



**VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST)**

**Heidse Peelweg (ong.)  
Ysselsteyn**

kenmerk HMB B.V.: 25227301A

LEVEN  
EN WERKEN  
MET LAND  
EN WATER



ASBEST  
INVENTARISATIE



BODEMONDERZOEK/  
BODEMSANERING



BODEMENERGIE  
SYSTEMEN



MECHANISCHE  
GRONDBORINGEN

## VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST)

### Heidse Peelweg (ong.) Ysselsteyn

kenmerk HMB B.V.: 25227301A



*opdrachtgever:* Venterra B.V. te Venlo

*datum rapport:* 12 mei 2025

*kenmerk:* 25227301A

*status:* Definitief

*uitgevoerd door:* HMB B.V.

*projectleider:* Marijn Bulut | m.bulut@hmbgroep.nl

*rapporteur:* Marijn Bulut

*autorisatie:* John Peeters



# INHOUDSOPGAVE

|       |                                                 |    |
|-------|-------------------------------------------------|----|
| 1     | INLEIDING .....                                 | 4  |
| 2     | VOORONDERZOEK .....                             | 5  |
| 2.1   | Werkwijze .....                                 | 5  |
| 2.2   | Resultaten vooronderzoek .....                  | 5  |
| 2.2.1 | Onderzoekslocatie .....                         | 5  |
| 2.2.2 | Omgeving.....                                   | 7  |
| 2.3   | Hypothese en onderzoeksopzet .....              | 9  |
| 3     | VERKENNEND BODEMONDERZOEK .....                 | 12 |
| 3.1   | Uitvoering veldonderzoek .....                  | 12 |
| 3.2   | Resultaten veldonderzoek.....                   | 12 |
| 3.3   | Laboratoriumonderzoek.....                      | 13 |
| 3.4   | Analyseresultaten .....                         | 14 |
| 4     | SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN ..... | 17 |
| 4.1   | Samenvatting .....                              | 17 |
| 4.2   | Conclusies .....                                | 17 |
| 4.3   | Aanbevelingen .....                             | 18 |

## BIJLAGEN

|   |                                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Luchtfoto's en omgevingsfoto's                                                |
| 2 | Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk |
| 3 | Analysecertificaten                                                           |
| 4 | Toetsing analyseresultaten                                                    |
| 5 | Achtergrondinformatie                                                         |
| 6 | Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening                               |

# 1 INLEIDING

In opdracht van Venterra B.V. te Venlo is door HMB B.V. in april 2025 een verkennend bodemonderzoek (asbest) uitgevoerd. De onderzoekslocatie betreft het grasland ten zuiden van de Heidse Peelweg 33 te Ysselsteyn.

## *Aanleiding*

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is een Tam-IMRO bestemmingsplanwijziging en de aanvraag van een omgevingsvergunning.

## *Doelstelling*

Het algemene doel van het onderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

## *Indeling rapport*

In de rapportage worden de resultaten in achtereenvolgende separate hoofdstukken uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

## *Verantwoording*

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen<sup>1</sup>. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden.

Tenslotte wordt opgemerkt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

---

<sup>1</sup> De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

## 2 VOORONDERZOEK

### 2.1 Werkwijze

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de **NEN 5725**<sup>2</sup>, aanleiding A<sup>3</sup>.

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de gemeente Venray;
- het internet (onder andere Topotijdreis.nl, Atlas Limburg, Street smart en Slagboom en Peeters luchtfotografie);
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINOloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 1.

### 2.2 Resultaten vooronderzoek

#### 2.2.1 Onderzoekslocatie

##### *Topografische en algemene gegevens*

Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

| <b>Algemeen</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres onderzoekslocatie       | Heidse Peelweg (ong.) Ysselsteyn                                                                                                                                                                                                                                   |
| Gemeente                      | Venray                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kadastrale aanduiding         | gemeente Venray, sectie M, percelen 1017, 1877 en 1971                                                                                                                                                                                                             |
| BRK-PB                        | Ten aanzien van dit perceel zijn in de Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke beperkingen (BRK-PB) geen beperkingen in het kader van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is |
| Oppervlakte perceel           | 8.672 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                               |
| Oppervlakte onderzoekslocatie | 7.745 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                               |
| X-coördinaat                  | 189.995                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Y-coördinaat                  | 389.119                                                                                                                                                                                                                                                            |

##### *Huidig gebruik*

De locatie is momenteel in gebruik als grasland. Op het oostelijke gedeelte bevindt zich een stal. Het maaiveld is grotendeels onverhard (er ligt bijvoorbeeld geen puin of asphalt) en de bodem zelf bevat geen puin. Ten oosten van de (voormalige) stal bevindt zich een klinkerverharding.

<sup>2</sup> NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, Delft 2017

<sup>3</sup> De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen. In bijlage 6 is een situatietekening opgenomen.

Invasieve exoten, of aanwijzingen voor aanwezigheid ervan, zijn niet aangetroffen<sup>4</sup>.

#### *Historisch gebruik*

De locatie heeft van oorsprong een agrarische functie, namelijk landbouwgrond/grasland. Het terrein is onbebouwd gebleven tot circa de jaren '80. In de jaren '80 is op de onderzoekslocatie een stal gerealiseerd. Het terrein is na de bouw tot op heden niet meer gewijzigd.

#### *Bodembedreigende activiteiten*

Voor de onderzoekslocatie zijn, naast de asbestverdachte daken, geen gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten welke aanleiding kunnen geven bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

#### *Bodeminformatie*

Van de omgeving is één (relevant) bodemonderzoeksrapport bekend. In tabel 2 zijn de gegevens uit het rapport beknopt weergegeven.

**Tabel 2** Voorgaande bodemonderzoeken

| <b>Kerkweg (ong.)</b>     |                                                                           |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Type onderzoek            | Verkenkend bodemonderzoek                                                 |
| Onderzoeksbureau          | De Bodemonderzoeker B.V.                                                  |
| Datum rapport             | 20 maart 2008                                                             |
| Kenmerk rapport           | BOZ-6918                                                                  |
| Aanleiding                | De aanvraag voor een bouwvergunning                                       |
| Zintuiglijke waarnemingen | Niet aangetroffen                                                         |
| Resultaten bovengrond     | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                        |
| Resultaten ondergrond     | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                        |
| Resultaten grondwater     | Er zijn gehalten chroom, koper en zink boven de streefwaarde aangetroffen |
| Conclusies                | De hypothese 'onverdachte locatie' houdt stand                            |
| Aanbevelingen             | Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht                           |

De resultaten van de genoemde bodemonderzoeken in de omgeving geven geen aanleiding relevante bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

#### *Toekomstig gebruik*

Het voornemen is om nieuwbouw van 16 woningen en 17 appartementen te realiseren.

#### *Asbest*

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspectie van de locatie (maaiveld en gebouwen);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

De stal is voorzien van een dakbedekking van asbestverdachte golfplaten.

Aan de oost- en westzijde is het dak voorzien van dakgoten en aan de zuidzijde is geen dakgoot aanwezig. Hierbij moet opgemerkt worden dat uitsluitend de dakgoot aan de

<sup>4</sup> Voorbeelden van invasieve exoten zijn de Japanse Duizendknoop en de Reuzenberenklauw. Aan de bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend. De inspectie is beperkt en niet genormeerd

oostzijde is aangesloten op het riool. Bij de dakgoot aan de westzijde vloeit het (hemel)water af op de onverharde bodem.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Op basis van het bovenstaande worden de zuidelijke druppelzone en de uitstroom van de westelijke dakgoot van de (voormalige) stal als verdacht ten aanzien bodemverontreinigingen met asbest en PCB beschouwd. Het overige deel van de onderzoekslocatie is niet verdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen met asbest.

## 2.2.2 Omgeving

### *Definiëring omgeving*

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter. In tabel 3 zijn de adressen (voor zover bekend) en/of een omschrijving van het gebruik ter plaatse weergegeven.

Tabel 3 Omliggende percelen

| Windrichting | Adres                                         | Gebruik         |
|--------------|-----------------------------------------------|-----------------|
| Noorden      | Heidse Peelweg 29 t/m 37                      | Woning met tuin |
| Westen       | Ringweg 1/1A                                  | Woning met tuin |
| Oosten       | Heidse Peelweg 27                             | Woning met tuin |
| Zuiden       | Pastoor Janssenstraat/ Harrie Philipsenstraat | Woningen        |

### *Gebruik*

De onderzoekslocatie is gelegen in een omgeving welke te karakteriseren is als een woongebied. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

### *Bodembedreigende activiteiten*

Voor de genoemde adressen/percelen zijn geen gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten welke aanleiding kunnen geven bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

### *Bodeminformatie*

Van de omgeving zijn enkele (relevante) bodemonderzoeksrapporten bekend. In tabel 4 zijn gegevens uit de relevante rapporten beknopt weergegeven.

Tabel 4 Voorgaande bodemonderzoeken

|                          |                                                                             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Heidse Peelweg 27</b> |                                                                             |
| Type onderzoek           | Vooronderzoek                                                               |
| Onderzoeksbureau         | G&O-Consult                                                                 |
| Datum rapport            | 26-08-2011                                                                  |
| Kenmerk rapport          | 3362bo0111                                                                  |
| Aanleiding               | De voorgenomen bouw van een bijgebouw                                       |
| Conclusies               | Op basis van het vooronderzoek is de locatie te beschouwen als 'onverdacht' |
| Aanbevelingen            | Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht                             |

Tabel 4 Voorgaande bodemonderzoeken (vervolg)

|                           |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kerkweg (ong.)</b>     |                                                                                                                                                                                |
| Type onderzoek            | Verkenkend bodemonderzoek                                                                                                                                                      |
| Onderzoeksbureau          | Lankelma B.V.                                                                                                                                                                  |
| Datum rapport             | 17 juli 2020                                                                                                                                                                   |
| Kenmerk rapport           | 2001514                                                                                                                                                                        |
| Aanleiding                | Voorgenomen plan voor nieuwbouw                                                                                                                                                |
| Zintuiglijke waarnemingen | Niet aangetroffen                                                                                                                                                              |
| Resultaten bovengrond     | Plaatselijk is er een licht verhoogd gehalten cadmium aangetoond                                                                                                               |
| Resultaten ondergrond     | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                                                                                                                             |
| Resultaten grondwater     | Er zijn licht verhoogde gehalten barium en koper aangetoond                                                                                                                    |
| Conclusies                | De hypothese 'onverdachte locatie' houdt volgens de uitvoerder stand                                                                                                           |
| Aanbevelingen             | Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht                                                                                                                                |
| <b>Kerkweg (ong.)</b>     |                                                                                                                                                                                |
| Type onderzoek            | Verkenkend bodemonderzoek                                                                                                                                                      |
| Onderzoeksbureau          | Aeres milieu B.V.                                                                                                                                                              |
| Datum rapport             | 21 februari 2019                                                                                                                                                               |
| Kenmerk rapport           | AM19019                                                                                                                                                                        |
| Aanleiding                | Voorgenomen plan voor de bouw van een woning                                                                                                                                   |
| Zintuiglijke waarnemingen | Niet aangetroffen                                                                                                                                                              |
| Resultaten bovengrond     | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                                                                                                                             |
| Resultaten ondergrond     | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                                                                                                                             |
| Resultaten grondwater     | Licht verhoogde gehalten barium aangetoond                                                                                                                                     |
| Conclusies                | De milieuhygiënische conditie van de bodem vormt geen belemmering voor de voorgenomen planontwikkeling, de bouw van een woning                                                 |
| Aanbevelingen             | Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht                                                                                                                                |
| <b>Heidse Peelweg 27</b>  |                                                                                                                                                                                |
| Type onderzoek            | Vooronderzoek                                                                                                                                                                  |
| Onderzoeksbureau          | HMB B.V.                                                                                                                                                                       |
| Datum rapport             | 23 mei 2022                                                                                                                                                                    |
| Kenmerk rapport           | 22253401H                                                                                                                                                                      |
| Aanleiding                | De aanvraag van een omgevingsvergunning                                                                                                                                        |
| Conclusies                | Op basis van de resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie als onverdacht ten aanzien van bodemverontreiniging te beschouwen is |
| Aanbevelingen             | Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht                                                                                                                                |

De resultaten van de genoemde bodemonderzoeken in de omgeving geven geen aanleiding relevante bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

#### *Bodemopbouw en geohydrologie*

De locatie ligt globaal op 31 m + NAP.

Voor het bepalen van de bodemopbouw en geohydrologische situatie zijn gegevens uit de Grondwaterkaart van Nederland geraadpleegd, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINOloket geïnterpreteerd en verwerkt.

In tabel 5 is de geohydrologische indeling van de bodem tot 100 m-mv schematisch weergegeven.

Tabel 5 Bodemopbouw en geohydrologische situatie

| Formatie              | Diepte (m-mv) | Samenstelling                                                                                               |
|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Formatie van Bostel   | 0 – 9         | Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus                                             |
| Formatie van Beegden  | 9 – 21        | Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig                                                           |
| Kiezeloöliet Formatie | 21 – 36       | Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus; bruinkool |
| Formatie van Breda    | 36 – >100     | Zand, zeer fijn tot matig grof, glauconiethoudend, lokaal schelphoudend; klei, siltig tot zandig            |

Het freatisch grondwater bevindt zich globaal op 1,5 m-mv.

Uit het isohypsenpatroon van de grondwaterkaart wordt aangenomen dat de stromingsrichting van het freatisch grondwater noordoostelijk gericht is.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

#### Bodemkwaliteitskaart

De regio Limburg-Noord, waaronder de gemeente Venray, beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. Ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt de boven- en ondergrond-volgens de ontgravingskaarten – ingedeeld in de ontgravingskwaliteit 'landbouw/natuur'. Op basis van de bodemfunctieklasseskaart is de locatie gelegen in een gebied met bodemfunctieklaas 'wonen'.

## 2.3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van het vooronderzoek worden de zuidelijke druppelzone en de uitstroom van de westelijke dakgoot van de (voormalige) stal als verdacht ten aanzien bodemverontreinigingen met asbest en PCB beschouwd. Het overige deel van de onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als 'onverdacht' worden aangemerkt.

In tabel 6 zijn de te onderscheiden deellocaties beschreven.

Tabel 6 Te onderscheiden deellocaties

| DL | Omschrijving                 | V/O | Verwachte stoffen | Oppervlakte (m <sup>2</sup> ) |
|----|------------------------------|-----|-------------------|-------------------------------|
| A  | Uitstroom westelijke dakgoot | V   | Asbest en PCB     | <10                           |
| B  | Zuidelijke druppelzone       | V   | Asbest en PCB     | 10                            |
| C  | Onverdacht terrein           | O   | -                 | 7.745                         |

DL = deellocatie

V/O = verdachte of onverdachte locatie ten aanzien van bodemverontreiniging

Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de **NEN 5740**<sup>5</sup> en **NEN 5707**<sup>6</sup>.

Het algemene doel van verkennend bodemonderzoek is het aantonen dat de grond en het grondwater relatief onbelast zijn (deellocatie C).

