4 \text{ meter} + 2 * 6 \text{ meter} + 10 * 2 \text{ meter} + 4 * 4 \text{ meter} + 1 * 10 \text{ meter} = 70 \text{ meter}$
 Groen = $30 \text{ meter} + 30 \text{ meter} = 60 \text{ meter}$
 Blauw = 80 meter

Totaal = $210 \text{ meter} * 0,30 \text{ meter} = 63 \text{ m}^2$



Figuur 5.3: graafwerkzaamheden voor bekabeling onder de paden (compartimenten)

In totaal is er daarmee een minimale verstoring van minder dan 65 m^2 mogelijk dieper dan 50 cm beneden maaiveld.

Het totale oppervlak blijft hiermee ruim onder de 500 m^2 dieper dan 50 cm beneden maaiveld. In het gebied met deze lage verwachting geldt geen onderzoeksplicht.

Verder geldt de algemene meldingsplicht op grond van de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz).

5.3 Flora en fauna

Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet, de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora en Faunawet en de Boswet. De wet heeft tot doel om de biodiversiteit in Nederland

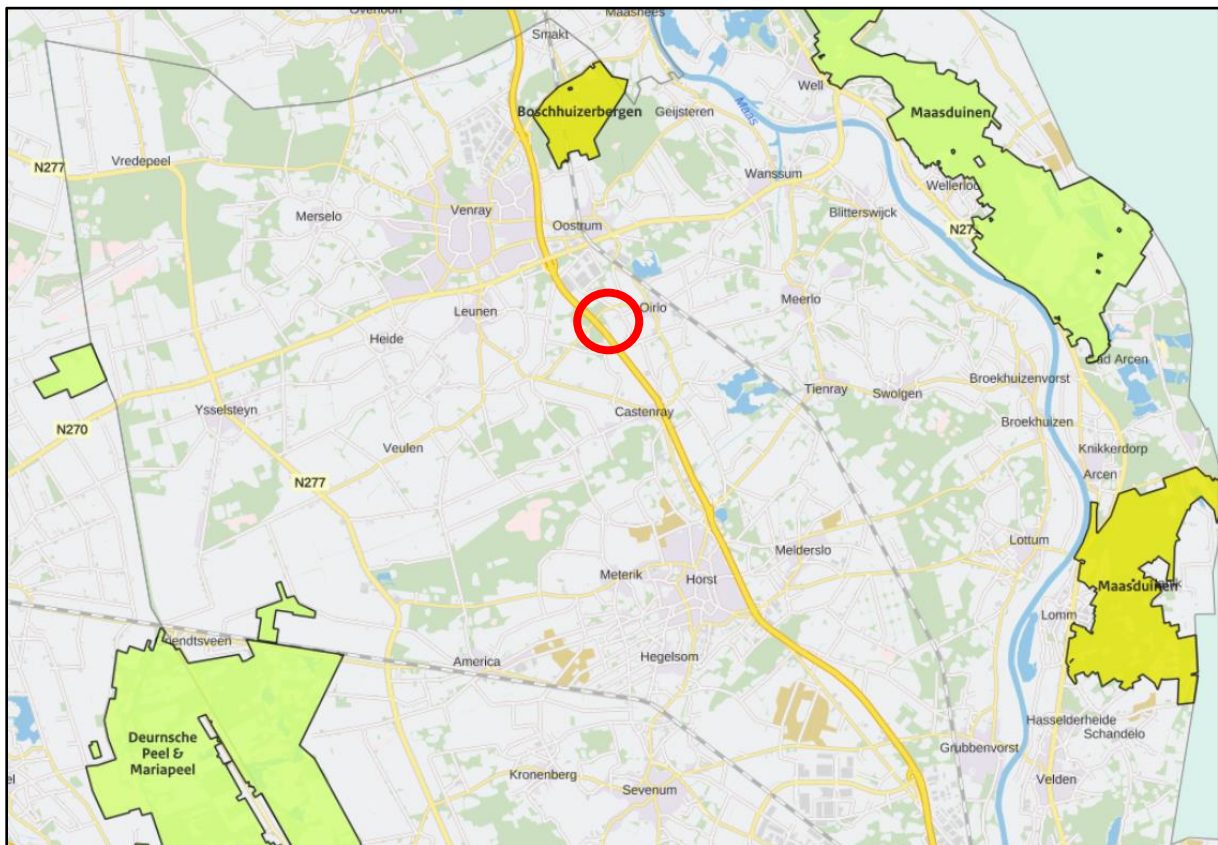


natuurbescherming worden gebiedsbescherming, soortenbescherming en bosbescherming in aparte delen behandeld, voortbouwend op de drie vervangen wetten.

5.3.1 Gebiedsbescherming: Natura 2000

De Natura 2000-gebieden vormen een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Deze gebieden zijn aangewezen op grond van de Vogel- en Habitatrichtlijn en genieten op basis daarvan wettelijke bescherming. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Het meest nabij gelegen gebied is de Boschhuizerbergen op een afstand van circa 3,7 kilometer. Verder weg liggen de Maasduinen op 7,8 km en de Deurnese Peel & Mariapeel, eveneens op ruim 10 kilometer afstand.

Gezien deze afstand en de aard van het plan, zijn er voor de beschermde gebieden geen significante negatieve effecten te verwachten als gevolg van het plan.



Figuur 5.4: Natura2000 gebieden [AERIUS]

Het betreft een locatie waar zonnepanelen deels op en grotendeels achter de stallen in een veldopstelling op het bouwvlak worden geplaatst. De verwachte bouwtijd bedraagt 3 maanden in totaal en er zullen dagelijks maximaal 2 busjes per dag komen en in totaal 4 maal een personenauto van de uitvoerder. Er is geen fundering noodzakelijk, want de zonnepanelen worden op een constructie met paaltjes in de grond geplaatst welke met de hand worden gezet. Bij het grondwerk voor de trafo en de hoofdkabel onder de grond zal een kleine kraan 3 werkdagen dag aanwezig zijn gedurende totaal 24 uur en er zullen in totaal 6 vrachtwagens materiaal lossen. Uitgaande van een gemiddelde laad- en lostijd van ongeveer driekwart uur zal gedurende de maand er 4,5 uur een vrachtwagen op terrein

stationair of met een lage snelheid mobiel over het terrein rijden. Op de locatie zelf zijn verder behalve de vrachtwagens geen stikstof veroorzakende activiteiten bij de aanlegfase.

Voor het bepalen van de depositieberekening in AERIUS is voor de emissies ingevolge de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator van januari 2018 twee bronnen te onderscheiden. Een lijnbron van transport gelieerd aan de locatie en een vlak op de bouwplaats voor de activiteiten van het laden en lossen van producten door de vrachtwagens die het terrein bezoeken.

Transport naar de bouwplaats (verkeer en vervoer)

In de AERIUS-berekeningen zijn de rijdende voertuigen als volgt opgenomen. Onderstaande tabel geeft een overzicht van het aantal verkeersbewegingen die in een worstcase situatie van en naar de bouwplaats komen in de aan te vragen situatie. Hierin zijn de totale transportbewegingen van het gehele project van 3 maanden meegenomen. Transportbewegingen ten behoeve van de zonenpanelen, bouwmaterialen, opzichter en bouwvakkers.

Tabel 1: aantal transportmiddelen (worst-case) van en naar het bouwproject

Voertuigen	Bewegingen	Bewegingen project (13 weken)
Licht verkeer (personenauto's)	8/maand	24
Middel zwaar (bestelbus)	4/werkdag	260
Zwaar verkeer	4/maand	12

De bewegingen zijn gemodelleerd van de kruising met de Pastoor Gerardsstraat richting de bebouwde kom tot aan de bouwplaats. Hierbij is gebruik gemaakt van de emissiefactoren voor licht, middelzwaar en zwaar verkeer die in het rekenmodel AERIUS Calculator zijn verwerkt. Omdat dit binnenwegen zijn is het verkeer als binnen bebouwde kom gemodelleerd. Door hierbij uit te gaan van 0% stagnerend verkeer is niet uitgegaan van een worst-case scenario, omdat op deze weg ook geen filevorming bekend is. De emissiefactoren voor zwaar verkeer die zijn opgenomen in AERIUS Calculator zijn gebaseerd op het gemiddelde Nederlandse vrachtwagenpark en daarmee representatief.

Activiteiten op de bouwplaats (mobiele en stationaire bronnen)

De emissies van mobiele werktuigen zijn afhankelijk van de emissienormen die van toepassing zijn op het desbetreffende mobiele werktuig (stageklassen). Uitgangspunt voor de berekeningen van de stationaire bronnen op de bouwplaats zijn gebaseerd op het TNO-rapport "Emissiemodel Mobiele Machines gebaseerd op machineverkoop in combinatie met brandstof Afzet (EMMA)", met het kenmerk TNO-034-UT-2009-01782_RPT-ML, november 2009 (te vinden op de website www.emissieregistratie.nl van de Rijksoverheid). Voor vrachtwagens kan worden uitgegaan van de "Invoergegevens luchtkwaliteit die jaarlijks door het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat" (voorheen Infrastructuur en Milieu) bekend worden gemaakt.

In tabel 2 is de emissies (in kg/jaar) weergegeven tijdens het bouwproject van 3 maanden die zijn gebruikt in de berekeningen in AERIUS gebaseerd op machines die voldoen aan de emissienorm voor Stage III, die afhankelijk van het type en vermogen van de voertuigen geldt sinds ongeveer 2006. Door de aannemer is mondeling aangegeven dat gelet op het feit dat

niet alle onderaannemers en daarmee de machines die het terrein opkomen al bekend zijn, maar de ervaring leert dat ongeveer een kwart van het machinepark van voor 2006 is en dat de rest nieuwer is. De emissies van nieuwere voertuigen zijn aanzienlijk lager dan die van Stage III, zodat onderstaande geen onderschatting zal zijn van de feitelijke emissies. Voor zwaar vrachtverkeer is uitgegaan van de waarden van 2019 bij verkeer in stad, stagnerend, zoals opgenomen in de emissiefactoren voor niet-snelwegen.

Tabel 2: mobiele en stationaire bronnen op het bouwproject

Activiteit	vermogen	lastfactor*	Emissiefactor stage III*	TAF-factor*	Emissie stage III	Bedrijfsduur	Emissie stage III
	kW	%	g/kWh	%	g/uur	uur/jaar	kg/jaar
Aanvoer bouw materiaal					108,75	1,5	0,16
Kraan stationair	65	0,6	3,3	1,05	135,14	24	3,24
TOTAAL:							3,41

*bron: het TNO-rapport 'Emissiemodel Mobiele Machines gebaseerd op machineverkoop in combinatie met brandstof Afzet (EMMA)', met het kenmerk TNO-034-UT-2 009-01 782_RPT-ML, november 2009

De bron van stationair aanwezige mobiele bronnen veroorzaakt een NO_x-emissie van 3,41 kg/jaar.

Uit de AERIUS berekening blijkt dat het projecteffect van de stikstofdepositie op omliggende gebieden in de aanlegfase nihil is en daarmee ook geen effect heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden. Bij het beoogde gebruik is de depositie binnen de bestaande Wet natuurbeschermingsvergunning in werking. Een gewijzigde Wet natuurbeschermingsvergunning is voor zowel de bouwfase als gebruiksfase dan ook niet noodzakelijk.

5.3.2 Gebiedsbescherming: Natuur Netwerk Nederland

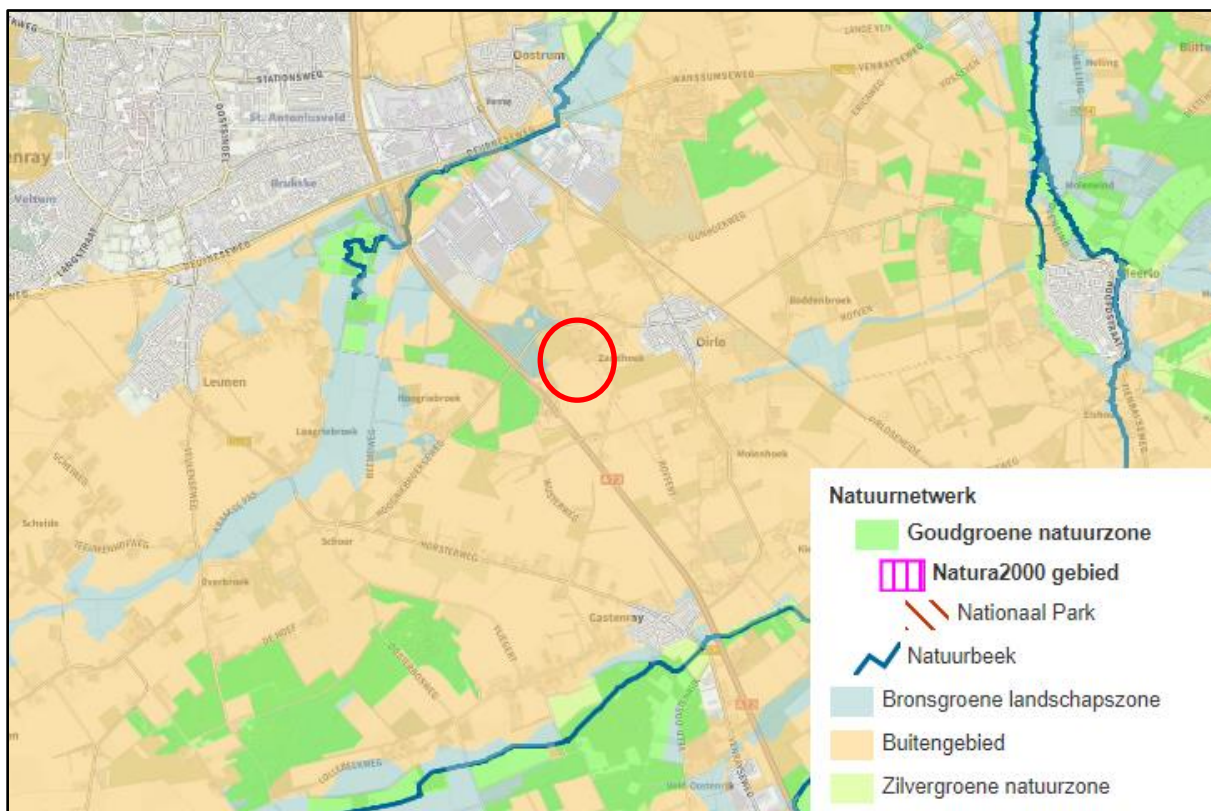
Het Natuur Netwerk Nederland (voorheen EHS) is een samenhangend netwerk van natuurgebieden en landbouwgebieden met natuurwaarden van (inter-)nationaal belang. Voorbeelden van dergelijke gebieden zijn: de bossen, de heide en vennen, de stuifduinen, de schraalgraslanden en wateren zoals rivieren en beken. Het doel van het NNN-beleid is het veiligstellen van ecosystemen en het realiseren van leefgebieden met goede condities voor de biodiversiteit. Deze leefgebieden zijn belangrijk voor dier- en plantensoorten.

