



**AANVULLEND BODEMONDERZOEK EN
NADER ASBESTONDERZOEK**

**Den Tiel 6 en 6a
Merselo**

kenmerk HMB B.V.: 25250902A

LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEMONDERZOEK/
BODEMSANERING



BODEMENERGIE
SYSTEMEN



MECHANISCHE
GRONDBORINGEN

AANVULLEND BODEMONDERZOEK EN NADER ASBESTONDERZOEK

Den Tiel 6 en 6a Merselo

kenmerk HMB B.V.: 25250902A



opdrachtgever: Michels Advies b.v. te Ysselsteyn

datum rapport: 3 februari 2026

kenmerk: 25250902A

status: Definitief

uitgevoerd door: HMB B.V.

projectleider: Gido van Lier | g.vanlier@hmbgroep.nl

rapporteur: Liona Voogt

autorisatie: John Peeters



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
2.1	Werkwijze	5
2.2	Resultaten vooronderzoek	5
2.2.1	Onderzoekslocatie	5
2.2.2	Omgeving.....	8
2.3	Hypothese en deellocaties	9
2.4	Opzet veld- en laboratoriumonderzoek aanvullend bodemonderzoek	10
2.5	Opzet veld- en laboratoriumonderzoek nader asbestonderzoek	11
3	AANVULLEND BODEMONDERZOEK	12
3.1	Uitvoering veldonderzoek	12
3.2	Resultaten veldonderzoek	12
3.3	Laboratoriumonderzoek.....	14
3.4	Analyseresultaten	15
3.4.1	Grond en grondwater	15
3.4.2	Asbest	16
3.5	Deelconclusie aanvullend bodemonderzoek	17
4	NADER (BODEM)ONDERZOEK ASBEST	18
4.1	Uitvoering veldonderzoek	18
4.2	Veldonderzoek	18
4.3	Laboratoriumonderzoek.....	19
4.4	Analyseresultaten nader (bodem)onderzoek asbest	19
4.5	Deelconclusie nader (bodem)onderzoek asbest	20
5	SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	21
5.1	Samenvatting	21
5.2	Conclusie aanvullend bodemonderzoek	22
5.3	Conclusie nader asbestonderzoek	22
5.4	Aanbevelingen	23

BIJLAGEN

- 1 | Foto's
- 2 | Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk
- 3 | Analysecertificaten
- 4 | Toetsing analyseresultaten grond en grondwater
- 5 | Berekening asbestgehalten
- 6 | Achtergrondinformatie
- 7 | Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening

1 INLEIDING

In opdracht van Michels Advies b.v. te Ysselsteyn is door HMB B.V. in november 2025 tot en met januari 2026 een aanvullend bodemonderzoek en nader asbestonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich ter plaatse van de Den Tiel 6 en 6a te Merselo.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning, het wijzigen van het bestemmingsplan (omgevingsplan) en de resultaten van een eerder uitgevoerd bodemonderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25250901A, d.d. 1 augustus 2025).

Doelstelling

Het algemene doel van het onderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. De doelstelling per deelonderzoek is in de volgende hoofdstukken weergegeven.

Indeling rapport

In de rapportage worden de resultaten van de deelonderzoeken in achtereenvolgende separate hoofdstukken uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

Verantwoording

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen¹. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden.

Tenslotte wordt opgemerkt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

¹ De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

2 VOORONDERZOEK

2.1 Werkwijze

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de **NEN 5725**², aanleiding A³.

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de gemeente Venray;
- het internet (onder andere Topotijdreis.nl, Atlas Limburg, Street Smart en Slagboom en Peeters luchtfotografie);
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINoloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 1.

2.2 Resultaten vooronderzoek

2.2.1 Onderzoekslocatie

Topografische en algemene gegevens

Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Den Tiel 6 en 6a Merselo
Gemeente	Venray
Kadastrale aanduiding	Gemeente Venray, sectie Z, percelen 30, 31, 510, 758 en 759
BRK-PB	Ten aanzien van dit perceel zijn in de Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke beperkingen (BRK-PB) geen beperkingen in het kader van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte perceel	Circa 3,1 ha
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 1,2 ha
X-coördinaat	192.954
Y-coördinaat	394.176

Huidig gebruik

Op de onderzoekslocatie bevinden zich een woonhuis, drie kippenstallen en een loods. De bebouwing heeft een totale oppervlakte van circa 3.800 m² en is volledig voorzien van betonvloeren. Het terrein rondom de woning is voornamelijk ingericht als tuin en is plaatselijk verhard met klinkers en grind. De oprit naar de stallen en het bedrijfsterrein is voorzien van

² NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, Delft 2017

³ De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

een asfaltverharding. Ten oosten en zuiden van de stallen is het terrein onverhard en in gebruik voor agrarische doeleinden.

Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen.

In bijlage 7 is een situatietekening opgenomen.

Invasieve exoten, of aanwijzingen voor aanwezigheid ervan, zijn niet aangetroffen⁴.

Historisch gebruik

Op historische kaarten is te zien dat in 1900 bebouwing op de locatie aanwezig is. Gelet op de verleende vergunningen betrof dit een boerderij, die in de jaren vijftig is afgebrand. Het achterliggende terrein was in gebruik als boomgaard. De contour van de huidige woning dateert uit 1959. Rond de jaren zestig is ook de contour zichtbaar van de eerste kippenstal. In de jaren tachtig zijn vervolgens de twee aangrenzende stallen gebouwd. De laatste bouwactiviteit op het terrein betreft de nieuwbouw van een loods (bedrijfsgebouw) in 2009. Voor zover bekend is de locatie vanaf de jaren zestig tot op heden in gebruik geweest als kippen- en/of varkenshouderij.

Verleende vergunningen

Bij de gemeente Venray zijn de in tabel 2 weergegeven verleende vergunningen in het kader van de Bouwverordening, sloopvergunningen, de Hinderwet en/of Wet Milieubeheer bekend.

Tabel 2 Verleende vergunningen

Datum	Omschrijving vergunning
24 maart 1959	Bouwvergunning: herbouwen boerderij die door een brand is verwoest
3 november 1960	Bouwvergunning: bouwen van een kippenhok
27 april 1964	Bouwvergunning: uitbreiden van een kippenhok
9 april 1975	Hinderwetvergunning: oprichten van een kuiken- en varkensmesterij
4 juli 1979	Bouwvergunning: bouwen van een kippenhok
31 maart 1992	Hinderwetvergunning: uitbreiden/wijzigen van een pluimveehouderij en mestvarkens
24 juni 1981	Bouwvergunning: bouwen van een kippenhok
19 augustus 1981	Bouwvergunning: bouwen van een opslagruimte
31 maart 1992	Hinderwetvergunning: uitbreiden/wijzigen van een pluimveehouderij
8 september 1992	Bouwvergunning: bouwen van een pluimveestal en slopen van bestaande stal
28 september 1993	Hinderwetvergunning: nieuwe inrichting voor pluimveehouderij
12 september 2006	Bouwvergunning: vergroten van drie pluimveestallen
25 april 2006	Wet milieubeheer: revisievergunning legkippenhouderij
20 oktober 2006	Bouwvergunning: bouwen van een loods
26 maart 2009	Wet milieubeheer: revisievergunning legkippenhouderij
12 november 2012	Omgevingsvergunning: uitbreiden van de woning
15 januari 2015	Aanmeldnotitie MER
8 juni 2015	Omgevingsvergunning: bouwen van een pluimveestal

⁴ Voorbeelden van invasieve exoten zijn de Japanse Duizendknoop en de Reuzenberenklauw. Aan de bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend. De inspectie is beperkt en niet genormeerd

Bodembedreigende activiteiten

Op basis van de bekende vergunningen en de activiteiten die op het terrein hebben plaatsgevonden kunnen ten aanzien van de locatie de in tabel 3 weergegeven potentieel bodembedreigende activiteiten worden onderscheiden.

Tabel 3 Bodembedreigende activiteiten

Activiteit	Situering	Bijzonderheden	Verwachte verontreinigende stof
Bouw- en sloopactiviteiten en het decennialange menselijke activiteiten	Terreindeel ter plaatse van de stallen en ten zuiden van de woning	-	Asbest, zware metalen, minerale olie, PAK en PCB
Voormalige boomgaard	Terreindeel ter plaatse van de stallen en ten zuiden van de woning	-	OCB
Druppelzone asbest-verdachte dakbedekking	Oostelijke druppelzone van de varkensstallen	-	Asbest en PCB (zie ook de volgende alinea's)
Bovengrondse dieseltank (200 liter) en olieopslag	In de garage van de woning	Activiteiten altijd op betonvloer aanwezig geweest. Tevens zijn tijdens het eerdere verkennend onderzoek geen verontreinigingen in het grondwater aangetoond.	Geen

Bodeminformatie

Ter plaatse van Den Tiel 6, het akkerland ten oosten van de stallen, is voor de uitbreiding van de pluimveestallen in 2015 een bodemonderzoek (Econsultancy, kenmerk: 12083560, 8 april 2015) uitgevoerd. Zintuiglijk zijn in de bodem geen bodemvreemde materialen of bijzonderheden aangetroffen. Uit de analyseresultaten blijkt dat de grond, met uitzondering van een licht verhoogd gehalte PCB in één grondmengmonster, niet verontreinigd is met de onderzochte parameters. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten zware metalen aangetoond. De verhoogde gehalten metalen betreffen verhoogde achtergrondconcentraties. De resultaten vormde geen belemmering voor de bouwplannen.

In 2025 is een verkennend bodemonderzoek (asbest) (HMB B.V., kenmerk: 25250901A, d.d. 1 augustus 2025) uitgevoerd. Zintuiglijk zijn in de bodem plaatselijk bijmengingen met baksteen en/of dakpannen aangetroffen. Daarnaast zijn halfverhardings- en funderingslagen bestaande uit puin en asfalt aangetroffen. Uit de analyseresultaten blijkt dat in de grond verhoogde gehalten OCB, minerale olie, PCB, PAK en zware metalen boven de landbouw/natuurnormen aanwezig zijn. De interventiewaarde is voor de onderzochte parameters niet overschreden. In het grondwater zijn verhoogde gehalten barium en nikkel boven de streefwaarde aangetoond. Ter plaatse van de onverharde (oostelijke) druppelzone en in de puinverharding/-fundering is analytisch asbest aangetoond. Bij de druppelzone overschrijdt het gehalte de norm voor nader bodemonderzoek c.q. grenswaarde. Het aangetroffen puin en asfalt voldoen aan de eisen voor hergebruik als niet-vormgegeven bouwstof. Gelet op de overschrijding van de grenswaarde voor asbest bij de druppelzone dient nader asbestonderzoek te worden uitgevoerd. De overige resultaten vormen geen belemmeringen voor de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Voor zover bekend is ten aanzien van het terrein ten zuiden van de woning en stal geen bodemonderzoek uitgevoerd.

Toekomstig gebruik

Opdrachtgever is voornemens om de bestaande stallen te slopen en vervolgens nieuwbouw van een woning en een bijgebouw te realiseren. Tevens blijft de bestaande woning aanwezig.

Het gebruik van de locaties wordt op het bestemmingsplan omgezet van "agrarisch" naar "wonen".

Gelet op de plannen is er sprake van het bouwen van bodemgevoelige gebouwen op een bodemgevoelige locatie.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspectie van de locatie (maaiveld en gebouwen);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

Ter plaatse van de asbestverdachte druppelzone is tijdens voorgaand bodemonderzoek asbest aangetoond boven de grenswaarde c.q. de norm voor nader asbestonderzoek. Derhalve wordt geadviseerd ter plaatse een nader onderzoek asbest uit te voeren (zie hoofdstuk 4).

2.2.2 Omgeving

Definiëring omgeving

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter. In tabel 4 zijn de adressen (voor zover bekend) en/of een omschrijving van het gebruik ter plaatse weergegeven.

Tabel 4 Omliggende percelen

Windrichting	Adres	Gebruik
Noorden	Kleindorp 35	Woning met bedrijfsgebouw
Westen	-	Agrarisch perceel
Oosten	-	Agrarisch perceel
Zuiden	-	Agrarisch perceel

Gebruik

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Merselo. Het gebied wordt in hoofdzaak benut voor agrarische doeleinden. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

Bodembedreigende activiteiten

Van de directe omgeving zijn geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten. Voorbeelden zijn (ondergrondse) brandstoftanks, een olie-/benzine-afscheider of calamiteiten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

Bodeminformatie

Van de omgeving is geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

Bodemopbouw en geohydrologie

De locatie ligt globaal op 25,5 m+NAP.

Voor het bepalen van de bodemopbouw en geohydrologische situatie zijn gegevens uit de Grondwaterkaart van Nederland geraadpleegd, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINOluket geïnterpreteerd en verwerkt.

In tabel 5 is de geohydrologische indeling van de bodem tot 100 m-mv schematisch weergegeven.

Tabel 5 Bodemopbouw en geohydrologische situatie

Formatie	Diepte (m-mv)	Samenstelling
Formatie van Boxtel	0 – 7	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus
Formatie van Beegden	7 – 21	Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig
Kiezeloöliet Formatie	21 – 52	Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus; bruinkool
Formatie van Breda	52 – >100	Zand, zeer fijn tot matig grof, glauconiethoudend, lokaal schelphoudend; klei, siltig tot zandig

Het freatisch grondwater bevindt zich globaal op 3,0 m-mv.

Uit het isohypsenpatroon van de grondwaterkaart wordt aangenomen dat de stromingsrichting van het freatisch grondwater oostelijk gericht is.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermings- of grondwaterwin- gebied.

Bodemkwaliteitskaart

De regio Limburg-Noord, waaronder de gemeente Venray, beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. De onderzoekslocatie is gelegen binnen de bodemfunctie "landbouw/natuur". Ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt de boven- en de ondergrond – volgens de ontgravingskaarten – ingedeeld in de ontgravingskwaliteit "landbouw/natuur".

2.3 Hypothese en deellocaties

Op basis van het vooronderzoek zijn ten behoeve van het aanvullend bodemonderzoek en nader asbestonderzoek vier deellocaties onderscheiden. In tabel 6 zijn de deellocaties en de verdachte parameters per deellocatie weergegeven.