Formeel (volgens de NEN 5740) is voor de locaties A en B de doelstelling het bepalen van de aard van de heterogeen verdeelde verontreinigende stoffen op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de gehalten van de vermoede verontreinigende stoffen in de

<sup>5</sup> NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, oktober 2023

<sup>6</sup> NEN 5707+C2, Bodem. Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2017

grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrond- en de streefwaarden worden aangetoond.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek asbest (volgens de NEN 5707) is om met een relatief geringe onderzoeksinspanning na te gaan of de verdenking van verontreiniging van de vaste bodem met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de bodem.

In tabellen 7 t/m 9 zijn de gehanteerde onderzoeksstrategieën (NEN 5740 en NEN 5707) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden per deellocatie schematisch weergegeven.

**Tabel 7 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie A**

| <b>A – Uitstroom westelijke dakgoot</b>                                         |                             |                             |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Verdachte locatie met een duidelijke plaatselijke kern van bodembelasting (VEP) |                             |                             |                                                                              |
| <b>Veldonderzoek</b>                                                            |                             |                             | <b>Laboratoriumonderzoek</b>                                                 |
| Aantal boringen en peilbuizen                                                   |                             |                             | Aantal (meng)monsters                                                        |
| Proefgat tot 0,3 m-mv                                                           | waarvan boring tot 0,8 m-mv | waarvan boring met peilbuis | Grond<br>(verdachte laag)                                                    |
| 1                                                                               | 1                           | -                           | 1<br>Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))<br>1<br>PCB en organisch stof |

**Tabel 8 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie B**

| <b>B – Zuidelijke druppelzone</b>                                                                            |                             |                             |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL) |                             |                             |                                                                              |
| <b>Veldonderzoek</b>                                                                                         |                             |                             | <b>Laboratoriumonderzoek</b>                                                 |
| Aantal boringen en peilbuizen                                                                                |                             |                             | Aantal (meng)monsters                                                        |
| Proefgat tot 0,3 m-mv                                                                                        | waarvan boring tot 0,8 m-mv | waarvan boring met peilbuis | Grond<br>(verdachte laag)                                                    |
| 3                                                                                                            | 1                           | -                           | 1<br>Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))<br>1<br>PCB en organisch stof |

Tabel 9 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie C

| <b>C - Onverdacht terrein</b>                 |                         |                           |                                            |                               |                                                 |
|-----------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|
| Onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL) |                         |                           |                                            |                               |                                                 |
| <b>Veldonderzoek</b>                          |                         |                           | <b>Laboratoriumonderzoek</b>               |                               |                                                 |
| Aantal boringen en peilbuizen                 |                         |                           | Aantal (meng)monsters                      |                               |                                                 |
| Boring tot<br>0,5 m-mv                        | en boring tot<br>2 m-mv | en boring met<br>peilbuis | Grond                                      |                               | Grondwater                                      |
|                                               |                         |                           | Bovengrond                                 | Ondergrond                    |                                                 |
| 13                                            | 6*                      | -*                        | 3<br>standaardpakket<br>bodem <sup>7</sup> | 2<br>standaardpakket<br>bodem | 2<br>standaardpakket<br>grondwater <sup>8</sup> |

\* Gelijktijdig met onderhavig onderzoek is er een doorlatendheidsonderzoek uitgevoerd. De peilbuizen die zijn geplaatst bij het betreffende doorlatendheidsonderzoek zullen worden gebruikt voor het bemonsteren van het grondwater. In plaats van de peilbuizen zullen er twee aanvullende boringen tot 2 m-mv worden gezet.

<sup>7</sup> Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

<sup>8</sup> Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

## 3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK

### 3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door HMB B.V. conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**<sup>9</sup>) en de protocollen **2001**<sup>10</sup>, **2002**<sup>11</sup> en **2018**<sup>12</sup> (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk).

Op 18 april zijn tijdens de uitvoering van het eerder uitgevoerde doorlatendheidsonderzoek de peilbuizen (1W en 2W) geplaatst. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

Op 24 april 2025 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. Gelijktijdig is het grondwater van de eerder geplaatste peilbuizen bemonsterd. De verrichte boringen en proefgaten zijn als volgt gecodeerd:

- Deellocatie A: A1
- Deellocatie B: B1 t/m B3
- Deellocatie C: C1 t/m C21

De situering van de boorpunten is aangegeven op de tekening (bijlage 6). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 5.

### 3.2 Resultaten veldonderzoek

#### *Maaiveldinspectie*

De onderzoekslocatie is ten tijde van het onderzoek grotendeels onverhard. Het terrein is licht begroeid met vegetatie. De inspectie-efficiëntie van de licht begroeide terreindelen wordt geschat op 70 à 90%.

Bij de inspectie van het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

#### *Bodemopbouw*

In bijlage 2 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 10 omschreven.

Tabel 10 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

| Traject (m-mv) | Lithologische beschrijving                 |
|----------------|--------------------------------------------|
| 0,00 - 0,50    | Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus |
| 0,50 - 2,00    | Zand, matig fijn, zwak siltig              |

m-mv = meter minus maaiveld

#### *Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem*

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn geen olie-indicaties en/of bodemvreemde materialen aangetroffen.

Op het maaiveld en in de omhoog gebrachte grond zijn geen asbestverdachte materialen aangetoond.

<sup>9</sup> Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

<sup>10</sup> Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters

<sup>11</sup> Het nemen van grondwatermonsters

<sup>12</sup> Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

### Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid

In tabel 11 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

Tabel 11 Veldmetingen grondwater

| Peilbuis | Datum monstername | Grondwaterstand (m-mv) | Zuurgraad (-) | Geleidbaarheid (μS/cm) | Troebelheid (NTU) |
|----------|-------------------|------------------------|---------------|------------------------|-------------------|
| 1W       | 24-04-2025        | 1,40                   | 5,00          | 289                    | 7,80              |
| 2W       | 24-04-2025        | 1,20                   | 6,30          | 275                    | 8,20              |

De in tabel 11 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd.

### Zintuiglijke waarnemingen grondwater

In tabel 12 zijn de waarnemingen bij de watermonstername schematisch weergegeven.

Tabel 12 Waarnemingen grondwater

| Peilbuis | Zintuiglijke waarnemingen | Goed-/slechtlopend | Belucht      |
|----------|---------------------------|--------------------|--------------|
| 1        | Geen                      | Goedlopend         | Niet belucht |
| 2        | Geen                      | Goedlopend         | Niet belucht |

## 3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld en Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3).

In tabel 13 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 13 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

| Monstercode                                        | Boringen  | Traject (m-mv) * | Geanalyseerde parameters |
|----------------------------------------------------|-----------|------------------|--------------------------|
| <b>Deellocatie A: Uitstroom westelijke dakgoot</b> |           |                  |                          |
| <b>Grond</b>                                       |           |                  |                          |
| ASBA                                               | A1        | 0,00 - 0,30      | Asbest in grond          |
| MA1                                                | A1        | 0,00 - 0,30      | PCB en organische stof   |
| <b>Deellocatie B: Zuidelijke druppelzone</b>       |           |                  |                          |
| <b>Grond</b>                                       |           |                  |                          |
| ASBB                                               | B1 t/m B3 | 0,00 - 0,30      | Asbest in grond          |
| MB1                                                | B1 t/m B3 | 0,00 - 0,30      | PCB en organische stof   |

Tabel 13 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters (vervolg)

| Monstercode                             | Boringen                     | Traject (m-mv)* | Geanalyseerde parameters                        |
|-----------------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| <b>Deellocatie C: Onderzoekslocatie</b> |                              |                 |                                                 |
| <b>Grond</b>                            |                              |                 |                                                 |
| MC1                                     | C3, C4, C0, C10, C13 en C14  | 0,00 - 0,50     | Standaardpakket bodem, lutum en organische stof |
| MC2                                     | C5, C7, C11, C12, C15 en C16 | 0,00 - 0,50     | Standaardpakket bodem, lutum en organische stof |
| MC3                                     | C6, C8 en C17 t/m C21        | 0,00 - 0,50     | Standaardpakket bodem, lutum en organische stof |
| MC4                                     | C3 t/m C5                    | 0,30 - 2,00     | Standaardpakket bodem, lutum en organische stof |
| MC5                                     | C6 t/m C8                    | 0,30 - 2,00     | Standaardpakket bodem, lutum en organische stof |
| <b>Grondwater</b>                       |                              |                 |                                                 |
| 1w-1-1                                  | 1                            | 2,00 - 3,00     | Standaardpakket grondwater                      |
| 2w-1-1                                  | 2                            | 2,00 - 3,00     | Standaardpakket grondwater                      |

MM = mengmonster

\* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametrajact per boring weergegeven

### 3.4 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit<sup>13</sup> en de Regeling<sup>14</sup> bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving<sup>15</sup> en Besluit kwaliteit leefomgeving<sup>16</sup>. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/Natuur en interventiewaarden. Ook wordt indicatief getoetst voor de toepassingsmogelijkheden<sup>17</sup>. De indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 4. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 5.

In tabellen 14 en 15 is het resultaat van de toetsing<sup>18</sup> opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

<sup>13</sup> Besluit van 22 november 2007

<sup>14</sup> Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022

<sup>15</sup> Besluit van 1 januari 2024

<sup>16</sup> Besluit van 1 januari 2024

<sup>17</sup> Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Klasse Wonen', 'Klasse Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

<sup>18</sup>

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters \* factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 14 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

| Monstercode<br>(traject m-mv)                      | Boringen                     | Grond-<br>soort* | Bijzonder-<br>heden** | Resultaat toetsing***             | Klasse indeling <sup>1)</sup> |
|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Deellocatie A: Uitstroom westelijke dakgoot</b> |                              |                  |                       |                                   |                               |
| MA1 (0,00 – 0,30)                                  | A1                           | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur <sup>2)</sup> |
| <b>Deellocatie B: Zuidelijke druppelzone</b>       |                              |                  |                       |                                   |                               |
| MB1 (0,00 – 0,30)                                  | B1 t/m B3                    | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur <sup>2)</sup> |
| <b>Deellocatie C: Onderzoekslocatie</b>            |                              |                  |                       |                                   |                               |
| <b>Bovengrond</b>                                  |                              |                  |                       |                                   |                               |
| MC1 (0,00 – 0,50)                                  | C3, C4, C0, C10, C13 en C14  | Zand             | -                     | >LN: cadmium (0,43) en koper (29) | Industrie                     |
| MC2 (0,00 – 0,50)                                  | C5, C7, C11, C12, C15 en C16 | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur               |
| MC3 (0,00 – 0,50)                                  | C6, C8 en C17 t/m C21        | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur               |
| <b>Ondergrond</b>                                  |                              |                  |                       |                                   |                               |
| MC4 (0,30 – 2,00)                                  | C3 t/m C5                    | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur               |
| MC5 (0,30 – 2,00)                                  | C6 t/m C8                    | Zand             | -                     | -                                 | Landbouw/natuur               |

- MM = grondmengmonster  
 \* = indeling in hoofdnamen: zand, klei, leem of veen  
 \*\* = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in de bijlage 1  
 \*\*\* = mate van verhoging (>landbouw/natuur, >tussenwaarde en >interventiewaarde).  
 Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.  
 1) = betreft indicatieve toetsing met het oog op afvoer en hergebruik  
 2) = toetsing is gebaseerd op slechts één of enkele parameters  
 - = geen zintuiglijke waarnemingen of geen verhoogde gehalten boven de achtergrondwaarden

Tabel 15 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

| Monstercode<br>(traject m-mv) | Peilbuis | Resultaat toetsing*                          |
|-------------------------------|----------|----------------------------------------------|
| 1w-1-1 (2,00 – 3,00)          | 1w       | >SW: barium (100), koper (21) en kwik (0,11) |
| 2w-1-1 (2,00 – 3,00)          | 2w       | >SW: barium (66) en naftaleen (0,09)         |

- \* = mate van verhoging (>streefwaarde en >interventiewaarde).  
 Tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l  
 - = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

### Asbest

Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst aan de grenswaarde (norm voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s) en de interventiewaarde (100 mg/kg d.s.).

Tijdens de veldwerkzaamheden is zowel op het maaiveld als in de actuele contactzone in de grove fractie (>20 millimeter) geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Ter controle van de fijne fractie (<20 millimeter) van de verdachte lagen grondmonsters ter analyse aangeboden. Het resultaat van de analyse is weergegeven in tabel 16.

Tabel 16 (Gewogen) asbestgehalte per mengmonster

| Analyse-monster | Proefgaten   | Traject (m-mv) | (Gewogen) asbestgehalte fractie <20 mm (mg/kg d.s.) | (Gewogen) asbestgehalte fractie >20 mm (mg/kg d.s.) | Totaal (gewogen) asbestgehalte (mg/kg d.s.) | Respirabele vezels |
|-----------------|--------------|----------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| ASBA            | A1           | 0,00 - 0,30    | <0,4                                                | -                                                   | <0,4                                        | Nee                |
| ASBB            | B1, B2 en B3 | 0,00 - 0,30    | 8,4                                                 | -                                                   | 8,4                                         | Nee                |

- = geen grove (>20 mm) stukken asbest aangetroffen  
 30 = gehalte < interventiewaarde  
**230** = gehalte > interventiewaarde

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de druppelzone ter plaatse van deellocatie B asbest in de fijne fractie (<20mm) aanwezig is. Het gehalte is echter ruimschoots onder de grenswaarde voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s) en de interventiewaarde (100 mg/kg d.s.).

Ter plaatse van deellocatie A is analytisch geen asbest geconstateerd.

## 4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

### 4.1 Samenvatting

In april 2025 is een verkennend bodemonderzoek (asbest) uitgevoerd ter plaatse van het grasland ten zuiden van de Heidse Peelweg 33 te Ysselsteyn. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

In tabel 17 zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 17 Resultaten

|                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vooronderzoek</b>          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Werkwijze vooronderzoek       |            | NEN 5725, aanleiding A                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Oppervlakte onderzoekslocatie |            | Circa 7.745 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Gebruik locatie               |            | Agrarische functie                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Bijzonderheden                |            | Op basis van het vooronderzoek worden de zuidelijke druppelzone en de uitstroom van de westelijke dakgoot van de (voormalige) stal als verdacht ten aanzien bodemverontreinigingen met asbest en PCB beschouwd. Het overige deel van de onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als 'onverdacht' worden aangemerkt |
| <b>Bodemonderzoek</b>         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Strategie bodemonderzoek      |            | NEN 5740, verdachte locatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Bodemopbouw tot 3,0 m-mv      |            | Zand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Grondwaterstand               |            | Circa 1,5 m-mv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bijzonderheden                |            | Geen bijzonderheden                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Analyseresultaten             | bovengrond | Plaatselijk een licht verhoogd gehalten cadmium en koper                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                               | ondergrond | Geen verhoogde gehalten aangetoond                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                               | grondwater | Licht verhoogde gehalten barium, koper, kwik en naftaleen                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                               | asbest     | Ter plaatse van deellocatie B is asbest in de fijne fractie aangetroffen. Het gehalte blijft echter ruimschoots onder de grenswaarde voor nader onderzoek en de interventiewaarde.<br>Ter plaatse van deellocatie A is geen asbest aangetoond.                                                                                  |

### 4.2 Conclusies

#### *Deellocatie A (uitstroom westelijke dakgoot)*

Ter plaatse van deellocatie A is zowel zintuigelijk als analytisch geen asbest aangetoond. Tevens is er geen sprake van een verhoogd gehalte PCB.

