



gemeente venray	afdeling		
Casenr.:			
06 AUG. 2025			
Poststuknr.:			
Kopie aan:	Medewerker	Afgehandeld	Datum

Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM VENRAY

Cluster RMT
E-mail [REDACTED]
Ons kenmerk DOC-00808667
Vpl nummer
Bijlage(n)

Behandeld [REDACTED]
Telefoon [REDACTED]
Uw kenmerk
Maastricht 5 augustus 2025
Verzonden 5 augustus 2025

Onderwerp

Advies voorontwerp TAM-omgevingsplan Oude Heerweg 23 Blitterswijk

Geacht college,

Op 14 juli hebben wij van u het voorontwerp ontvangen inzake het TAM-omgevingsplan Oude Heerweg 23 Blitterswijk.

De beoordeling van het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u dit plan op deze wijze voortzet, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen.

Ondanks dat het plan geen aanleiding geeft voor het maken van opmerkingen constateren wij het volgende:

Tussen de stukken die u aan ons heeft doen toekomen, zat een toets aan het soortenbeschermingsregime en/of gebiedsbeschermingsregime (hierna: natuurtoets). Wij hebben deze natuurtoets bekeken en onderschrijven de conclusies daarvan. Wij adviseren initiatiefnemer om de aanbevelingen met betrekking tot het uitvoeren van nader onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen op te volgen.

Indien er ten gevolge van de onderhavige ruimtelijke ontwikkeling negatieve effecten optreden op beschermde soorten en die effecten leiden tot een overtreding van de verbodsbepalingen, dient voor dit plan een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben ingelicht.



Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van deze brief, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar waarvan u de contactgegevens in de aanhef van deze brief aantreft.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,


clustermanager Ruimte