
Onderwerp

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-va01).

Datum 26 mei 2026

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 21 april 2026;

overwegende, dat

ingevolge artikel 2.4 van de Omgevingswet de gemeenteraad de bevoegdheid heeft om één omgevingsplan vast te stellen, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen ten behoeve van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL);

het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-va01) voorziet in de volledige sanering en planologische amovering van de varkenshouderijen gevestigd aan:

- Ysselsteynseweg 63-65 Ysselsteyn (dorpsrand achter en KI);
- Ysselsteynseweg 67a Ysselsteyn (dorpsrand voor);
- Ysselsteynseweg 78 Ysselsteyn (bosrand).

in het kader van de ontwikkeling zullen alle locaties worden voorzien van een passende nieuwe functie(s), waaronder nieuw te realiseren woningen, bedrijfsgebouwen en een museum;

het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-on01) met ingang vanaf 12 december 2025 tot en met 22 januari 2026 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

gedurende die periode één zienswijze omtrent het ontwerp TAM-Omgevingsplan naar voren is gebracht;

gelezen de door burgemeester en wethouders ingenomen standpunten over de behandeling van de zienswijze en de ambtshalve wijzigingen, zoals verwoord in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, waarvan de overwegingen worden overgenomen en als hier ingelast moeten worden beschouwd;

het TAM-Omgevingsplan naar aanleiding van de zienswijzen is gewijzigd en derhalve gewijzigd wordt vastgesteld ten opzichte van het ontwerp TAM-Omgevingsplan;

gelezen het advies van de commissie Wonen van 6 mei 2026,

gelet op het bepaalde in artikel 2.4 van de Omgevingswet;

besluit:

1. de zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-on01) ontvankelijk, deels ongegrond en deels gegrond te verklaren overeenkomstig de overwegingen als opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen dat als separate bijlage deel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;
2. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-va01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 mei 2026

De griffier,

S.A. Boere