Het Natuur Netwerk van Limburg hangt samen met het Natuur Netwerk in de andere delen van Nederland en met het Europese net van natuurgebieden, bekend onder de naam Natura 2000 en ook beschermd als Nationaal Park.

Het Natuurnetwerk bestaat uit:

- Goudgroene natuurzone;
- Bronsgroene landschapszone;
- Zilvergroene natuurzone;
- Natuurbeek.

In de directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen onderdelen van het Natuurnetwerk. De boscomplexen rondom het plangebied maken wel deel uit van het Natuurnetwerk.



Figuur 5.5: Natuur Network Brabant [polviewer.nl]

Gezien de aard van het plan en ligging ten opzichte van de natuur, zijn er voor de beschermde gebieden geen significante negatieve effecten te verwachten.

5.3.3 Soortenbescherming

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen leiden tot verstoring, aantasting van broedplaatsen en vernietiging van verblijfplaatsen van beschermde soorten. Dit kan er toe leiden dat het voortbestaan van de soort op termijn in gevaar komt. Om dit te voorkomen beschermt de Wet natuurbescherming in het wild levende planten- en diersoorten. De mate van bescherming hangt af van de zeldzaamheid en kwetsbaarheid van de soort.

De Wet natuurbescherming kent drie algemene beschermingsregimes:

- Vogels in de zin van de Vogelrichtlijn
- Dieren en planten, genoemd in de bijlagen bij de Habitatrichtlijn en in de Europese verdragen van Bonn en Bern
- Overige soorten, als bedoeld in bijlagen A en B bij de Wet natuurbescherming

De wet hanteert het nee, tenzij principe ten aanzien van beschermde inheemse soorten: schadelijke handelingen zijn verboden, tenzij er een uitzondering voor is gemaakt. Wel is het mogelijk om een vrijstelling of ontheffing aan te vragen. In hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming is per categorie bepaald welke verboden gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend.

De uitbreiding vindt plaats aan de achterzijde van het pluimveebedrijf. De omgeving van het plangebied bestaat uit agrarische cultuurgronden die intensief agrarisch gebruikt worden.

Verwacht mag worden dat buiten de algemene voorkomende natuurwaarden het gebied geen specifieke ecologische betekenis heeft vanwege het ontbreken van geschikte biotoop.

Het plan leidt mogelijk tot diverse handelingen en werkzaamheden die consequenties kunnen hebben voor beschermde soorten. Dit betreft het plaatsen van de palen voor de zonnepanelen. In het kader van de Wet natuurbescherming dient inzicht gegeven te worden in de te verwachten effecten van deze ingrepen op beschermde soorten. Het criterium om de invloed van een handeling of activiteit op een soort te beoordelen is dat de gunstige staat van instandhouding van de soort niet mag worden aangetast door de voorgenomen ontwikkeling. In dit geval vinden er geen bouw- of aanlegactiviteiten plaats op het perceel.

Vogels

Het plan heeft mogelijk effecten op vogels. Alle vogelsoorten zijn beschermd volgens de Wet natuurbescherming. Voor alle vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. Niet uitgesloten is dat deels vaste of tijdelijke verblijfplaatsen en/of foerageergebieden verdwijnen van vogelsoorten. Aangenomen mag worden dat er voor deze soorten in de omgeving van het plangebied ruim voldoende alternatief leefgebied aanwezig is. Hierdoor zal de eventuele vernietiging van leefgebied binnen het plangebied geen negatief effect hebben op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten op lokaal, regionaal, provinciaal of landelijk niveau. Compenserende of mitigerende maatregelen worden dan ook niet noodzakelijk geacht.

Activiteiten die een schadelijk effect hebben op soorten die beschermd zijn volgens de Wet natuurbescherming in principe verboden. Van dit verbod kan onder voorwaarden worden afgeweken met een ontheffing of een vrijstelling. Wel geldt in het algemeen de zorgplicht. Ten aanzien van vogelsoorten geldt dat indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden (half maart tot half juli), geen overtreding plaats zal vinden van de wetgeving ten opzichte van vogels. Het aanvragen van een ontheffing is dan niet aan de orde.

5.3.4 Algemene zorgplicht

In artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming is een algemene zorgplicht opgenomen voor een ieder om voldoende zorg te dragen voor Natura 2000-gebieden, voor bijzondere nationale natuurgebieden en voor alle in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.

Conclusie Wet natuurbescherming

Bij in achtname van de hierboven genoemde voorwaarden kan voorkomen worden dat er overtreding van de Wet natuurbescherming zal plaatsvinden. Verder kan aangenomen worden dat alle in het plangebied voorkomende vogelsoorten buiten het broedseizoen voldoende mobiel zijn om zich te verplaatsen naar geschikt leefgebied in de omgeving.

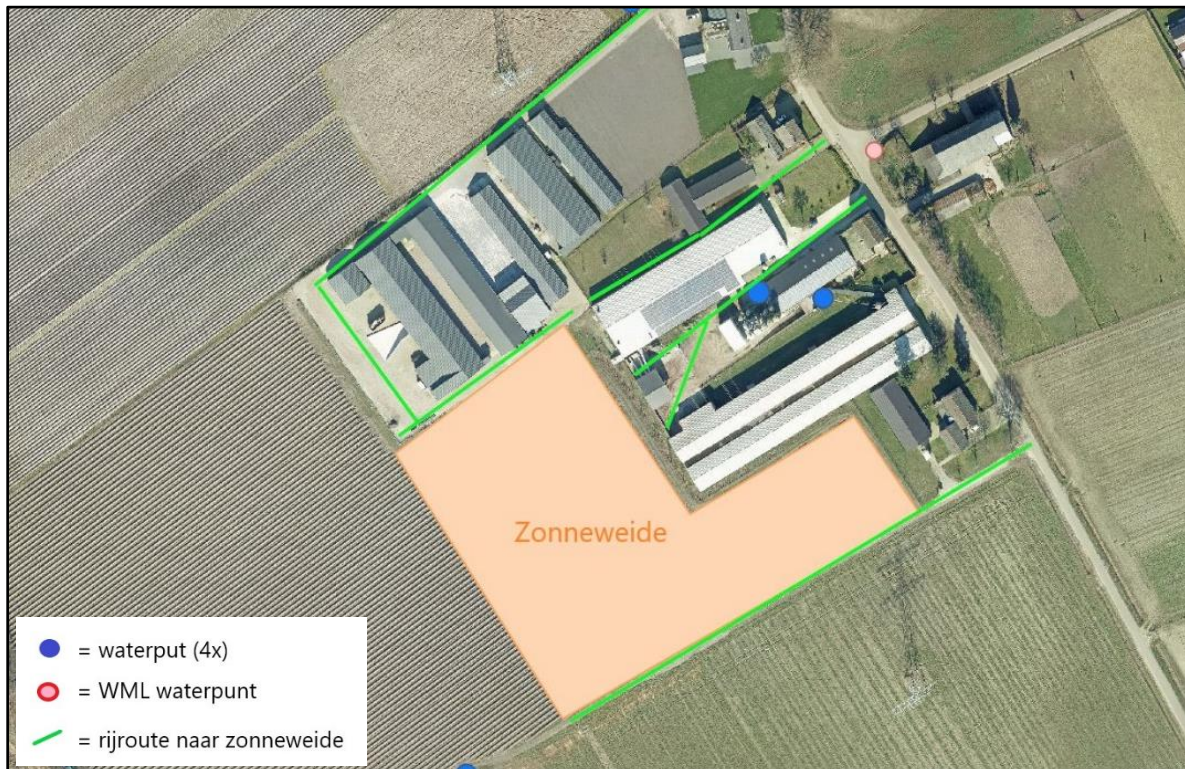
Daarnaast heeft de minister van Landbouw Natuur en Voedselkwaliteit in haar brief van 4 oktober 2019 (kenmerk DGNVLG-NP / 19226115) aangekondigd dat ze voor projecten en plannen ten aanzien van duurzame energieopwekking uitzonderingsgronden uitwerkt met de gezamenlijke provincies waar initiatiefnemers zich op kunnen beroepen. In de Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg december 2019, die gedeputeerde staten op 13 december 2019 heeft vastgesteld zijn deze dan ook onder artikel 6, lid 8 onder e.

uitgezonderd. Duurzame energieprojecten (zoals windenergie, zonneparken) leiden namelijk doorgaans alleen in de aanlegfase tot een zeer beperkte stikstofdepositie. Op moment van ingebruikname kan dit zelfs leiden tot een daling wanneer hierdoor minder energie hoeft te worden opgewekt vanuit fossiele bronnen.

5.4 Brandveiligheid

Zonnepanelen in een vrije veldopstelling zijn op zichzelf niet direct brandbaar en omdat er ook geen mensen verblijven is er geen direct gevaar. Het kan echter voorkomen, dat vanwege de hoge elektrische spanningen een brand kan ontstaan. Deze brandhaard vindt dan hoogstwaarschijnlijk in de transformatorstation plaats. Dit station is achter de mestloods geplaatst naast de hoofdverdeler en bestaat uit een brandwerende betonnen en stalen prefabconstructie op een betonnen ondergrond voorzien van een begroeiingsvrije strook van 1,5 meter. Daarom is het brandgevaar binnen het zonnepark terug te dringen tot het transformatorstation. De brandweer kan vanuit de op het erf aanwezige waterputten brandhaard blussen of de transformator gecontroleerd laten uitbranden. Tussen de panelen in het zonnepark zijn ook rijstroken van 4 meter aangehouden zodat de brandweer van alle zijden het park en een eventuele brand kan benaderen. Het risico op brandgevaar is daarmee verhoudingsgewijs klein.

Verder is het gehele terrein aan de voorzijde en flanken voorzien van dichte beplanting of bestaand hekwerk om bezoekers van het terrein te weren en is het bedrijf voorzien van camerabewaking. Tijdig signaleren van een calamiteit is daarmee geborgd en kan ook direct gemeld worden bij de brandweer en de noodschakelaar worden gebruikt om de stroomtoevoer vanuit het park direct af te sluiten.



Figuur 5.6: Luchtfoto met rijroute brandweer en bluswatervoorziening [gemeente Venray]

In de figuur hiervoor zijn de bluswatervoorzieningen weergegeven met een capaciteit van 60 m³/uur en de rijroutes van de brandweer. Routes zijn zowel vanuit het eigen erf, de naastgelegen weide als het naastgelegen bedrijf toegankelijk.

Het plan is voorgelegd aan de Veiligheidsregio Limburg-noord welke op 17 januari 2020 advies hebben uitgebracht over de bereikbaarheid en de bluswatervoorziening ter plaatse. Ook al gaat het hier om een bouwkundig eenvoudige bouwwerk gelijk aan een teelt ondersteunende voorziening, toch is een zonneveld geen standaard bouwwerk conform het Bouwbesluit. Om deze reden is dit advies opgesteld vanuit een risicobenadering.

Vanuit het risico op het ontstaan van brand, het risico op uitbreiding van brand en de mogelijkheden voor repressief brandweeroptreden worden 3 scenario's onderscheiden:

1. Zonnepaneel en/of bekabeling in brand;
2. Brand in een omvormer, verzamelstation of inkoopstation;
3. Ruigte/grasland brand.

Bij scenario 1 wordt een tussenafstand van 3,5 meter tussen de rijen geadviseerd, om brandoverslag te voorkomen. Met de in de aanvraag aangehouden afstand van 4,0 meter wordt hieraan voldaan en bestaat het veld uit voldoende compartimenten. Ook het ondergronds doorlussen van de kabels draagt bij aan een goede compartimentering. In tijden van droogte is de kans op branduitbreiding via grasland echter nog reëel. Een goed maaibeeld is daarom essentieel tussen de stroken. Ook voldoende bluswater is hierbij van belang.

Scenario 2 benadrukt de mogelijkheid van het kunnen uitschakelen van de stroomtoevoer, zoals hiervoor ook al is weergegeven en onderschrijft de voorgestelde compartimentering van de trafo met hoofdverdeler en omvormers die nu 10 meter vrij van het zonneveld is gepland. Ook de voorgestelde betonverharding eromheen wat overslag van brand via droog gras kan voorkomen wordt benoemd en ook hier is voldoende bluswater als aandachtspunt meegegeven.

In scenario 3 komen beide voorgaande scenario's terug met het gevaar van brandoverslag bij droog gras. Ook hier komt het bluswater als aspect naar voren samen met de dwarslengte van de rijen zonnepanelen die in de twee tussenrijen geen 3,5 meter aan, zodat de brandweer wel over de breedte tussen de stroken kan rijden, maar niet in de lengte.

Op basis van deze scenario's wordt geadviseerd de volgende maatregelen te treffen om de kans op een incident en de gevolgen van een incident te verkleinen:

1. Het zonnepark en specifiek de locaties van de inverters en trafo's bereikbaar maken via een toegangsweg geschikt voor hulpverleningsvoertuigen conform art. 3.5 Beleid bluswater en bereikbaarheid gemeente Venray.
Wijzigingstekening: geadviseerd wordt aan te laten tonen dat alle wegen berekend zijn op een aslast van 10 ton. Dit zal bij de aanleg worden betrokken en komt overeen met de huidige aslast van een trekker die nu ook over het perceel rijdt ([WUR, 2013 rapport 501](#)).
2. Een afstand van 5 meter tot de perceelgrens vrij te houden om brandoverslag van de panelen of systeemonderdelen naar het naastgelegen perceel te voorkomen en vice versa.

Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

3. Systeemonderdelen zoals de inverters en trafo minimaal 5 meter uit elkaar plaatsen zodat een repressieve inzet mogelijk is om brandoverslag tussen systemen onderling te voorkomen en tussen systemen en de omliggende bebouwing te voorkomen.

Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

De ondergrond binnen minimaal 1,5 meter van een systeem vrij houden van begroëing, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een kiezelbed of verharding.

Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

4. In zowel de rijen van zonnepanelen als het grasland compartimentering toepassen met "vakken" van 2.500 m², te creëren door tussenruimte in de panelenrij een tussenruimte van 5 meter en in het grasland stroken van minimaal 1,5 meter vrij te houden van begroëing.

Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

5. Een bluswatervoorziening met een capaciteit van minimaal 60 m³/uur realiseren ter hoogte van de inverters en trafo. Deze voorziening staat tevens ten dienste van de reguliere gebouwbrandbestrijding binnen de inrichting.

Wijzigingstekening: Volgens tekening zijn er 4 waterputten op of nabij het erf, onduidelijk is wat de capaciteit van deze putten is en of deze voldoen aan het bestek geboorde putten brandweer en beleid bluswatervoorziening van de gemeente Venray. Geadviseerd wordt de om aan te tonen dat de waterputten hieraan voldoen. De putten zijn geslagen met dit doel en hebben een buis met 12 cm doorsnede en daarmee zou het water met 1,5 m/s opgezogen moeten worden, wat ook realistisch haalbaar is.