Tabel 6 Te onderscheiden deellocaties

DL	Omschrijving	V/O	Verwachte stoffen	Oppervlakte
A	Landbouwgrond (oostelijk perceel)	O	-	4.111 m ²
B	Aanvullend onderzoek zuidelijk terrein	V	Asbest, zware metalen, minerale olie, PCB, PAK en OCB	7.878 m ²
C	Aanvullend onderzoek wegdeel	V	Asbest, zware metalen, minerale olie, PAK, PCB en anionen	208 m ²
D	Nader asbestonderzoek druppelzone*	V	Asbest	117 m ²

DL = deellocatie

V/O = verdachte of onverdachte locatie ten aanzien van bodemverontreiniging

* = De onderzoeksstrategie voor het nader bodemonderzoek asbest is beschreven in hoofdstuk 4

Gelet op het gebruik (landbouwgrond) van het meest oostelijk gelegen deel van de onderzoekslocatie wordt ter plaatse van de deellocatie geen bodemverontreiniging verwacht. De locatie is beoordeeld als 'onverdacht'. Tevens is dit terrein voldoende onderzocht in 2015 (Econsultancy, kenmerk 12083560, d.d. 8 april 2015). Destijds zijn geen noemenswaardige verontreinigingen aangetoond. Sinds de uitvoering van het onderzoek hebben er op het gedeelte geen aanvullende bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden. Voor de onverdachte deellocatie kan derhalve worden volstaan met het vooronderzoek.

2.4 Opzet veld- en laboratoriumonderzoek aanvullend bodemonderzoek

Het aanvullend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de **NEN 5740**⁵ en **NEN 5707**⁶. Het algemene doel van bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit. Formeel (volgens de NEN 5740) is de doelstelling het bepalen van de aard van de heterogeen verdeelde verontreinigende stoffen op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de gehalten van de vermoede verontreinigende stoffen in de grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrond- en de streefwaarden worden aangetoond. Het doel van het bodemonderzoek asbest (volgens de NEN 5707) is om met een relatief geringe onderzoeksinspanning na te gaan of de verdenking van verontreiniging van de vaste bodem met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de bodem.

In de tabellen 7 en 8 zijn de gehanteerde onderzoeksstrategieën (NEN 5740 en NEN 5707) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden per deellocatie B en C schematisch weergegeven.

Tabel 7 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie B

B - Aanvullend onderzoek zuidelijk terrein					
Verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL)					
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek		
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters		
Proefgat	waarvan boring tot 2,0 m	boring met peilbuis	Grond (verdachte laag)	Grondwater	
21	4	2	4 Standaardpakket bodem ⁷ met OCB 4 Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))	2 Standaardpakket grondwater ⁸	

Tabel 8 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie C

C- Aanvullend onderzoek wegdeel					
Onderzoekstrategie fundering: voor een kleinschalige afgedekte funderingslaag					
Onderzoekstrategie bodem: heterogeen verdachte niet-lijnvormige locatie (VED-HE-NL)					
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek		
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters		
Proefgat	waarvan boring tot 2,0 m-mv	boring met peilbuis	Fundering	Grond	Grondwater
4	1	-	1 indicatief bouwstoffenpakket 1 asbest (in puin, fijne fractie (<20 mm))	2 standaardpakket bodem	-

⁵ NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, oktober 2023

⁶ NEN 5707+C2, Bodem. Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2017

⁷ Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

⁸ Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

2.5 Opzet veld- en laboratoriumonderzoek nader asbestonderzoek

De onderzoeksopzet van het nader onderzoek asbest is gebaseerd op de **NEN 5707**⁹ en de **NEN 5897**¹⁰, onderzoeksstrategie voor het vaststellen van de verontreiniging per vak van 50 tot 200 m² voor het meer in detail vaststellen van de omvang van de verontreiniging.

Gelet op de onderzoekslocatie wordt het terrein ten behoeve van het nader (bodem)onderzoek asbest verdeeld in vier vakken (ruimtelijke eenheden) met elk een oppervlakte van maximaal 200 m².

In tabel 9 zijn de uit te voeren veld- en laboratoriumwerkzaamheden ten aanzien van het nader (bodem)onderzoek asbest schematisch weergegeven.

Tabel 9 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

Asbestverontreiniging		
Onderzoeksstrategie voor het vaststellen van het gehalte van de verontreiniging per homogeen vak van 50 m ² tot 200 m ² voor het meer in detail vaststellen van de omvang van de verontreiniging		
Veldonderzoek Aantal proefsleuven/proefgaten	Laboratoriumonderzoek Aantal (meng)monsters	
Korte proefsleuven tot in de ongeroerde ondergrond (minimaal 0,5 m-mv)	Bovengrond	Ondergrond
4***	4 ^{*/**/**} Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm)) 1 ^{*/**} Asbest (in materiaal-verzamemonster, grove fractie (>20 mm)) 1 ^{*/**} Asbest (in respirabele vezels (<0,5 mm))	4 ^{*/**} Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))

* Afhankelijk van de waarnemingen in het veld of analyseresultaten

** Indien er een puinlaag aanwezig is ter hoogte van de verdachte lagen, zullen monsters van asbest in het puin worden genomen in plaats van asbest in de grond

*** Gelet op de lengte-breedte verhouding van de twee ruimtelijke eenheden parallel aan de druppelzone worden voor de representativiteit twee korte proefsleuven van 2 meter gegraven. Van de twee proefsleuven worden mengmonster gemaakt per ruimtelijke eenheid.

Het maaiveld en het omhoog gebrachte materiaal worden visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen.

⁹ NEN 5707+C2, Bodem. Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2017

¹⁰ NEN 5897+C2, Inspectie en monsterneming van asbest in bouw-, sloopafval en granulaat, Delft 2017

3 AANVULLEND BODEMONDERZOEK

3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door HMB B.V. conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**¹¹) en de protocollen **2001**¹², **2002**¹³ en **2018**¹⁴ (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk).

Op 18 december 2025 en 12 januari 2026 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. De verrichte boringen, gegraven proefgaten en de geplaatste peilbuizen zijn gecodeerd vanaf:

- Nummers B01 t/m B23 voor het zuidelijk terreindeel (deellocatie B);
- Nummers C01 t/m C04 voor het wegdeel (deellocatie C).

Voor het asbestonderzoek heeft, met uitzondering van de proefgaten B03 en B11, de beoordeling van de bodem plaatsgevonden op basis van boringen. Het uitgevoerde asbestonderzoek ter plaatse van deze boringen is derhalve indicatief. Gelet op het feit dat er geen asbestverdachte materialen en/of puinbismengingen zijn aangetroffen is de betreffende bodem 'onverdacht' op het voorkomen van asbest. De afwijking op de NEN 5707 heeft derhalve geen negatieve invloed op de kwaliteit van het onderzoek en is geen beperking voor de aanvraag van een omgevingsvergunning, de wijziging van het bestemmingsplan (omgevingsplan) en/of de voorgenomen werkzaamheden. Hierbij wordt opgemerkt dat het asbestonderzoek bij de proefgaten B03 en B11 wel conform de NEN 5707 is uitgevoerd.

Tijdens het veldwerk zijn ter plaatse van deellocatie C geen funderings- en halfverhardingslagen aangetoond. Het funderingsonderzoek is derhalve komen te vervallen.

Het grondwater is bemonsterd op 12 januari 2026. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

De situering van de proefgaten, boorpunten en de peilbuizen is aangegeven op de situatietekening (bijlage 7). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 6.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Visuele inspectie maaiveld

De onderzoekslocatie is ten tijde van het onderzoek grotendeels onverhard. Enkele delen zijn voorzien van een betonverharding en/of zijn bebouwd. De inspectie-efficiëntie van de onverharde delen wordt geschat op 70 à 90%.

Bij de inspectie van de inspecteerbare delen zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Ter plaatse van de verharde en bebouwde gedeelte was het niet mogelijk een gedegen maaiveldinspectie uit te voeren.

Bodemopbouw

In bijlage 2 is van elk proefgat en elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 10 omschreven.

¹¹ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

¹² Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters

¹³ Het nemen van grondwatermonsters

¹⁴ Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

Tabel 10 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	Lithologische beschrijving
0 - 0,5	Zand, matig fijn, zwak siltig (plaatselijk zwak humeus)
0,5 - 2,5	Zand, matig fijn, zwak siltig
2,5 - 4,5	Zand, matig grof, zwak siltig

m-mv = meter minus maaiveld

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn diverse bodemvreemde materialen aangetroffen. Voor een overzicht van de zintuiglijke waarnemingen wordt verwezen naar tabel 11.

Tabel 11 Zintuiglijk waarnemingen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen
B03	0,00 - 0,50	Zwak puinhoudend
B11	0,00 - 0,50	Zwak puinhoudend
C01	0,11 - 0,50	Sporen baksteen
C02	0,11 - 0,50	Sporen baksteen
C03	0,11 - 0,50	Sporen baksteen
C04	0,11 - 0,50	Sporen baksteen

Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid

In tabel 12 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

Tabel 12 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monsternamen	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid (μS/cm)	Troebelheid (NTU)
B01	12 januari 2026	3,90	4,7	180	75
B02	12 januari 2026	2,67	4,6	270	67

De in tabel 12 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd. De troebelheid is hoger dan 10 NTU. Ondanks goed voorpompen en een laag afpompdebiet is een bijna helder watermonster verkregen. Dit kan van invloed zijn op het analyseresultaat (van met name organische parameters).

Zintuiglijke waarnemingen grondwater

In tabel 13 zijn de waarnemingen bij de watermonsternamen schematisch weergegeven.

Tabel 13 Waarnemingen grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarnemingen	Goed-/slechtlopend	Belucht
B01	Geen	Goedlopend	Niet belucht
B02	Geen	Goedlopend	Niet belucht

3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld en Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam-Duivendrecht

De resultaten van het veldonderzoek geven aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3).

Vanwege het aantreffen van bijmengingen met puin ter plaatse van proefgaten B03 en B11 is besloten een aanvullend mengmonster op het standaardpakket bodem en een aanvullend monster op asbest te analyseren.

In tabel 14 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 14 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Deellocatie B: Aanvullend onderzoek zuidelijke deel			
<i>Grond</i>			
MMB-1	B03 (0,00 – 0,50) B11 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMB-2	B06 (0,00 – 0,50) B07 (0,00 – 0,50) B08 (0,00 – 0,50) B12 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,50	Standaardpakket bodem, OCB, lutum, organische stof en PFAS
MMB-3	B10 (0,00 – 0,50) B13 (0,10 – 0,60) B14 (0,20 – 0,70) B19 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,70	Standaardpakket bodem, OCB, lutum en organische stof
MMB-4	B05 (0,00 – 0,50) B17 (0,00 – 0,50) B18 (0,00 – 0,50) B21 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,50	Standaardpakket bodem, OCB, lutum en organische stof
MMB-5	B15 (0,00 – 0,50) B16 (0,00 – 0,50) B22 (0,00 – 0,50) B23 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,50	Standaardpakket bodem, OCB, lutum, organische stof en PFAS
ASB-B1	B03 (0,00 – 0,50) B11 (0,00 – 0,50)	0,00 – 0,50	Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))
<i>Grondwater</i>			
B01-1-1	B01 (5,00 – 6,00)	5,00 – 6,00	Standaardpakket grondwater
B02-1-1	B02 (3,00 – 4,50)	3,00 – 4,50	Standaardpakket grondwater
Deellocatie C: Wegdeel			
<i>Grond</i>			
MMC-1	C01 (0,11 – 0,50) C02 (0,11 – 0,50) C03 (0,11 – 0,50) C04 (0,11 – 0,50)	0,11 – 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMC-2	C01 (0,50 – 1,00) C02 (0,50 – 1,00) C03 (0,50 – 1,00) C04 (0,50 – 1,00)	0,50 – 1,00	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof

MM = mengmonster

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametraject per boring weergegeven

3.4 Analyseresultaten

3.4.1 Grond en grondwater

Parameters standaardpakketten grond en grondwater

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit¹⁵ en de Regeling¹⁶ bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving¹⁷ en Besluit kwaliteit leefomgeving¹⁸. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/natuur en interventiewaarden. Ook wordt indicatief getoetst voor de toepassingsmogelijkheden¹⁹. De indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 4. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 6.

In de tabellen 15 en 16 is het resultaat van de toetsing²⁰ opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

Tabel 15 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monster-code	Boringen	Grond-soort*	Bijmeng-ingen**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
Deellocatie B: Aanvullend onderzoek zuidelijke deel					
MMB-1	B03 (0,00 – 0,50) B11 (0,00 – 0,50)	Zand	Puin	>LN: minerale olie (330), PCB (0,022) en PAK (4,3)	Matig verontreinigd
MMB-2	B06 (0,00 – 0,50) B07 (0,00 – 0,50) B08 (0,00 – 0,50) B12 (0,00 – 0,50)	Zand	-	>LN: hexachloorbenzeen (0,0028)	Landbouw/natuur
MMB-3	B10 (0,00 – 0,50) B13 (0,10 – 0,60) B14 (0,20 – 0,70) B19 (0,00 – 0,50)	Zand	-	>LN: hexachloorbenzeen (0,0033) en DDD (0,0037)	Landbouw/natuur
MMB-4	B05 (0,00 – 0,50) B17 (0,00 – 0,50) B18 (0,00 – 0,50) B21 (0,00 – 0,50)	Zand	-	>LN: hexachloorbenzeen (0,0024) en Drins (0,0043)	Landbouw/natuur
MMB-5	B15 (0,00 – 0,50) B16 (0,00 – 0,50) B22 (0,00 – 0,50) B23 (0,00 – 0,50)	Zand	-	>LN: hexachloorbenzeen (0,0024)	Landbouw/natuur

¹⁵ Besluit van 22 november 2007

¹⁶ Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022

¹⁷ Besluit van 1 januari 2024

¹⁸ Besluit van 1 januari 2024

¹⁹ Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

²⁰

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- >landbouw/natuur: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- >tussenwaarde: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- >interventiewaarde: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 15 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing (vervolg)

Monster-code	Boringen	Grond-soort*	Bijmeng-ingen**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
Deellocatie C: Wegdeel					
MMC-1	C01 (0,11 – 0,50) C02 (0,11 – 0,50) C03 (0,11 – 0,50) C04 (0,11 – 0,50)	Zand	Baksteen	-	Landbouw/natuur
MMC-2	C01 (0,50 – 1,00) C02 (0,50 – 1,00) C03 (0,50 – 1,00) C04 (0,50 – 1,00)	Zand	-	-	Landbouw/natuur

MM = mengmonster

* = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen

** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in bijlage 2

*** = mate van verhoging (>Landbouw/natuur, >tussenwaarde, >interventiewaarde). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.

**** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer

- = geen zintuiglijke waarnemingen of geen verhoogde gehalten boven de waarde Landbouw/natuur

Tabel 16 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode	Peilbuis	Resultaat toetsing*
B01-1-1	B01 (5,00 – 6,00)	>SW: zink (160)
B02-1-1	B02 (3,00 – 4,50)	>SW: barium (140), koper (45) en zink (140)

* = mate van verhoging (>streefwaarde, >interventiewaarde)

Tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l

- = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

PFAS

In de grondmonsters MMB-2 en MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS boven de toepassingsnormen "Landbouw/natuur" aangetoond. De grond is derhalve geschikt voor toepassing op landbodern.