#### *Deellocatie B (zuidelijke druppelzone)*

Ter plaatse van deellocatie B is geen verhoogd gehalten PCB aangetoond. In de druppelzone is echter wel asbest aangetoond in de kleine fractie (<20 mm). Het gehalte blijft ruimschoots onder de grenswaarde voor naderonderzoek en de interventiewaarde.

#### *Deellocatie C (algemene onderzoekslocatie)*

Ter plaatse van de algemene onderzoekslocatie zijn plaatselijk licht verhoogde gehalten cadmium en koper aangetoond. Daarnaast zijn er in het grondwater licht verhoogde gehalten barium, koper, kwik en naftaleen aangetoond.

Het aantreffen van zware metalen in zowel de grond als het grondwater is in de regio noord-Limburg een bekend verschijnsel. De verhoogde gehalten metalen betreffen vermoedelijk verhoogde achtergrondconcentraties.

Voor het verhoogd gehalte naftaleen zijn geen duidelijke bronnen bekend.

#### *Resumé*

De vastgestelde milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vormt geen directe belemmering voor het aanvragen van een omgevingsvergunning en de Tam-IMRO bestemmingsplanwijziging. Wel dient er rekening mee gehouden te worden dat eventueel op de onderzoekslocatie vrijkomende grond buiten de onderzoekslocatie niet overal kan/mag worden toegepast.

### **4.3 Aanbevelingen**

De kwaliteit van de bodem is in voldoende mate vastgesteld. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om asbest in grondonderzoek of nader bodemonderzoek te adviseren.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

## Bijlage | 1

Luchtfoto's en omgevingsfoto's

Obliekfoto 2024



Luchtfoto 2024



Omgevingsfoto 1



Omgevingsfoto 2



## Bijlage | 2

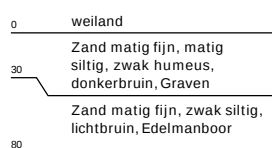
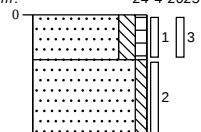
Boorprofielen met legenda

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

### Boring:

**A1**

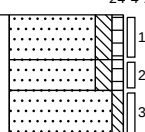
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**B1**

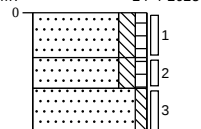
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**B2**

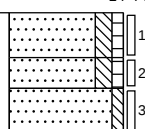
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**B3**

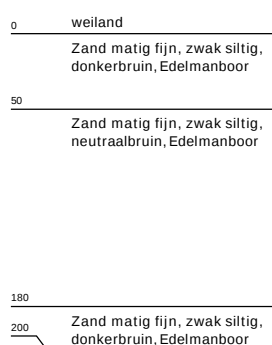
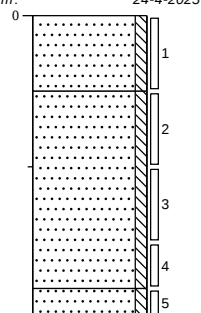
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C3**

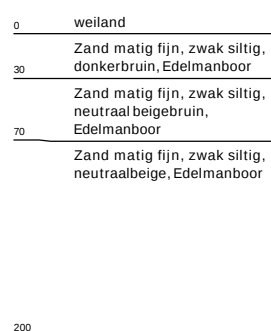
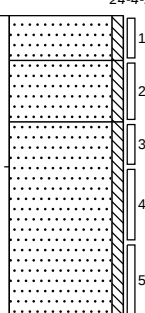
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C4**

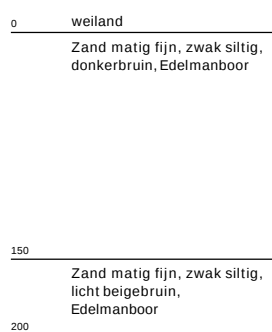
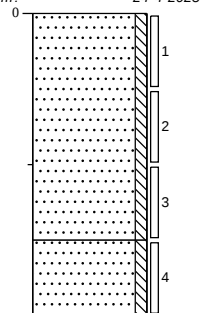
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C5**

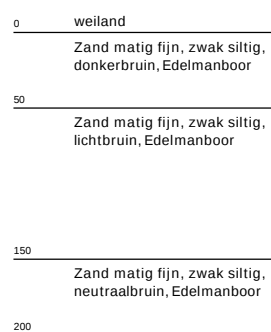
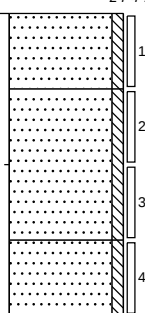
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C6**

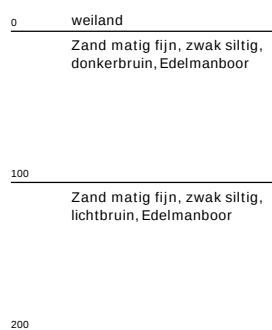
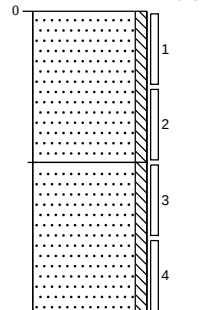
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C7**

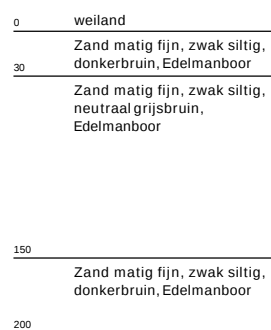
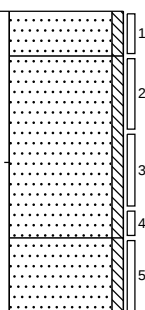
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C8**

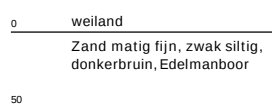
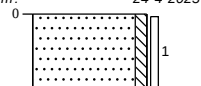
Datum: 24-4-2025



### Boring:

**C9**

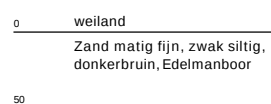
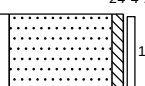
Datum: 24-4-2025



### Boring:

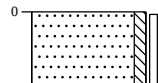
**C10**

Datum: 24-4-2025



### Boring: C11

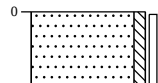
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C12

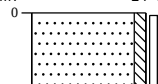
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C13

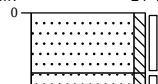
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C14

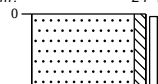
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
40  
50 Zand matig fijn, zwak siltig,  
licht geelbruin, Edelmanboor

### Boring: C15

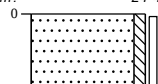
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C16

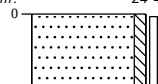
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C17

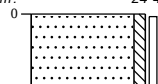
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C18

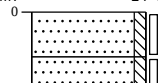
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C19

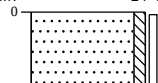
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
30  
50 Zand matig fijn, zwak siltig,  
neutraal beigebruin,  
Edelmanboor

### Boring: C20

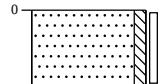
Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

### Boring: C21

Datum: 24-4-2025



0 weiland  
Zand matig fijn, zwak siltig,  
donkerbruin, Edelmanboor  
50

## Legenda (conform NEN 5104)

### grind

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | Grind, siltig         |
|  | Grind, zwak zandig    |
|  | Grind, matig zandig   |
|  | Grind, sterk zandig   |
|  | Grind, uiterst zandig |

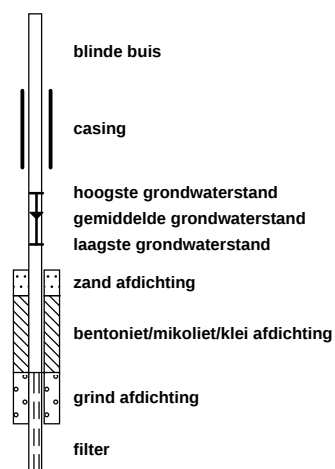
### zand

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Zand, kleiig         |
|  | Zand, zwak siltig    |
|  | Zand, matig siltig   |
|  | Zand, sterk siltig   |
|  | Zand, uiterst siltig |

### veen

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Veen, mineraalarm  |
|  | Veen, zwak kleiig  |
|  | Veen, sterk kleiig |
|  | Veen, zwak zandig  |
|  | Veen, sterk zandig |

### peilbuis



### klei

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Klei, zwak siltig    |
|  | Klei, matig siltig   |
|  | Klei, sterk siltig   |
|  | Klei, uiterst siltig |
|  | Klei, zwak zandig    |
|  | Klei, matig zandig   |
|  | Klei, sterk zandig   |

### leem

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Leem, zwak zandig  |
|  | Leem, sterk zandig |

### overige toevoegingen

|  |               |
|--|---------------|
|  | zwak humeus   |
|  | matig humeus  |
|  | sterk humeus  |
|  | zwak grindig  |
|  | matig grindig |
|  | sterk grindig |

### geur

|  |               |
|--|---------------|
|  | geen geur     |
|  | zwakke geur   |
|  | matige geur   |
|  | sterke geur   |
|  | uiterste geur |

### olie

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | geen olie-water reactie     |
|  | zwakke olie-water reactie   |
|  | matige olie-water reactie   |
|  | sterke olie-water reactie   |
|  | uiterste olie-water reactie |

### p.i.d.-waarde

|  |        |
|--|--------|
|  | >0     |
|  | >1     |
|  | >10    |
|  | >100   |
|  | >1000  |
|  | >10000 |

### monsters

|  |                   |
|--|-------------------|
|  | geroerd monster   |
|  | ongeroerd monster |
|  | volumering        |

### overig

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | bijzonder bestanddeel             |
|  | Gemiddeld hoogste grondwaterstand |
|  | grondwaterstand                   |
|  | Gemiddeld laagste grondwaterstand |

|  |      |
|--|------|
|  | slib |
|--|------|

|  |       |
|--|-------|
|  | water |
|--|-------|

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| <b>Projectcode:</b>   | 25227301A                        |
| <b>Locatie:</b>       | Heidse Peelweg (ong.) Ysselsteyn |
| <b>Projectleider:</b> | Marijn Bulut                     |

|                  |                                     |      |                                                                                           |
|------------------|-------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BRL SIKB:</b> | <input type="checkbox"/>            | 1000 | Monsterneming voor partijkeuringen                                                        |
|                  | <input checked="" type="checkbox"/> | 2000 | Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek                               |
|                  | <input type="checkbox"/>            | 2100 | Mechanisch boren                                                                          |
|                  | <input type="checkbox"/>            | 6000 | Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg |

|                     |                                     |      |                                                                                                   |
|---------------------|-------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Protocollen:</b> | <input type="checkbox"/>            | 1001 | Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie                                          |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 1002 | Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen                                   |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> | 2001 | Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters  |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> | 2002 | Het nemen van grondwatermonsters                                                                  |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 2003 | Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek                                                 |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> | 2018 | Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem                                            |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 2101 | Mechanisch boren                                                                                  |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 6001 | Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg                  |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 6002 | Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden en nazorg                    |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 6005 | Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem                          |
|                     | <input type="checkbox"/>            | 6006 | Milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersaneringen |

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

**Naam:**

**Handtekening:**



R. van der Sterren

T.M.T. Boots



## Bijlage | 3

### Analysecertificaten

HMB B.V.  
T.a.v. Marijn Bulut  
Voltaweg 8  
5993 SE MAASBREE

## Analysecertificaat

Datum: 30-Apr-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2025033287/1               |
| Uw project/verslagnummer        | 25227301A                  |
| Uw projectnaam                  | Ysselsteyn, Heidse peelweg |
| Uw ordernummer                  |                            |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 25-Apr-2025                |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPA NL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25227301A  
 Uw projectnaam Ysselsteyn, Heidse peelweg  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer Rob van der Sterren

Certificaatnummer/Versie 2025033287/1  
 Startdatum analyse 25-Apr-2025  
 Datum einde analyse 30-Apr-2025  
 Rapportagedatum 30-Apr-2025/11:18  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 1/4

| Analyse                          | Eenheid    | 1                 | 2                 | 3          | 4          | 5          |
|----------------------------------|------------|-------------------|-------------------|------------|------------|------------|
| <b>Voorbehandeling</b>           |            |                   |                   |            |            |            |
| Cryogeen malen                   |            | Uitgevoerd        | Uitgevoerd        | Uitgevoerd | Uitgevoerd | Uitgevoerd |
| <b>Bodemkundige analyses</b>     |            |                   |                   |            |            |            |
| S Droge stof                     | % (m/m)    | 77.1              | 81.9              | 85.1       | 85.3       | 83.9       |
| S Organische stof                | % (m/m) ds | 5.0 <sup>1)</sup> | 4.7 <sup>1)</sup> | 4.4        | 4.4        | 4.9        |
| Gloeirest                        | % (m/m) ds | 95                | 95                | 95         | 95         | 95         |
| S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)   | % (m/m) ds |                   |                   | <2.0       | 2.0        | 2.1        |
| <b>Metalen</b>                   |            |                   |                   |            |            |            |
| S Barium (Ba)                    | mg/kg ds   |                   |                   | <20        | <20        | <20        |
| S Cadmium (Cd)                   | mg/kg ds   |                   |                   | 0.43       | 0.28       | 0.39       |
| S Kobalt (Co)                    | mg/kg ds   |                   |                   | <3.0       | <3.0       | <3.0       |
| S Koper (Cu)                     | mg/kg ds   |                   |                   | 29         | 18         | 13         |
| S Kwik (Hg)                      | mg/kg ds   |                   |                   | 0.051      | <0.050     | <0.050     |
| S Molybdeen (Mo)                 | mg/kg ds   |                   |                   | <1.5       | <1.5       | <1.5       |
| S Nikkel (Ni)                    | mg/kg ds   |                   |                   | <4.0       | <4.0       | <4.0       |
| S Lood (Pb)                      | mg/kg ds   |                   |                   | 18         | 11         | 13         |
| S Zink (Zn)                      | mg/kg ds   |                   |                   | 40         | 34         | 32         |
| <b>Minerale olie</b>             |            |                   |                   |            |            |            |
| Minerale olie (C10-C12)          | mg/kg ds   |                   |                   | <3.0       | <3.0       | <3.0       |
| Minerale olie (C12-C16)          | mg/kg ds   |                   |                   | <5.0       | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C16-C21)          | mg/kg ds   |                   |                   | <5.0       | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C21-C30)          | mg/kg ds   |                   |                   | <10        | <10        | <10        |
| Minerale olie (C30-C35)          | mg/kg ds   |                   |                   | 15         | 9.4        | 12         |
| Minerale olie (C35-C40)          | mg/kg ds   |                   |                   | <7.0       | <7.0       | <7.0       |
| S Minerale olie totaal (C10-C40) | mg/kg ds   |                   |                   | <35        | <35        | <35        |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>  |            |                   |                   |            |            |            |
| S PCB 28                         | mg/kg ds   | <0.0010           | <0.0010           | <0.0010    | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 52                         | mg/kg ds   | <0.0010           | <0.0010           | <0.0010    | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 101                        | mg/kg ds   | <0.0010           | <0.0010           | <0.0010    | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 118                        | mg/kg ds   | <0.0010           | <0.0010           | <0.0010    | <0.0010    | <0.0010    |