6. De inverters en trafo voorzien van noodschakelaars om de stroomtoevoer vanuit het zonnepaneelveld of tussen de systemen onderling af te schakelen.

Wijzigingstekening: We adviseren de aanvrager aan te geven op tekening of in de onderbouwing (d.d. 30-12-2019) dat er noodschakelaars geplaatst zijn. Deze zijn geplaatst bij de trafo zelf en op de Huawei omvormers zelf zitten deze standaard.

7. De behuizing van de systemen en stations brandwerend van binnen naar buiten uitvoeren, minimaal 30 minuten WBDBO.

Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

6. Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

Op grond van de Wro moet bij nieuwe ontwikkelingen tegelijk met een omgevingsvergunning, waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan, een exploitatieplan worden vastgesteld.

Een exploitatieplan hoeft niet te worden opgesteld als het kostenverhaal van de grondexploitatie anderszins verzekerd is. Aan deze ruimtelijke onderbouwing zijn voor de gemeente uit het oogpunt van exploitatie geen nadelige financiële gevolgen verbonden. De ontwikkeling wordt namelijk enkel gerealiseerd door initiatiefnemer. Tussen de gemeente en initiatiefnemer wordt een overeenkomst gesloten met betrekking tot kostenverhaal als gevolg van dit planvoornemen, zoals bijvoorbeeld mogelijke planschade.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Op grond van het Besluit omgevingsrecht en het Beluit ruimtelijke ordening, is overleg nodig met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van Rijk en provincie die betrokken zijn bij de zorg voor ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het project in het geding zijn.

In de voorbereidingen voor het projecteren van het zonnepark heeft initiatiefnemer meerdere malen overleg gevoerd met omwonenden. Dit zogenaamde omgevingsdialoog heeft plaatsgevonden middels een presentatie aan de dorpsraad op 3 april 2019, de burens op de Bremmenkamp 11 en Zandhoek 11a, 13 en 15 zijn daarnaast persoonlijk op de hoogte gebracht. Geen enkele directe buur had aanvullende opmerkingen of wensen over de inrichting van het plan.

Ook in het kader van het wettelijk vooroverleg zal het plan daarnaast nog naar de betrokken overlegpartners verstuurd worden. Het verslag van dit vooroverleg wordt bijgevoegd bij deze ruimtelijke onderbouwing.

De omgevingsvergunning ruimtelijk afwijken zal in het kader van openbare voorbereidingsprocedure op de gebruikelijke wijze gepubliceerd worden en openstaan voor bezwaar en beroep.



7. Afwegingen

Met betrekking tot het plan voor het aanleggen van een zonnepark ten behoeve van het zelfvoorzienend zijn van het ter plaatste gevestigde pluimveebedrijf op de agrarische bedrijfslocatie Bremmenkamp 2 en 4 en Zandhoek 13a te Oirlo alsmede het leveren van groene stroom aan de omgeving, kan de volgende afweging gemaakt worden:

- De zonnepanelen maken onderdeel uit van de agrarische bedrijfsvoering op het perceel, ten behoeve van het leveren van voldoende duurzame energie aan het eigen bedrijf en liggen binnen het vigerende bouwvlak;
- De bouwregels uit het vigerende bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010 (en de daarin opgenomen afwijkingsmogelijkheden) voorzien niet in de mogelijkheid voor aanleg van zonnepanelen voor de energievoorziening van derden;
- De panelen in een oostwestopstelling schikken zich op het bouwperceel in het bestaande bebouwingsbeeld;
- Uit deze ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen belemmeringen zijn gelet op de waarden en kwaliteiten van de omgeving;
- Evenmin worden belangen van derden geschaad door het plan;
- Er zijn geen negatieve milieu-effecten te verwachten;
- De ontwikkeling is inpasbaar in het verkeersbeeld en er wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein;
- Er wordt voorzien in een goede landschappelijke inpassing van het perceel.

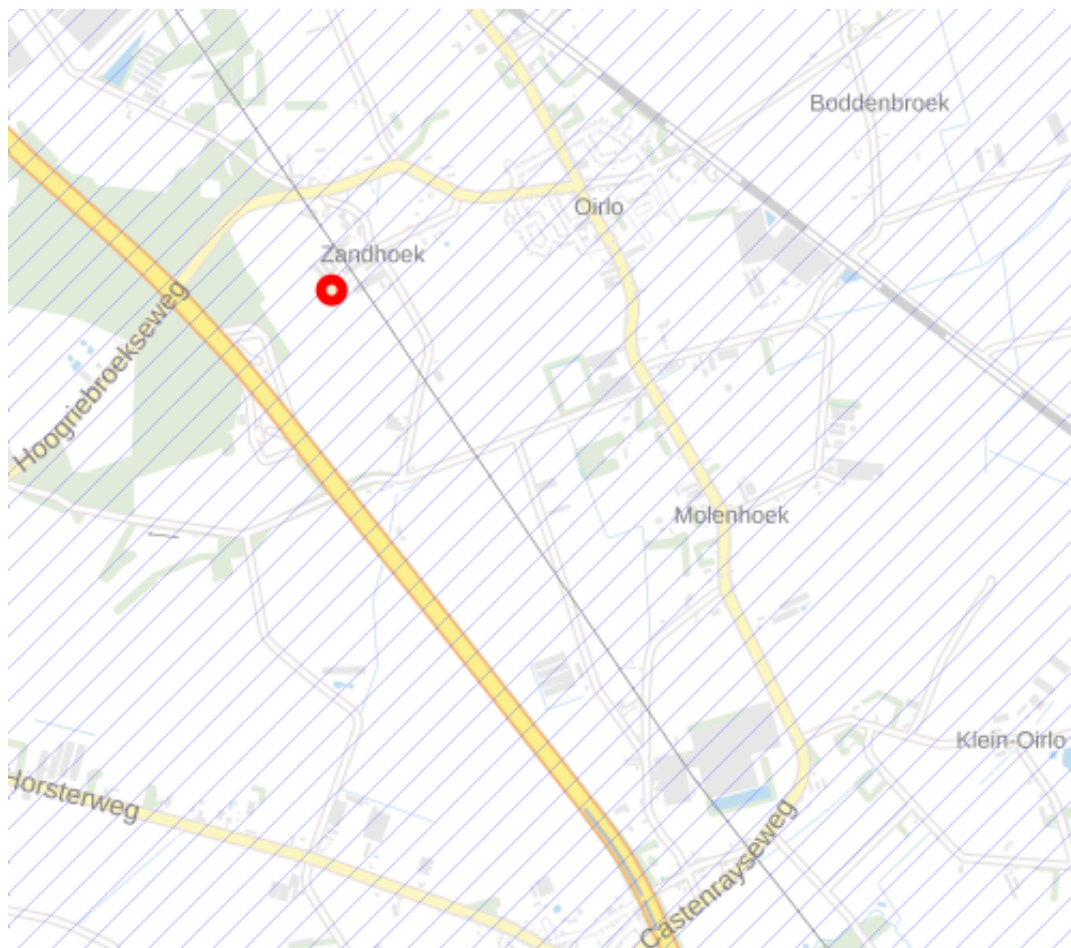
De gevraagde buitenplanse afwijking van het vigerende bestemmingsplan voldoet hiermee aan een goede ruimtelijke ordening en de omgevingsvergunning kan redelijkerwijs verleend worden. Op grond van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3°, Wabo kan derhalve medewerking verleend worden.

Tabblad 1



Rapport Bodemloket

Datum: 20-01-2020



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Inhoud

- 1 Algemeen
- 2 Disclaimer

1 Algemeen

Bij het Bodemloket is geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering.
Mogelijk is informatie beschikbaar bij gemeente, omgevingsdienst of provincie.

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

Tabblad 1

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening bouwfase

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting
bijbehorende
documentatie
<https://www.aerius.nl>

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Quicken Pluimvee	Bremmenkamp 2, 5808 AD Oirlo

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Wnb depositieberekening aanlegfase	RuB1QxHoh3K1	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
24 januari 2020, 01:17	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1		
NOx	3,83	kg/j
NH ₃	< 1	kg/j

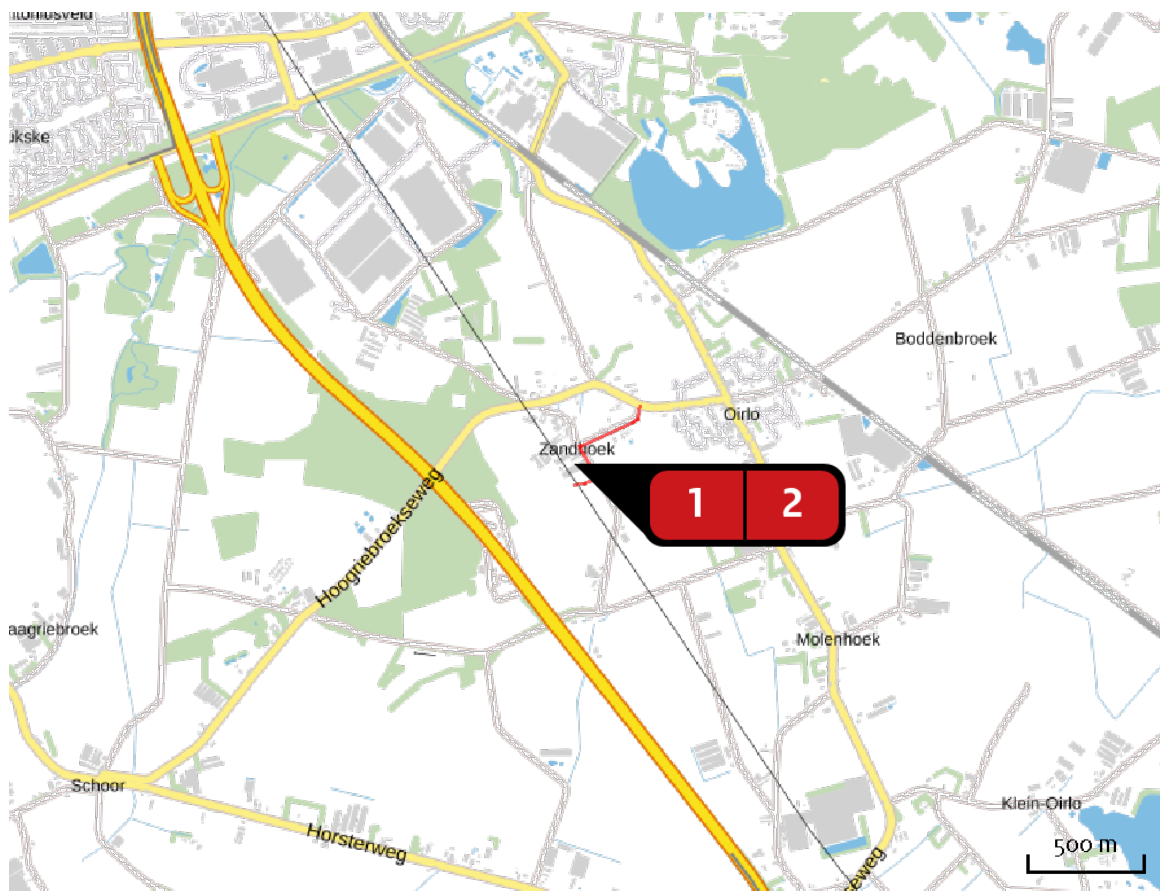
Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

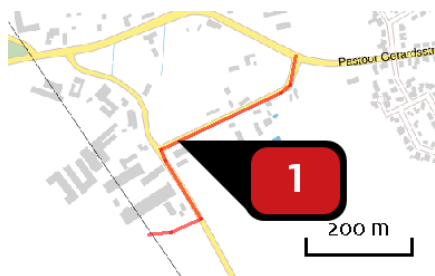
Toelichting

berekening van aanlegfase bouwproject

Locatie
bouwphaseEmissie
bouwphase

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
2	mobile en stationaire bronnen Mobile werktuigen Bouw en Industrie	-	3,41 kg/j

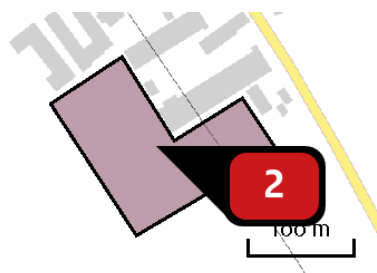
Emissie
(per bron)
bouwfase



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Verkeer
199467, 391348
< 1 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	24,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	260,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	12,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
NOx

mobiele en stationaire
bronnen
199356, 391174
3,41 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	vrachtwagens en kraan		4,0	4,0	0,0	NOx	3,41 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019A_20200113_49aab7f583

Database versie 49aab7f583

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

Tabblad 1



Gemeente Venray
de heer J. Roth
Postbus 500
5800 AM VENRAY



datum	17 januari 2020	behandeld door	Roy Ummenthum
uw kenmerk	HZ-OMV-2019-0054/2020	telefoonnummer	088 - 11 90 565
ons kenmerk	Z034625/UIT047240	bijlage(n)	-
onderwerp	Voornemen realisatie zonnepark Bremmenkamp 2, Oirlo		

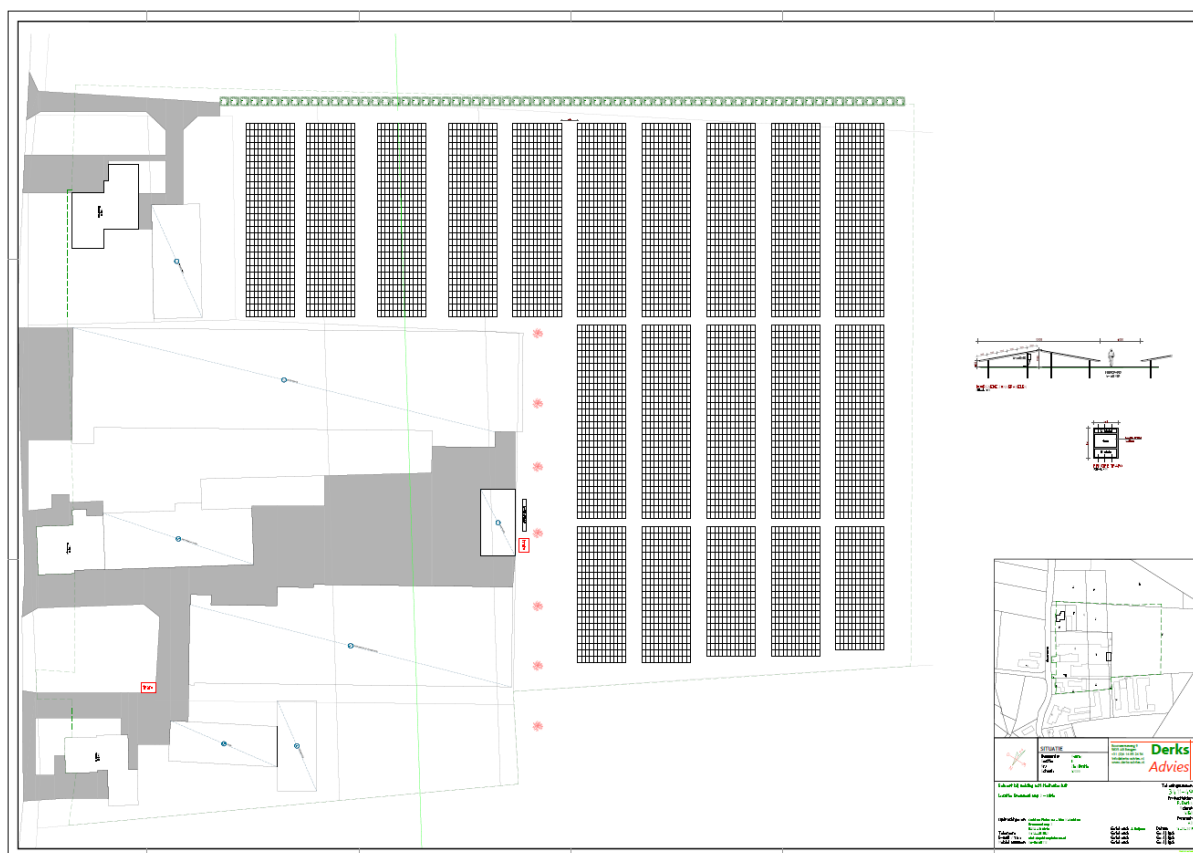
Geachte heer Roth,

De adviesvraag betreft de aanvraag om een zonnepark te realiseren op de Bremmenkamp 2 te Oirlo van 8 april 2019 en daarop aangevulde stukken van 30 december 2019.