In het monster MMB-2 zijn wel verhoogde gehalten PFOA aangetoond waardoor de grond niet geschikt is voor toepassing in oppervlaktewater. In monster MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS voor toepassing in oppervlaktewater aangetoond.

3.4.2 Asbest

De analyseresultaten zijn getoetst aan de grenswaarde (norm voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.) en de interventiewaarde (100 mg/kg d.s.). Tijdens de veldwerkzaamheden is op het maaiveld en in de proefgaten in de grove fractie (>20 millimeter) geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Het resultaat van de analyses is weergegeven in tabel 17.

Tabel 17 (Gewogen) asbestgehalte per analysemonster

Analyse-monster	Proefgat (en traject m-mv)	(Gewogen) asbestgehalte fractie <20 mm (mg/kg d.s.)	(Gewogen) asbestgehalte fractie >20 mm (mg/kg d.s.)	Totaal (gewogen) asbestgehalte (mg/kg d.s.)	Respirabele vezels
Deellocatie B: Aanvullend onderzoek zuidelijke deel					
ASB-B1	B03 en B11 (0,0 – 0,5)	<0,4	-	<0,4	Nee

- = geen grove (>20 mm) stukken asbest aangetroffen

30 = gehalte < interventiewaarde/maximale samenstellingswaarde

230 = gehalte > interventiewaarde/maximale samenstellingswaarde

Uit de analyseresultaten is gebleken dat in de puinhoudende bodem ter plaatse van de proefgaten B03 en B11 geen asbest aanwezig is.

3.5 Deelconclusie aanvullend bodemonderzoek

Deellocatie B: onderzoekslocatie

Ter plaatse van deellocatie B zijn bij de proefgaten B03 en B11 in de bovengrond puinresten aangetroffen. In de betreffende laag is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond.

In de puinhoudende bodem zijn wel verhoogde gehalten minerale olie, PCB en PAK aangetoond, die de normwaarden "Landbouw/natuur" overschrijden. Deze verhoogde gehalten zijn vermoedelijk het gevolg van de ter plaatse aanwezige puinresten.

Ter plaatse van het overige deel van deellocatie B zijn verhoogde gehalten aan OCB aangetoond, die de normwaarden "Landbouw/natuur" overschrijden. Deze verhoogde gehalten zijn vermoedelijk het gevolg van het voormalige gebruik van de locatie als boomgaard en/of kwekerij.

PFAS

In de grondmonsters MMB-2 en MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS boven de toepassingsnormen "Landbouw/natuur" aangetoond. De grond is derhalve geschikt voor toepassing op landbodem.

In het monster MMB-2 zijn wel verhoogde gehalten PFOA aangetoond waardoor de grond niet geschikt is voor toepassing in oppervlaktewater. In monster MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS voor toepassing in oppervlaktewater aangetoond.

Deellocatie C: wegdeel

Ter plaatse van het wegdeel zijn geen verhoogde gehalten van de onderzochte parameters in de bodem aangetoond.

Onder de asfaltverharding is geen fundering aangetoond.

Resumé

De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of wijziging van het bestemmingsplan (omgevingsplan).

Indien grond ontgraven en/of afgevoerd dient te worden dan dienen de te verwachten verschillende kwaliteiten grond gescheiden ontgraven en, indien nodig, gescheiden opgeslagen en/of afgevoerd te worden.

4 NADER (BODEM)ONDERZOEK ASBEST

4.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door gecertificeerde medewerkers van HMB B.V. (bijlage 1, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**²¹) en protocol **2018**²².

Op 12 januari 2026 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in hoofdstuk 2. De weersomstandigheden waren: bewolkt, regenachtig en een temperatuur van circa 3 tot 6 °C. De proefsleuven zijn gegraven met een minigraver. De afmetingen van de proefsleuven zijn weergegeven in tabel 18.

Tabel 18 Afmetingen proefsleuven

Proefsleuf	Afmetingen		
	lengte (m)	breedte (m)	diepte (m-mv)
SL1-1	2,0	0,30	0,8
SL1-2	2,0	0,30	0,8
SL2-1	2,0	0,30	0,8
SL2-2	2,0	0,30	0,8
SL3	2,0	0,30	0,5
SL4	2,0	0,30	0,8

m-mv = meter minus maaiveld

* = betreft twee proefgaten in plaats van één proefsleuf

Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 6. De situering van de vakken en proefsleuven is aangegeven op de situatietekening in bijlage 7.

4.2 Veldonderzoek

Visuele inspectie maaiveld

De onderzoekslocatie is ten tijde van het onderzoek braakliggend. De inspectie-efficiëntie van de onderzoekslocatie wordt geschat op 70 à 90%. Bij de inspectie van het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Bodemopbouw

In bijlage 2 is van elke proefsleuf een profiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie onder de klinkerverharding en de asfalt- en betonverharding zijn respectievelijk in tabel 19 omschreven.

Tabel 19 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	Lithologische beschrijving
0 – 0,3	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus
0,3 – 0,8	Zand, matig fijn, zwak siltig

m-mv = meter minus maaiveld

²¹ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

²² Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn ter plekke van enkele proefsleuven/-gaten bijmengingen met puin en asbestverdachte materialen aangetroffen. Voor een overzicht van de waarnemingen wordt verwezen naar tabel 20.

Tabel 20 Zintuiglijke waarnemingen

Boring	Traject (m)	Zintuiglijke waarnemingen
SL1-1	0,15 - 0,5	Sporen puin
SL1-2	0,15 - 0,3	Sporen puin
SL2-1	0,15 - 0,5	Sporen puin
SL2-2	0,07 - 0,11	Sporen puin
SL3	0,0 - 0,3*	Volledig puingranulaat*
SL4	0,07 - 0,11	Sporen puin, vier stukjes asbest verdacht materiaal

* = Betreft niet-vormgegeven bouwstof (>50% bodemvreemd materiaal)

4.3 Laboratoriumonderzoek

De verzamelde monsters zijn ter analyse aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam.

De resultaten van het veldonderzoek geven aanleiding andere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie hoofdstuk 4.2). Van de aangetroffen asbestverdachte materialen in proefsleuf SL4 is een aanvullend asbestverzamelmonster geanalyseerd voor asbest in de grove fractie (>20mm). Teven is bij proefsleuf SL3 sprake van puingranulaat (>50 % bodemvreemd materiaal), het samengestelde monster voor de fijne fractie (<20 mm) is derhalve ingezet als een puinmonster in plaats van een grondmonster.

In tabel 21 zijn de monsteromschrijvingen en de stoffen waarop de betreffende monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 21 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Proefsleuf	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
ASB01	SL01-1 (0,00 - 0,30) SL01-2 (0,00 - 0,30)	0,0 - 0,3	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
ASB02	SL02-1 (0,00 - 0,30) SL02-2 (0,00 - 0,30)	0,0 - 0,3	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
ASB03	SL03 (0,00 - 0,30) SL03 (0,00 - 0,30)	0,0 - 0,3	Asbest (in puin, fijne fractie (<20 mm))
ASB04	SL04 (0,00 - 0,30)	0,0 - 0,3	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
ASB04-MVM	SL04 (0,00 - 0,30)	0,0 - 0,3	Asbest (in verzamelmonster, grove fractie (>20 mm))

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametrajact per boring weergegeven

4.4 Analyseresultaten nader (bodem)onderzoek asbest

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3. De analyseresultaten zijn getoetst aan de interventiewaarde of maximale samenstellingswaarde (beide 100 mg/kg d.s.). Verder informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 6.

Tijdens de veldwerkzaamheden is ter plaatse van proefsleuf SL04 asbestverdacht materiaal aangetroffen in het traject van 0,0 tot 0,3 m-mv. Het asbestverdacht plaatmateriaal is ter analyse aangeboden. Tabel 22 geeft een overzicht van de asbesthoudende materialen, het type asbest, het percentage asbest en de hechtgebondenheid van het asbest in het samengestelde materiaalverzamelmonster (grove fractie, >20 millimeter).

Tabel 22 Asbesthoudend materiaal (grove fractie) in materiaal(verzamel)monsters

Monster-code	Proefsleuf	Aard materiaal	Hoeveelheid		Type asbest	Percentage asbest	Hechtgebondenheid
			aantal stukken	gewicht (mg)			
ASB04/- ASB04-MVM	SL04 (0,0 - 0,3)	Cement met cellulosevezels	3	10,3	Chrysotiel Crocidoliet	5 - 10 0,1 - 2	Hecht
		Cement	1	4,3	-	-	-

De berekening van de (gewogen) asbestgehalten voor proefsleuf SL04 is in bijlage 5 weergegeven. In tabel 23 staan de (gewogen) asbestgehalten per proefsleuf weergegeven.

Tabel 23 (Gewogen) asbestgehalten per proefsleuf

Proefsleuf	Traject (m-mv)	(Gewogen) asbestgehalte fractie <20 mm (mg/kg d.s.)	(Gewogen) asbestgehalte fractie >20 mm (mg/kg d.s.)	Respirabele vezelbundels (mg/kg d.s.)	Totaal (gewogen) asbestgehalte (mg/kg d.s.)
SL01-1/SL01-2	0,0 - 0,3	<0,2	-	Nee	<0,2
SL02-1/SL02-2	0,0 - 0,3	<0,3	-	Nee	<0,3
ASB03*	0,0 - 0,3	<0,5	-	Nee	<0,5
ASB04/ASB04-MVM	0,0 - 0,3	<0,3	6,3	Nee	6,3

- * = betreft asbest in puin
 - = geen grove (>20 mm) stukken asbesthoudend materiaal aangetroffen of respirabele vezels (kwalitatief) aangetoond
 <0,4 = gehalte < interventiewaarde
 180 = gehalte > interventiewaarde

4.5 Deelconclusie nader (bodemonderzoek) asbest

Uit de resultaten van het nader (bodemonderzoek) asbest blijkt dat ter plaatse van proefsleuf SL04 asbesthoudende materialen zijn aangetoond. In de betreffende bodem blijft het (gewogen) asbestgehalte echter onder de geldende normen (interventiewaarde en maximale samenstellingswaarde).

Ter plaatse van de overige proefsleuven is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetroffen/aangetoond.

Gelet op de resultaten is er geen sprake van een bodemverontreiniging met asbest.

De vastgestelde milieuhygiënische kwaliteit ter plaatse van de onderzochte druppelzone vormt geen beperking of belemmering voor het gebruik van de onderzoekslocatie.

5 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Samenvatting

In november 2025 tot en met januari 2026 is een aanvullend bodemonderzoek (asbest) en een nader (bodem)onderzoek asbest uitgevoerd ter plaatse van de Den Tiel 6 en 6a te Merselo. omgevingsvergunning, het wijzigen van het bestemmingsplan (omgevingsplan) en de resultaten van een eerder uitgevoerd bodemonderzoek (HMB B.V., kenmerk: 25250901A, d.d. 1 augustus 2025).

In tabel 24 zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 24 Resultaten

Vooronderzoek		
Werkwijze vooronderzoek		
Oppervlakte onderzoekslocatie		Circa 12.315 m ²
Gebruik locatie		Bedrijfswoning met drie kippenstallen en een loods
Bijzonderheden		Tijdens het onderzoek zijn drie aanvullende delen onderzocht die in het voorgaande verkennend bodemonderzoek niet waren meegenomen. Hierbij dient opgemerkt te worden dat het meest oostelijk gelegen deel van de onderzoekslocatie voor zover bekend altijd in gebruik geweest is als landbouwgrond. Voor de 'onverdachte' locatie kan worden volstaan met het vooronderzoek. Voor de percelen ten zuiden van de woning en stal wordt een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. Tevens wordt het wegdeel wat wordt aangekocht ten noorden van de stallen ook aanvullend onderzocht. Tenslotte wordt ter plaatse van de druppelzone een nader asbestonderzoek uitgevoerd op basis van de resultaten van het eerder onderzoek.
Aanvullend bodemonderzoek		
Strategie bodemonderzoek		NEN 5740 en NEN 5707
Bodemopbouw tot 3,0 m-mv		Zand, matig fijn, zwak siltig
Grondwaterstand		3,0 m-mv
Bijzonderheden		Er zijn plaatselijk puin- en baksteenresten aangetroffen.
Analyseresultaten	grond	DL B: plaatselijk verhoogde gehalten minerale olie, PCB, PAK, hexachloorbenzeen, DDD en drins boven de landbouw/natuur normen. DL C: geen verhoogde gehalten van de onderzochte parameters.
	asbest	In de puinhoudende bodem bij de proefgaten B3 en B11 is geen asbest aangetoond.
	grondwater	Verhoogde gehalten barium, zink en koper boven de streefwaarde.
Nader (bodem)onderzoek asbest		
Analyseresultaten		Geen verhoogde gehalten asbest boven de interventiewaarde of de maximale samenstellingswaarde

5.2 Conclusie aanvullend bodemonderzoek

Deellocatie B: onderzoekslocatie

Ter plaatse van deellocatie B zijn bij de proefgaten B03 en B11 in de bovengrond puinresten aangetroffen. In de betreffende laag is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond.

In de puinhoudende bodem zijn wel verhoogde gehalten minerale olie, PCB en PAK aangetoond, die de normwaarden "Landbouw/natuur" overschrijden. Deze verhoogde gehalten zijn vermoedelijk het gevolg van de ter plaatse aanwezige puinresten.

Ter plaatse van het overige deel van deellocatie B zijn verhoogde gehalten aan OCB aangetoond, die de normwaarden "Landbouw/natuur" overschrijden. Deze verhoogde gehalten zijn vermoedelijk het gevolg van het voormalige gebruik van de locatie als boomgaard en/of kwekerij.

PFAS

In de grondmonsters MMB-2 en MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS boven de toepassingsnormen "Landbouw/natuur" aangetoond. De grond is derhalve geschikt voor toepassing op landbodem.

In het monster MMB-2 zijn wel verhoogde gehalten PFOA aangetoond waardoor de grond niet geschikt is voor toepassing in oppervlaktewater. In monster MMB-5 zijn geen verhoogde gehalten PFAS voor toepassing in oppervlaktewater aangetoond.

Deellocatie C: wegdeel

Ter plaatse van het wegdeel zijn geen verhoogde gehalten van de onderzochte parameters in de bodem aangetoond.

Onder de asfaltverharding is geen fundering aangetoond.

Resumé

De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of wijziging van het bestemmingsplan (omgevingsplan).