## Nr. Uw monsteromschrijving

| Nr. | Uw monsteromschrijving                             | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|----------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1   | MA1 A1 (0-30)                                      | Grond (AS3000)          | 14648492    |
| 2   | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30)                  | Grond (AS3000)          | 14648493    |
| 3   | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 ( | Grond (AS3000)          | 14648494    |
| 4   | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15  | Grond (AS3000)          | 14648495    |
| 5   | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19  | Grond (AS3000)          | 14648496    |

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25227301A  
 Uw projectnaam Ysselsteyn, Heidse peelweg  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer Rob van der Sterren

Certificaatnummer/Versie 2025033287/1  
 Startdatum analyse 25-Apr-2025  
 Datum einde analyse 30-Apr-2025  
 Rapportagedatum 30-Apr-2025/11:18  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 2/4

| Analyse                                                | Eenheid  | 1                    | 2                    | 3                    | 4                    | 5                    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| S PCB 138                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 153                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              | 0.0011 <sup>3)</sup> | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 180                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB (som 7) (factor 0,7)                             | mg/kg ds | 0.0049 <sup>2)</sup> | 0.0049 <sup>2)</sup> | 0.0053               | 0.0049 <sup>2)</sup> | 0.0049 <sup>2)</sup> |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |          |                      |                      |                      |                      |                      |
| S Naftaleen                                            | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Fenanthreen                                          | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Anthraceen                                           | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Fluorantheen                                         | mg/kg ds |                      |                      | 0.057                | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(a)anthraceen                                   | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Chryseen                                             | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(k)fluorantheen                                 | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(a)pyreen                                       | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(ghi)peryleen                                   | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S Indeno(123-cd)pyreen                                 | mg/kg ds |                      |                      | <0.050               | <0.050               | <0.050               |
| S PAK VROM (10) (factor 0,7)                           | mg/kg ds |                      |                      | 0.37                 | 0.35 <sup>2)</sup>   | 0.35 <sup>2)</sup>   |

### Nr. Uw monsteromschrijving

|   |                                                    |
|---|----------------------------------------------------|
| 1 | MA1 A1 (0-30)                                      |
| 2 | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30)                  |
| 3 | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 ( |
| 4 | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15  |
| 5 | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19  |

### Opgegeven monstermatrix

|                |          |
|----------------|----------|
| Grond (AS3000) | 14648492 |
| Grond (AS3000) | 14648493 |
| Grond (AS3000) | 14648494 |
| Grond (AS3000) | 14648495 |
| Grond (AS3000) | 14648496 |

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door  
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het  
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



## Analysecertificaat

|                          |                            |                          |                   |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------|
| Uw project/verslagnummer | 25227301A                  | Certificaatnummer/Versie | 2025033287/1      |
| Uw projectnaam           | Ysselsteyn, Heidse peelweg | Startdatum analyse       | 25-Apr-2025       |
| Uw ordernummer           |                            | Datum einde analyse      | 30-Apr-2025       |
| Uw monsternemer          | Rob van der Sterren        | Rapportagedatum          | 30-Apr-2025/11:18 |
|                          |                            | Bijlage                  | A, B, C           |
|                          |                            | Pagina                   | 3/4               |

| Analyse                          | Eenheid    | 6          | 7          |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| <b>Voorbehandeling</b>           |            |            |            |
| Cryogeen malen                   |            | Uitgevoerd | Uitgevoerd |
| <b>Bodemkundige analyses</b>     |            |            |            |
| S Droge stof                     | % (m/m)    | 81.5       | 86.8       |
| S Organische stof                | % (m/m) ds | 1.6        | 1.0        |
| Gloeirest                        | % (m/m) ds | 98         | 99         |
| S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)   | % (m/m) ds | 2.4        | 2.7        |
| <b>Metalen</b>                   |            |            |            |
| S Barium (Ba)                    | mg/kg ds   | <20        | <20        |
| S Cadmium (Cd)                   | mg/kg ds   | <0.20      | <0.20      |
| S Kobalt (Co)                    | mg/kg ds   | <3.0       | <3.0       |
| S Koper (Cu)                     | mg/kg ds   | 7.3        | <5.0       |
| S Kwik (Hg)                      | mg/kg ds   | <0.050     | <0.050     |
| S Molybdeen (Mo)                 | mg/kg ds   | <1.5       | <1.5       |
| S Nikkel (Ni)                    | mg/kg ds   | 6.8        | <4.0       |
| S Lood (Pb)                      | mg/kg ds   | <10        | <10        |
| S Zink (Zn)                      | mg/kg ds   | 22         | <20        |
| <b>Minerale olie</b>             |            |            |            |
| Minerale olie (C10-C12)          | mg/kg ds   | <3.0       | <3.0       |
| Minerale olie (C12-C16)          | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C16-C21)          | mg/kg ds   | <5.0       | <5.0       |
| Minerale olie (C21-C30)          | mg/kg ds   | <10        | <10        |
| Minerale olie (C30-C35)          | mg/kg ds   | 5.5        | <5.0       |
| Minerale olie (C35-C40)          | mg/kg ds   | <7.0       | <7.0       |
| S Minerale olie totaal (C10-C40) | mg/kg ds   | <35        | <35        |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>  |            |            |            |
| S PCB 28                         | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 52                         | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 101                        | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |
| S PCB 118                        | mg/kg ds   | <0.0010    | <0.0010    |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                              | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 6   | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 (30-70) C4 (70-100) | Grond (AS3000)          | 14648497    |
| 7   | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150) C8 (30-8) | Grond (AS3000)          | 14648498    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



## Analysecertificaat

|                          |                            |                          |                   |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------|
| Uw project/verslagnummer | 25227301A                  | Certificaatnummer/Versie | 2025033287/1      |
| Uw projectnaam           | Ysselsteyn, Heidse peelweg | Startdatum analyse       | 25-Apr-2025       |
| Uw ordernummer           |                            | Datum einde analyse      | 30-Apr-2025       |
| Uw monsternemer          | Rob van der Sterren        | Rapportagedatum          | 30-Apr-2025/11:18 |
|                          |                            | Bijlage                  | A, B, C           |
|                          |                            | Pagina                   | 4/4               |

| Analyse                                                | Eenheid  | 6                    | 7                    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| S PCB 138                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 153                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB 180                                              | mg/kg ds | <0.0010              | <0.0010              |
| S PCB (som 7) (factor 0,7)                             | mg/kg ds | 0.0049 <sup>2)</sup> | 0.0049 <sup>2)</sup> |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |          |                      |                      |
| S Naftaleen                                            | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Fenanthreen                                          | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Anthraceen                                           | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Fluorantheen                                         | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(a)anthraceen                                   | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Chryseen                                             | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(k)fluorantheen                                 | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(a)pyreen                                       | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Benzo(ghi)peryleen                                   | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S Indeno(123-cd)pyreen                                 | mg/kg ds | <0.050               | <0.050               |
| S PAK VROM (10) (factor 0,7)                           | mg/kg ds | 0.35 <sup>2)</sup>   | 0.35 <sup>2)</sup>   |

| Nr. | Uw monsteromschrijving                              | Opgegeven monstermatrix | Monster nr. |
|-----|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 6   | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 (30-70) C4 (70-100) | Grond (AS3000)          | 14648497    |
| 7   | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150) C8 (30-8) | Grond (AS3000)          | 14648498    |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord  
 Pr. coörd.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025033287/1**

Pagina 1/2

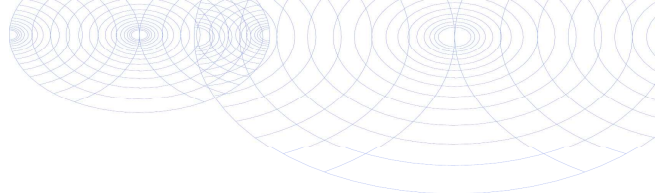
| Monster nr. | Uw monsteromschrijving                             |     |     |                      |                              |
|-------------|----------------------------------------------------|-----|-----|----------------------|------------------------------|
| Barcode     | Boornr                                             | Van | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |
| 14648492    | MA1 A1 (0-30)                                      |     |     |                      |                              |
| 0536925801  | A1                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 14648493    | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30)                  |     |     |                      |                              |
| 0536925804  | B1                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925792  | B2                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143019  | B3                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 14648494    | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 ( |     |     |                      |                              |
| 0536925802  | C9                                                 | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143128  | C10                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925788  | C13                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143126  | C14                                                | 0   | 40  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143120  | C3                                                 | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143117  | C4                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 14648495    | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15  |     |     |                      |                              |
| 6200142715  | C5                                                 | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200142737  | C7                                                 | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200143127  | C11                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200142736  | C12                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200142731  | C15                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200142724  | C16                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 14648496    | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19  |     |     |                      |                              |
| 0536925543  | C6                                                 | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925548  | C8                                                 | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 6200142730  | C17                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925542  | C18                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925667  | C19                                                | 0   | 30  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925552  | C20                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 0536925576  | C21                                                | 0   | 50  | 24-Apr-2025          | 1                            |
| 14648497    | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 (30-70) C4 (70-100 |     |     |                      |                              |
| 6200142723  | C5                                                 | 150 | 200 | 24-Apr-2025          | 4                            |
| 0536925784  | C3                                                 | 50  | 100 | 24-Apr-2025          | 2                            |
| 0536925803  | C3                                                 | 180 | 200 | 24-Apr-2025          | 5                            |
| 6200143125  | C4                                                 | 30  | 70  | 24-Apr-2025          | 2                            |
| 0536925806  | C4                                                 | 70  | 100 | 24-Apr-2025          | 3                            |
| 14648498    | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150) C8 (30-8 |     |     |                      |                              |
| 0536925539  | C6                                                 | 50  | 100 | 24-Apr-2025          | 2                            |
| 0536925544  | C6                                                 | 150 | 200 | 24-Apr-2025          | 4                            |

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door  
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het  
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025033287/1**

Pagina 2/2

| Monster nr. |        | Uw monsteromschrijving |     |                      |                              |  |
|-------------|--------|------------------------|-----|----------------------|------------------------------|--|
| Barcode     | Boornr | Van                    | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |  |
| 6200142739  | C7     | 100                    | 150 | 24-Apr-2025          | 3                            |  |
| 0536925553  | C8     | 30                     | 80  | 24-Apr-2025          | 2                            |  |
| 0536925550  | C8     | 150                    | 200 | 24-Apr-2025          | 5                            |  |

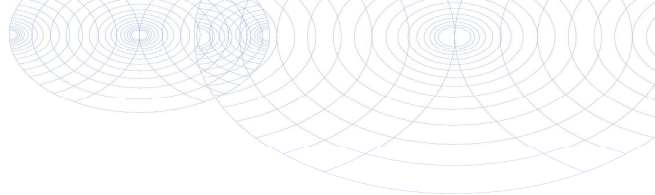


**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPA NL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025033287/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

**Opmerking 2)**

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7\*RG

**Opmerking 3)**

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025033287/1**

Pagina 1/1

| Analyse                                                | Methode | Techniek        | Methode referentie              |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Voorbehandeling</b>                                 |         |                 |                                 |
| Cryogeen malen                                         | W0106   | Voorbehandeling | AS3000                          |
| <b>Bodemkundige analyses</b>                           |         |                 |                                 |
| Droge Stof                                             | W0104   | Gravimetrie     | pb 3010-2 en NEN-EN 15934       |
| Organische stof (gloeiverlies)                         | W0109   | Gravimetrie     | pb 3010-3 en NEN 5754           |
| Korrelgrootte < 2 µm (lutum)                           | W0171   | Sedimentatie    | pb 3010-4 en NEN 5753           |
| <b>Metalen</b>                                         |         |                 |                                 |
| Barium (Ba)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Cadmium (Cd)                                           | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kobalt (Co)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Koper (Cu)                                             | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Kwik (Hg)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Molybdeen (Mo)                                         | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Nikkel (Ni)                                            | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Lood (Pb)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| Zink (Zn)                                              | W0423   | ICP-MS          | pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 |
| <b>Minerale olie</b>                                   |         |                 |                                 |
| Minerale Olie (C10-C40)                                | W0202   | GC-FID          | pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703   |
| <b>Polychloorbifenylen, PCB</b>                        |         |                 |                                 |
| PCB (7)                                                | W0271   | GC-MS           | pb 3010-8 en NEN 6980           |
| <b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b> |         |                 |                                 |
| PAK (10) (VROM)                                        | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |
| PAK som AS3000/AP04                                    | W0271   | GC-MS           | pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287     |

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

HMB B.V.  
T.a.v. de heer M. Bulut  
Voltaweg 8  
5993 SE MAASBREE

Uw kenmerk : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
Ons kenmerk : Project 1915836  
Validatieref. : 1915836\_certificaat\_v1  
Opdrachtverificatiecode: XWNJ-PGVJ-BQWA-HYRM

Amsterdam, 6 mei 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,  
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker  
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.  
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.  
H.J.E. Wenckebachweg 120  
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht  
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80  
CSOmegam@etbnl.eurofins.com  
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980  
BIC BNPANL2A  
BTW nr. NL8139.67.132.B01  
KvK nr. 34215654

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1915836  
 Uw project omschrijving : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 8764866  
 Uw referentie : ASBA A1 (0-30)  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 24/04/2025

## Asbestonderzoek

Initialen analist : S.v.W.  
 Analysedatum : 02-05-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 17560 g  
 Droge massa aangeleverd monster : 13591 g  
 Percentage droogrest : 77,4 m/m %  
 Type zieving : nat

| zeef fractie (mm) | massa zeef fractie (gram) | percentage zeef fractie (m/m %) | massa onderzocht (gram) | percentage onderzocht (m/m %) | aantal asbest (deeltjes) | massa asbest-houdend materiaal (mg) |
|-------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <0,5 mm           | 12505,6                   | 93,1                            | 12,0                    | 0,10                          | n.v.t.                   | n.v.t.                              |
| 0,5-1 mm          | 393,0                     | 2,9                             | 46,9                    | 11,93                         | 0                        | 0,0                                 |
| 1-2 mm            | 244,8                     | 1,8                             | 108,9                   | 44,49                         | 0                        | 0,0                                 |
| 2-4 mm            | 161,7                     | 1,2                             | 161,7                   | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| 4-8 mm            | 55,7                      | 0,4                             | 55,7                    | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| 8-20 mm           | 68,1                      | 0,5                             | 68,1                    | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| >20 mm            | 0,0                       | 0,0                             | 0,0                     | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| <b>Totaal</b>     | <b>13428,9</b>            | <b>100,0</b>                    | <b>453,3</b>            |                               | <b>0</b>                 | <b>0,0</b>                          |

| zeef fractie (mm) | asbest totaal             |                       |                       | serpentiin asbest         |                       |                       | amfibool asbest           |                       |                       |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                   | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) |
| <0,5 mm           | -                         |                       |                       |                           |                       |                       |                           |                       |                       |
| 0,5-1 mm          | 0,0                       | 0,0                   | 0,4                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,2                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,2                   |
| 1-2 mm            | 0,0                       | 0,0                   | 0,3                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,2                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,2                   |
| 2-4 mm            | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 4-8 mm            | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 8-20 mm           | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| >20 mm            | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| <b>Totaal</b>     | <b>&lt;0,4</b>            | <b>0,0</b>            | <b>0,8</b>            | <b>&lt;0,4</b>            | <b>0,0</b>            | <b>0,4</b>            | <b>0,0</b>                | <b>0,0</b>            | <b>0,4</b>            |