Het gewijzigde plan is beoordeeld op het volgende:

- Bereikbaarheid: cf. gemeentelijk beleid bluswater en bereikbaarheid;
- Bluswatervoorziening: cf. gemeentelijk beleid bluswater en bereikbaarheid;





Situatietekening: Tekening nummer: 3411-49
Ruimtelijke onderbouwing d.d. 30-12-2019

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054



Situatie: Bijlage 3 Ruimtelijke onderbouwing d.d. 30-12-2019

Aan de Bremmenkamp 2 in Oirlo wordt een zonnepark gerealiseerd. Het zonnepark bestaat uit een zonnepaneelveld met bijhorende inverters en transformator. De realisatie van het zonnepaneelveld betreft geen standaard bouwwerk conform het Bouwbesluit of een standaard activiteit volgens het Activiteitenbesluit. Zonneparken zijn relatief nieuw waardoor er nog geen standaard regels voor beschikbaar zijn. Om deze reden is dit advies opgesteld vanuit een risicobenadering.

Geadviseerd wordt om de aanvrager de invloed van geplaatste zonnepanelen op de daken en de brandveiligheid van de daken opnieuw inzichtelijk te maken. Deze onderbouwing ontvangen wij graag ter beoordeling.

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Zonnepark/Zonneweide

Scenario's

Vanuit het risico op het ontstaan van brand, het risico op uitbreiding van brand en de mogelijkheden voor repressief brandweeroptreden worden 3 scenario's onderscheiden:

1. *Zonnepaneel en/of bekabeling in brand*
2. *Brand in een omvormer, verzamelstation of inkoopstation.*
3. *Ruigte/grasland brand*

1. Zonnepaneel en/of bekabeling in brand

Scenario:

Door een technisch falen ontstaat brand in een zonnepaneel en/of bekabeling/connectoren van de zonnepanelen.

Risico op branduitbreiding:

De zonnepanelen liggen in secties tegen elkaar. Bij het in brand geraken van een paneel zal de brand zich uitbreiden naar de direct aanliggende panelen binnen dezelfde rij. Er moet uitgegaan worden van het uitbranden van één rij. Uitgaande van de tussenafstand van 3,5 meter tussen de rijen, wordt brandoverslag van de ene rij naar de andere rij niet verwacht. In tijd van droogte is de kans op branduitbreiding via het grasland reëel. Dit kan leiden tot het in brand raken van meerdere rijen zonnepanelen.

Mogelijkheden voor repressief optreden:

Een brand in een zonnepaneel is lastig te blussen. Doordat de panelen stroom op blijven wekken en niet uitgeschakeld kunnen worden, is er elektrocutiegevaar voor het repressief brandweer personeel. De brandweer zal terughoudend zijn met het benaderen van de brandende panelen. Zonder aanvullende voorzieningen of het vergroten van de tussenafstanden binnen één rij moet uitgegaan worden van het uitbranden van een gehele rij en overlast voor de omgeving door rookontwikkeling. Uitbreiding naar de omgeving kan beperkt worden door het koelen van naast gelegen rijen. Echter, gelet op de grote inzetdieptes (>60 meter) en het ontbreken van bluswatervoorzieningen is dit niet zonder meer mogelijk.

In tijd van droogte is de kans op verdere branduitbreiding via het grasland reëel.

2. Brand in een omvormer, verzamelstation of inkoopstation.

Scenario:

Door een technisch falen ontstaat brand in een omvormer, schakelstation of inkoopstation. Dit heeft betrekking op de omvormers de verzamelstations en de inkoopstations.

Risico op branduitbreiding:

Afhankelijk van de locatie van de bovengenoemde systemen/stations, kan een brand zich uitbreiden naar een rij zonnepanelen. In tijd van droogte kan het omliggende grasland in brand raken.

Mogelijkheden voor repressief optreden:

Doordat de panelen stroom op blijven wekken en niet uitgeschakeld kunnen worden, is er elektrocutiegevaar voor het repressief brandweer personeel. Indien er geen mogelijkheid is om de stroomtoevoer vanuit de zonnepanelen naar de systemen/stations uit te schakelen is veilig repressief optreden niet mogelijk. Uitbreiding naar de omgeving kan beperkt worden door het koelen van naast gelegen systemen of rijen zonnepanelen afhankelijk van de tussenafstand tot het brandende systeem/station. Echter, gelet op de grote inzetdieptes (>60 meter) en het ontbreken van bluswatervoorzieningen is dit niet zonder meer mogelijk. Zonder aanvullende maatregelen moet uitgegaan worden van het uitbranden van een gehele rij en overlast voor de omgeving door rookontwikkeling.

In tijd van droogte is de kans op verdere branduitbreiding via het grasland reëel.

3. Ruigte/grasland brand

Scenario:

Na een lange periode van droogte is het grasland tussen/onder de panelen dor en brandbaar. Door een onoplettendheid, moedwillig handelen of een technisch falen zoals genoemd bij scenario 1 en 2 ontstaat er brand in het grasland.

Risico op branduitbreiding:

Afhankelijk van de droogte kan de brand zicht snel uitbreiden via het grasland. Via de bekabeling van de panelen kan de brand zich uitbreiden naar de panelen. Afhankelijk van de locatie van de systemen/stations kan de brand zicht uitbreiden naar de systemen/stations.

Mogelijkheden voor repressief optreden:

Gelet op de grote inzetdieptes (>60 meter) en het ontbreken van bluswatervoorzieningen is de beperking van een brand niet zonder meer mogelijk. Zonder aanvullende maatregelen moet uitgegaan worden van het uitbranden van een geheel zonnepaneelveld en overlast voor de omgeving door rookontwikkeling.

Risico-reducerende maatregelen:

Geadviseerd wordt de volgende maatregelen te treffen om de kans op een incident en de gevolgen van een incident te verkleinen:

1. Het zonnepark en specifiek de locaties van de inverters en trafo's bereikbaar maken via een toegangsweg geschikt voor hulpverleningsvoertuigen conform art. 3.5 Beleid bluswater en bereikbaarheid gemeente Venray.
Wijzigingstekening: We adviseren de aanvrager aan te laten tonen dat alle wegen berekend zijn op een aslast van 10 ton.
2. Een afstand van 5 meter tot de perceelgrens vrij te houden om brandoverslag van de panelen of systeemonderdelen naar het naastgelegen perceel te voorkomen en vice versa.
Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.
3. Systeemonderdelen zoals de inverters en trafo minimaal 5 meter uit elkaar plaatsen zodat een repressieve inzet mogelijk is om brandoverslag tussen systemen onderling te voorkomen en tussen systemen en de omliggende bebouwing te voorkomen.
Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.
Wijzigingstekening:
De ondergrond binnen minimaal 1,5 meter van een systeem vrij houden van begroeiing, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een kiezelbed of verharding.
Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.
4. In zowel de rijen van zonnepanelen als het grasland compartimentering toepassen met "vakken" van 2500 m², te creëren door tussenruimte in de panelenrij een tussenruimte van 5 meter en in het grasland stroken van minimaal 1,5 meter vrij te houden van begroeiing.
Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.
5. Een bluswatervoorziening met een capaciteit van minimaal 60 m³/uur realiseren ter hoogte van de inverters en trafo.
Deze voorziening staat tevens ten dienste van de reguliere gebouwbrandbestrijding binnen de inrichting.
Wijzigingstekening: Volgens tekening zijn er 4 waterputten op of nabij het erf, onduidelijk is wat de capaciteit van deze putten is en of deze voldoen aan het bestek geboorde putten brandweer en beleid bluswatervoorziening van de gemeente Venray. We adviseren de aanvrager aan te laten tonen dat de waterputten voldoen.
6. De inverters en trafo voorzien van noodschakelaars om de stroomtoevoer vanuit het zonnepaneelveld of tussen de systemen onderling af te schakelen.
Wijzigingstekening: We adviseren de aanvrager aan te geven op tekening of in de onderbouwing (d.d. 30-12-2019) dat er noodschakelaars geplaatst zijn. Indien deze wel geplaatst zijn, dan aangeven waar deze zich bevinden.
7. De behuizing van de systemen en stations brandwerend van binnen naar buiten uitvoeren, minimaal 30 minuten WBDBO.
Wijzigingstekening: Volgens tekening en onderbouwing (d.d. 30-12-2019) voldaan aan dit advies.

Te accepteren restrisico

Met het treffen van de bovenstaande maatregelen wordt niet ingezet op het beperken van een brand binnen een rij zonnepanelen. Het uitbranden van een gehele rij zonnepanelen c.q. een vak en de overlast door rookontwikkeling voor de omgeving moet hiermee geaccepteerd worden als restrisico.

Zonnepanelen op daken

Vooruitlopend op de invloed van het plaatsen van zonnepanelen op de daken en de brandveiligheid van de daken van de stallen alvast enkele aandachtspunten.

Risico-reducerenden maatregelen:

Voor de panelen die op het dak geplaatst worden, houdt rekeningen met de volgende risico-reducerende maatregelen:

- Compartimentering panelen, houd minimaal 0,5 meter afstand tussen het paneel en de erfscheiding/compartimentscheiding om overslag naar de andere woning/compartiment te voorkomen. Of maak gebruik van een brandwerende afscheiding tussen de panelen van naast gelegen woningen/compartimenten;
- Duid in de meterkast duidelijk aan welke groep voor de zonnepanelen is;
- Laat de panelen door een gecertificeerd installateur plaatsen en heb aandacht voor:
 - Geldende NEN-normen (NEN-1010)
 - Juiste bekabeling/bedrading,
 - Juiste connectoren,
 - Omvormer in geventileerde ruimte (warmte ontwikkeling).

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Roy Ummenthum, adviseur risicobeheersing, telefoonnummer 088 - 11 90 565 of via r.ummenthum@vrln.nl.

Met vriendelijke groet,



Afdelingshoofd
Hanne Baarends

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054



Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Tabblad 1

Omgevingsdialoog Zonneweide Bremmenkamp Oirlo

Gespreksrapportages:

Datum: Zaterdag 9 maart 2019

* Bewoners Zandhoek 13 en zandhoek 11a

: de heer en mevrouw W. en L. Zanders-van de Winkel

: de heer L Zanders

In een gezamenlijk gesprek met de heren Wout en Lei Zanders geven beiden aan geen problemen met het plan te hebben omdat ze de panelen niet zien liggen vanuit hun woningen. Dhr. W. Zanders wil zelfs zijn stoomaansluiting beschikbaar stellen als dat nodig mocht zijn voor het aansluiten van de panelen op het net. De brandweer kan via een verharde weg die via zijn erf loopt de panelen bereiken en kan ook gebruik van zijn brandput maken. Beide heren hopen dat ze tegen een interessant tarief stroom geleverd kunnen krijgen en wensen ons veel succes.

* bewoners Zandhoek 15

: de heer en mevrouw H. en M. Steeghs-Linders

Omdat ze de panelen niet zien liggen hebben ze geen probleem met het plan, ook hun paarden hebben er geen last van. Ze vinden het prettig dat ze op de hoogte gebracht worden en benadrukken dat ze hopen nog lang te mogen blijven wonen op de Zandhoek omdat ze het een fijne buurt vinden. Afgesproken wordt dat na realisatie van het plan uitleg gegeven zal worden over de mogelijkheden om via een postcoderoosregeling stroom af te nemen van zonnepanelen.

* bewoners Bremmenkamp 11

: de heer en mevrouw J. en A. Willems-Houwen

Gesproken met Jos Willems. Hij vindt de oplossing van de haag aan zijn kant van de panelen een goede oplossing en geeft aan geen probleem te hebben met het plan. Dhr. Willems heeft zelf inmiddels in zonnepanelen geïnvesteerd en is ook benaderd door een 2-tal bedrijven die grond van hem willen gebruiken om zonnepanelen te plaatsen. Ondanks dat hij ook niet helemaal gelukkig is met zonnepanelen geeft hij duidelijk aan dat hij het verdienmodel wel zodanig kan vinden dat het toch voor open staat om zijn grond voor dit doel in te zetten.



liever zonnepanelen op het bouwblok ziet als stallen en wenst ons daarom veel succes met de realisatie ervan. Hij vindt het wel prettig dat hij uitleg gekregen heeft over het plan zodat hij nu uit de eerste hand weet wat er gaat gebeuren.

Overige informatievoorziening

Omdat er na de publicatie van de aanvraag in "peel en maas" in de buurt-app enkele berichten rondgestuurd werden over de geplande zonneweide en ook over het door Naga Solar geplande zonnepark aan de Blakterweg in Oirlo is in overleg met de dorpsraad van Oirlo besloten om op 3 april een dorpsraadvergadering te houden met als thema "duurzame toekomst". Tijdens deze bijeenkomst heeft Rob Zanders een presentatie gegeven over duurzame energie in het algemeen en tevens is de beoogde zonneweide aan de Bremmenkamp toegelicht. Naga Solar heeft ook haar zon-PV project aan de Blakterweg toegelicht. Verder is aangegeven dat beide projecten gezamenlijk met de Venrayse energie coöperatie Beepower willen proberen om door middel van een zogenaamde "postcoderoos-regeling" dorpsbewoners de kans te geven om deel te nemen aan en te profiteren van de beoogde projecten.

