

Coöperatie Vitelia UA
Depute Petersstraat 27
5808 BB OIRLO

INGEKOMEN 02 JUNI 2010

Datum	- 1 JUNI 2010	Behandeld door	Harm Steenwoerd
Ons kenmerk	bodem10019	Datum uw brief	20-04-2010
Pagina	1 van 2	Uw kenmerk	RAY.SAW.NAD

Onderwerp Beoordeling verkennend en nader bodemonderzoek Peter Janssenweg 11

Geachte heer/mevrouw,

U heeft voor de voorgenomen nieuwbouw een nader bodemonderzoek ter beoordeling ingediend betreffende de locatie Peter Janssenweg 11 te Ysselsteyn. Het onderzoek is opgesteld door Econsultancy BV (rapportnummer 10021111, d.d. 20 april 2010). Ik heb het bodemonderzoek beoordeeld en bericht u het volgende.

De rapportage voldoet aan de in het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning gestelde eisen (Protocol Nader bodemonderzoek).

Ter plaatse van het noordwestelijk gedeelte van deellocatie B (tuin) (boringen B3, B11 t/m B13 en boring B15) is sprake van een sterke bodemverontreiniging met PAK met een omvang van circa 22,5 m³. Tevens is ter plaatse van boring B6 een lichte PAK-verontreiniging in de bovengrond vastgesteld.

De overige resultaten vormen geen belemmering voor de bouwactiviteit.

De verontreinigde grond dient onder milieukundige begeleiding te worden gesaneerd. De verontreinigde grond moet worden afgevoerd naar een erkende verwerker. Voor aanvang van de werkzaamheden dient u een plan van aanpak van de sanering ter beoordeling bij de gemeente Venray in te dienen, welke eerst dient te worden goedgekeurd. Hierbij wordt tevens opgemerkt dat eventueel van deze percelen vrijkomende grond bij toepassing in een werk, dient te worden toegepast c.q. worden hergebruikt zoals bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit en niet zondermeer mag worden afgevoerd.

Datum

- 1 JUNI 2010

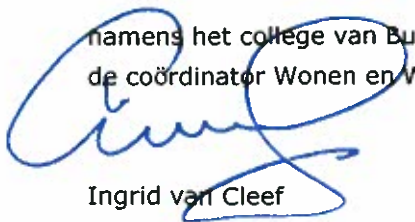
Ons kenmerk bodem10019

Pagina 2 van 2

Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer E. Barten van de gemeente Venray, afdeling Wonen en Werken, telefoonnummer (0478) 52 33 33.

Hoogachtend,

namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,
de coördinator Wonen en Werken,



Ingrid van Cleef