Aangetroffen type asbest : Geen  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeef fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties te sommeren.  
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

| Gebondenheid           | Serpentiin asbest | Amfibool asbest | totaal afgerond |
|------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| hecht                  | 0,0               | 0,0             | 0,0             |
| niet hecht             | 0,0               | 0,0             | 0,0             |
| <b>totaal afgerond</b> | <b>0,0</b>        | <b>0,0</b>      |                 |

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeef fractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1915836  
 Uw project omschrijving : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 8764867  
 Uw referentie : ASBB MmB (0-30)  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 24/04/2025

## Asbestonderzoek

Initialen analist : S.v.W.  
 Analysedatum : 06-05-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 18030 g  
 Droge massa aangeleverd monster : 14676 g  
 Percentage droogrest : 81,4 m/m %  
 Type zieving : nat

| zeeffractie (mm) | massa zeeffractie (gram) | percentage zeeffractie (m/m %) | massa onderzocht (gram) | percentage onderzocht (m/m %) | aantal asbest (deeltjes) | massa asbest-houdend materiaal (mg) |
|------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <0,5 mm          | 13643,5                  | 94,4                           | 12,0                    | 0,09                          | n.v.t.                   | n.v.t.                              |
| 0,5-1 mm         | 233,4                    | 1,6                            | 42,8                    | 18,34                         | 0                        | 0,0                                 |
| 1-2 mm           | 161,7                    | 1,1                            | 55,3                    | 34,20                         | 1                        | 3,6                                 |
| 2-4 mm           | 88,6                     | 0,6                            | 88,6                    | 100,00                        | 3                        | 17,6                                |
| 4-8 mm           | 108,6                    | 0,8                            | 108,6                   | 100,00                        | 12                       | 425,6                               |
| 8-20 mm          | 181,8                    | 1,3                            | 181,8                   | 100,00                        | 4                        | 522,4                               |
| >20 mm           | 39,0                     | 0,3                            | 39,0                    | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| <b>Totaal</b>    | <b>14456,6</b>           | <b>100,0</b>                   | <b>528,1</b>            |                               | <b>20</b>                | <b>969,2</b>                        |

| zeeffractie (mm) | asbest totaal             |                       |                       | serpentine asbest         |                       |                       | amfibool asbest           |                       |                       |
|------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) |
| <0,5 mm          | -                         |                       |                       |                           |                       |                       |                           |                       |                       |
| 0,5-1 mm         | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 1-2 mm           | 0,1                       | 0,0                   | 0,4                   | 0,1                       | 0,0                   | 0,4                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 2-4 mm           | 0,2                       | 0,1                   | 0,2                   | 0,2                       | 0,1                   | 0,2                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 4-8 mm           | 3,7                       | 2,9                   | 4,4                   | 3,7                       | 2,9                   | 4,4                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 8-20 mm          | 4,5                       | 3,6                   | 5,4                   | 4,5                       | 3,6                   | 5,4                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| >20 mm           | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| <b>Totaal</b>    | <b>8,4</b>                | <b>6,7</b>            | <b>10</b>             | <b>8,4</b>                | <b>6,7</b>            | <b>10</b>             | <b>0,0</b>                | <b>0,0</b>            | <b>0,0</b>            |

Aangetroffen type asbest : serpentine  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.  
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

| Gebondenheid           | Serpentine asbest | Amfibool asbest | totaal afgerond |
|------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| hecht                  | 8,4               | 0,0             | 8,4             |
| niet hecht             | 0,0               | 0,0             | 0,0             |
| <b>totaal afgerond</b> | <b>8,4</b>        | <b>0,0</b>      |                 |

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **8,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1915836  
Uw project omschrijving : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 8764867  
Uw referentie : ASBB MmB (0-30)  
Opgegeven bemonsteringsdatum : 24/04/2025

## Asbestonderzoek - productidentificatie

| zeef fractie (mm) | materiaal            | gebondenheid | asbestsoort | percentage (m/m %) |
|-------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------------|
| 1-2 mm            | cement, vlakke plaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |
| 2-4 mm            | cement, vlakke plaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |
| 4-8 mm            | cement, vlakke plaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |
| 8-20 mm           | cement, vlakke plaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |

---

**ANALYSECERTIFICAAT**

---

**Projectcode** : 1915836  
**Uw project omschrijving** : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
**Opdrachtgever** : HMB B.V.

---

## Opmerkingen m.b.t. analyses

---

### Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:  
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

### Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

---

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

---

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1915836  
Uw project omschrijving : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
Opdrachtgever : HMB B.V.

## Barcodeschema's

| Monstercode | Uw referentie   | uw monsterref. | uw diepte | uw barcode |
|-------------|-----------------|----------------|-----------|------------|
| 8764866     | ASBA A1 (0-30)  | A1             | 0-0.3     | 6000004684 |
| 8764867     | ASBB MmB (0-30) | MmB            | 0-0.3     | 6000004683 |

---

**ANALYSECERTIFICAAT**

---

**Projectcode** : 1915836  
**Uw project omschrijving** : 25227301A-Ysselsteyn Heidse peelweg  
**Opdrachtgever** : HMB B.V.

---

## **Analysemethoden Grond (AS3000)**

### **AS3000**

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

**Asbestonderzoek** : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

---

HMB B.V.  
Marijn Bulut  
Voltaweg 8  
MAASBREE  
Nederland

## Analysecertificaat

Datum: 02-05-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Certificaatnummer/Versie | AR-421-2025-036928-01      |
| Uw project/verslagnummer | 25227301A                  |
| Uw projectnaam           | Ysselsteyn, Heidse peelweg |
| Opdrachtnummer           | 421-2025-036928            |
| Projectafspraken         | -                          |
| Ontvangst monster(s) op  | 25-04-2025                 |
| Uw Monsternemer          | Rob van der Sterren        |
| Startdatum analyse       | 25-04-2025                 |
| Datum einde analyse      | 02-05-2025                 |
| Validatiedatum           | 02-05-2025                 |
| Bijlage(n)               | A                          |

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatste geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,  
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

| Analyse                                   | Eenheid | 1      | 2       |
|-------------------------------------------|---------|--------|---------|
| <b>Metalen</b>                            |         |        |         |
| <i>pb 3110-3 &amp; NEN-EN-ISO 17294-2</i> |         |        |         |
| S0 Barium (Ba)                            | µg/L    | 100    | 66      |
| S0 Cadmium (Cd)                           | µg/L    | < 0,20 | < 0,20  |
| S0 Kobalt (Co)                            | µg/L    | < 2,0  | 2,9     |
| S0 Koper (Cu)                             | µg/L    | 21     | 6,3     |
| S0 Kwik (Hg)                              | µg/L    | 0,11   | < 0,050 |
| S0 Lood (Pb)                              | µg/L    | 3,0    | < 2,0   |
| S0 Molybdeen (Mo)                         | µg/L    | < 2,0  | < 2,0   |
| S0 Nikkel (Ni)                            | µg/L    | 3,9    | 15      |
| S0 Zink (Zn)                              | µg/L    | 40     | < 10    |

|                                               |      |        |       |
|-----------------------------------------------|------|--------|-------|
| <b>Vluchtige aromatische koolwaterstoffen</b> |      |        |       |
| <i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>         |      |        |       |
| S0 Benzeen                                    | µg/L | < 0,2  | < 0,2 |
| S0 Toluene                                    | µg/L | < 0,2  | < 0,2 |
| S0 Ethylbenzeen                               | µg/L | < 0,2  | < 0,2 |
| S0 o-Xyleen                                   | µg/L | < 0,1  | < 0,1 |
| S0 m,p-Xyleen                                 | µg/L | < 0,2  | < 0,2 |
| BTEX (som)                                    | µg/L | < 0,9  | < 0,9 |
| S0 Xylenen (som) factor 0,7                   | µg/L | 0,21   | 0,21  |
| S0 Styreen                                    | µg/L | < 0,2  | < 0,2 |
| S0 Naftaleen                                  | µg/L | < 0,02 | 0,09  |

|                                                      |      |       |       |
|------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| <b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b> |      |       |       |
| <i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>                |      |       |       |
| S0 Dichloormethaan                                   | µg/L | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 Trichloormethaan                                  | µg/L | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 Tetrachloormethaan                                | µg/L | < 0,1 | < 0,1 |
| S0 Trichlooretheen                                   | µg/L | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 Tetrachlooretheen                                 | µg/L | < 0,1 | < 0,1 |
| S0 1,1-Dichloorethaan                                | µg/L | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 1,2-Dichloorethaan                                | µg/L | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 1,1,1-Trichloorethaan                             | µg/L | < 0,1 | < 0,1 |
| S0 1,1,2-Trichloorethaan                             | µg/L | < 0,1 | < 0,1 |

| No. | Uw Monsteromschrijving | Monsternatrix     | Uw bemonsterings - datum | Ons Monsternr.    |
|-----|------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| 1   | 1w-1-1 1w              | Grondwater AS3000 | 25-04-2025               | 421-2025-00089729 |
| 2   | 2w-1-1 2w              | Grondwater AS3000 | 25-04-2025               | 421-2025-00089730 |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

TESTEN  
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands  
IBAN NL71BNPA0227924525  
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-036928-01  
Pagina 2/4

| Analyse                                              | Eenheid | 1     | 2     |
|------------------------------------------------------|---------|-------|-------|
| <b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b> |         |       |       |
| <i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>                |         |       |       |
| S0 cis 1,2-Dichlooretheen                            | µg/L    | < 0,1 | < 0,1 |
| S0 trans 1,2-Dichlooretheen                          | µg/L    | < 0,1 | < 0,1 |
| CKW (som)                                            | µg/L    | < 1,6 | < 1,6 |
| S0 Tribroommethaan                                   | µg/L    | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 1,1-Dichlooretheen                                | µg/L    | < 0,1 | < 0,1 |
| S0 1,1-Dichloorpropaan                               | µg/L    | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 1,2-Dichloorpropaan                               | µg/L    | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 1,3-Dichloorpropaan                               | µg/L    | < 0,2 | < 0,2 |
| S0 Dichloorpropanen som factor 0.7                   | µg/L    | 0,42  | 0,42  |
| S0 Vinylchloride                                     | µg/L    | < 0,1 | < 0,1 |
| <i>NEN EN ISO 20595</i>                              |         |       |       |
| S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7              | µg/L    | 0,14  | 0,14  |
| <b>Minerale olie</b>                                 |         |       |       |
| <i>pb. 3110-5</i>                                    |         |       |       |
| Minerale olie (C10-C12)                              | µg/L    | < 10  | < 10  |
| Minerale olie (C12-C16)                              | µg/L    | < 10  | < 10  |
| Minerale olie (C16-C21)                              | µg/L    | < 10  | < 10  |
| Minerale olie (C21-C30)                              | µg/L    | < 15  | < 15  |
| Minerale olie (C30-C35)                              | µg/L    | < 10  | < 10  |
| Minerale olie (C35-C40)                              | µg/L    | < 10  | < 10  |
| S0 Minerale olie totaal (C10-C40)                    | µg/L    | < 50  | < 50  |

| No.               | Uw Monsteromschrijving | Monstermatrix     | Uw bemonsterings - datum | Ons Monsternr.    |
|-------------------|------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| 1                 | 1w-1-1 1w              | Grondwater AS3000 | 25-04-2025               | 421-2025-00089729 |
| 2                 | 2w-1-1 2w              | Grondwater AS3000 | 25-04-2025               | 421-2025-00089730 |
| Vrijgegeven door: |                        | VA                |                          |                   |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

TESTEN  
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands  
IBAN NL71BNPA0227924525  
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-036928-01  
Pagina 3/4

**Appendix (A):** met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2025-036928-01

| Barcode                                 | Boornr                        | Van       | Tot | Uw<br>bemonsterings<br>- datum | Deelmonsteromschrijving |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-----------|-----|--------------------------------|-------------------------|
| <b>Ons Monsternr.</b> 421-2025-00089729 | <b>Uw Monsteromschrijving</b> | 1w-1-1 1w |     |                                |                         |
| 0680824614                              | 1w                            |           |     | 25-04-2025                     | 2                       |
| 0680868947                              | 1w                            |           |     | 25-04-2025                     | 1                       |
| 0801205261                              | 1w                            |           |     | 25-04-2025                     | 3                       |
| <b>Ons Monsternr.</b> 421-2025-00089730 | <b>Uw Monsteromschrijving</b> | 2w-1-1 2w |     |                                |                         |
| 0680868943                              | 2w                            |           |     | 25-04-2025                     | 1                       |
| 0680868949                              | 2w                            |           |     | 25-04-2025                     | 2                       |
| 0801205329                              | 2w                            |           |     | 25-04-2025                     | 3                       |

## Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten

| Analyse                                      | Eenheid                    | MA1 A1 (0-30)            |         |                                   | Kwaliteitseisen |      |      |     |    |
|----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|------|------|-----|----|
|                                              |                            | G.W.                     | G.S.S.D | Oordeel                           | RG              | LN   | WO   | IND | IW |
| Bodemtypecorrectie                           |                            |                          |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Fractie < 2 µm                               |                            | 25                       |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |                            | 5.0                      |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Voorbehandeling                              |                            |                          |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Cryogeen malen                               |                            | Uitgevoerd               |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Bodemkundige analyses                        |                            |                          |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Droge stof                                   | % (m/m)                    | 77.1                     | 77.1    |                                   |                 |      |      |     |    |
| Organische stof                              | % (m/m) ds                 | 5.0                      | 5       |                                   |                 |      |      |     |    |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds                 | 95                       |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| Polychloorbifenylen                          |                            |                          |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s.                 | <0.0010                  | 0.0014  |                                   |                 |      |      |     |    |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s.                 | 0.0049                   | 0.0098  | -                                 |                 | 0.02 | 0.04 | 0.5 | 1  |
|                                              |                            |                          |         |                                   |                 |      |      |     |    |
| <u>Eurofins Nr.</u>                          | <u>Monsteromschrijving</u> | <u>Datum Monstername</u> |         | <u>Indicatie kwaliteitsklasse</u> |                 |      |      |     |    |
| M2M-202500614876                             | MA1 A1 (0-30)              | 24-04-2025               |         | Klasse landbouw/natuur            |                 |      |      |     |    |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                               |
| G.W.           | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG             | Rapportagegrens                               |
| LN             | Eis Landbouw/natuur                           |
| WO             | Eis Wonen                                     |
| IND            | Eis Industrie                                 |
| IW             | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd  |
| -              | <= Eis Landbouw/natuur                        |
| wo             | Oordeel Wonen                                 |
| in             | Oordeel Industrie                             |
| mv             | Oordeel Matig verontreinigd                   |
| sv             | Oordeel Sterk verontreinigd                   |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