In het Dorpsontwikkelingsplan (DOP) Oirlo-Castenray dat op 12 oktober 2019 aangeboden is aan het college van B&W is het plan voor de zonneweide ook opgenomen.

Na het verkrijgen van de benodigde vergunning zal samen met de dorpsraad en energie coöperatie Beepower bepaald worden hoe de "postcoderoos-regeling" gerealiseerd kan worden en hoe burgers hierin kunnen participeren



15.2.2 Zonneweide Bremmenkamp 2, Oirlo

Ondernemers Niels Quicken en Rob Zanders hebben plannen om op de locatie Bremmenkamp 2 een zonneweide te realiseren. Op deze locatie is een ruim bouwblok aanwezig voor uitbreiding van het pluimveebedrijf Quicken Pluimvee.



De ondernemers vinden duurzaamheid en daaraan gekoppeld een zo laag mogelijke CO2 footprint erg belangrijk. De gerealiseerde eigen voermengkeuken draagt hier reeds aan bij. Extra transportbewegingen met voer worden voorkomen en ook is het mogelijk regionaal geproduceerde grondstoffen en/of restproducten uit andere industrieën bij te mengen.

De volgende stap in het verduurzamen van het bedrijf is het uitbreiden van de opwekcapaciteit van de zonnepaneleninstallatie zodat jaarrond in de gehele elektrabehoefte voorzien kan worden. De meeste bedrijven die aangeven zelfvoorzienend te zijn voor elektriciteit produceren tijdens zonnige periodes (zomer) stroom die ze terug aan het net leveren. Gedurende periodes van weinig of geen stroomopwekking, tijdens de nacht en winter, wordt deze stroom weer opgenomen uit het net. Het streven van de ondernemers is om helemaal geen stroom meer uit het net op te nemen. De zonneweide zorgt er jaarrond voor dat steeds voldoende stroom opgewekt wordt om de eigen behoefte te dekken. Hiervoor zal naast uitbreiding van de capaciteit van de zonnepanelen ook geïnvesteerd moeten worden in opslagcapaciteit voor elektriciteit voor 's nachts en op minder zonnige dagen.

Bij de ontwikkeling van de zonneweide zal gekeken worden naar de mogelijkheid om samen met energie-coöperatie BeePower en de dorpsraad een deel van de installatie te realiseren via de postcoderoos-regeling waarin burgers kunnen participeren.



Locatie en bouwblok Bremmenkamp 2 te Oirlo

DOP Oirlo-Castenray 2019 - 2025

Figuur 1 : Zonneweide in Dorpsontwikkelplan Oirlo-Castenray

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Tabblad 1



Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Zanders Brehmhof bv
T.a.v. de heer R. Zanders
Meerloseweg 3
5808 AM OIRLO
Nederland

CLASSIFICATIE	C1: Public Information
DATUM	4 februari 2020
UW REFERENTIE	e-mail d.d. 31 januari 2020
ONZE REFERENTIE	TOE0002496 DKu/TvD
BEHANDELD DOOR	Jos Sijben
TELEFOON DIRECT	026 373 32 72
E-MAIL	toestemming@tennet.eu

SANS PREJUDICE

BETREFT Aanleg zonneweide Bremmenkamp Oirlo

Geachte heer Zanders,

In antwoord op uw e-mail van 31 januari 2020 en de bijgevoegde tekeningen delen wij u het volgende mede.

TenneT TSO B.V. (hierna TenneT) is de bij wet aangewezen beheerder van het Nederlandse 110 kV-, 150 kV-, 220 kV-, en 380 kV- hoogspanningsnet (HS-net) en verantwoordelijk voor een betrouwbare bedrijfsvoering van het hoogspanningsnet. De hoogspanningsverbindingen (HS-verbindingen) zijn van vitaal belang voor de elektriciteitsvoorziening in Nederland. TenneT wenst als netbeheerder dan ook geen (extra) risico te ondervinden op uitval hiervan.

Aan de in dit schrijven genoemde voorwaarden kunnen **geen** rechten worden ontleend. Deze zijn slechts bedoeld ter indicatie van uw project en om de aanvang van de door u nog uit te zetten overige vergunnings-trajecten niet onnodig te belemmeren.

De inrichting van het geprojecteerde zonnepark "Bremmenkamp" bevindt zich gedeeltelijk binnen de belemmerde strook van onze bovengrondse 150 kV-hoogspanningsverbinding Horst - Venray tussen de masten 054 en 055.

Zakelijk Recht/Belemmerde strook

De percelen in het plangebied zijn belemmerd met een zakelijk recht. Het betreft de kadastrale percelen in de gemeente Venray, sectie R volgens uw tekening 3411-49.

De "belemmerde strook" voor onze bovengrondse verbinding wordt begrensd door zijden op 20,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de verbinding (totale breedte 40,00 meter).

Op basis van dit zakelijk recht is het **niet** toegestaan zonder toestemming van TenneT bouwwerken op te richten in de belemmerde strook. Wij wijzen u er ook op dat u van de betreffende grondeigenaar en/of gebruiker, toestemming dient te verkrijgen.

Toestemming, mits

Wij hebben geen bezwaar tegen de aanleg van het zonnepark binnen de belemmerde strook van bovengenoemde hoogspanningsverbinding, mits voor de uitvoering van het werk daarbij strikt aan onderstaande voorwaarden wordt voldaan.

1. Algemene voorwaarden:

Het zonnepark, is te allen tijde verantwoordelijk voor het veilig stellen van hun installatie op het zonnepark ten behoeve van het veilig kunnen uitvoeren van werkzaamheden aan onze HS-verbindingen, enerzijds in het belang van de veiligheid van betrokken personen, anderzijds om de leveringszekerheid te waarborgen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden in de nabijheid van bovengrondse HS-verbindingen gelden veiligheidsaanbevelingen. De veiligheidsaanbevelingen maken deel uit van de nog te verlenen toestemming.

Deze "toestemming sans préjudice" is gebaseerd op de aangeleverde informatie per e-mail van 31 januari 2020 en uw tekening 3411-49.

De hoogspanningsmasten moeten altijd -"24/7"- bereikbaar zijn en blijven. Er dient daarom altijd een strook grond vrij te blijven voor de uitvoering van werkzaamheden, inspecties en dergelijke.

Alle betrokken partijen, inclusief uitvoerende(n), dienen door of namens u op de hoogte te worden gesteld van de inhoud van deze voorwaarden en veiligheidsinformatie. Iedereen op de werklocatie dient vooraf geïnstrueerd te zijn over het risico van werken in de nabijheid van hoogspanning.

Wij adviseren u om bij het kruisen van de HS-verbindingen een hoogte beperkende constructie (maximale doorrijhoogte) toe te passen en om waarschuwingsborden te plaatsen met daarop de tekst: "Levensgevaar! Hoogspanning". De locatie(s) en aantallen hiervan dienen met onze toezichthouder ter plaatse afgestemd te worden.

- a) Voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden en bij calamiteiten dient een vrije werkruimte van 25 meter rondom de hoogspanningsmasten vrij te worden gehouden.
- b) Tijdens de bouw moet rondom de hoogspanningsmast de vrije werkruimte van 25 meter vrij blijven van opslag.
- c) De zonnepanelen dienen zo geplaatst te worden dat er een vrije werkruimte overblijft voor onderhoud. Bij het uitvoeren van onze onderhoudswerkzaamheden, het verhelpen van een storing of calamiteit kan het nodig zijn om de bedrading tot op de grond te laten zakken. De paden (ruimten) tussen de zonnepanelen bedraagt minimaal 3,40 meter. Dit wordt voor het uitvoeren van onze werkzaamheden ruim voldoende geacht.
- d) Op het moment dat de netbeheerder het nodig acht – in verband met werkzaamheden buiten regulier onderhoud – dient door het zonnepark op eerste verzoek medewerking te worden verleend aan de uitvoering daarvan. Als voorbeeld van dergelijke maatregelen kan genoemd worden het creëren van extra ruimte en/of paden in aanvulling op de aanwezige werkruimte en paden. De afbakening en bepaling van de te nemen maatregelen zoveel als mogelijk rekening houdend met het zonnepark.


Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

- e) De masten moeten altijd bereikbaar zijn én blijven voor voertuigen vanaf de openbare weg via een vrije strook grond met een breedte van minimaal 5 meter.
- f) Op de toegangswegen mogen geen beperkingen zijn opgelegd aan het gebruik van motorvoertuigen die een maximale asdruk hebben van 7,5 ton met een vlaktedruk van 6,5 N/cm².
- g) Binnen de belemmerde strook zullen geen materialen of werktuigen worden gebruikt die hoger kunnen zijn dan de aangegeven maximale vrije werkhoogte.
- h) Om daaraan te kunnen voldoen moet gebruik gemaakt worden van een hoogtebegrenzer op de werktuigen.
- i) De maximale vrije werkhoogte tussen de masten 054 en 055 bedraagt 4,00 meter ten opzichte van het bestaande maaiveld (nader te bepalen).
- j) Buiten de belemmerde strook zullen materialen en/of werktuigen zodanig worden gebruikt dat bij eventueel omvallen, de geleiders (spanning voerende draden) niet dichterbij genaderd worden dan een afstand van 4,00 meter bij de 150 kV-hoogspanningsverbinding. Indien dit niet kan worden gegarandeerd dient men maatregelen ter stabilisatie aan te brengen, bijvoorbeeld door het tuien van het werktuig.
- k) De door u te gebruiken werktuigen zullen door middel van een sleepketting worden geaard. Dit voorschrift is niet van toepassing op werktuigen voorzien van stalen rupsen.
- l) Indien er binnen de belemmerde strook licht- of cameramasten geplaatst zullen worden, dan dient u dit bij ons, met toevoeging van relevante technische tekeningen en gegevens omtrent de situering van de te plaatsen licht- of cameramasten, aan te vragen. Hierbij dient rekening te worden gehouden met een lichtpunthoogte die 1,0 meter lager moet zijn dan de opgegeven vrije werkhoogte. Dit in verband met het plaatsen, vervangen of verwijderen van de lichtmasten. De lichtmasten moeten in dat geval worden voorzien van waarschuwingsborden met daarop de tekst "Let Op: Hoogspanning".
- m) Wij adviseren u om bij het naderen van het zonnepark waarschuwingsborden te plaatsen met daarop de tekst: "Let Op: Hoogspanningslijn".

Brandwerendheid

De PV-panelen dienen aantoonbaar gecertificeerd (typetest) te zijn en voldoen daarmee aan de eisen als gesteld in de norm IEC-61730-2 klasse A.

Elektromagnetische compatibiliteit (EMC) beïnvloeding

In de nabijheid van onze hoogspanningsverbinding kunnen EMC verschijnselen en/of interferentie optreden in en/of nabij de installatie(s) en/of bouwwerken van het te realiseren zonnepark.

Daarom dienen metalen delen van het bouwwerk in de belemmerde strook deugdelijk geaard te zijn volgens de NEN1010. Alle metalen constructiedelen van zonnepark "Bremmenkamp" binnen de belemmerde strook zullen geleidend met elkaar worden verbonden aan aardelektroden, aan te brengen op de hoekpunten van de constructie. Dit is noodzakelijk voor het afvoeren van mogelijk optredende inductieve spanning.

Indien blijkt dat maatregelen aan de installaties en/of het bouwwerk moet beïnvloeding van de hoogspanningsverbinding te voorkomen, zijn de kosten maatregelen, alsmede de kosten voor het opstellen van het rapport, voor eigenaar/ontwikkelaar van het te realiseren zonnepark.



Bij de berekening van de aarding dient rekening te worden gehouden met inductieve beïnvloeding, capaciteuze beïnvloeding, de elektrische- en magnetische velden en weerstandsbeïnvloeding van de aanwezige HS-verbinding.

De aanwezigheid van het zonnepark mag geen invloed hebben op de installatie van TenneT, evenmin aan communicatie verbindingen die in de hoogspanningsverbinding zijn opgehangen zoals: GSM antennes, bewakingssystemen en dergelijke.

Aansprakelijkheid

Hoewel wij bij onderhoud aan de HS-verbindingen er naar streven de overlast zoveel mogelijk te beperken, is dit niet altijd volledig te voorkomen. Ondanks de door de netbeheerder genomen voorzorgsmaatregelen, kan er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mogelijk schade ontstaan.

Er wordt door de netbeheerder TenneT TSO B.V. en haar rechtsopvolgers geen aansprakelijkheid aanvaard voor:

- De gevolgen van eventuele (inductie)spanningen en/of enigerlei schade aan voorwerpen, installaties, gebouwen of overige eigendommen van het zonnepark.
- Voor storingen ten gevolge van de aanwezigheid van de onderhavige HS-verbindingen en/of door uit te voeren werkzaamheden aan de HS-verbinding.
- Voor enigerlei schade aan derden die werkzaamheden uitvoeren (aan) of gebruik maken van het zonnepark.
- Mogelijke schade zoals opwekkingsverliezen die kunnen gaan optreden als gevolg van onderhoud en/of beheer behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van de netbeheerder.
- De kosten voor het (tijdelijk) wegnemen van de zonnepanelen en de hierbij behorende installatie (w.o. fundatiepalen) alsmede de kosten voor het terugplaatsen van de panelen en de installatie komen hierbij geheel voor rekening van de initiatiefnemer (eigenaar/exploitant van het zonnepark).
- De netbeheerder is niet verplicht tot enige schadevergoeding van welke aard dan ook, behalve als er sprake is van grove schuld of nalatigheid door de netbeheerder.

Indien u besluit om het zonnepark te plaatsen, vrijwaart u TenneT TSO B.V. en haar rechtsopvolgers voor vorderingen tot vergoeding van schade door de aanwezigheid van en/of door uit te voeren werkzaamheden aan de hoogspanningsverbinding. Voorbeelden waarbij mogelijke schade (aan materieel) kan ontstaan zijn bijvoorbeeld het neervallen van materialen, ijs/sneeuw, drupwater(vervuiling), drones, vogels, e.d. en/of andere nadelige beïnvloeding van de elektriciteitsopbrengst door bijvoorbeeld inductie, tijdelijk afdekken van de panelen e.d. Hetzelfde geldt ook voor mogelijke schade zoals opwekkingsverliezen die kunnen gaan optreden als gevolg van onderhoud en/of beheer, bijvoorbeeld als de masten periodiek (normaliter om de 10 jaar) worden geschilderd waarbij mogelijk een gedeelte van de zonnepanelen moet worden afgedekt om verfspatten op te vangen.

Het zonnepark "Bremmenkamp" vrijwaart de netbeheerder voor aanspraken van het zonnepark en derden tot vergoeding van schade waarvoor de aansprakelijkheid van de netbeheerder conform het voorgaande is uitgesloten.

2. Realisatiefase

Specifieke voorwaarden:

De werkzaamheden en de inrichting zullen worden uitgevoerd conform het geen is vastgelegd in de te verlenen toestemmingsbrief en de ontvangen tekening.