Indien grond ontgraven en/of afgevoerd dient te worden dan dienen de te verwachten verschillende kwaliteiten grond gescheiden ontgraven en, indien nodig, gescheiden opgeslagen en/of afgevoerd te worden.

5.3 Conclusie nader asbestonderzoek

Uit de resultaten van het nader (bodem)onderzoek asbest blijkt dat ter plaatse van proefsleuf SL04 asbesthoudende materialen zijn aangetoond. In de betreffende bodem blijft het (gewogen) asbestgehalte echter onder de geldende normen (interventiewaarde en maximale samenstellingswaarde).

Ter plaatse van de overige proefsleuven is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetroffen/aangetoond.

Gelet op de resultaten is er geen sprake van een bodemverontreiniging met asbest.

De vastgestelde milieuhygiënische kwaliteit ter plaatse van de onderzochte druppelzone vormt geen beperking of belemmering voor het gebruik van de onderzoekslocatie.

5.4 Aanbevelingen

Op basis van de uitgevoerde bodemonderzoeken is de bodemkwaliteit in voldoende mate in beeld. Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Bijlage | 1

Foto's

Foto 01



Foto 02

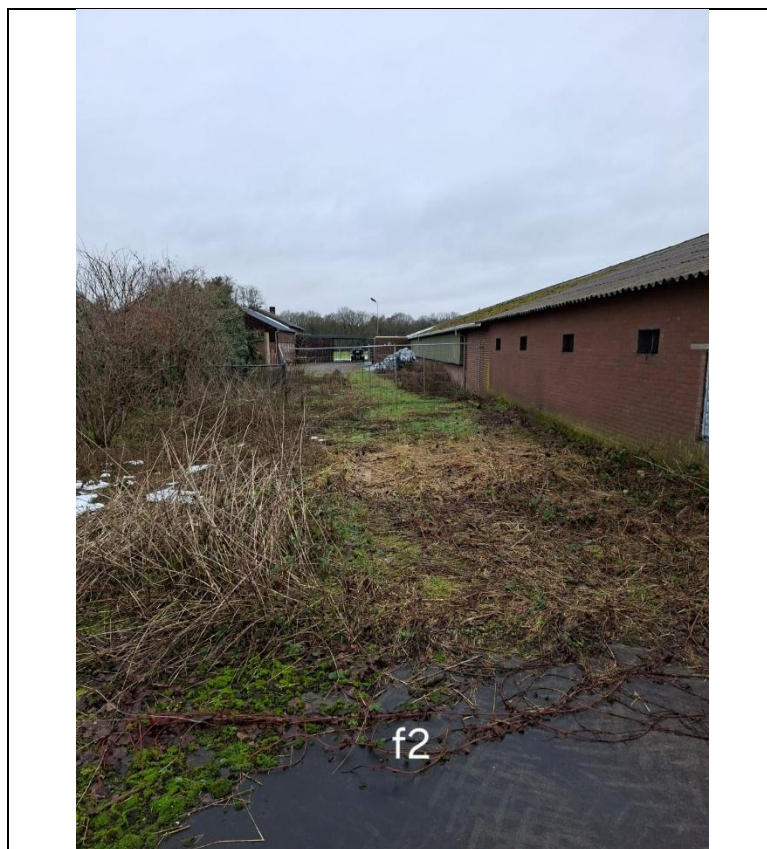


Foto 03

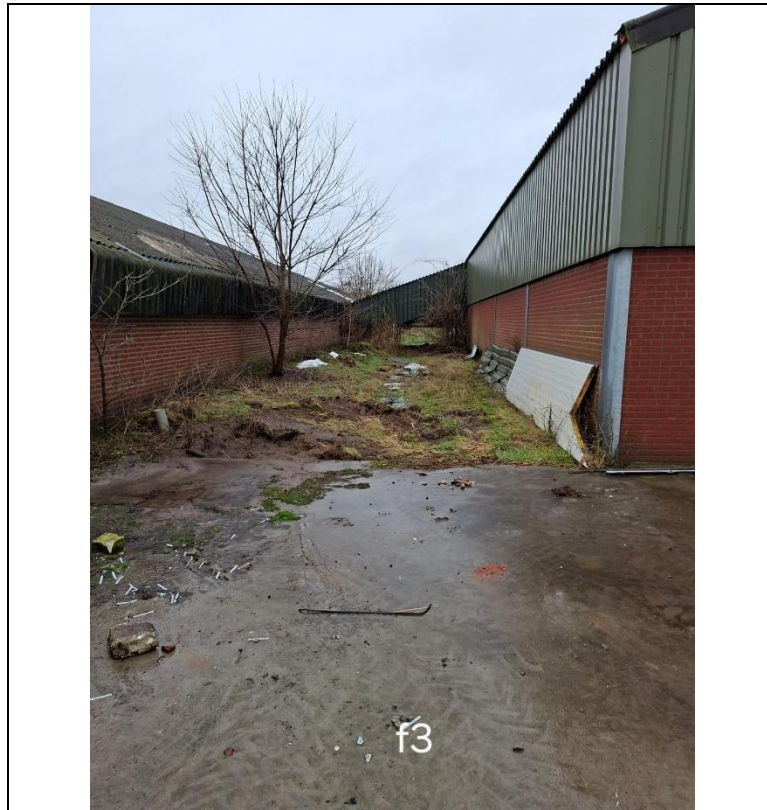


Foto 04



Foto 05

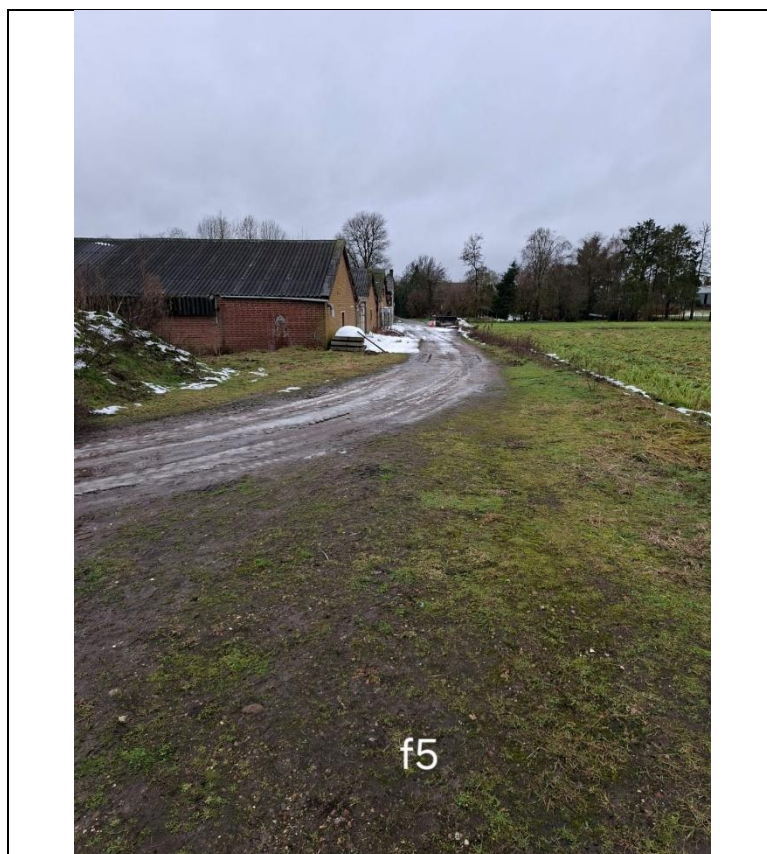


Foto 06



Uitkomend materiaal B03



Uitkomend materiaal B11



Uitkomend materiaal SL01



Uitkomend materiaal SL01-2



Uitkomend materiaal SL02



Uitkomend materiaal SL02-2



Uitkomend materiaal SL03



Uitkomend materiaal SL04



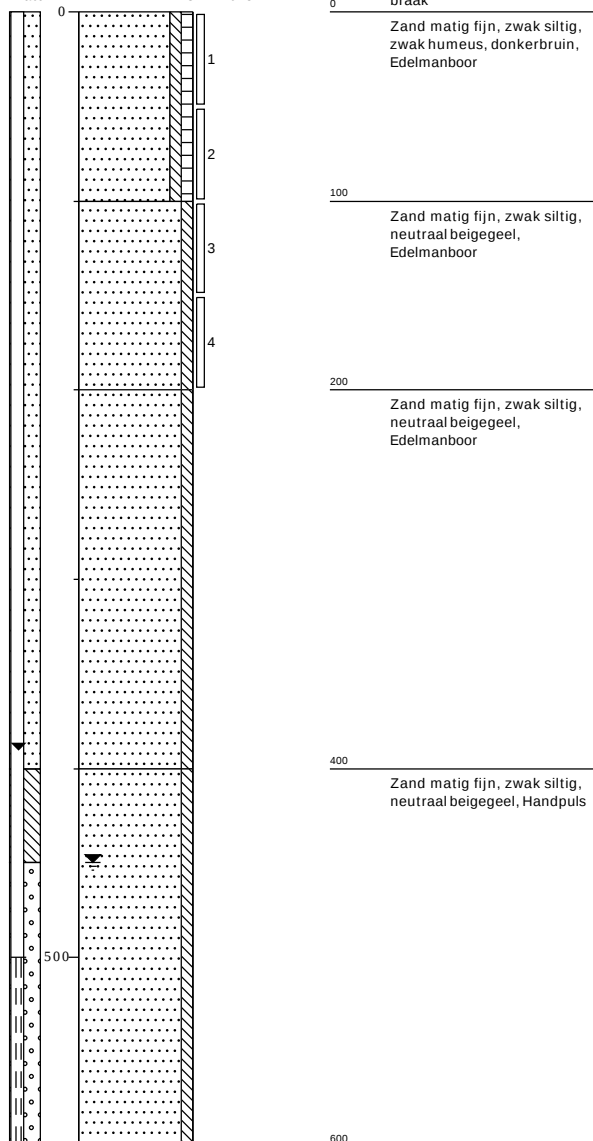
Bijlage | 2

Boorprofielen met legenda

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

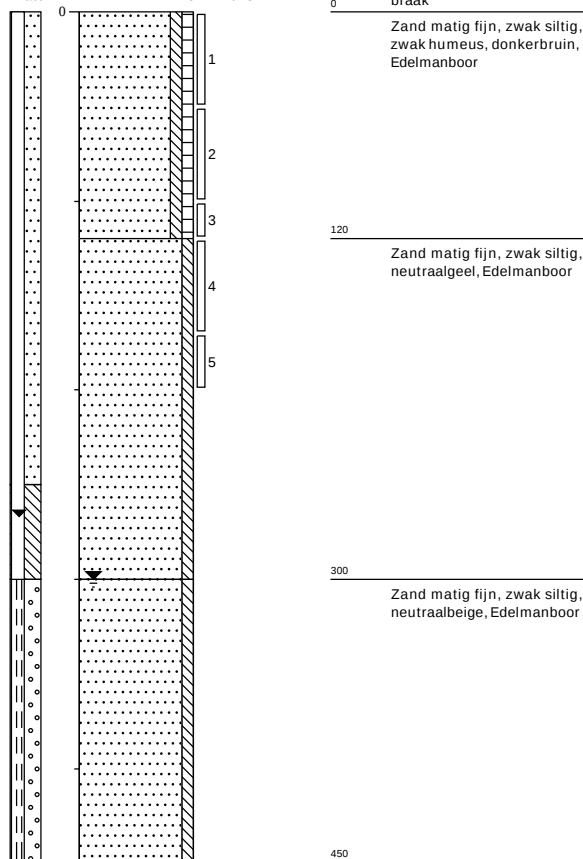
Boring: B01

Datum: 18-12-2025



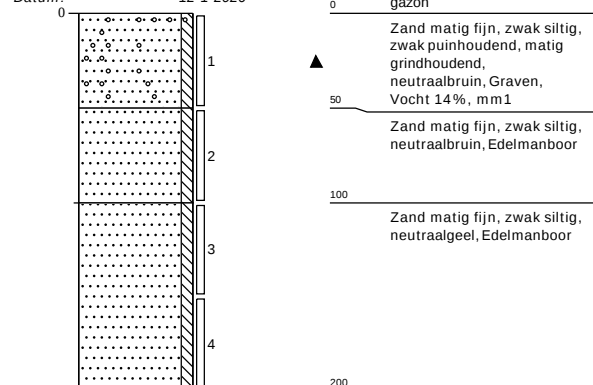
Boring: B02

Datum: 18-12-2025



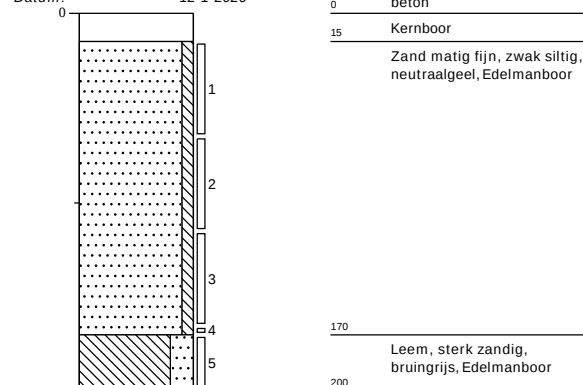
Boring: B03

Datum: 12-1-2026



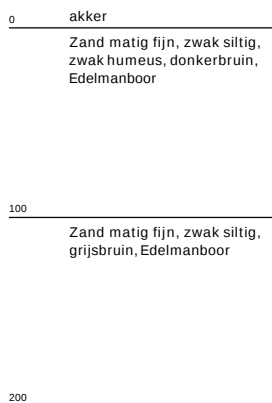
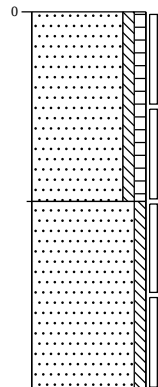
Boring: B04

Datum: 12-1-2026



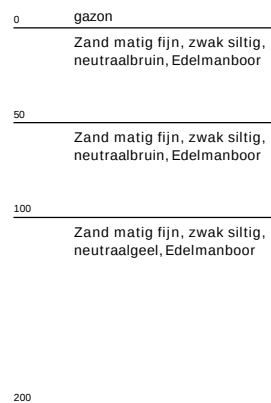
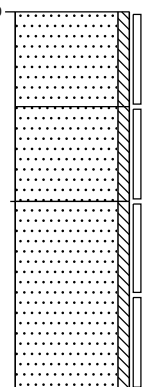
Boring: B05

Datum: 12-1-2026



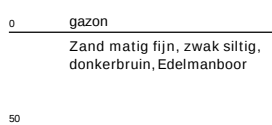
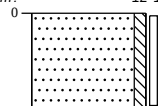
Boring: B06