| Analyse                                      | Eenheid                           | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30) |         |                                   |    | Kwaliteitseisen |      |     |    |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------|-----------------------------------|----|-----------------|------|-----|----|
|                                              |                                   | G.W.                              | G.S.S.D | Oordeel                           | RG | LN              | WO   | IND | IW |
| Bodemtypecorrectie                           |                                   |                                   |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Fractie < 2 µm                               |                                   | 25                                |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |                                   | 4.7                               |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Voorbehandeling                              |                                   |                                   |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Cryogeen malen                               |                                   | Uitgevoerd                        |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Bodemkundige analyses                        |                                   |                                   |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Droge stof                                   | % (m/m)                           | 81.9                              | 81.9    |                                   |    |                 |      |     |    |
| Organische stof                              | % (m/m) ds                        | 4.7                               | 4.7     |                                   |    |                 |      |     |    |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds                        | 95                                |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| Polychloorbifenylen                          |                                   |                                   |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s.                        | <0.0010                           | 0.00149 |                                   |    |                 |      |     |    |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s.                        | 0.0049                            | 0.0104  | -                                 |    | 0.02            | 0.04 | 0.5 | 1  |
|                                              |                                   |                                   |         |                                   |    |                 |      |     |    |
| <u>Eurofins Nr.</u>                          | <u>Monsteromschrijving</u>        | <u>Datum Monstername</u>          |         | <u>Indicatie kwaliteitsklasse</u> |    |                 |      |     |    |
| M2M-202500614877                             | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30) | 24-04-2025                        |         | Klasse landbouw/natuur            |    |                 |      |     |    |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                               |
| G.W.           | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG             | Rapportagegrens                               |
| LN             | Eis Landbouw/natuur                           |
| WO             | Eis Wonen                                     |
| IND            | Eis Industrie                                 |
| IW             | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd  |
| -              | <= Eis Landbouw/natuur                        |
| wo             | Oordeel Wonen                                 |
| in             | Oordeel Industrie                             |
| mv             | Oordeel Matig verontreinigd                   |
| sv             | Oordeel Sterk verontreinigd                   |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

| Analyse                                      | Eenheid    | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 ( |         |         | RG  | LN   | Kwaliteitseisen |     |      |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|---------|---------|-----|------|-----------------|-----|------|
|                                              |            | G.W.                                               | G.S.S.D | Oordeel |     |      | WO              | IND | IW   |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | <2.0                                               |         |         |     |      |                 |     |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.4                                                |         |         |     |      |                 |     |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                         |         |         |     |      |                 |     |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 85.1                                               | 85.1    |         |     |      |                 |     |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.4                                                | 4.4     |         |     |      |                 |     |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                                 |         |         |     |      |                 |     |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | <2.0                                               | 1.4     |         |     |      |                 |     |      |
| Metalen                                      |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                                | 54.2    |         |     |      |                 |     |      |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | 0.43                                               | 0.667   | wo      | 0.4 | 0.6  | 1.2             | 4.3 | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                               | 7.38    | -       | 5   | 15   | 35              | 190 | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 29                                                 | 55.4    | in      | 5   | 40   | 54              | 190 | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | 0.051                                              | 0.0719  | -       | 0.1 | 0.15 | 0.83            | 4.8 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                               | 1.05    | -       | 1.5 | 1.5  | 88              | 190 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                               | 8.17    | -       | 5   | 35   | 39              | 100 | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | 18                                                 | 27.1    | -       | 10  | 50   | 210             | 530 | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 40                                                 | 89.5    | -       | 5   | 140  | 200             | 720 | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                               | 4.77    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                               | 7.95    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                               | 7.95    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                                | 15.9    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 15                                                 | 34.1    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                               | 11.1    |         |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                                | 55.7    | -       | 38  | 190  | 190             | 500 | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | 0.0011                                             | 0.0025  |         |     |      |                 |     |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                            | 0.00159 |         |     |      |                 |     |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0053                                             | 0.012   | -       |     | 0.02 | 0.04            | 0.5 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                    |         |         |     |      |                 |     |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | 0.057                                              | 0.057   |         |     |      |                 |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                             | 0.035   |         |     |      |                 |     |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.37                                               | 0.372   | -       |     | 1.5  | 6.8             | 40  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                                | Datum Monstername | Indicatie kwaliteitsklasse |
|------------------|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| M2M-202500614878 | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 ( | 24-04-2025        | Klasse industrie           |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                               |
| G.W.           | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG             | Rapportagegrens                               |
| LN             | Eis Landbouw/natuur                           |
| WO             | Eis Wonen                                     |
| IND            | Eis Industrie                                 |
| IW             | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd  |
| -              | <= Eis Landbouw/natuur                        |
| wo             | Oordeel Wonen                                 |
| in             | Oordeel Industrie                             |
| mv             | Oordeel Matig verontreinigd                   |
| sv             | Oordeel Sterk verontreinigd                   |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15 |         |         | Kwaliteitseisen |      |      |     |      |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---------|---------|-----------------|------|------|-----|------|
|                                              |            | G.W.                                              | G.S.S.D | Oordeel | RG              | LN   | WO   | IND | IW   |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.0                                               |         |         |                 |      |      |     |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.4                                               |         |         |                 |      |      |     |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                        |         |         |                 |      |      |     |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 85.3                                              | 85.3    |         |                 |      |      |     |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.4                                               | 4.4     |         |                 |      |      |     |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                                |         |         |                 |      |      |     |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.0                                               | 2       |         |                 |      |      |     |      |
| Metalen                                      |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                               | 54.2    |         |                 |      |      |     |      |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | 0.28                                              | 0.434   | -       | 0.4             | 0.6  | 1.2  | 4.3 | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 7.38    | -       | 5               | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 18                                                | 34.4    | -       | 5               | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.0493  | -       | 0.1             | 0.15 | 0.83 | 4.8 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                              | 1.05    | -       | 1.5             | 1.5  | 88   | 190 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                              | 8.17    | -       | 5               | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | 11                                                | 16.6    | -       | 10              | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 34                                                | 76      | -       | 5               | 140  | 200  | 720 | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 4.77    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.95    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.95    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                               | 15.9    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 9.4                                               | 21.4    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                              | 11.1    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                               | 55.7    | -       | 38              | 190  | 190  | 500 | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |         |                 |      |      |     |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                            | 0.0111  | -       |                 | 0.02 | 0.04 | 0.5 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                              | 0.35    | -       |                 | 1.5  | 6.8  | 40  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                               | Datum Monstername | Indicatie kwaliteitsklasse |
|------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| M2M-202500614879 | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15 | 24-04-2025        | Klasse landbouw/natuur     |

|          |                                               |
|----------|-----------------------------------------------|
| Legenda  |                                               |
| G.W.     | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG       | Rapportagegrens                               |
| LN       | Eis Landbouw/natuur                           |
| WO       | Eis Wonen                                     |
| IND      | Eis Industrie                                 |
| IW       | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd  |
| -        | <= Eis Landbouw/natuur                        |
| wo       | Oordeel Wonen                                 |
| in       | Oordeel Industrie                             |
| mv       | Oordeel Matig verontreinigd                   |
| sv       | Oordeel Sterk verontreinigd                   |

| Analyse                                      | Eenheid                                           | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19 |         |                            | Kwaliteitseisen |      |      |     |      |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------|----------------------------|-----------------|------|------|-----|------|
|                                              |                                                   | G.W.                                              | G.S.S.D | Oordeel                    | RG              | LN   | WO   | IND | IW   |
| Bodemtypecorrectie                           |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Fractie < 2 µm                               |                                                   | 2.1                                               |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |                                                   | 4.9                                               |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Voorbehandeling                              |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Cryogeen malen                               |                                                   | Uitgevoerd                                        |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Bodemkundige analyses                        |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)                                           | 83.9                                              | 83.9    |                            |                 |      |      |     |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds                                        | 4.9                                               | 4.9     |                            |                 |      |      |     |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds                                        | 95                                                |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds                                        | 2.1                                               | 2.1     |                            |                 |      |      |     |      |
| Metalen                                      |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s.                                        | <20                                               | 53.6    |                            |                 |      |      |     |      |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s.                                        | 0.39                                              | 0.591   | -                          | 0.4             | 0.6  | 1.2  | 4.3 | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s.                                        | <3.0                                              | 7.3     | -                          | 5               | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s.                                        | 13                                                | 24.4    | -                          | 5               | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.0491  | -                          | 0.1             | 0.15 | 0.83 | 4.8 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s.                                        | <1.5                                              | 1.05    | -                          | 1.5             | 1.5  | 88   | 190 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s.                                        | <4.0                                              | 8.1     | -                          | 5               | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s.                                        | 13                                                | 19.4    | -                          | 10              | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s.                                        | 32                                                | 70.4    | -                          | 5               | 140  | 200  | 720 | 720  |
| Minerale olie                                |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s.                                        | <3.0                                              | 4.29    |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s.                                        | <5.0                                              | 7.14    |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s.                                        | <5.0                                              | 7.14    |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s.                                        | <10                                               | 14.3    |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s.                                        | 12                                                | 24.5    |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s.                                        | <7.0                                              | 10      |                            |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s.                                        | <35                                               | 50      | -                          | 38              | 190  | 190  | 500 | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s.                                        | <0.0010                                           | 0.00143 |                            |                 |      |      |     |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s.                                        | 0.0049                                            | 0.01    | -                          |                 | 0.02 | 0.04 | 0.5 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s.                                        | <0.050                                            | 0.035   |                            |                 |      |      |     |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s.                                        | 0.35                                              | 0.35    | -                          |                 | 1.5  | 6.8  | 40  | 40   |
|                                              |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Eurofins Nr.                                 | Monsteromschrijving                               | Datum Monstername                                 |         | Indicatie kwaliteitsklasse |                 |      |      |     |      |
| M2M-202500614880                             | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19 | 24-04-2025                                        |         | Klasse landbouw/natuur     |                 |      |      |     |      |
|                                              |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| Legenda                                      |                                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| G.W.                                         | Gemeten waarde                                    |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| G.S.S.D.                                     | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem     |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| RG                                           | Rapportagegrens                                   |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| LN                                           | Eis Landbouw/natuur                               |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| WO                                           | Eis Wonen                                         |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| IND                                          | Eis Industrie                                     |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| IW                                           | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd      |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| -                                            | <= Eis Landbouw/natuur                            |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| wo                                           | Oordeel Wonen                                     |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| in                                           | Oordeel Industrie                                 |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| mv                                           | Oordeel Matig verontreinigd                       |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |
| sv                                           | Oordeel Sterk verontreinigd                       |                                                   |         |                            |                 |      |      |     |      |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200)<br>C4 (30-70) C4 (70-100 |         |         | Kwaliteitseisen |      |      |     |      |
|----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|---------|---------|-----------------|------|------|-----|------|
|                                              |            | G.W.                                                  | G.S.S.D | Oordeel | RG              | LN   | WO   | IND | IW   |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.4                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 1.6                                                   |         |         |                 |      |      |     |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                            |         |         |                 |      |      |     |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 81.5                                                  | 81.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 1.6                                                   | 1.6     |         |                 |      |      |     |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 98                                                    |         |         |                 |      |      |     |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.4                                                   | 2.4     |         |                 |      |      |     |      |
| Metalen                                      |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                                   | 51.7    |         |                 |      |      |     |      |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | <0.20                                                 | 0.24    | -       | 0.4             | 0.6  | 1.2  | 4.3 | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                                  | 7.07    | -       | 5               | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 7.3                                                   | 14.9    | -       | 5               | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.05    | -       | 0.1             | 0.15 | 0.83 | 4.8 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                                  | 1.05    | -       | 1.5             | 1.5  | 88   | 190 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | 6.8                                                   | 19.2    | -       | 5               | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | <10                                                   | 10.9    | -       | 10              | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 22                                                    | 51.2    | -       | 5               | 140  | 200  | 720 | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                                  | 10.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                  | 17.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                  | 17.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                                   | 35      |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 5.5                                                   | 27.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                                  | 24.5    |         |                 |      |      |     |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                                   | 122     | -       | 38              | 190  | 190  | 500 | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                               | 0.0035  |         |                 |      |      |     |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                                | 0.0245  | -       |                 | 0.02 | 0.04 | 0.5 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                       |         |         |                 |      |      |     |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                | 0.035   |         |                 |      |      |     |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                                  | 0.35    | -       |                 | 1.5  | 6.8  | 40  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                                | Datum Monstername | Indicatie kwaliteitsklasse |
|------------------|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| M2M-202500614881 | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 (30-70) C4 (70-100 | 24-04-2025        | Klasse landbouw/natuur     |

|          |                                               |
|----------|-----------------------------------------------|
| Legenda  |                                               |
| G.W.     | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG       | Rapportagegrens                               |
| LN       | Eis Landbouw/natuur                           |
| WO       | Eis Wonen                                     |
| IND      | Eis Industrie                                 |
| IW       | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd  |
| -        | <= Eis Landbouw/natuur                        |
| wo       | Oordeel Wonen                                 |
| in       | Oordeel Industrie                             |
| mv       | Oordeel Matig verontreinigd                   |
| sv       | Oordeel Sterk verontreinigd                   |

| Analyse                                      | Eenheid                                            | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200)<br>C7 (100-150) C8 (30-8 |         |                                   |     |      | Kwaliteitseisen |     |      |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------|-----|------|-----------------|-----|------|
|                                              |                                                    | G.W.                                                  | G.S.S.D | Oordeel                           | RG  | LN   | WO              | IND | IW   |
| Bodemtypecorrectie                           |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Fractie < 2 µm                               |                                                    | 2.7                                                   |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |                                                    | 1.0                                                   |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Voorbehandeling                              |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Cryogeen malen                               |                                                    | Uitgevoerd                                            |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Bodemkundige analyses                        |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)                                            | 86.8                                                  | 86.8    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds                                         | 1.0                                                   | 1       |                                   |     |      |                 |     |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds                                         | 99                                                    |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds                                         | 2.7                                                   | 2.7     |                                   |     |      |                 |     |      |
| Metalen                                      |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s.                                         | <20                                                   | 49.9    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s.                                         | <0.20                                                 | 0.238   | -                                 | 0.4 | 0.6  | 1.2             | 4.3 | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s.                                         | <3.0                                                  | 6.86    | -                                 | 5   | 15   | 35              | 190 | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s.                                         | <5.0                                                  | 7.07    | -                                 | 5   | 40   | 54              | 190 | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.0497  | -                                 | 0.1 | 0.15 | 0.83            | 4.8 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s.                                         | <1.5                                                  | 1.05    | -                                 | 1.5 | 1.5  | 88              | 190 | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s.                                         | <4.0                                                  | 7.72    | -                                 | 5   | 35   | 39              | 100 | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s.                                         | <10                                                   | 10.9    | -                                 | 10  | 50   | 210             | 530 | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s.                                         | <20                                                   | 32.1    | -                                 | 5   | 140  | 200             | 720 | 720  |
| Minerale olie                                |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s.                                         | <3.0                                                  | 10.5    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s.                                         | <5.0                                                  | 17.5    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s.                                         | <5.0                                                  | 17.5    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s.                                         | <10                                                   | 35      |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s.                                         | <5.0                                                  | 17.5    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s.                                         | <7.0                                                  | 24.5    |                                   |     |      |                 |     |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s.                                         | <35                                                   | 122     | -                                 | 38  | 190  | 190             | 500 | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s.                                         | <0.0010                                               | 0.0035  |                                   |     |      |                 |     |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s.                                         | 0.0049                                                | 0.0245  | -                                 |     | 0.02 | 0.04            | 0.5 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s.                                         | <0.050                                                | 0.035   |                                   |     |      |                 |     |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s.                                         | 0.35                                                  | 0.35    | -                                 |     | 1.5  | 6.8             | 40  | 40   |
|                                              |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| <u>Eurofins Nr.</u>                          | <u>Monsteromschrijving</u>                         | <u>Datum Monstername</u>                              |         | <u>Indicatie kwaliteitsklasse</u> |     |      |                 |     |      |
| M2M-202500614882                             | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150) C8 (30-8 | 24-04-2025                                            |         | Klasse landbouw/natuur            |     |      |                 |     |      |
|                                              |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| <u>Legenda</u>                               |                                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| G.W.                                         | Gemeten waarde                                     |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| G.S.S.D.                                     | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem      |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| RG                                           | Rapportagegrens                                    |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| LN                                           | Eis Landbouw/natuur                                |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| WO                                           | Eis Wonen                                          |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| IND                                          | Eis Industrie                                      |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| IW                                           | Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd       |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| -                                            | <= Eis Landbouw/natuur                             |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| wo                                           | Oordeel Wonen                                      |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| in                                           | Oordeel Industrie                                  |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| mv                                           | Oordeel Matig verontreinigd                        |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |
| sv                                           | Oordeel Sterk verontreinigd                        |                                                       |         |                                   |     |      |                 |     |      |

