

Aan

Marjan Gooren

Kopie aan

Jan Loonen, Patrick Schoenmakers, Peter de Vet

Onderwerp

Herbouw woningen Wanssum

Datum 8 september 2016

Van Jos Kniest

Afdeling RO

Pagina 1 van 1

In het kader van de Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum zijn voor de realisatie van de uitbreiding Haven Wanssum een tweetal woningen verworven.

De provincie Limburg heeft de woningen Geysterseweg 15a en St Leonardusweg 18 verworven en verzoekt de gemeente Venray medewerking te verlenen aan de herbouw van deze woningen op een andere locatie.

Het projectbureau heeft de opdracht om dit verzoek met de gemeente Venray te bespreken.

De herbouw van de woningen is mogelijk aangezien de sanering en herbouw van beide woningen vallen binnen de scope van GOW. Met de herbouw worden de kosten zoveel mogelijk beperkt.

De locatie voor de herbouw van de woningen dient de gemeente Venray te toetsen of deze planologisch en stedenbouwkundig aanvaardbaar is. De locatie dient in ieder geval in of aansluitend aan een woonkern te liggen of in de een lintbebouwing in de directe omgeving van een woonkern.

Na een positieve toets van de locatie dient rekening te worden gehouden met een ruimtelijke procedure en het opstellen van een anterieure overeenkomst.