- n) Als wij het noodzakelijk vinden moeten de werkzaamheden of het gebruik van het terrein tijdens onze onderhouds- en/of herstelwerkzaamheden op eerste aanzegging van ons – in urgente gevallen direct en anders na overleg – tijdelijk worden gestopt en het terrein vrijgemaakt. Dit kan onder meer inhouden dat infrastructuur tijdelijk wordt geblokkeerd en/of afgesloten.
- o) De bereikbaarheid van onze verbinding moet altijd ("24/7") worden gewaarborgd. Voor de bereikbaarheid dient een regeling met TenneT TSO B.V. te worden getroffen, bijvoorbeeld door het verstrekken van een sleutel en/of toegang tot een sleutelkastje, om de veiligheid en leveringszekerheid van onze hoogspanningsverbinding te waarborgen.
- p) In het geval van calamiteiten moeten de zonnepanelen ter plekke door medewerkers van de organisatie direct kunnen worden weggenomen, zodat wij onze werkzaamheden op een veilige en juiste wijze kunnen uitvoeren. Ook ten aanzien van het zichtbaar spanningsloos kunnen werken door onze medewerkers en/of derden in de nabijheid van de zonnepanelen, zal het zonnepark bij een defect aan één of meerder panelen en draadbreuk geen gevaarlijke situaties en elektrocutie kunnen veroorzaken en voldoen aan de NEN3140 deel ELV spanningen.
- q) De nieuw op te richten opstallen dienen te worden voorzien van een deugdelijke en juiste aarding die voldoet aan de van toepassing zijnde normen en richtlijnen om ontoelaatbare beïnvloeding van de nabijgelegen hoogspanningsverbinding te voorkomen. Bij de berekening van de aarding dient rekening te worden gehouden met inductieve beïnvloeding, capacatieve beïnvloeding, de elektrische- en magnetische velden en weerstandsbeïnvloeding van de aanwezige hoogspanningsverbinding.
- r) Indien er binnen de belemmerde strook lichtmasten geplaatst zullen worden, dan dient u dit aan ons met toevoeging van relevante technische tekeningen en gegevens over de situering van de te plaatsen lichtmasten aan te vragen. Vervolgens delen wij u mede onder welke voorwaarden deze lichtmasten geplaatst kunnen worden. Ter informatie delen wij u mee dat rekening gehouden dient te worden met een lichtpunthoogte die 1,00 meter lager moet zijn dan de opgegeven vrije werkhoogte, dit in verband met het plaatsen, vervangen of verwijderen van de lichtmasten.
- s) Wij adviseren u om bij het naderen van het zonnepark waarschuwborden te plaatsen met daarop de tekst: "Let op hoogspanningslijn"
- t) Afrastering geplaatst in de lengterichting van de hoogspanningsverbinding dient ten minste om de 100 meter geaard te worden. Bij meer dan 1000 meter afrastering in de lengterichting van de hoogspanningsverbinding dient er door middel van het opnemen van


Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

3. Beheerfase

Regulier (en/of groot) onderhoud, beheer en inspectie

- Reguliere onderhoudswerkzaamheden worden door de netbeheerder vooraf met de exploitant en/of beheerder van het zonnepark afgestemd. De afstemming gaat om de te nemen acties op verzoek van de netbeheerder.
- Indien het zonnepark wordt voorzien van een hekwerk met een afsluitbaar toegangshek. Dient voor de bereikbaarheid van de masten aan de netbeheerder toegang verschaft te worden. Het hekwerk dient geopend te kunnen worden met een zogenaamde 'hoogspanningssleutel' zodat bevoegden van het zonnepark en/of netbeheerder zelf het hekwerk kunnen openen indien dat nodig wordt geacht. Dat kan door toepassing van een sleutelkastje.
- Wij adviseren u om bij het naderen van het zonnepark waarschuwborden te plaatsen met daarop de tekst: "Let Op: Hoogspanningslijn".
- Bij werkzaamheden door de netbeheerder en/of namens de netbeheerder in de nabijheid van de zonnepanelen dienen de panelen buiten bedrijf en aantoonbaar spanningsloos te worden gemaakt, om een elektrisch veilige werkplek aan te bieden aan de door de netbeheerder te werk gesteld personeel.
- Er dient een storingsorganisatie ingericht te worden, waarin onder andere de rollen, contactpersonen, en het openen van de hekken (toegang) worden vermeld. Deze heeft de goedkeuring van de netbeheerder en dient acht weken voordat het zonnepark operationeel in bedrijf is te zijn opgericht.

4. Calamiteiten / Incidenten

Bij calamiteiten, situaties waarbij onze energievoorziening is onderbroken of waarbij de leveringszekerheid in gevaar komt, zal de netbeheerder zich via uw storingsorganisatie melden teneinde de benodigde schakelhandelingen te verrichten waarbij het door de netbeheerder te werk gesteld personeel een elektrisch veilige werkplek wordt aangeboden door u, zodat de herstelwerkzaamheden op een veilige en juiste wijze uitgevoerd kunnen worden.

In gevallen waarbij direct handelen noodzakelijk is zullen de benodigde maatregelen getroffen worden, die volgens het oordeel van de netbeheerder en met het oog op de veiligheid alsmede in het belang van de instandhouding van de HS-verbinding(en) (leveringszekerheid) noodzakelijk zijn.

Bij calamiteiten/incidenten in het zonnepark moet men contact opnemen met de Centrale meldkamer TenneT (CMK) via telefoonnummer: 0800 0230 459.

- Als wij het noodzakelijk vinden moeten de werkzaamheden of het gebruik van het terrein tijdens onze onderhouds- en/of herstelwerkzaamheden op eerste aanzegging van ons – in urgente gevallen direct en anders na overleg en minimaal 24 uur na aanzegging – tijdelijk worden gestopt en het terrein vrijgemaakt. Dit kan onder meer inhouden dat de (toegang tot) wegen en/of het terrein tijdelijk worden geblokkeerd en/of afgesloten.

5. Overdracht

In het geval het zonnepark in eigendom, gebruik en/of beheer overgaat naar een derde, dient deze op de hoogte te worden gesteld van deze brief met voorwaarden en overeenkomstig te handelen. De betreffende derde zal door zonneparkbeheerder gehouden worden om schriftelijk aan de netbeheerder te verklaren dat hij bekend is met de inhoud van deze brief en dat hij zich daaraan zal conformeren. Slechts nadat de netbeheerder deze schriftelijke verklaring van de derde heeft ontvangen zal de derde rechten kunnen ontleen aan het in deze brief bepaalde.

Indien het plan doorgang zal vinden, dan verzoeken wij u onze vennootschap een definitieve aanvraag met relevante bouwtekeningen en het inrichtingsplan te doen toekomen, waarna wij opnieuw uw aanvraag zullen beoordelen en u de definitieve en aanvullende voorwaarden kunnen verstrekken.

Op de gedetailleerde inrichtingstekeningen moeten ook de afstanden en hoogte maten zijn aangegeven. De aanvraag kunt u sturen naar toestemming@tennet.eu.

Ten overvloede merken wij nog op dat aan de in dit schrijven genoemde voorwaarden **geen** rechten kunnen worden ontleend. Deze zijn slechts bedoeld ter indicatie van uw project en om de aanvang van de door u nog uit te zetten overige vergunningstrajecten niet onnodig te belemmeren. Na eventuele goedkeuring van de overige trajecten treden wij verder met u in overleg.

Wij gaan er vanuit u met deze brief sans préjudice (voorlopig) op een juiste wijze te hebben geïnformeerd.

Tenslotte wijzen wij u op de aanbevelingen zoals vermeld in onze brochure 'Uw Veiligheid en de ongestoorde werking van de hoogspanningsverbinding', die u kunt downloaden vanaf onze website: www.tennet.eu/uwveiligheid.

Mocht u verder nog vragen hebben over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer Jos Sijben, telefonisch te bereiken via 06 50 27 74 15 of via e-mail toestemming@tennet.eu.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.

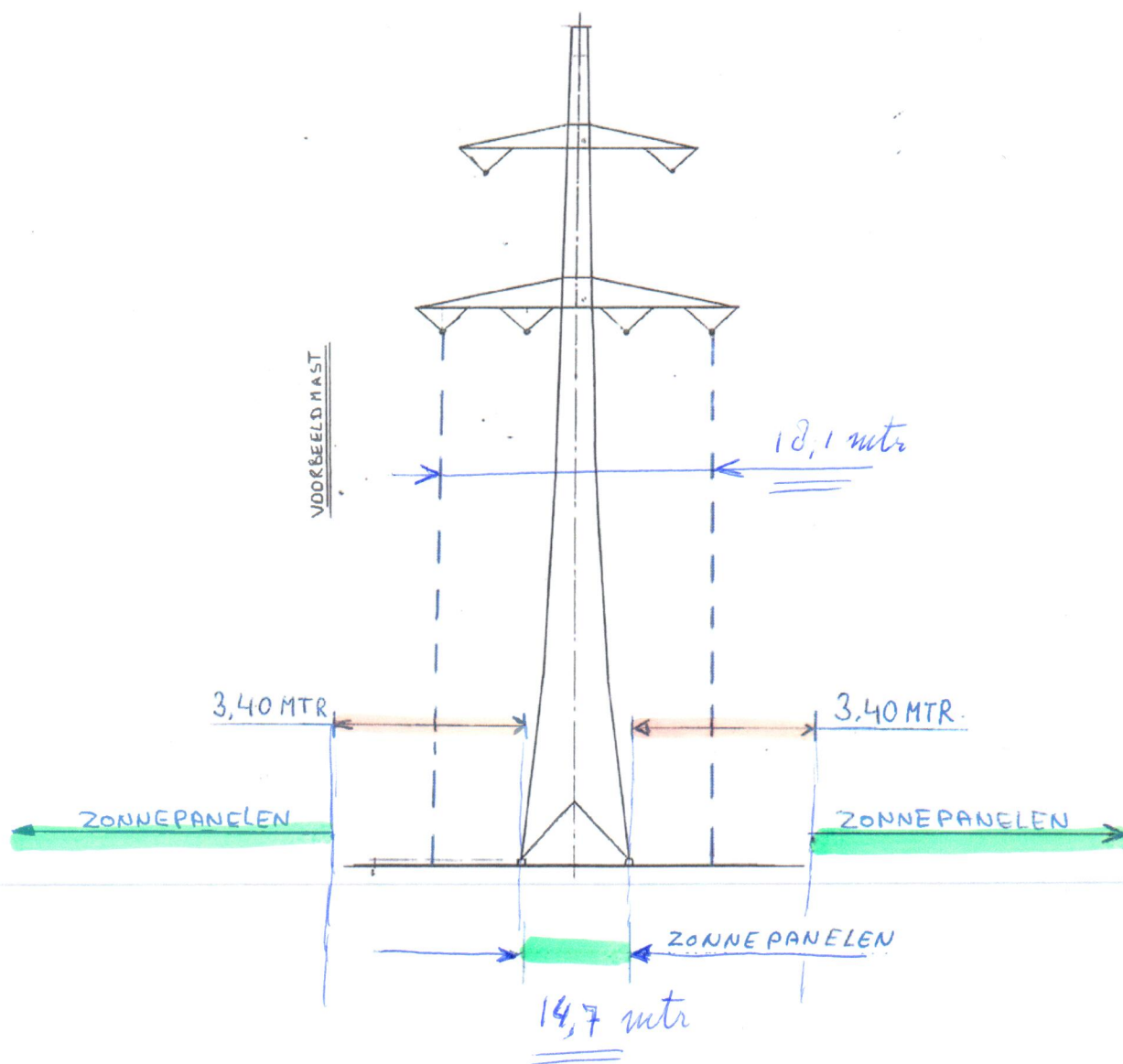


mr. A.H.D (Angélique) Avink
Manager Real Estate Management



BREMMENKAMP 4

.OIRLO



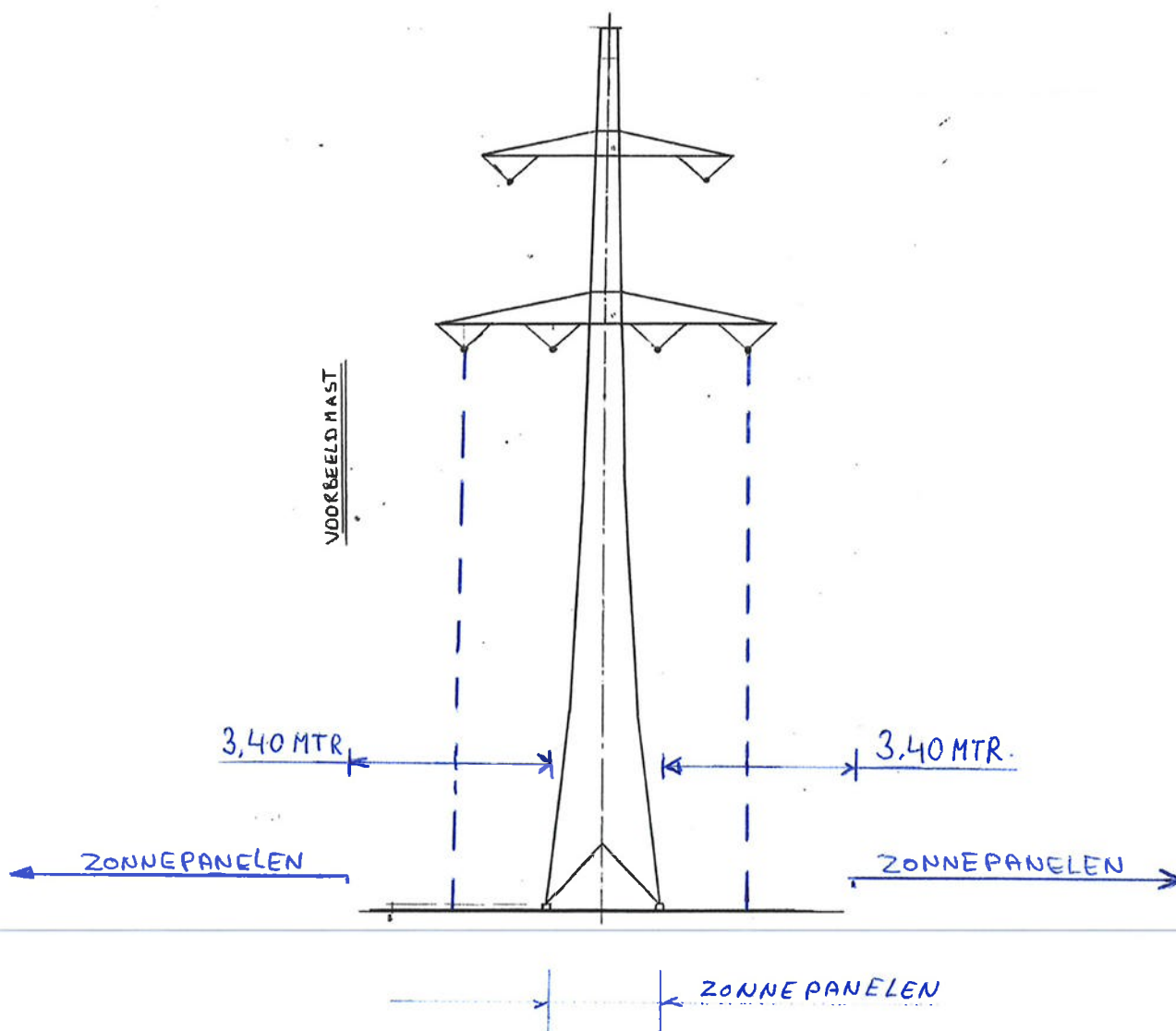
Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