Datum: 12-1-2026



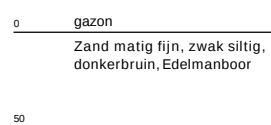
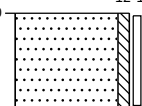
Boring: B07

Datum: 12-1-2026



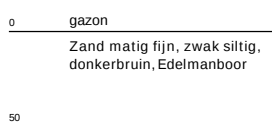
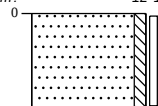
Boring: B08

Datum: 12-1-2026



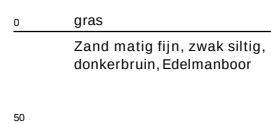
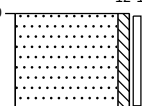
Boring: B09

Datum: 12-1-2026



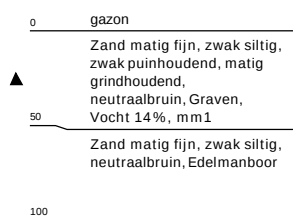
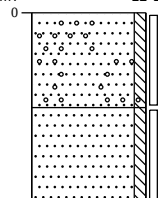
Boring: B10

Datum: 12-1-2026



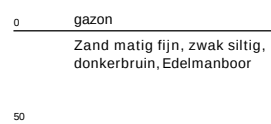
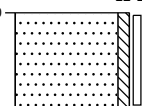
Boring: B11

Datum: 12-1-2026



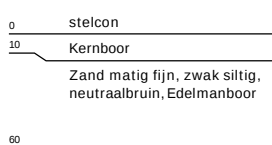
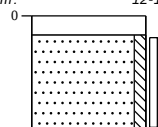
Boring: B12

Datum: 12-1-2026



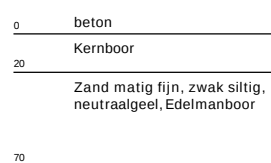
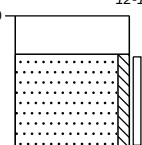
Boring: B13

Datum: 12-1-2026



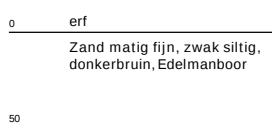
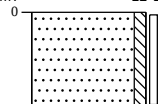
Boring: B14

Datum: 12-1-2026



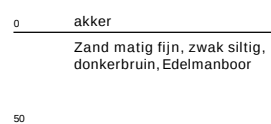
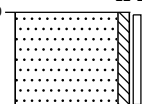
Boring: B15

Datum: 12-1-2026



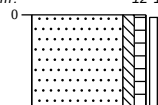
Boring: B16

Datum: 12-1-2026



Boring: B17

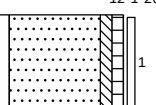
Datum: 12-1-2026



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
zwak humeus, donkerbruin,
Edelmanboor
50

Boring: B18

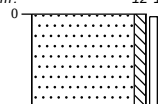
Datum: 12-1-2026



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
zwak humeus, donkerbruin,
Edelmanboor
50

Boring: B19

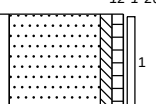
Datum: 12-1-2026



0 gras
Zand matig fijn, zwak siltig,
donkerbruin, Edelmanboor
50

Boring: B21

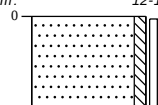
Datum: 12-1-2026



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
zwak humeus, donkerbruin,
Edelmanboor
50

Boring: B22

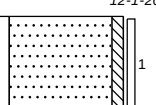
Datum: 12-1-2026



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
donkerbruin, Edelmanboor
50

Boring: B23

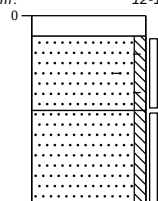
Datum: 12-1-2026



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
donkerbruin, Edelmanboor
50

Boring: C01

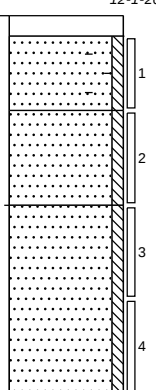
Datum: 12-1-2026



0 asfalt
11 Kernboor, Rond 350
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
sporen baksteen,
neutraalbruin, Graven
50 Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Edelmanboor
100

Boring: C02

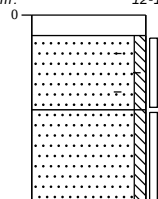
Datum: 12-1-2026



0 stelcon
11 Kernboor, Rond 350
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
sporen baksteen,
neutraalbruin, Graven
50 Zand matig fijn, zwak siltig,
grijsbruin, Edelmanboor
100 Zand matig fijn, zwak siltig,
lichtgrijs, Edelmanboor
200

Boring: C03

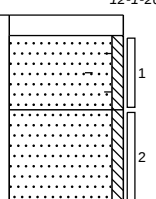
Datum: 12-1-2026



0 stelcon
11 Kernboor, Rond 350
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
sporen baksteen,
neutraalbruin, Graven
50 Zand matig fijn, zwak siltig,
grijsbruin, Edelmanboor
100

Boring: C04

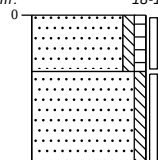
Datum: 12-1-2026



0 asfalt
11 Kernboor, Rond 350
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
sporen baksteen,
neutraalbruin, Graven
50 Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Edelmanboor
100

Boring: SL01-1

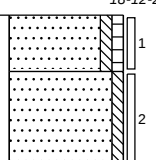
Datum: 18-12-2025



0 braak
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
zwak humeus, sporen puin,
donkerbruin, Graven
30 Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Graven
80

Boring: SL01-2

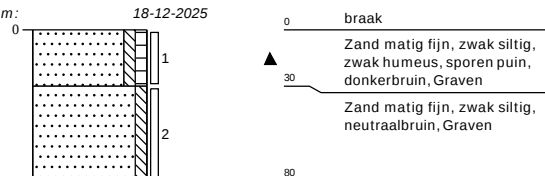
Datum: 18-12-2025



0 braak
▲ Zand matig fijn, zwak siltig,
zwak humeus, sporen puin,
donkerbruin, Graven
30 Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbruin, Graven
80

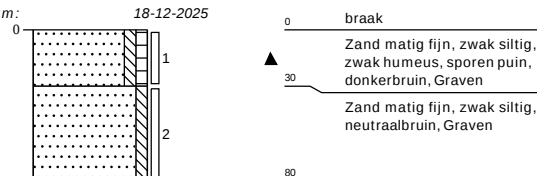
Boring: SL02-1

Datum: 18-12-2025



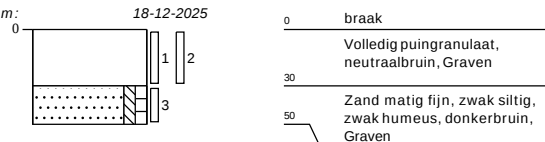
Boring: SL02-2

Datum: 18-12-2025



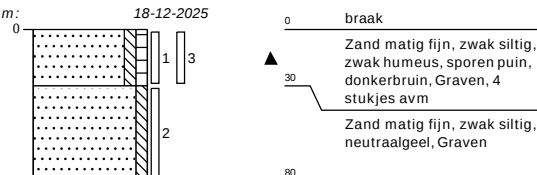
Boring: SL03

Datum: 18-12-2025



Boring: SL04

Datum: 18-12-2025

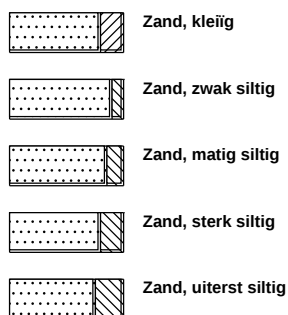


Legenda (conform NEN 5104)

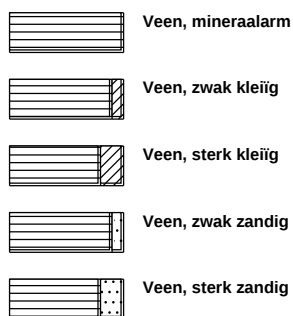
grind



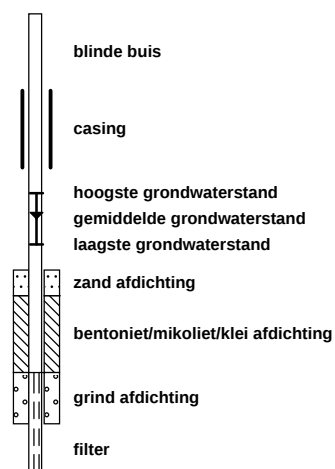
zand



veen



peilbuis



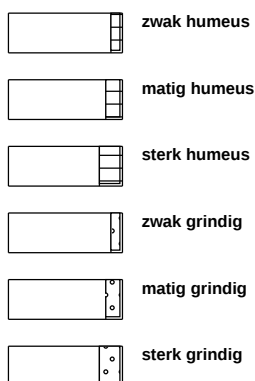
klei



leem



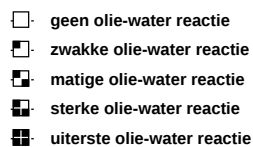
overige toevoegingen



geur



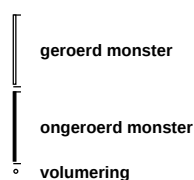
olie



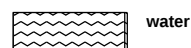
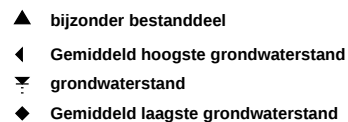
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Projectcode:	25250902A
Locatie:	Den Tiel 6 en 6a Merselo
Projectleider:	Gido van Lier

BRL SIKB:	☐	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
	☒	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek
	☐	2100	Mechanisch boren
	☐	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg

Protocollen:	☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
	☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
	☒	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters
	☒	2002	Het nemen van grondwatermonsters
	☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
	☒	2018	Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem
	☐	2101	Mechanisch boren
	☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg
	☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden en nazorg
	☐	6005	Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem
	☐	6006	Milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersaneringen

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

Naam: **Handtekening:**

T.M.T. Boots

J.G.M. Daniëls



Bijlage | 3

Analysecertificaten

HMB B.V.
Dhr. Gido van Lier
Voltaweg 8
MAASBREE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 19-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-004040-01
Uw project/verslagnummer	25250902A
Uw projectnaam	Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtnummer	421-2026-004040
Projectafspraken	-
Ontvangst monster(s) op	12-01-2026
Uw Monsternemer	Twan Boots
Startdatum analyse	13-01-2026
Datum einde analyse	19-01-2026
Validatiedatum	19-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatste geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Eigen methode					
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
pb. 3010-2 & NEN-EN 15934					
S0 Droge stof	% (m/m)	88,3	84,0	86,0	88,1
pb. 3010-3 & NEN 5754					
S0 Organische stof	% (m/m) ds	3,5	3,1	1,5	1,9
Gloeirest	% (m/m) ds	96,4	96,7	98,3	98,0
pb. 3010-4 & NEN 5753					
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	< 2,0	2,1	2,6	< 2,0
Metalen					
pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2					
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	31	< 20	< 20	< 20
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,24	0,32	< 0,20	0,23
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,6	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	11	18	8,2	11
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	0,10	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	24	22	< 10	17
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6,8	< 4,0	< 4,0	< 4,0
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	49	29	< 20	27
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
pb. 3010-6 & NEN ISO 18287					
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,20 ¹⁾	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	0,32	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,20 ¹⁾	< 0,050	< 0,050	< 0,050

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009622
2	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009623
3	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009624
4	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 2/15

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>					
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	0,93	0,075	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	0,48	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,49	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,53	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,27	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,52	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,49	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	4,3 ¹⁾	0,39	0,35	0,35

Polychloorbifenylen, PCB					
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>					
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0044 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0044 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0047 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0044 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0044 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0047 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0044 ¹⁾	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,022 ¹⁾	0,0049	0,0049	0,0049

Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB					
<i>pb.3020-1/2/3 & NEN 6980</i>					
S0 Hexachloorbenzeen	mg/kg ds		0,0028	0,0033	0,0024
S0 alfa-HCH	mg/kg ds		< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 beta-HCH	mg/kg ds		< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 gamma-HCH	mg/kg ds		< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 delta-HCH	mg/kg ds		< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Aldrin	mg/kg ds		< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Dieldrin	mg/kg ds		0,0017	< 0,0010	0,0043

No.	Uw Monsteromschrijving	Monsternatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009622
2	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009623
3	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009624
4	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 3/15

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB					
<i>pb.3020-1/2/3 & NEN 6980</i>					
S0 Endrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 o,p'-DDT	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 p,p'-DDT	mg/kg ds	0,0055	0,0027	0,0055	0,0055
S0 o,p'-DDE	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 p,p'-DDE	mg/kg ds	0,0078	0,0026	0,0022	0,0022
S0 o,p'-DDD	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 p,p'-DDD	mg/kg ds	0,0011	0,0037	< 0,0010	< 0,0010
S0 Heptachloor	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 alfa-Endosulfan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0,0020	< 0,0020	0,035	0,035
S0 Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Telodrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Isodrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 alfa-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 gamma-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014
S0 DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0055	0,0027	0,0055	0,0055
S0 DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0078	0,0026	0,0022	0,0022
S0 DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0037	0,0014	0,0014
S0 DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,014	0,0090	0,0078	0,0078
S0 Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021	0,0021	0,0043	0,0043
S0 HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021	0,0021	0,0021	0,0021
S0 Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014
S0 OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,019	0,015	0,015	0,015
S0 OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,019	0,016	0,016	0,016
<i>NEN 6980</i>					
S0 beta-Endosulfan	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	0,002	0,002

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009622
2	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009623
3	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009624
4	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 4/15

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Minerale olie					
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	11	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	85	13	< 11	13
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	100	< 6,0	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	330	36	< 35	< 35
<i>NEN-EN ISO 16703</i>					
Chromatogram olie (GC)		Zie Bijlage RA1	Zie Bijlage RA2		

PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)
pb. 3080-1

S0	PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	0,1
S0	PFOA lineair (Perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	1,0
S0	PFOA vertakt (perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1
S0	PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009622
2	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009623
3	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009624
4	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 5/15

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)					
<i>pb. 3080-1</i>					
S0 PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds		0,3		
S0 PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds		0,2		
S0 PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 MePFOSAA (N-methylperfluor-n- octaansulfonamido-azijnzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 EtFOSAA (N-ethylperfluor-n- octaansulfonamido-azijnzuur)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds		< 0,1		
S0 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds		< 0,1		
<i>Eigen methode</i>					
S0 som PFOA (factor 0,7)	µg/kg ds		1,1		
S0 som PFOS (factor 0,7)	µg/kg ds		0,5		

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009622
2	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009623
3	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20- 70) B19 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009624
4	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 6/15

