
Onderwerp**Datum**

20 december 2011

Reguliere bouwvergunning fase 1 t.n.v. Kempfarm BV voor het bouwen van een varkensstal en luchtwasser aan de Scheiweg 6a te Leunen.

Pagina1 van 2

gezien de bouwaanvraag van

naam : Kempfarm BV
wonende/gevestigd : Scheiweg 15 5809 EH LEUNEN
ontvangen op : 14 april 2009
om vergunning voor het : bouw van een varkensstal en luchtwasser
op het perceel aan de : Scheiweg 6a te Leunen
kadastraal bekend gemeente Venray : Sectie N no. 1388 en 2085

dat het bouwen van een varkensstal en luchtwasser aan de Scheiweg 6a te Leunen niet passend is in het bestemmingsplan Buitengebied;

dat om medewerking te kunnen verlenen aan het initiatief een projectbesluit genomen moet worden;

dat ten behoeve van de procedure om te komen tot een projectbesluit een ruimtelijke onderbouwing is ingediend voor het bouwen van een varkensstal met mestverwerkingruimte en luchtwasser aan de Scheiweg 6a te Leunen, welke ambtelijk is getoetst en akkoord bevonden;

dat het college van burgemeester en wethouders van Venray op 14 juni 2011 het ontwerp projectbesluit Scheiweg 6a Leunen heeft genomen;

dat onderhavige bouwaanvraag passend is in het ontwerp projectbesluit;

dat het bouwplan is beoordeeld door het Adviesbureau Ruimtelijke Kwaliteit en akkoord bevonden is d.d. 30 november 2009;

dat een BOM+ plan is overgelegd waarmee dezerzijds is ingestemd;

dat het ontwerp projectbesluit en de ontwerp bouwvergunning zijn gepubliceerd en voor eenieder ter inzage hebben gelegen van 23 juni 2011 tot en met 4 augustus 2011;

dat naar aanleiding van de ter inzage legging van de ontwerpbesluiten geen zienswijzen zijn ingekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet op de ruimtelijke ordening, alsook artikel 40, 44, 56a en 56b van de Woningwet, het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Venray;

Datum 20 december 2011

Pagina 2 van 2

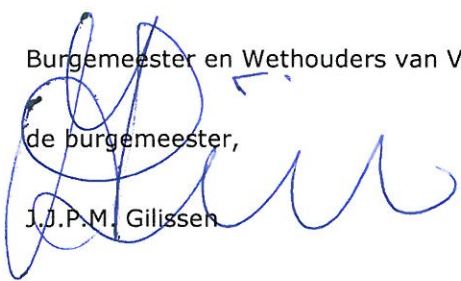
Besluiten:

1. Het projectbesluit Scheiweg 6a Leunen op grond van het bepaalde in artikel 3.10 Wro te nemen, overeenkomstig de daarbij behorende stukken;
2. aan **Kempfarm BV**, voornoemd bouwvergunning 1^e fase te verlenen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening(en) en overige bescheiden.

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.P.M. Gilissen



de gemeentesecretaris,

K.G.M.C. Joosten