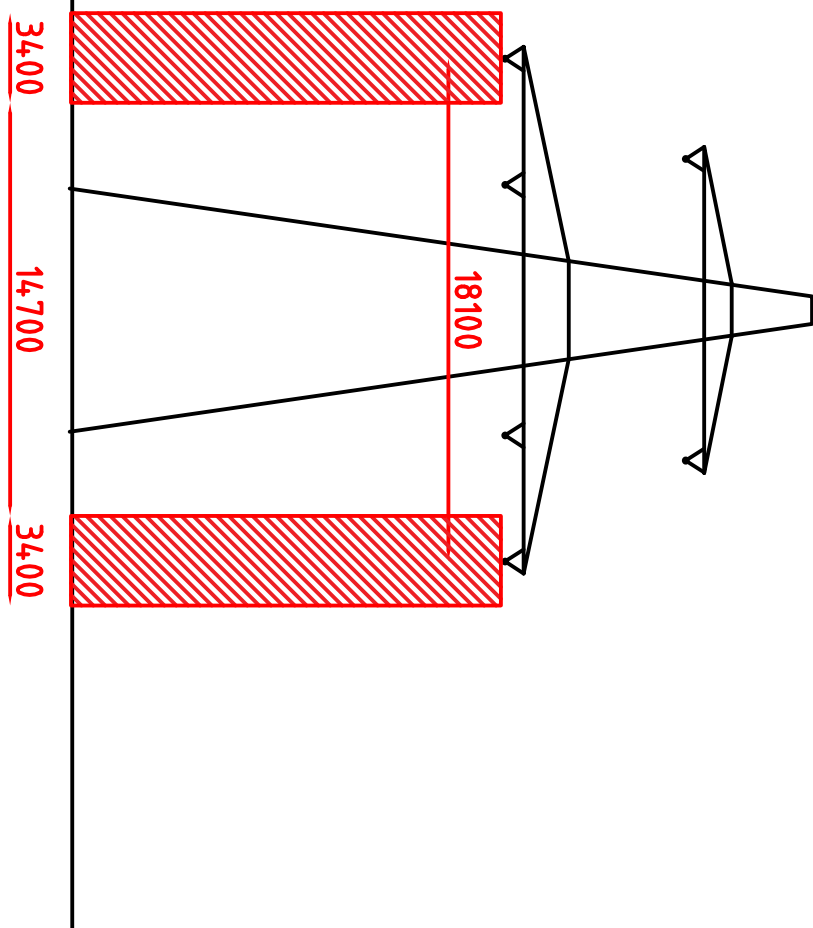
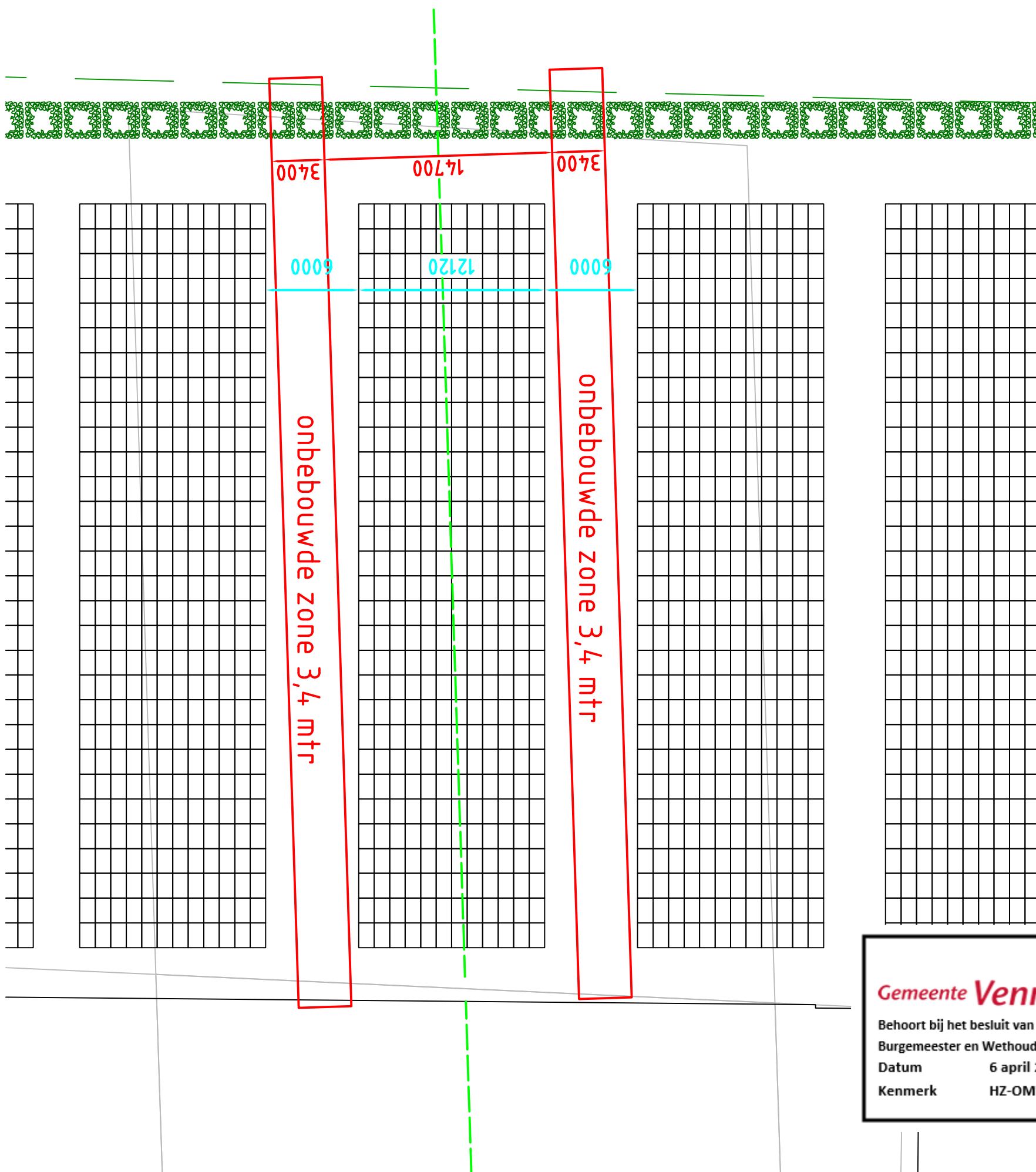


Gemeente **Venray** 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054



Tabblad 1

BIJLAGE 2

Milieuneutrale wijziging



Gemeente **Venray** 

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Postadres:
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

kvk 74263552
NL16RABO0322772796
btw NL859829893B01



Quicken Pluimvee

Bremmenkamp 2

5808 AD Oirlo



Titel : Bijlage 2 Omgevingsvergunning milieuneutrale wijziging
Versie : 1.1
Datum : 31 januari 2020

Inhoud

1.	Gegevens inrichting.....	3
1.1	<i>Inrichtinghouder en correspondentieadres.....</i>	3
1.2	<i>Vestigingsadres bedrijf.....</i>	3
2.	Gegevens verandering.....	3
3.	Bedrijfstijden.....	4
4.	Energie.....	4
5.	MER-(beoordelings)plicht	4
6.	Certificering	5
7.	Bestemming.....	5
8.	Bodem.....	6
9.	Geluid en trillingen.....	7
10.	Samenvatting	7

1. Gegevens inrichting

1.1 Inrichtinghouder en correspondentieadres

Statutaire naam	: Quicken Pluimvee		
Adres	: Bremmenkamp 2		
Postcode	: 5808 AD	Plaats:	Oirlo
Telefoon	: 0478 – 850 332	Telefax:	-
Contactpersoon	: De heer N.M.H.M. (Niels) Quicken		
Mobiel	: 06 – 36 18 37 12	Mail:	niels@quickenpluimvee.nl

1.2 Vestigingsadres bedrijf

Handelsnaam	: Quicken Pluimvee		
Adres	: Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a		
Postcode	: 5808 AD	Plaats:	Oirlo
Vestigingsnr.	: 000035938404	KVK nr.:	67393195
Kadastrale ligging	: Venray	Sectie:	R Nr(s): 911, 1116 t/m 1125, 1346, 1347

2. Gegevens verandering

Het betreft een gemengd bedrijf met pluimvee en akkerbouw en beschikt over een revisievergunning van 2 juni 2008 (mila070041), een melding ex artikel 8.19 Wm van 30 juni 2010, een veranderingsvergunning van 22 juli 2013 en een omgevingsvergunning milieuneutrale verandering van 17 september 2018 (HZ-OMV-2018-0260). Ten opzichte van deze vergunningen is het bedrijf voornemens om milieuneutraal te gaan produceren. Hiervoor worden op het achtererf in het bouwvlak extra zonnepanelen geplaatst.

Omdat het bouwwerken zijn lager dan 2 meter in het achtererfgebied is ingevolge bijlage II, artikel 3, lid 6 van het Besluit omgevingsrecht voor de reeds vergunde veldopstelling van 0,1 ha geen omgevingsvergunning onderdeel bouwen noodzakelijk. Het vergunningsvrije stelsel voorziet hierin voor dit soort eenvoudige constructies. Omdat een deel van de panelen niet worden geplaatst ten dienste van de “agrarische bedrijfsvoering” is hiervoor formeel wel een omgevingsvergunning onderdeel bouwen noodzakelijk, wanneer niet in de geest van de regelgeving maar in de letter van wet wordt getoetst. Voor dat deel van dezelfde constructie is derhalve tevens onderdeel bouwen toegevoegd aan deze omgevingsvergunning.

Om de resterende opgewekte elektriciteit in de dagperiode bij pieken terug te kunnen leveren aan het elektriciteitsnet wordt een compactstation (traforuimtes) gerealiseerd. In deze ruimte verblijven geen mensen. Het compactstation is een bouwwerk niet zijnde verblijfsruimten en eveneens lager dan 2 meter. De panelenrijen worden door middel van kabels verbonden met het compactstation, maar worden hiervoor eerst omgevormd van gelijkstroom naar wisselstroom door de omvormers die aan de stellingen onder de tafels zijn gemonteerd.

De daadwerkelijk netaansluiting wordt gerealiseerd bij een overgavestation. Dit overgavestation staat in verbinding met het compactstation van de zonneweide. De aansluiting van het zonnepark op het landelijke hoogspanningsnet zal worden gerealiseerd met een netaansluiting. De aansluiting op het net valt buiten deze vergunningaanvraag en wordt geregeld door de netbeheerder, die daarvoor, indien nodig een afzonderlijke vergunning zal aanvragen. Het overgavestation is derhalve geen onderdeel van deze aanvraag.

Het aantal dieren en de emissie per emissiepunt binnen het bedrijf veranderen verder niet. De verkeersbewegingen blijven gelijk en de gebouwen blijven in gebruik volgens vergunning. Het bedrijf beschikt over een recente vergunning waar alle voorschriften weer geactualiseerd zijn. In de separaat bijgevoegde bijlage 1 is de situatie in detail op tekening weergegeven.

Het terrein, de bedrijfsvoering en het bedrijfsproces blijft gelijk met deze wijziging qua emissies verandert er niets en de bedrijfswegen blijven in gebruik en worden niet voorzien van zonnepanelen, waarmee de inrichting of de werking daarvan ook niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Het aanbrengen van de ondergrondse leidingen binnen de grenzen van de inrichting zijn niet anders dan die van een normale agrarische bedrijfsvoering en noodzakelijk voor het aansluiten op het net van de openbare nutsvoorzieningen.

3. Bedrijfstijden

	Maandag t/m vrijdag	Zaterdag	Zondag
07.00 - 19.00 uur	X	X	X
19.00 - 23.00 uur	X	X	X
23.00 - 07.00 uur	X	X	X

ventilatie en automatische processen zijn 24 uur per dag in werking.

4. Energie

Binnen de inrichting wordt met de zonneweide achter op het erf elektriciteit opgewekt uit zonne-energie. Hiermee kan een aanzienlijke bijdrage geleverd worden aan de verduurzaming van de activiteiten van het bedrijf. Het bedrijf zal al haar eigen stroomverbruik van het bedrijf en de bedrijfswoningen zelf gaan opwekken en een deel van het opgewekte vermogen zal op het net worden geplaatst.

5. MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. De milieueffectrapportage is een hulpmiddel om bij diverse procedures het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. De m.e.r.-procedure is gekoppeld aan de 'moederprocedure'. Dit is de procedure op grond waarvan de besluitvorming plaatsvindt, bijvoorbeeld de bestemmingsplanprocedure, of een omgevingsvergunningsprocedure. De m.e.r.-plicht of beoordelingsplicht geldt als uw activiteit

in kolom 1 van onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage staat en de bijbehorende drempelwaarde genoemd in kolom 2 van onderdeel C of D wordt overschreden. Indien dat het geval is, moet de MER of MER-beoordelingsnotitie als bijlage aan deze aanvraag worden toegevoegd.

Voor dit project hoeft op grond van de Wet milieubeheer geen milieueffectrapport te worden gemaakt.

Zonneparken staan namelijk niet vermeld in het Besluit milieueffectrapportage, tenminste als het zonnepark onder de grens van 50 MW geïnstalleerd vermogen blijft. Een MER-plicht is niet uitgesloten als het gaat om grote landinrichtingsprojecten, waarvan hier in een bestaand bouwvlak overigens geen sprake van is. Mede gelet op wat elders in deze ruimtelijke onderbouwing wordt opgemerkt over de afzonderlijke milieuaspecten, heeft het project geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu in de zin van het Besluit milieueffectrapportage en de Europese richtlijn. Ook jurisprudentie (ECLI:NL:RVS:2019:2770) bevestigt dat een zonnepark geen industriële installatie is voor de productie van elektriciteit als bedoeld in categorie D 22.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage

6. Certificering

De toegepaste zonnepanelen voldoen aan de Europese regelgeving zoals het **CE-keurmerk** (Conformité Européenne). Wat betekent dat het product aan de maatstaven volgens de Europese wetgeving voldoet. Het keurmerk is verplicht voor zonnepanelen, aangezien zonnepanelen vallen onder de groep "Ecologisch ontwerp voor energie-gerelateerde producten".