Analyse	Eenheid	5	6	7
Bodemkundige analyses				
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>				
S0 Droge stof	% (m/m)	86,0	88,9	89,9
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>				
S0 Organische stof	% (m/m) ds	2,3	1,5	1,3
Gloeirest	% (m/m) ds	97,6	98,4	98,6
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>				
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0

Metalen				
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>				
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 20	< 20
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	13	8,6	< 5,0
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	13	19	< 10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	< 4,0	4,1	< 4,0
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	33	< 20

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>				
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009626
6	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009627
7	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009628

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 7/15

Analyse	Eenheid	5	6	7
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>				
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	0,35
Polychloorbifenylen, PCB				
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>				
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049	0,0049
Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB				
<i>pb.3020-1/2/3 & NEN 6980</i>				
S0 Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	0,0024		
S0 alfa-HCH	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 beta-HCH	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 gamma-HCH	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 delta-HCH	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Aldrin	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Dieldrin	mg/kg ds	0,0020		
S0 Endrin	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 o,p'-DDT	mg/kg ds	0,0014		
S0 p,p'-DDT	mg/kg ds	0,010		
S0 o,p'-DDE	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 p,p'-DDE	mg/kg ds	0,0028		
S0 o,p'-DDD	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 p,p'-DDD	mg/kg ds	0,0014		

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009626
6	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009627
7	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009628

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 8/15

Analyse	Eenheid	5	6	7
Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB				
<i>pb.3020-1/2/3 & NEN 6980</i>				
S0 Heptachloor	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 alfa-Endosulfan	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Endosulfansulfaat	mg/kg ds	0,031		
S0 Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Telodrin	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Isodrin	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 alfa-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 gamma-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Hexachloorbutadien	mg/kg ds	< 0,0010		
S0 Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014		
S0 DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,012		
S0 DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0028		
S0 DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014		
S0 DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,016		
S0 Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021		
S0 HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021		
S0 Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014		
S0 OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,020		
S0 OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,020		
<i>NEN 6980</i>				
S0 beta-Endosulfan	mg/kg ds	0,003		

Minerale olie
pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0

No.	Uw Monsteromschrijving	Monsternatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009626
6	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009627
7	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009628

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 9/15

Analyse	Eenheid	5	6	7
Minerale olie				
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35

PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)				
<i>pb. 3080-1</i>				
S0 PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFOA lineair (Perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	0,1		
S0 PFOA vertakt (perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFOS lineair (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0,3		
S0 PFOS vertakt (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0,1		
S0 PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009626
6	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009627
7	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009628

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 10/15

Analyse	Eenheid	5	6	7
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)				
<i>pb. 3080-1</i>				
S0 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-azijnzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijnzuur)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	< 0,1		
S0 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	< 0,1		
<i>Eigen methode</i>				
S0 som PFOA (factor 0,7)	µg/kg ds	0,2		
S0 som PFOS (factor 0,7)	µg/kg ds	0,4		

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009626
6	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009627
7	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	Grond AS3000	12-01-2026	421-2026-00009628
Vrijgegeven door: LX2P				

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 11/15

Opmerkingen:

- 1) De rapportagegrens is verhoogd ten gevolge van een verlaagde monsterinzet en/of te laag droog gewicht.

Uw aanvullende monsterinformatie:

Ons Monsternr.: 421-2026-00009622

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833908
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009623

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833909
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009624

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833910
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009625

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833911
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009626

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833912
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009627

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833913
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00009628

ORDERNR2	16493
IDANLMONS	103833914
SAMPLEDATE	12-01-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl



TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-004040-01
Pagina 12/15

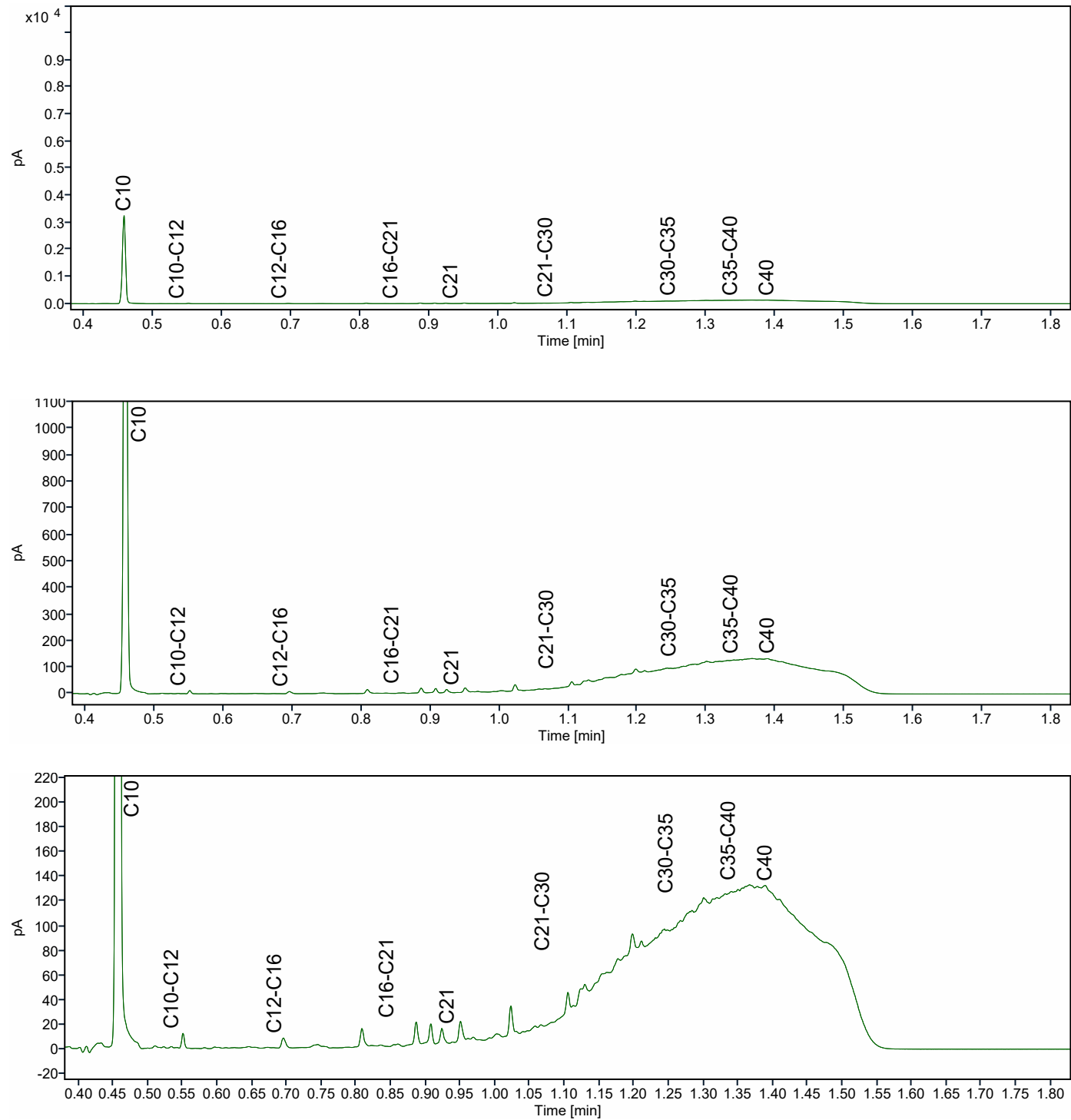
Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-004040-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00009622	Uw Monsteromschrijving	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)			
6200534326	B03	0	50	12-01-2026	1
6200534331	B11	0	50	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009623	Uw Monsteromschrijving	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)			
6200258439	B08	0	50	12-01-2026	1
6200258471	B06	0	50	12-01-2026	1
6200534729	B12	0	50	12-01-2026	1
6200535319	B07	0	50	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009624	Uw Monsteromschrijving	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)			
6200534717	B10	0	50	12-01-2026	1
6200534718	B19	0	50	12-01-2026	1
6200534727	B14	20	70	12-01-2026	1
6200534734	B13	10	60	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009625	Uw Monsteromschrijving	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)			
6200258450	B05	0	50	12-01-2026	1
6200534697	B21	0	50	12-01-2026	1
6200534699	B17	0	50	12-01-2026	1
6200534726	B18	0	50	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009626	Uw Monsteromschrijving	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)			
6200258577	B15	0	50	12-01-2026	1
6200534721	B16	0	50	12-01-2026	1
6200534722	B22	0	50	12-01-2026	1
6200535006	B23	0	50	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009627	Uw Monsteromschrijving	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)			
6200534324	C03	11	50	12-01-2026	1
6200534332	C01	11	50	12-01-2026	1
6200534574	C02	11	50	12-01-2026	1
6200534587	C04	11	50	12-01-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00009628	Uw Monsteromschrijving	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)			
6200534329	C01	50	100	12-01-2026	2
6200534344	C03	50	100	12-01-2026	2
6200534590	C04	50	100	12-01-2026	2
6200535290	C02	50	100	12-01-2026	2

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: L01699558
Certificate no.: 421-2026-004040
Sample description.: MMB-1

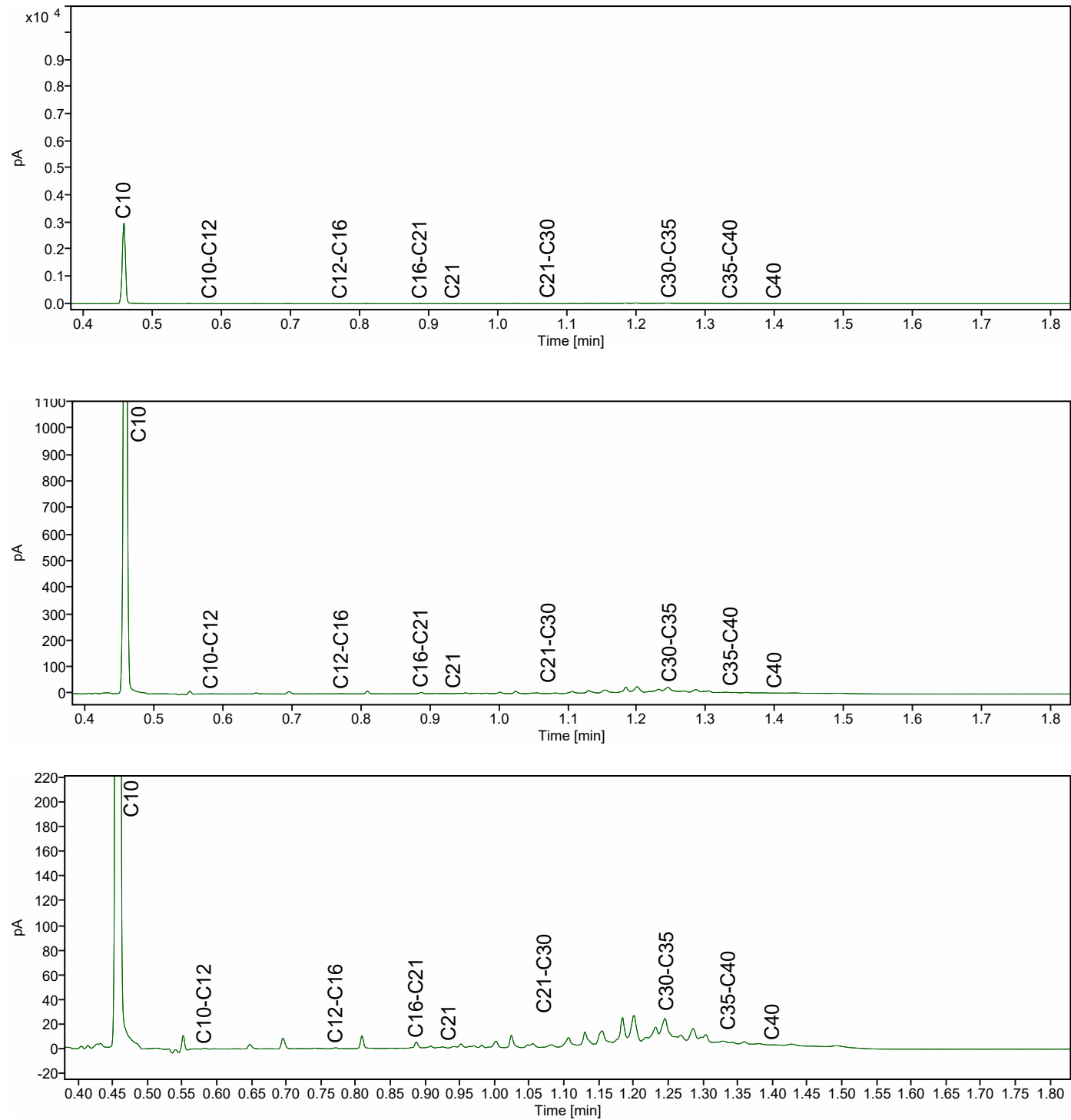
V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: L01699591
Certificate no.: 421-2026-004040
Sample description.: MMB-2

V



HMB B.V.
Dhr. Gido van Lier
Voltaweg 8
MAASBREE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 14-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-003760-01
Uw project/verslagnummer	25250902A
Uw projectnaam	Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtnummer	421-2026-003760
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	12-01-2026
Uw Monsternemer	Twan Boots
Startdatum analyse	12-01-2026
Datum einde analyse	14-01-2026
Validatiedatum	14-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
<i>pb. 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	µg/L	41	140
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	0,21	0,22
S0 Kobalt (Co)	µg/L	7,0	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	2,6	45
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	3,9
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	4,1	7,6
S0 Zink (Zn)	µg/L	160	140

Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02	< 0,02

Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	0,9
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	B01-1-1 B01 (500-600)	Grondwater AS3000	12-01-2026	421-2026-00008925
2	B02-1-1 B02 (300-450)	Grondwater AS3000	12-01-2026	421-2026-00008926

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-003760-01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>			
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>			
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14
Minerale olie			
<i>pb. 3110-5</i>			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	B01-1-1 B01 (500-600)	Grondwater AS3000	12-01-2026	421-2026-00008925
2	B02-1-1 B02 (300-450)	Grondwater AS3000	12-01-2026	421-2026-00008926

Vrijgegeven door: VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl



TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-003760-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-003760-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00008925	Uw Monsteromschrijving B01-1-1 B01 (500-600)				
0680910077	B01	500	600	12-01-2026	2
0680910083	B01	500	600	12-01-2026	1
0801261013	B01	500	600	12-01-2026	3
Ons Monsternr. 421-2026-00008926	Uw Monsteromschrijving B02-1-1 B02 (300-450)				
0680910076	B02	300	450	12-01-2026	2
0680910082	B02	300	450	12-01-2026	1
0801260738	B02	300	450	12-01-2026	3