| Analyse                                      | Eenheid    | MA1 A1 (0-30) |         |       | Maximale waarden |       |      |   |
|----------------------------------------------|------------|---------------|---------|-------|------------------|-------|------|---|
|                                              |            | G.W.          | G.S.S.D | Index | Oordeel          | RG    | LN   | I |
| Bodemtypecorrectie                           |            |               |         |       |                  |       |      |   |
| Fractie < 2 µm                               |            | 25            |         |       |                  |       |      |   |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 5.0           |         |       |                  |       |      |   |
| Voorbehandeling                              |            |               |         |       |                  |       |      |   |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd    |         |       |                  |       |      |   |
| Bodemkundige analyses                        |            |               |         |       |                  |       |      |   |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 77.1          | 77.1    |       |                  |       |      |   |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 5.0           | 5       |       |                  |       |      |   |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95            |         |       |                  |       |      |   |
| Polychloorbifenylen                          |            |               |         |       |                  |       |      |   |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010       | 0.0014  |       |                  |       |      |   |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049        | 0.0098  |       | -                | 0.007 | 0.02 | 1 |

|                     |                            |                          |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| <u>Eurofins Nr.</u> | <u>Monsteromschrijving</u> | <u>Datum Monstername</u> |
| M2M-202500614876    | MA1 A1 (0-30)              | 24-04-2025               |

|                |                                                      |
|----------------|------------------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                                      |
| G.W.           | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG             | Rapportagegrens                                      |
| LN             | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I              | Interventiewaarde                                    |
| -              | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw           | > Interventiewaarde                                  |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

| Analyse                                      | Eenheid    | MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30) |         |       |         | Maximale waarden |      |   |
|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------|-------|---------|------------------|------|---|
|                                              |            | G.W.                              | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG               | LN   | I |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                   |         |       |         |                  |      |   |
| Fractie < 2 µm                               |            | 25                                |         |       |         |                  |      |   |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.7                               |         |       |         |                  |      |   |
| Voorbehandeling                              |            |                                   |         |       |         |                  |      |   |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                        |         |       |         |                  |      |   |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                   |         |       |         |                  |      |   |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 81.9                              | 81.9    |       |         |                  |      |   |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.7                               | 4.7     |       |         |                  |      |   |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                |         |       |         |                  |      |   |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                   |         |       |         |                  |      |   |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                           | 0.00149 |       |         |                  |      |   |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                            | 0.0104  |       | -       | 0.007            | 0.02 | 1 |

Eurofins Nr.  
M2M-202500614877

Monsteromschrijving  
MB1 B1 (0-30) B2 (0-30) B3 (0-30)

Datum Monstername  
24-04-2025

|                |                                                      |
|----------------|------------------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                                      |
| G.W.           | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG             | Rapportagegrens                                      |
| LN             | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I              | Interventiewaarde                                    |
| -              | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw           | > Interventiewaarde                                  |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

| Analyse                                      | Eenheid    | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) C10 (0-50) C13 (0-50) |         |       |         |       | Maximale waarden |      |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|---------|-------|---------|-------|------------------|------|
|                                              |            | G.W.                                                    | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG    | LN               | I    |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | <2.0                                                    |         |       |         |       |                  |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.4                                                     |         |       |         |       |                  |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                              |         |       |         |       |                  |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 85.1                                                    | 85.1    |       |         |       |                  |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.4                                                     | 4.4     |       |         |       |                  |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                                      |         |       |         |       |                  |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | <2.0                                                    | 1.4     |       |         |       |                  |      |
| Metalen                                      |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                                     | 54.2    |       |         | 20    | 190              | 920  |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | 0.43                                                    | 0.667   | 0.01  | > ln    | 0.2   | 0.6              | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                                    | 7.38    |       | -       | 3     | 15               | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 29                                                      | 55.4    | 0.10  | > ln    | 5     | 40               | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | 0.051                                                   | 0.0719  |       | -       | 0.05  | 0.15             | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                                    | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5              | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                                    | 8.17    |       | -       | 4     | 35               | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | 18                                                      | 27.1    |       | -       | 10    | 50               | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 40                                                      | 89.5    |       | -       | 20    | 140              | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                                    | 4.77    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                    | 7.95    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                    | 7.95    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                                     | 15.9    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 15                                                      | 34.1    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                                    | 11.1    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                                     | 55.7    |       | -       | 35    | 190              | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | 0.0011                                                  | 0.0025  |       |         |       |                  |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                 | 0.00159 |       |         |       |                  |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0053                                                  | 0.012   |       | -       | 0.007 | 0.02             | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                         |         |       |         |       |                  |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | 0.057                                                   | 0.057   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                  | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.37                                                    | 0.372   |       | -       | 0.35  | 1.5              | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving               | Datum Monstername |
|------------------|-----------------------------------|-------------------|
| M2M-202500614878 | MC1 C3 (0-50) C4 (0-30) C9 (0-50) | 24-04-2025        |

| Legenda  |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| G.W.     | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG       | Rapportagegrens                                      |
| LN       | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I        | Interventiewaarde                                    |
| -        | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > ln     | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > ln     | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw     | > Interventiewaarde                                  |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15 |         |       |         | Maximale waarden |      |      |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---------|-------|---------|------------------|------|------|
|                                              |            | G.W.                                              | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG               | LN   | I    |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.0                                               |         |       |         |                  |      |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.4                                               |         |       |         |                  |      |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                        |         |       |         |                  |      |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 85.3                                              | 85.3    |       |         |                  |      |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.4                                               | 4.4     |       |         |                  |      |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                                |         |       |         |                  |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.0                                               | 2       |       |         |                  |      |      |
| Metalen                                      |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                               | 54.2    |       |         | 20               | 190  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | 0.28                                              | 0.434   |       | -       | 0.2              | 0.6  | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 7.38    |       | -       | 3                | 15   | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 18                                                | 34.4    |       | -       | 5                | 40   | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.0493  |       | -       | 0.05             | 0.15 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                              | 1.05    |       | -       | 1.5              | 1.5  | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                              | 8.17    |       | -       | 4                | 35   | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | 11                                                | 16.6    |       | -       | 10               | 50   | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 34                                                | 76      |       | -       | 20               | 140  | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 4.77    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.95    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.95    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                               | 15.9    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 9.4                                               | 21.4    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                              | 11.1    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                               | 55.7    |       | -       | 35               | 190  | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00159 |       |         |                  |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                            | 0.0111  |       | -       | 0.007            | 0.02 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                              | 0.35    |       | -       | 0.35             | 1.5  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                               | Datum Monstername |
|------------------|---------------------------------------------------|-------------------|
| M2M-202500614879 | MC2 C5 (0-50) C7 (0-50) C11 (0-50) C12 (0-50) C15 | 24-04-2025        |

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| Legenda  |                                                      |
| G.W.     | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG       | Rapportagegrens                                      |
| LN       | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I        | Interventiewaarde                                    |
| -        | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw     | > Interventiewaarde                                  |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) C19 |         |       |         | Maximale waarden |      |      |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---------|-------|---------|------------------|------|------|
|                                              |            | G.W.                                              | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG               | LN   | I    |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.1                                               |         |       |         |                  |      |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 4.9                                               |         |       |         |                  |      |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                        |         |       |         |                  |      |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 83.9                                              | 83.9    |       |         |                  |      |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 4.9                                               | 4.9     |       |         |                  |      |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 95                                                |         |       |         |                  |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.1                                               | 2.1     |       |         |                  |      |      |
| Metalen                                      |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                               | 53.6    |       |         | 20               | 190  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | 0.39                                              | 0.591   |       | -       | 0.2              | 0.6  | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 7.3     |       | -       | 3                | 15   | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 13                                                | 24.4    |       | -       | 5                | 40   | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.0491  |       | -       | 0.05             | 0.15 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                              | 1.05    |       | -       | 1.5              | 1.5  | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                              | 8.1     |       | -       | 4                | 35   | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | 13                                                | 19.4    |       | -       | 10               | 50   | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 32                                                | 70.4    |       | -       | 20               | 140  | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                              | 4.29    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.14    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                              | 7.14    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                               | 14.3    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 12                                                | 24.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                              | 10      |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                               | 50      |       | -       | 35               | 190  | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                           | 0.00143 |       |         |                  |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                            | 0.01    |       | -       | 0.007            | 0.02 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                   |         |       |         |                  |      |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                            | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                              | 0.35    |       | -       | 0.35             | 1.5  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                           | Datum Monstername |
|------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| M2M-202500614880 | MC3 C6 (0-50) C8 (0-30) C17 (0-50) C18 (0-50) | 24-04-2025        |

|                |                                                      |
|----------------|------------------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                                      |
| G.W.           | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG             | Rapportagegrens                                      |
| LN             | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I              | Interventiewaarde                                    |
| -              | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In           | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw           | > Interventiewaarde                                  |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 (30-70) C4 (70-100) |         |       |         | Maximale waarden |      |      |
|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|---------|-------|---------|------------------|------|------|
|                                              |            | G.W.                                                | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG               | LN   | I    |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.4                                                 |         |       |         |                  |      |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 1.6                                                 |         |       |         |                  |      |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                          |         |       |         |                  |      |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 81.5                                                | 81.5    |       |         |                  |      |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 1.6                                                 | 1.6     |       |         |                  |      |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 98                                                  |         |       |         |                  |      |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.4                                                 | 2.4     |       |         |                  |      |      |
| Metalen                                      |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                                 | 51.7    |       |         | 20               | 190  | 920  |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | <0.20                                               | 0.24    |       | -       | 0.2              | 0.6  | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                                | 7.07    |       | -       | 3                | 15   | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | 7.3                                                 | 14.9    |       | -       | 5                | 40   | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.05    |       | -       | 0.05             | 0.15 | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                                | 1.05    |       | -       | 1.5              | 1.5  | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | 6.8                                                 | 19.2    |       | -       | 4                | 35   | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | <10                                                 | 10.9    |       | -       | 10               | 50   | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | 22                                                  | 51.2    |       | -       | 20               | 140  | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                                | 10.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                | 17.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                | 17.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                                 | 35      |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | 5.5                                                 | 27.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                                | 24.5    |       |         |                  |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                                 | 122     |       | -       | 35               | 190  | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                             | 0.0035  |       |         |                  |      |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                              | 0.0245  |       | -       | 0.007            | 0.02 | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                     |         |       |         |                  |      |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                              | 0.035   |       |         |                  |      |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                                | 0.35    |       | -       | 0.35             | 1.5  | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving             | Datum Monstername |
|------------------|---------------------------------|-------------------|
| M2M-202500614881 | MC4 C3 (50-100) C3 (180-200) C4 | 24-04-2025        |

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| Legenda  |                                                      |
| G.W.     | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG       | Rapportagegrens                                      |
| LN       | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I        | Interventiewaarde                                    |
| -        | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw     | > Interventiewaarde                                  |

| Analyse                                      | Eenheid    | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150)<br>C8 (30-8) |         |       |         |       | Maximale waarden |      |
|----------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|---------|-------|---------|-------|------------------|------|
|                                              |            | G.W.                                                   | G.S.S.D | Index | Oordeel | RG    | LN               | I    |
| Bodemtypecorrectie                           |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Fractie < 2 µm                               |            | 2.7                                                    |         |       |         |       |                  |      |
| Organische stof volgens gloeiverlies methode |            | 1.0                                                    |         |       |         |       |                  |      |
| Voorbehandeling                              |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Cryogeen malen                               |            | Uitgevoerd                                             |         |       |         |       |                  |      |
| Bodemkundige analyses                        |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Droge stof                                   | % (m/m)    | 86.8                                                   | 86.8    |       |         |       |                  |      |
| Organische stof                              | % (m/m) ds | 1.0                                                    | 1       |       |         |       |                  |      |
| Gloeirest                                    | % (m/m) ds | 99                                                     |         |       |         |       |                  |      |
| Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)                 | % (m/m) ds | 2.7                                                    | 2.7     |       |         |       |                  |      |
| Metalen                                      |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Barium (Ba)                                  | mg/kg d.s. | <20                                                    | 49.9    |       |         | 20    | 190              | 920  |
| Cadmium (Cd)                                 | mg/kg d.s. | <0.20                                                  | 0.238   |       | -       | 0.2   | 0.6              | 13   |
| Kobalt (Co)                                  | mg/kg d.s. | <3.0                                                   | 6.86    |       | -       | 3     | 15               | 190  |
| Koper (Cu)                                   | mg/kg d.s. | <5.0                                                   | 7.07    |       | -       | 5     | 40               | 190  |
| Kwik (Hg)                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.0497  |       | -       | 0.05  | 0.15             | 36   |
| Molybdeen (Mo)                               | mg/kg d.s. | <1.5                                                   | 1.05    |       | -       | 1.5   | 1.5              | 190  |
| Nikkel (Ni)                                  | mg/kg d.s. | <4.0                                                   | 7.72    |       | -       | 4     | 35               | 100  |
| Lood (Pb)                                    | mg/kg d.s. | <10                                                    | 10.9    |       | -       | 10    | 50               | 530  |
| Zink (Zn)                                    | mg/kg d.s. | <20                                                    | 32.1    |       | -       | 20    | 140              | 720  |
| Minerale olie                                |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C10-C12)                      | mg/kg d.s. | <3.0                                                   | 10.5    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C12-C16)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                   | 17.5    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C16-C21)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                   | 17.5    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C21-C30)                      | mg/kg d.s. | <10                                                    | 35      |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C30-C35)                      | mg/kg d.s. | <5.0                                                   | 17.5    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie (C35-C40)                      | mg/kg d.s. | <7.0                                                   | 24.5    |       |         |       |                  |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)               | mg/kg d.s. | <35                                                    | 122     |       | -       | 35    | 190              | 5000 |
| Polychloorbifenylen                          |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| PCB 28                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 52                                       | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 101                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 118                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 138                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 153                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB 180                                      | mg/kg d.s. | <0.0010                                                | 0.0035  |       |         |       |                  |      |
| PCB (som 7) (factor 0,7)                     | mg/kg d.s. | 0.0049                                                 | 0.0245  |       | -       | 0.007 | 0.02             | 1    |
| Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen   |            |                                                        |         |       |         |       |                  |      |
| Naftaleen                                    | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Fenanthreen                                  | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Anthraceen                                   | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Fluorantheen                                 | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(a)anthraceen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Chryseen                                     | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(k)fluorantheen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(a)pyreen                               | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Benzo(ghi)peryleen                           | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| Indeno(123-cd)pyreen                         | mg/kg d.s. | <0.050                                                 | 0.035   |       |         |       |                  |      |
| PAK VROM (10) (factor 0,7)                   | mg/kg d.s. | 0.35                                                   | 0.35    |       | -       | 0.35  | 1.5              | 40   |

| Eurofins Nr.     | Monsteromschrijving                                 | Datum Monstername |
|------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|
| M2M-202500614882 | MC5 C6 (50-100) C6 (150-200) C7 (100-150) C8 (30-8) | 24-04-2025        |