Ook wordt op de panelen het **ISO** (International Organization for Standardization) certificaat gegeven wanneer een producent van zonnepanelen aan bepaalde veiligheids-, betrouwbaarheids- en kwaliteitsnormen voldoet. Bij zonnepanelenproducenten zijn ISO 9001 en ISO 14001 van toepassing. ISO 9001 betekent dat de producent van een zonnepaneel voldoet aan een goed functionerend kwaliteitsmanagementsysteem en ISO 14001 wordt gegeven wanneer het voldoet aan bepaalde eisen betreffende milieumanagementsystemen. Daarnaast hebben de zonnepanelen het Europese **RoHS** (Restriction of Hazardous Substances) certificaat waarbij het gebruik van gevaarlijke stoffen beperkt wordt.

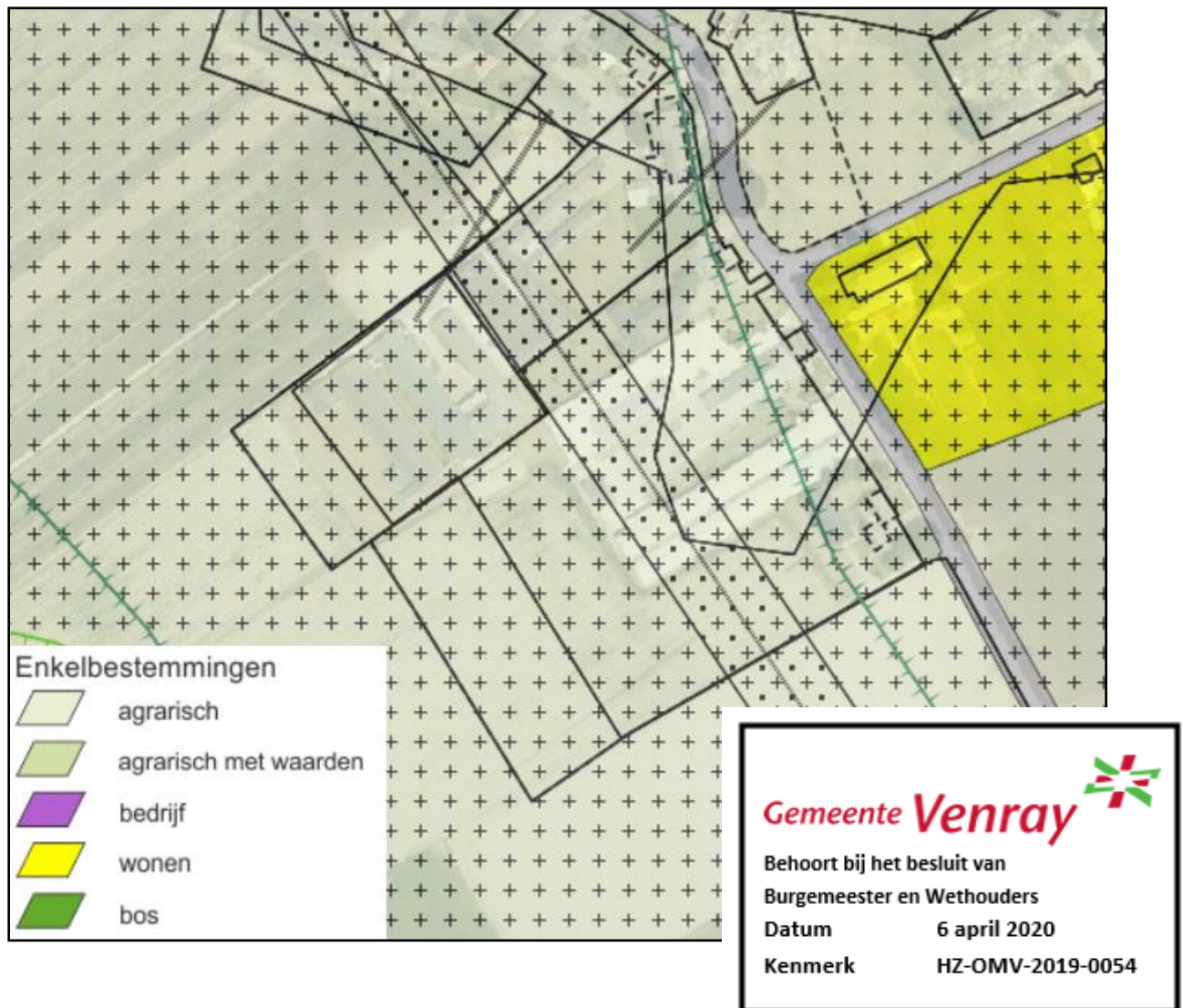
7. Bestemming

De locatie is gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Venray 2010", vastgesteld door de gemeenteraad op 14 december 2010 en "Buitengebied Venray 2010, herziening regels", vastgesteld op 1 november 2016 en 20 september 2017. De gronden zijn bestemd voor 'agrarisch' gebruik met een functieaanduiding 'intensieve veehouderij', een gebiedsaanduiding "landbouwontwikkelingsgebied" en een dubbelbestemming 'waarde archeologie – 2'.

De bestemmingsregels van het bestemmingsplan staan bouw dienst van het opwekken van energie niet toe. In de re opgenomen om hiervan af te wijken. De beoogde situatie pa op panelen in het achtererfgebied ten behoeve van de a stroomvoorziening), binnen deze bestemming en de hieraa



omgevingsvergunning te kunnen verlenen voor het bouwplan dient daarom buitenplans afgeweken te worden van het bestemmingsplan. Deze afwijking ziet op het afwijken van artikel 3.1 van het bestemmingsplan om een zonnepark toe te staan binnen het vigerende bouwvlak. Hiervoor is een separate bijlage met ruimtelijke onderbouwing toegevoegd. In de figuur hieronder is een uitsnede van de plankaart gemaakt.



8. Bodem

Op grond van de Nederlandse Richtlijn Bodem (NRB) kunnen bij onderhavige inrichting de volgende activiteiten als bodembedreigend worden aangemerkt:

- Opslag van mest en meststoffen;
- Opslag van reinigings- en ontsmettingsmiddelen in emballage;
- Opslag van bodembedreigende stoffen in emballage en tanks;
- Opslag van kadavers.

Globaal is de NRB-aanpak samen te vatten als 'vloeistofdichte vloeren met een minimum aan gedragsvoorschriften' of 'kerende vloeren en/of lekbakken met een zwaar accent op de daarop toegesneden gedragsvoorschriften'. Over het algemeen wordt binnen het bedrijf aandacht geschonken aan incidentenmanagement om het risico tot verontreiniging van de bodem tot een minimum te beperken. Zo wordt personeel geïnstrueerd hoe ze moeten om gaan met

bodembedreigende activiteiten. Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Over het algemeen kan gesteld worden dat de (voorgenomen) activiteiten op basis van de NRB beoordeeld worden en bepaald wordt welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Naar analogie van de geschetste systematiek wordt het bodemrisico voor de beoogde plaatsing van zonnepanelen achter op het erf niet wezenlijk anders dan het huidige gebruik van het terrein. Dit komt ook overeen met de vigerende vergunning en is daarmee gedekt middels deze voorschriften.

9. Geluid en trillingen

De Handreiking industrielawaai en vergunningverlening uit 1998 kan als hulpmiddel worden gebruikt voor het bepalen van een acceptabel geluidsniveau. Deze handreiking is in 2001 via een brief van het ministerie van VROM aangevuld met het onderwerp maximale geluidsniveaus bij ongevallenbestrijding.

In de beoogde situatie worden naast de zonnepanelen op het dak ook zonnepanelen op het achtererf gerealiseerd. Het bedrijf ligt niet gevoelig en de geluidsuitstraling wijzigt niet omdat het gebruik van de panelen geen geluid veroorzaken. Ook blijven de laad- en lospunten voor de dieren en het voer op dezelfde plaats, zodat ook deze de geluidsuitstraling niet wijzigt.

De beoogde milieuneutrale wijziging in deze situatie blijft daarmee binnen de vergunde normen en voorschriften.

10. Samenvatting

Er wordt vergunning gevraagd om achter op het erf zonnepanelen te plaatsen op de Bremmenkamp 2, 4 en Zandhoek 13a, zodat het bedrijf net alleen het eigen bedrijf geheel van groene stroom kan voorzien maar ook de directe omgeving. Er komen geen nieuwe of andere activiteiten, emissies of emissiepunten en het proces en de laad- en lospunten wijzigen niet.

Artikel 3.10, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) stelt dat een aangevraagde verandering van de inrichting of de werking daarvan met de reguliere procedure wordt vergund (milieuneutraal) wanneer aan alle onderstaande voorwaarden is voldaan:

- de verandering veroorzaakt geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan;
- de verandering leidt niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend;
- er is geen verplichting tot het maken van een MER.

De verandering zelf, zoals die wordt aangevraagd, veroorzaakt geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan de milieugevolgen die worden gedekt door de geldende

vergunning. De emissies en activiteiten blijven binnen hetgeen is opgenomen in de bestaande vergunning. Voorschriften behoeven ook niet gewijzigd te worden.

De aanvraag wijzigt ook niet de inrichting zelf of de werking daarvan als akkerbouwbedrijf en pluimveehouderij.

Tenslotte is er geen wijziging in capaciteit en daarmee ook geen verplichting tot het beoordelen van de milieueffecten middels een MER-rapportage.

Tabblad 1

Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, **de heer N.M.H.M. Quicken** (namens de heer N.M.H.M. Quicken), melding van het veranderen van het bedrijf **Quicken Pluimvee**. Het voor de melding gebruikte e-mailadres is **info@derks-advies.nl**.

Activiteiten

U heeft geen activiteiten geselecteerd waarvoor specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit gelden.

Gegevens melder

Organisatie melder:	Quicken Pluimvee
Naam melder:	de heer N.M.H.M. Quicken
Adres:	Bremmenkamp 2 5808AD OIRLO
Telefoon:	0478-850332
E-mail:	info@derks-advies.nl

Gegevens verantwoordelijk persoon

Naam:	de heer N.M.H.M. Quicken
Telefoon:	0478-850332
E-mail:	info@derks-advies.nl

Gegevens locatie activiteiten

Naam:	Quicken Pluimvee
Adres:	Bremmenkamp 2 5808AD OIRLO
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 67393195 Vestiging: 000035938404 Toelichting:
Type inrichting:	IPPC
Reden melding:	veranderen activiteiten

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van de locatie van de activiteiten.

Beschrijving activiteiten

Datum veranderen activiteiten:	01-02-2020
Beschrijving activiteiten:	Aanleggen zonnepark met trafo
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Nee

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.



Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Indeling locatie (verandering):
 - de grenzen van het terrein van het bedrijf
 - de ligging en de indeling van de gebouwen
 - de functie van de te onderscheiden ruimten
 - de ligging van de riolering van het bedrijf
 - de plaats van de lozingspunten
- Situatieschets van het bedrijf en in de omgeving gelegen gebouwen (schaal minimaal 1:10.000 en een noordpijl)

Gegevens bevoegd gezag

Gemeente Venray
Afdeling Milieu
Postbus 500
5800 AM Venray

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie A9I1gxuhodx**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 01-02-2020 om 15:57 uur.



Tabblad 1

Toetsingspunten waterparagraaf in de toelichting van bestemmingsplannen

1. Circa 10% van het plangebied reserveren voor water.

Doorgaans zijn lager gelegen gebiedsdelen het meest geschikt. Nagaan of plangebied nodig is voor wateropgave van omliggende gebieden; zorgen dat geen logische waterstructuren worden geblokkeerd.

2. Rekening houden met hoogteverschillen in plangebied en omgeving.

Voorkomen van wateroverlast en erosie door afstromend water vanuit de omgeving naar het plangebied en andersom.

3. Uitvoeren van bodem- en infiltratieonderzoek en bepalen grondwaterstand.

Input voor ontwerpen van het hemelwatersysteem. Denk ook aan bodemverontreinigingen.

4. Toepassen voorkeursvolgorde voor de waterkwaliteit.

Schoonhouden, scheiden, zuiveren.

5. Toepassen voorkeursvolgorde voor de waterkwantiteit.

Hergebruik water, vasthouden in de bodem (infiltratie), tijdelijk bergen, afvoeren naar oppervlaktewater, afvoeren naar gemengd of DWA-riool.

6. Toepassen voorkeurstabel afkoppelen.

Verantwoorde systeemkeuze conform voorkeurstabel; maatwerk per situatie. Bij voorkeur toepassen van bovengrondse waterhuishoudkundige voorzieningen. Bij diepte-infiltratie gelden zeer strenge randvoorwaarden; liever geen diepte-infiltratie toepassen.

7. Infiltratie- en bergingsvoorzieningen in het plan dimensioneren op Infiltratie- en bergingsvoorzieningen in het plan dimensioneren op 100 mm per etmaal voor Noord Limburg (ten noorden van Sittard) en 80 mm per twee uur ten zuiden van Sittard met een beschikbaarheid van de gehele berging binnen 24 uur.

Voldoende opvangcapaciteit en een duurzame leegloop realiseren.

8. Beheer en onderhoud regelen.

Denk aan bereikbaarheid, controlemogelijkheid, verantwoordelijkheid.

9. Watersysteem verankeren in het bestemmingsplan.

Zie notitie 'Water in ruimtelijke plannen'

Gemeente Venray



Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

From: "Els Habets" <E.Habets@waterschaplimburg.nl>
Date: 28 Jan 2020 11:20:44 +0100
To: "'info@venray.nl'" <info@venray.nl>
Cc: "'nfo@derksadvies.nl'" <nfo@derksadvies.nl>
Subject: NL.IMRO.0984.OMV200001 Zonneveld Bemmenkamp
Attachments: Toetsingspunten waterparagraaf in de toelichting van bestemmingsplannen.docx

Geachte mevrouw, heer,

Zonnevelden worden gezien als verhard oppervlak. Het gaat hier om ongeveer 1,5 Ha uitbreiding. In uw uitwerking dient u aan te tonen hoe u het hemelwater laat infiltreren of opvangt. Sinds 1 april 2019 is er een nieuwe keur. Ten aanzien van nieuwe ontwikkelingen geldt er voor verhard oppervlak een nieuwe eis van 100 mm in 24 uur. Zie bovenstaande toetsingspunten. Bij nieuwe ontwikkelingen is het streven om alles zoveel mogelijk klimaat adaptief aan te leggen.

Met vriendelijke groet,

Els Habets
Vakspecialist managementondersteuning
+31 614430522
Werkzaam op: di do



waterschap
limburg

met de omgeving, voor de omgeving



 Ja, ik meld me aan voor e-mails op maat

Gemeente Venray 

Behoort bij het besluit van

Burgemeester en Wethouders

Datum 6 april 2020

Kenmerk HZ-OMV-2019-0054

Tabblad 1