1 / 4

HMB B.V.
T.a.v. de heer G.G.H van Lier
Voltaweg 8
5993SE MAASBREE

Uw kenmerk : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Ons kenmerk : Project 2055891
Validatieref. : 2055891_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: HRJJ-KXMH-UXOG-TACV

Amsterdam, 16 januari 2026

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2055891
 Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9176781
 Uw referentie : ASB-B1 Mm1 (0-50)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 12/01/2026

Asbestonderzoek

Initialen analist : B.M.
 Analysedatum : 15-01-2026

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 16380 g
 Droge massa aangeleverd monster : 14857 g
 Percentage droogrest : 90,7 m/m %
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	9559,3	65,3	14,3	0,15	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	751,2	5,1	192,0	25,56	0	0,0
1-2 mm	513,0	3,5	185,4	36,14	0	0,0
2-4 mm	758,6	5,2	758,6	100,00	0	0,0
4-8 mm	1545,0	10,6	1545,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	1502,8	10,3	1502,8	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	14629,9	100,0	4198,1		0	0,0

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,4	0,0	0,6	<0,4	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentiin asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**
 De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2055891
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2055891
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
9176781	ASB-B1 Mm1 (0-50)	ASB-B1 Mm1 (0-50)	0-0.5	6000043783

HMB B.V.
T.a.v. de heer G.G.H van Lier
Voltaweg 8
5993SE MAASBREE

Uw kenmerk : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Ons kenmerk : Project 2049813
Validatieref. : 2049813_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: LCVC-PYWE-OTMS-KVEI

Amsterdam, 24 december 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
 Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9158290
 Uw referentie : ASB01 SL01-1 (0-30) SL01-2 (0-30)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/12/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : T.A.
 Analysedatum : 24-12-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 24780 g
 Droge massa aangeleverd monster : 21658 g
 Percentage droogrest : 87,4 m/m %
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	20715,1	96,5	8,0	0,04	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	325,8	1,5	46,0	14,12	0	0,0
1-2 mm	276,0	1,3	133,4	48,33	0	0,0
2-4 mm	32,4	0,2	32,4	100,00	0	0,0
4-8 mm	46,6	0,2	46,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	60,8	0,3	60,8	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	21456,7	100,0	327,2		0	0,0

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,2	0,0	0,4	<0,2	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,2 mg/kg ds**
 De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
 Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9158291
 Uw referentie : ASB02 SL02-1 (0-30) SL02-2 (0-30)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/12/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : B.M.
 Analysedatum : 24-12-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 28330 g
 Droge massa aangeleverd monster : 25667 g
 Percentage droogrest : 90,6 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	22544,8	88,6	14,3	0,06	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	236,8	0,9	39,0	16,47	0	0,0
1-2 mm	566,6	2,2	153,0	27,00	0	0,0
2-4 mm	348,0	1,4	348,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	390,2	1,5	390,2	100,00	0	0,0
8-20 mm	754,8	3,0	754,8	100,00	0	0,0
>20 mm	617,4	2,4	617,4	100,00	0	0,0
Totaal	25458,6	100,0	2316,7		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,3	0,0	0,5	<0,3	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentiin asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**
 De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
 Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9158293
 Uw referentie : ASB04 SL04 (0-30)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/12/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.T.
 Analysedatum : 24-12-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 13620 g
 Droge massa aangeleverd monster : 12258 g
 Percentage droogrest : 90,0 m/m %
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	11397,8	94,6	12,0	0,11	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	416,6	3,5	105,6	25,35	0	0,0
1-2 mm	188,6	1,6	83,0	44,01	0	0,0
2-4 mm	27,0	0,2	27,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	11,0	0,1	11,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	10,0	0,1	10,0	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	12051,0	100,0	248,6		0	0,0

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,3	0,0	0,6	<0,3	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**
 De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9158292
Uw referentie : ASB04-MVM SL04 (0-30)
Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/12/2025

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : D.K.
Datum geanalyseerd : 19-12-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 19,9 g
 Droge massa aangeleverde monster : 14,6 g
 Percentage droogrest : **73,37** m/m %

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebondenheid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement met cellulosevezels	10,3	hecht	chrysotiel 5-10	crocidoliet 0,1-2	3	772,5	108,2
cement	4,3				1	0,0	0,0
Totaal	14,6				4	772,5	108,2
						Ondergrens	515
						Bovengrens	1030

Aangetroffen type asbest : Serpentijn en Amfibool
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	770	110	880
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	770	110	

Totaal massa asbest: 880 mg

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049813
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
9158290	ASB01 SL01-1 (0-30) SL01-2 (0-30)	SL01-1 SL01-2	0-0.3 0-0.3	6000043864 6000043870
9158291	ASB02 SL02-1 (0-30) SL02-2 (0-30)	SL02-1 SL02-2	0-0.3 0-0.3	6000043866 6000043868
9158293	ASB04 SL04 (0-30)	ASB04 SL04 (0-30)	0-0.3	6000043873
9158292	ASB04-MVM SL04 (0-30)	ASB04-MVM SL04 (0-30)	0-0.3	0058516AG

HMB B.V.
T.a.v. de heer G.G.H van Lier
Voltaweg 8
5993SE MAASBREE

Uw kenmerk : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Ons kenmerk : Project 2049814
Validatieref. : 2049814_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: MFWO-ZBRE-AAEU-TDCU

Amsterdam, 24 december 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049814
 Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
 Opdrachtgever : HMB B.V.

Monstercode : 9158294
 Uw referentie : ASB03 SL03 (0-30) SL03 (0-30)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/12/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : T.A.
 Analysedatum : 24-12-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (Q).

Massa aangeleverd monster : 28560 g
 Droge massa aangeleverd monster : 25904 g
 Percentage droogrest : 90,7 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	17840,1	69,4	8,0	0,04	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	144,6	0,6	19,8	13,69	0	0,0
1-2 mm	289,6	1,1	144,8	50,00	0	0,0
2-4 mm	557,2	2,2	321,2	57,65	0	0,0
4-8 mm	1477,0	5,7	1477,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	4720,0	18,4	4720,0	100,00	0	0,0
>20 mm	666,8	2,6	666,8	100,00	0	0,0
Totaal	25695,3	100,0	7357,6		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
2-4 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,5	0,0	0,9	<0,5	0,0	0,4	0,0	0,0	0,4

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,5 mg/kg ds**
 De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	2049814
Uw project omschrijving	:	25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever	:	HMB B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.
------------------------	--

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 2049814
Uw project omschrijving : 25250902A-Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Opdrachtgever : HMB B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
9158294	ASB03 SL03 (0-30) SL03 (0-30)	SL03	0-0.3	6000043874
		SL03	0-0.3	6000043863

Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

Project	25250902A Merselo, Den Tiel 6 en 6A
Certificaat	AR-421-2026-004040-01
Toetsing	BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	20 January 2026 10:27

Analyse	Eenheid	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		< 2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.5							
Voorbehandeling									
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	88.3	88.3	@					
Organische stof	% [w/w DM]	3.5	3.5						
Gloeirest	% [w/w DM]	96.4							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0	1.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	31	120	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	0.24	0.386	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	3.6	12.7	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	11	21.6	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0497	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	6.8	19.8	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	24	36.8	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	49	112	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	6	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	10	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	11	31.4	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	85	243	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	10	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	100	286	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	330	943	mv	38	190	190	500	5000
See attachment		a2583ded-5665-4e1h-9894-							
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0044	0.0088						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0044	0.0088						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0047	0.0094						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0044	0.0088						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0044	0.0088						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0047	0.0094						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0044	0.0088						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.022	0.0628	in		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.20	0.14						
Fenantreen	mg/kg [DM]	0.32	0.32						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.20	0.14						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	0.93	0.93						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	0.49	0.49						
Chryseen	mg/kg [DM]	0.48	0.48						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	0.27	0.27						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	0.53	0.53						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	0.49	0.49						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	0.52	0.52						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	4.3	4.31	wo		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00009622	MMB-1 B03 (0-50) B11 (0-50)	12-01-2026	Klasse matig verontreinigd

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
mv	Oordeel matig verontreinigd
in	Oordeel Industrie

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

	Eenheid	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)				RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel						
Bodemtype correctie										
Fractie < 2 µm		2.1								
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1								
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% [w/w]	84.0	84	@						
Organische stof	% [w/w DM]	3.1	3.1							
Gloeirest	% [w/w DM]	96.7								
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.1	2.1							
Metaalen										
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<53.6	@						
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	0.32	0.524	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13	
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<7.3	In	5	15	35	190	190	
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	18	35.8	In	5	40	54	190	190	
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	0.10	0.142	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36	
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190	
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	< 4.0	<8.1	In	5	35	39	100	100	
Loof (Pb)	mg/kg [DM]	22	33.9	In	10	50	210	530	530	
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	29	66.6	In	5	140	200	720	720	
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	6.77	@						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	11.3	@						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	11.3	@						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	13	41.9	@						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	11.3	@						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	13.5	@						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	36	116	In	38	190	190	500	5000	
See attachment		9d87a26d-1f14-4013-b07c-...								
Organo chloorbestrijdingsmiddelen										
HCH, alfa-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.001	0.001	0.5	17	
beta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.002	0.002	0.5	1.6	
gamma-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.003	0.04	0.5	1.2	
delta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	@						
Hexachloorbenzeen	mg/kg [DM]	0.0028	0.00903	W	0.001	0.0085	0.027	1.4	2	
Heptachloor	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.0007	0.0007	0.1	4	
cis-heptachloor-eno-epoxide (isomeer B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
Heptachlooropoxide (trans- of B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
Hexachloorbutadieen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.003				
Aldrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226		0.001				0.32	
Dieldrin	mg/kg [DM]	0.0017	0.00548							
Endrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
Isodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
Telodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
alfa-Endosulfen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226	In	0.001	0.0009	0.0009	0.1	4	
beta-Endosulfen	mg/kg [DM]	< 0.001								
Endosulfen-sulfaat	mg/kg [DM]	< 0.0020	<0.00452	@						
Chloordaan, cis-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
Chloordaan, trans-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
o,p-DDT	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
p,p'-DDT	mg/kg [DM]	0.0055	0.0177							
o,p'-DDE	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
p,p'-DDE	mg/kg [DM]	0.0079	0.0252							
o,p'-DDD	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
DDD p,p	mg/kg [DM]	0.0011	0.00355							
HCH (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021								
Drins (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021	0.01	In		0.015	0.04	0.14	4	
Heptachloorepoxide (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.00452	In		0.002	0.002	0.1	4	
DDD (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	0.00581	In		0.02	0.84	34	34	
DDE (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0079	0.0274	In		0.1	0.13	1.3	2.3	
DDT (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0055	0.02	In		0.2	0.2	1	1.7	
DDT/DDD/DDE (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.014								
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.00452	In		0.002	0.002	0.1	4	
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.019	0.0971	In		0.4				
OCB (som) WB	mg/kg [DM]	0.019								
Polychloorbifenylen										
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00226							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0158	In		0.02	0.04	0.5	1	
PerfluorCarbon(PFC)										
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFHx (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	0.1	0.1	@						
Perfluor-n-octaanzuur (PFDA) lineair	µg/kg [dm]	1.0	1							
PFDA vertakt (perfluoroctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07							
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-undecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluortetradecaanzuur (PFTrDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.2	0.2							
PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.2	0.2							
Perfluordecaansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
4:2 Fluortelemeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
6:2 Fluortelemeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
8:2 FTS (8:2 Fluortelemeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
10:2 Fluortelemeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
N-methyl perfluoroctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO ESFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
MeFOSA (N-methyl perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
8:2 Fluortelemeerfosfaat diester (8:2 dFAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	@						
som PFDA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	1.1	1.07	@						
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.5	0.5	@						
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen										
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fluorantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Anthracen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fluorantheen	mg/kg [DM]	0.075	0.075							
Benzo(a)anthracen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(ghi)perylene	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.39	0.39	In		1.5	6.8	40	40	

Eurofins Nr.	Monitoringschijf	Datum Monitorings	Endoordeel
421-2026-00009623	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-12-01-2026 CN B17 (0-50)		Klasse landbouwhuatur
Legenda			
#	Aangenomen waarde		
G.W.	Gemeten waarde		
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde		
RAG	=< Rapportagegrens dan wel landbouwhuatur		
LAN	Kwaliteitsklasse landbouwhuatur		
WON	Kwaliteitsklasse wonen		
IND	Kwaliteitsklasse industrie		
STV	Kwaliteitsklasse sterk verontreinigd		
@	Geen toetsoordeel mogelijk		
In	Oordeel landbouwhuatur		
W	Oordeel Wonen		
Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytical B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.			
Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan nl.helpdesk@eurofins.com			