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| Legenda  |                                                      |
| G.W.     | Gemeten waarde                                       |
| G.S.S.D. | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem        |
| RG       | Rapportagegrens                                      |
| LN       | Waarde Landbouw/natuur                               |
| I        | Interventiewaarde                                    |
| -        | <= Waarde Landbouw/natuur                            |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur                             |
| > In     | > Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde) |
| > iw     | > Interventiewaarde                                  |

| Analyse                                       | Eenheid | 1w-1-1 |         |         | Maximale waarden |      |      |
|-----------------------------------------------|---------|--------|---------|---------|------------------|------|------|
|                                               |         | G.W.   | G.S.S.D | Oordeel | RG               | S    |      |
| Metalen                                       |         |        |         |         |                  |      |      |
| Barium (Ba)                                   | µg/l    | 100    | 100     | > sw    | 20               | 50   | 625  |
| Cadmium (Cd)                                  | µg/l    | < 0.20 | 0.14    | -       | 0.2              | 0.4  | 6    |
| Kobalt (Co)                                   | µg/l    | < 2.0  | 1.4     | -       | 2                | 20   | 100  |
| Koper (Cu)                                    | µg/l    | 21     | 21      | > sw    | 2                | 15   | 75   |
| Kwik (Hg)                                     | µg/l    | 0.11   | 0.11    | > sw    | 0.05             | 0.05 | 0.3  |
| Molybdeen (Mo)                                | µg/l    | < 2.0  | 1.4     | -       | 2                | 5    | 300  |
| Nikkel (Ni)                                   | µg/l    | 3.9    | 3.9     | -       | 3                | 15   | 75   |
| Lood (Pb)                                     | µg/l    | 3.0    | 3       | -       | 2                | 15   | 75   |
| Zink (Zn)                                     | µg/l    | 40     | 40      | -       | 10               | 65   | 800  |
| Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen        |         |        |         |         |                  |      |      |
| Benzeen                                       | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 0.2  | 30   |
| Tolueen                                       | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 7    | 1000 |
| Ethylbenzeen                                  | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 4    | 150  |
| o-Xyleen                                      | µg/l    | < 0.1  | 0.07    |         |                  |      |      |
| m,p-Xyleen                                    | µg/l    | < 0.2  | 0.14    |         |                  |      |      |
| Xylenen (som) factor 0,7                      | µg/l    | 0.21   | 0.21    | -       | 0.2              | 0.2  | 70   |
| BTEX (som)                                    | µg/l    | < 0.9  |         |         |                  |      |      |
| Styreen                                       | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 6    | 300  |
| Naftaleen                                     | µg/l    | < 0.02 | 0.014   | -       | 0.02             | 0.01 | 70   |
| Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen |         |        |         |         |                  |      |      |
| Dichloormethaan                               | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 0.01 | 1000 |
| Trichloormethaan                              | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 6    | 400  |
| Tetrachloormethaan                            | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.1              | 0.01 | 10   |
| Trichlooretheen                               | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 24   | 500  |
| Tetrachlooretheen                             | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.1              | 0.01 | 40   |
| 1,1-Dichloorethaan                            | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 7    | 900  |
| 1,2-Dichloorethaan                            | µg/l    | < 0.2  | 0.14    | -       | 0.2              | 7    | 400  |
| 1,1,1-Trichloorethaan                         | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.1              | 0.01 | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                         | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.1              | 0.01 | 130  |
| cis 1,2-Dichlooretheen                        | µg/l    | < 0.1  | 0.07    |         |                  |      |      |
| trans 1,2-Dichlooretheen                      | µg/l    | < 0.1  | 0.07    |         |                  |      |      |
| CKW (som)                                     | µg/l    | < 1.6  |         |         |                  |      |      |
| Tribroommethaan                               | µg/l    | < 0.2  | 0.14    |         |                  |      | 630  |
| Vinylchloride                                 | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.2              | 0.01 | 5    |
| 1,1-Dichlooretheen                            | µg/l    | < 0.1  | 0.07    | -       | 0.1              | 0.01 | 10   |
| 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7          | µg/l    | 0.14   | 0.14    | -       | 0.2              | 0.01 | 20   |
| 1,1-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2  | 0.14    |         |                  |      |      |
| 1,2-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2  | 0.14    |         |                  |      |      |
| 1,3-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2  | 0.14    |         |                  |      |      |
| Dichloorpropanen som factor 0.7               | µg/l    | 0.42   | 0.42    | -       | 0.6              | 0.8  | 80   |
| Minerale olie                                 |         |        |         |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C10-C12)                       | µg/l    | < 10   | 7       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C12-C16)                       | µg/l    | < 10   | 7       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C16-C21)                       | µg/l    | < 10   | 7       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C21-C30)                       | µg/l    | < 15   | 10.5    |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C30-C35)                       | µg/l    | < 10   | 7       |         |                  |      |      |
| Minerale olie (C35-C40)                       | µg/l    | < 10   | 7       |         |                  |      |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                | µg/l    | < 50   | 35      | -       | 50               | 50   | 600  |

|                     |                            |                          |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Eurofins Nr.</b> | <b>Monsteromschrijving</b> | <b>Datum Monstername</b> |
| 421-2025-00089729   | 1w-1-1                     | 25-04-2025               |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                               |
| G.W.           | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG             | Rapportagegrens                               |
| S              | Streefwaarde                                  |
| T              | Tussenwaarde                                  |
| I              | Interventiewaarde                             |
| -              | <= Steefwaarde                                |
| > sw           | > Streefwaarde                                |
| > t            | > Tussenwaarde (halve som)                    |
| > iw           | > Interventiewaarde                           |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

| Analyse                                       | Eenheid | 2w-1-1  |         |         |      | Maximale waarden |      |
|-----------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|------|------------------|------|
|                                               |         | G.W.    | G.S.S.D | Oordeel | RG   | S                |      |
| Metalen                                       |         |         |         |         |      |                  |      |
| Barium (Ba)                                   | µg/l    | 66      | 66      | > sw    | 20   | 50               | 625  |
| Cadmium (Cd)                                  | µg/l    | < 0.20  | 0.14    | -       | 0.2  | 0.4              | 6    |
| Kobalt (Co)                                   | µg/l    | 2.9     | 2.9     | -       | 2    | 20               | 100  |
| Koper (Cu)                                    | µg/l    | 6.3     | 6.3     | -       | 2    | 15               | 75   |
| Kwik (Hg)                                     | µg/l    | < 0.050 | 0.035   | -       | 0.05 | 0.05             | 0.3  |
| Molybdeen (Mo)                                | µg/l    | < 2.0   | 1.4     | -       | 2    | 5                | 300  |
| Nikkel (Ni)                                   | µg/l    | 15      | 15      | -       | 3    | 15               | 75   |
| Lood (Pb)                                     | µg/l    | < 2.0   | 1.4     | -       | 2    | 15               | 75   |
| Zink (Zn)                                     | µg/l    | < 10    | 7       | -       | 10   | 65               | 800  |
| Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen        |         |         |         |         |      |                  |      |
| Benzeen                                       | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 0.2              | 30   |
| Tolueen                                       | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 7                | 1000 |
| Ethylbenzeen                                  | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 4                | 150  |
| o-Xyleen                                      | µg/l    | < 0.1   | 0.07    |         |      |                  |      |
| m,p-Xyleen                                    | µg/l    | < 0.2   | 0.14    |         |      |                  |      |
| Xylenen (som) factor 0,7                      | µg/l    | 0.21    | 0.21    | -       | 0.2  | 0.2              | 70   |
| BTEX (som)                                    | µg/l    | < 0.9   |         |         |      |                  |      |
| Styreen                                       | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 6                | 300  |
| Naftaleen                                     | µg/l    | 0.09    | 0.09    | > sw    | 0.02 | 0.01             | 70   |
| Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen |         |         |         |         |      |                  |      |
| Dichloormethaan                               | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 0.01             | 1000 |
| Trichloormethaan                              | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 6                | 400  |
| Tetrachloormethaan                            | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.1  | 0.01             | 10   |
| Trichlooretheen                               | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 24               | 500  |
| Tetrachlooretheen                             | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.1  | 0.01             | 40   |
| 1,1-Dichloorethaan                            | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 7                | 900  |
| 1,2-Dichloorethaan                            | µg/l    | < 0.2   | 0.14    | -       | 0.2  | 7                | 400  |
| 1,1,1-Trichloorethaan                         | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.1  | 0.01             | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                         | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.1  | 0.01             | 130  |
| cis 1,2-Dichlooretheen                        | µg/l    | < 0.1   | 0.07    |         |      |                  |      |
| trans 1,2-Dichlooretheen                      | µg/l    | < 0.1   | 0.07    |         |      |                  |      |
| CKW (som)                                     | µg/l    | < 1.6   |         |         |      |                  |      |
| Tribroommethaan                               | µg/l    | < 0.2   | 0.14    |         |      |                  | 630  |
| Vinylchloride                                 | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.2  | 0.01             | 5    |
| 1,1-Dichlooretheen                            | µg/l    | < 0.1   | 0.07    | -       | 0.1  | 0.01             | 10   |
| 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7          | µg/l    | 0.14    | 0.14    | -       | 0.2  | 0.01             | 20   |
| 1,1-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2   | 0.14    |         |      |                  |      |
| 1,2-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2   | 0.14    |         |      |                  |      |
| 1,3-Dichloorpropaan                           | µg/l    | < 0.2   | 0.14    |         |      |                  |      |
| Dichloorpropanen som factor 0.7               | µg/l    | 0.42    | 0.42    | -       | 0.6  | 0.8              | 80   |
| Minerale olie                                 |         |         |         |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C10-C12)                       | µg/l    | < 10    | 7       |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C12-C16)                       | µg/l    | < 10    | 7       |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C16-C21)                       | µg/l    | < 10    | 7       |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C21-C30)                       | µg/l    | < 15    | 10.5    |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C30-C35)                       | µg/l    | < 10    | 7       |         |      |                  |      |
| Minerale olie (C35-C40)                       | µg/l    | < 10    | 7       |         |      |                  |      |
| Minerale olie totaal (C10-C40)                | µg/l    | < 50    | 35      | -       | 50   | 50               | 600  |

|                     |                            |                          |
|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Eurofins Nr.</b> | <b>Monsteromschrijving</b> | <b>Datum Monstername</b> |
| 421-2025-00089730   | 2w-1-1                     | 25-04-2025               |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Legenda</b> |                                               |
| G.W.           | Gemeten waarde                                |
| G.S.S.D.       | Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem |
| RG             | Rapportagegrens                               |
| S              | Streefwaarde                                  |
| T              | Tussenwaarde                                  |
| I              | Interventiewaarde                             |
| -              | <= Steefwaarde                                |
| > sw           | > Streefwaarde                                |
| > t            | > Tussenwaarde (halve som)                    |
| > iw           | > Interventiewaarde                           |

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.  
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

## Bijlage | 5

### Achtergrondinformatie

#### 1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoekstappen

##### *Vooronderzoek*

Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem). In het geval van asfaltonderzoek is de opzet omschreven in de CROW 210.

##### *Verkendend bodemonderzoek*

Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

##### *Nader bodemonderzoek*

Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

##### *Verkendend asbest in grondonderzoek*

Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

##### *Verkendend asbest in puinonderzoek*

Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

##### *Nader asbest in grond- of puinonderzoek*

Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd. Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

##### *Verkendend waterbodemonderzoek*

Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

##### *Partijkeuring*

Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

##### *Asfaltonderzoek*

Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

## 2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B, Besluit Activiteiten Leefomgeving Bijlage IIA en Besluit Kwaliteit Leefomgeving bijlage Vd. De meest recente versies zijn te raadplegen via [wetten.overheid.nl](http://wetten.overheid.nl).

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

### *Waarde Landbouw/natuur*

Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

### *Interventiewaarde*

Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. In het grondwater aangeduid als signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering.

### *Streefwaarden grondwater*

Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

### *Tussenwaarde (formeel vervallen)*

Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen ('Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd').

## Waterbodem

De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater  
Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'niet verontreinigd', 'licht verontreinigd', 'matig verontreinigd' of 'sterk verontreinigd'<sup>19</sup>. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel  
hiervoor wordt de msPAF-toets<sup>20</sup> gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem  
de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'landbouw/natuur', 'wonen', 'industrie', 'matig verontreinigd' of 'sterk verontreinigd'<sup>21</sup>

---

<sup>19</sup> De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

<sup>20</sup> 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen licht of matig verontreinigd

msPAF meer stoffen **Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <15%. Naast de msPAF zijn 7 stoffen individueel genormeerd te weten cadmium, kwik, lood, molybdeen, nikkel, PCB en minerale olie

<sup>21</sup> De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

### 3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

HMB B.V. streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

HMB B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

## Bijlage | 6

Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Venray

Sectie M

Perceel 1971

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 24 maart 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



12345

25

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Venray

M

1877

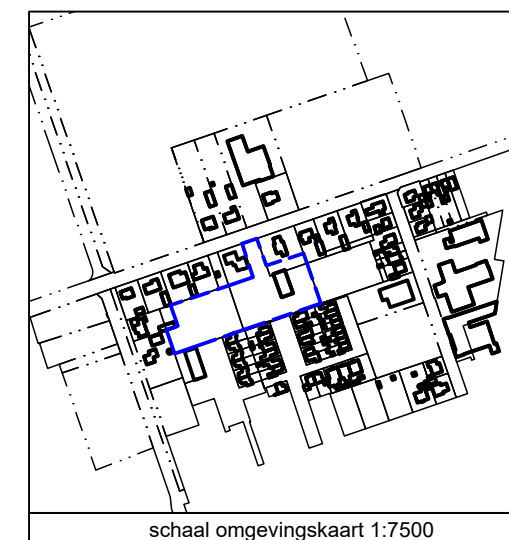
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 24 maart 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



**HMB B.V.**

**Bezoekadres:** Voltaweg 8  
5993 SE Maasbree  
077 - 465 28 08  
[info@hmbgroep.nl](mailto:info@hmbgroep.nl)  
[www.hmbgroep.nl](http://www.hmbgroep.nl)

**Telefoon:**  
**E-mail:**  
**Internet:**





## Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



### ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.



### BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.



### BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergiesystemen in Nederland en België.



### MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.

