
Onderwerp

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray
(NL.IMRO.0984.TAM25011-va01)

Datum 30 juni 2026

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 19 mei 2026;

gelezen het advies van de commissie Wonen van 9 juni 2026;

overwegende, dat

ingevolge artikel 2.4 van de Omgevingswet de gemeenteraad de bevoegdheid heeft om één omgevingsplan vast te stellen, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen ten behoeve van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL);

het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' voorziet in een nieuw gevarieerd woongebied, bestaande uit realisatie van 89 woningen gelegen noordelijk van de kern Castenray en de hieraan aaneengesloten gronden op de percelen kadastraal bekend als Venray, sectie P, nummers 182, 764, 742, 743, 1161 en 1053;

het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' tevens voorziet in het omzetten van een intensieve veehouderijbedrijf naar een landbouwverwant bedrijf in het kader van de LBV-regeling;

het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' met ingang van 19 december 2026 tot en met 29 januari 2026 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

gedurende die periode zes zienswijzen omtrent het ontwerp TAM-Omgevingsplan naar voren zijn gebracht;

gelezen de door burgemeester en wethouders ingenomen standpunten over de behandeling van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, zoals verwoord in het 'Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen', waarvan de overwegingen worden overgenomen en als hier ingelast moeten worden beschouwd;

het TAM-Omgevingsplan naar aanleiding van de ambtshalve wijzigingen gewijzigd is en derhalve het voorliggende plan gewijzigd is ten opzichte van het ontwerp TAM-Omgevingsplan;

gelet op het bepaalde in artikel 2.4 van de Omgevingswet;

besluit:

1. de zienswijzen tegen het TAM-Omgevingsplan ontvankelijk en ongegrond te verklaren, overeenkomstig de overwegingen zoals opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, dat als separate bijlage onderdeel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;

2. de ambtshalve wijzigingen aan te brengen overeenkomstig het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
3. het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken; en
4. het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 bij de regels van het TAM-Omgevingsplan, als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet, vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 30 juni 2026

De griffier,