Analyse	Eenheid	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		B19 (0-50)							
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.5							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	86.0	86	@					
Organische stof	% [w/w DM]	1.5	1.5						
Gloeirest	% [w/w DM]	98.3							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.6	2.6						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<50.5	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.239	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<6.93	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	8.2	16.6	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0498	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	< 4.0	<7.78	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	< 10	<10.9	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<32.2	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Organo chloorbestrijdingsmiddelen									
HCH, alfa-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.001	0.001	0.5	17
beta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.002	0.002	0.5	1.6
gamma-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.003	0.04	0.5	1.2
delta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	@					
Hexachloorbenzeen	mg/kg [DM]	0.0033	0.0165	wo	0.001	0.0085	0.027	1.4	2
Heptachloor	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.0007	0.0007	0.1	4
cis-heptachloor-epoxy-epoxide (isomeer B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Heptachloorepoxide (trans- of B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Hexachloorbutadieen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.003			
Aldrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035		0.001				0.32
Dieldrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Endrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Isodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Telodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
alfa-Endosulfan	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.0009	0.0009	0.1	4
beta-Endosulfan	mg/kg [DM]	< 0.001							
Endosulfan-sulfaat	mg/kg [DM]	< 0.0020	<0.007	@					
Chloordaan, cis-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
Chloordaan, trans-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
o,p-DDT	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
p,p'-DDT	mg/kg [DM]	0.0027	0.0135						
o,p'-DDE	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
p,p'-DDE	mg/kg [DM]	0.0026	0.013						
o,p'-DDD	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
DDD p,p	mg/kg [DM]	0.0037	0.0185						
HCH (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021							
Drins (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021	<0.0105	In		0.015	0.04	0.14	4
Heptachloorepoxide (sum) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.007	In		0.002	0.002	0.1	4
DDD (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0037	0.022	wo		0.02	0.84	34	34
DDE (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0026	0.0165	In		0.1	0.13	1.3	2.3
DDT (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0027	0.017	In		0.2	0.2	1	1.7
DDT/DDE/DDD (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0090							
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.007	In		0.002	0.002	0.1	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.015	0.121	In		0.4			
OCB (som) WB	mg/kg [DM]	0.016							
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00009624	MMB-3 B10 (0-50) B13 (10-60) B14 (20-70) B19 (0-50)	12-01-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0-50) B21 (0-50)			RAG	LAN	WON	IND	STV	
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel						
Bodemtype correctie										
Fractie < 2 µm			< 2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode			1.9							
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% [w/w]	88.1	88.1	@						
Organische stof	% [w/w DM]	1.9	1.9							
Gloeirest	% [w/w DM]	98.0								
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0	1.4							
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<54.2	@						
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	0.23	0.396	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13	
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<7.38	In	5	15	35	190	190	
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	11	22.8	In	5	40	54	190	190	
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0503	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36	
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190	
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	< 4.0	<8.17	In	5	35	39	100	100	
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	17	26.8	In	10	50	210	530	530	
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	27	64.1	In	5	140	200	720	720	
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	13	65	@						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000	
Organo chloorbestrijdingsmiddelen										
HCH, alfa-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.001	0.001	0.5	17	
beta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.002	0.002	0.5	1.6	
gamma-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.003	0.04	0.5	1.2	
delta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	@						
Hexachloorbenzeen	mg/kg [DM]	0.0024	0.012	wo	0.001	0.0085	0.027	1.4	2	
Heptachloor	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.0007	0.0007	0.1	4	
cis-heptachloor-exo-epoxide (isomeer B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
Heptachloorepoxide (trans- of B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
Hexachloorbutadieen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.003				
Aldrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035		0.001				0.32	
Dieldrin	mg/kg [DM]	0.0043	0.0215							
Endrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
Isodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
Telodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
alfa-Endosulfan	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035	In	0.001	0.0009	0.0009	0.1	4	
beta-Endosulfan	mg/kg [DM]	0.002								
Endosulfan-sulfaat	mg/kg [DM]	0.035	0.175	@						
Chloordaan, cis-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
Chloordaan, trans-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
o,p-DDT	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
p,p'-DDT	mg/kg [DM]	0.0055	0.0275							
o,p'-DDE	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
o,p,p'-DDE	mg/kg [DM]	0.0022	0.011							
o,p'-DDD	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
DDD p,p	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
HCH (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021								
Drins (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0043	0.0285	wo		0.015	0.04	0.14	4	
Heptachloorepoxide (sum) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.007	In		0.002	0.002	0.1	4	
DDD (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.007	In		0.02	0.84	34	34	
DDE (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0022	0.0145	In		0.1	0.13	1.3	2.3	
DDT (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0055	0.031	In		0.2	0.2	1	1.7	
DDT/DDE/DDD (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0078								
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.007	In		0.002	0.002	0.1	4	
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.015	0.132	In		0.4				
OCB (som) WB	mg/kg [DM]	0.016								
Polychloorbifenylen										
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen										
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40	

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00009625	MMB-4 B05 (0-50) B17 (0-50) B18 (0- 12-01-2026 621 B 21 (0-50)		Klasse landbouw/natuur

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-S B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)			RAG	LAN	WON	IND	STV	
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel						
Bodemtype correctie										
Fractie < 2 µm		< 2.0								
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.3								
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% [w/w]	86.0	86	⊕						
Organische stof	% [w/w DM]	2.3	2.3							
Gloeirest	% [w/w DM]	97.6								
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0	1.4							
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<54.2	⊕						
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.238	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13	
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<7.38	In	5	15	35	190	190	
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	13	26.6	In	5	40	54	190	190	
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0502	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36	
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190	
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	< 4.0	<8.17	In	5	35	39	100	100	
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	13	20.3	In	10	50	210	530	530	
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<33	In	5	140	200	720	720	
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	9.13	⊕						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	15.2	⊕						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	15.2	⊕						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	33.5	⊕						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	15.2	⊕						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	18.3	⊕						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<107	In	38	190	190	500	5000	
Organo chloorbestrijdingsmiddelen										
HCH, alfa	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.001	0.001	0.5	17	
beta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.002	0.002	0.5	1.6	
gamma-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.003	0.04	0.5	1.2	
delta-HCH	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	⊕						
Hexachloorbenzeen	mg/kg [DM]	0.0024	0.0104	wa	0.001	0.0085	0.027	1.4	2	
Heptachloor	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.0007	0.0007	0.1	4	
cis-heptachloor-epoxide (isomeer B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
Heptachlooropoxide (trans- of B)	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
Hexachloorbutadieen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.003				
Aldrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304		0.001					0.32
Dieldrin	mg/kg [DM]	0.0020	0.0087							
Endrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
Isodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
Telodrin	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
alfa-Endosulfen	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304	In	0.001	0.0009	0.0009	0.1	4	
beta-Endosulfen	mg/kg [DM]	0.003								
Endosulfen-sulfaat	mg/kg [DM]	0.031	0.135	⊕						
Chloordaan, cis-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
Chloordaan, trans-	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
o,p'-DDT	mg/kg [DM]	0.0014	0.00609							
p,p'-DDT	mg/kg [DM]	0.010	0.0435							
o,p'-DDE	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
p,p'-DDE	mg/kg [DM]	0.0028	0.0122							
o,p'-DDD	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
DDD p,p	mg/kg [DM]	0.0014	0.00609							
HCH (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021				0.015	0.04	0.14	4	
Drins (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0021	0.0148	In		0.002	0.002	0.1	4	
Heptachlooropoxide (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.00609	In		0.02	0.84	34	34	
DDD (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.0028	0.0152	In	0.1	0.13	1.3	2.3		
DDT (som) corr 0.7	mg/kg [DM]	0.012	0.0496	In	0.2	0.2	1	1.7		
DDT/DDE/DDD (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.016								
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg [DM]	0.0014	<0.00609	In		0.002	0.002	0.1	4	
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.020	0.133	In		0.4				
OCB (som) WB	mg/kg [DM]	0.020								
Polychloorbifenylen										
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.00304							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0213	In		0.02	0.04	0.5	1	
PerfluorCarbon(PFC)										
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-octaanzuur (PFODA) lineair	µg/kg [dm]	0.1	0.1							
PFODA vertakt (perfluorooctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07							
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDoA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFTiDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.3	0.3							
PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.1	0.1							
Perfluordecansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
4:2 Fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
6:2 Fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
10:2 Fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
N-methyl perfluorooctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
EFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
MeFOA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
8:2 Fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	⊕						
som PFQA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.2	0.17	⊕						
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.4	0.4	⊕						
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen										
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Anthracen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)anthracen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(ghi)perylene	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40	

Eurofins_Nr.	Meetvoorschrift/zie	Datum Meetvoorschrift	Eindeoordeel
421-2026-00009026	MMB-S B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50) B23 (0-50)	12-01-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	= Rapportagegrens van het landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitsklasse landbouw/natuur
WON	Kwaliteitsklasse wonen
IND	Kwaliteitsklasse industrie
STV	Kwaliteitsklasse sterk verontreinigd
⊕	Geen toetsbaar resultaat
In	Oordeel landbouw/natuur
⊕	Oordeel wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytica B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan esl.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		< 2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.5							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% [w/w]	88.9	88.9	@					
Organische stof	% [w/w DM]	1.5	1.5						
Gloeirest	% [w/w DM]	98.4							
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0	1.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<54.2	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.241	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<7.38	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	8.6	17.8	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0503	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	4.1	12	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	19	29.9	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	33	78.3	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00009627	MMC-1 C01 (11-50) C02 (11-50) C03 (11-50) C04 (11-50)	12-01-2026	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMC-2 C01 (50-100)	C02 (50-100)	C03 (50-100)	C04 (50-100)	RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel						
Bodemtype correctie										
Fractie < 2 µm		< 2.0								
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.3								
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% [w/w]	89.9	89.9	@						
Organische stof	% [w/w DM]	1.3	1.3							
Gloeirest	% [w/w DM]	98.6								
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0	1.4							
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg [DM]	< 20	<54.2	@						
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.241	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13	
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<7.38	In	5	15	35	190	190	
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	< 5.0	<7.24	In	5	40	54	190	190	
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0503	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36	
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190	
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	< 4.0	<8.17	In	5	35	39	100	100	
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	< 10	<11	In	10	50	210	530	530	
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<33.2	In	5	140	200	720	720	
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg [DM]	< 3.0	10.5	@						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg [DM]	< 11	38.5	@						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg [DM]	< 5.0	17.5	@						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg [DM]	< 6.0	21	@						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	< 35	<122	In	38	190	190	500	5000	
Polychloorbifenylen										
PCB 28	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 52	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 101	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 118	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 138	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 153	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB 180	mg/kg [DM]	< 0.0010	<0.0035							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0245	In		0.02	0.04	0.5	1	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen										
Naftaleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fenantreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)anthraceen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Chryseen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(a)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.035							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40	

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00009628	MMC-2 C01 (50-100) C02 (50-100) C03 (50-100) C04 (50-100)	12-01-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)			RAG	LAN	WON	IND
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2.1						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% [w/w]	84.0						
Organische stof	% [w/w DM]	3.1						
Gloeirest	% [w/w DM]	96.7						
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.1						
PerFluoroCarbon(PFC)								
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	0.1	0.1	ln	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-octaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg [dm]	1.0	1	ln	0.1	1.9	7	7
PFOA vertakt (perfluorooctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.9	7	7
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDoA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.3	0.3	ln	0.1	1.4	3	3
PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.2	0.2	ln	0.1	1.4	3	3
Perfluordecaansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
4:2 Fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
6:2 Fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
10:2 Fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
N-methyl perfluorooctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
8:2 Fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
som PFOA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	1.1	1.1	ln	0.1	1.9	7	7
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.5	0.5	ln	0.1	1.4	3	3

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2026-00009623	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	12-01-2026

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis dan wel oordeel landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis dan wel oordeel wonen/industrie
IND	Kwaliteitseis dan wel overschrijding industrie (niet toepasbaar)
rg	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
ln	Kwaliteitseis dan wel oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)			RAG	LAN	WON	IND
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		< 2.0						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.3						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% [w/w]	86.0						
Organische stof	% [w/w DM]	2.3						
Gloeirest	% [w/w DM]	97.6						
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0						
PerFluoroCarbon(PFC)								
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-octaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg [dm]	0.1	0.1	ln	0.1	1.9	7	7
PFOA vertakt (perfluorooctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.9	7	7
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDaA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.3	0.3	ln	0.1	1.4	3	3
PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.1	0.1	ln	0.1	1.4	3	3
Perfluordecaansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
4:2 Fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
6:2 Fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
10:2 Fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
N-methyl perfluorooctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
8:2 Fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	rg	0.1	1.4	3	3
som PFOA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.2	0.2	ln	0.1	1.9	7	7
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.4	0.4	ln	0.1	1.4	3	3

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2026-00009626	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	12-01-2026

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis dan wel oordeel landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis dan wel oordeel wonen/industrie
IND	Kwaliteitseis dan wel overschrijding industrie (niet toepasbaar)
rg	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
ln	Kwaliteitseis dan wel oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)			OPW	OWRW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		2.1				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	84.0				
Organische stof	% [w/w DM]	3.1				
Gloeirest	% [w/w DM]	96.7				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	2.1				
PerFluoroCarbon(PFC)						
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	0.1	0.1	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-octaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg [dm]	1.0	1	>dp	0.8	0.8
PFOA vertakt (perfluorooctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDaA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.3	0.3	tg	1.1	3.7
PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.2	0.2	tg	1.1	3.7
Perfluordecaansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
4:2 Fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
6:2 Fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
10:2 Fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
N-methyl perfluorooctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
8:2 Fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
som PFOA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	1.1	1.1	>dp	0.8	0.8
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.5	0.5	tg	1.1	3.7

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
421-2026-00009623	MMB-2 B06 (0-50) B07 (0-50) B08 (0-50) B12 (0-50)	12-01-2026

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
OPW	Kwaliteitseis oppervlakte water (uitgez. Rijkswater) dan wel oordeel toepassingsnorm grond
OWRW	Kwaliteitseis oppervlakte water (Rijkswater) dan wel norm diepe plas
tg	Kwaliteitseis oppervlakte water (uitgez. Rijkswater) dan wel oordeel toepassingsnorm grond
>dp	Kwaliteitseis overschrijding oppervlaktewater (Rijkswater) dan wel norm diepe plas

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)			OPW	OWRW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel		
Bodemtype correctie						
Fractie < 2 µm		< 2.0				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.3				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% [w/w]	86.0				
Organische stof	% [w/w DM]	2.3				
Gloeirest	% [w/w DM]	97.6				
Lutum enkelvoudig	% [w/w DM]	< 2.0				
PerFluoroCarbon(PFC)						
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-octaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg [dm]	0.1	0.1	tg	0.8	0.8
PFOA vertakt (perfluorooctaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-dodecaan zuur (PFDoA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluorooctadecanoic acid (PFODA)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-hexaansulfonzuur (PFHxS) lineair	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFOS lineair (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.3	0.3	tg	1.1	3.7
PFOS vertakt (perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg [dm]	0.1	0.1	tg	1.1	3.7
Perfluordecaansulfonaat (PFDS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
4:2 Fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
6:2 Fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
10:2 Fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
N-methyl perfluorooctaansulfonamido-azijnzuur (MeFO	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
MeFOSA (N-methyl perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
8:2 Fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg [dm]	< 0.1	0.07	tg	0.8	0.8
som PFOA (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.2	0.2	tg	0.8	0.8
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg [dm]	0.4	0.4	tg	1.1	3.7

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2026-00009626	MMB-5 B15 (0-50) B16 (0-50) B22 (0-50) B23 (0-50)	12-01-2026

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
OPW	Kwaliteitseis oppervlakte water (uitgez. Rijkswater) dan wel oordeel toepassingsnorm grond
OWRW	Kwaliteitseis oppervlakte water (Rijkswater) dan wel norm diepe plas
tg	Kwaliteitseis oppervlakte water (uitgez. Rijkswater) dan wel oordeel toepassingsnorm grond

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Merselo, Den Tiel 6 en 6A (25250902A)
Certificaat	AR-421-2026-003760-01
Toetsing	BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	15 January 2026 08:49
Is diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	B01-1-1 B01 (500-600)				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metalen								
Barium (Ba)	µg/l	41	41	-	20	50	625	
Cadmium (Cd)	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.4	6	
Kobalt (Co)	µg/l	7.0	7	-	2	20	100	
Koper (Cu)	µg/l	2.6	2.6	-	2	15	75	
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	<0.035	-	0.05	0.05	0.3	
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	<1.4	-	2	5	300	
Nikkel (Ni)	µg/l	4.1	4.1	-	3	15	75	
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	<1.4	-	2	15	75	
Zink (Zn)	µg/l	160	160	0.13	> SW	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	0.2	30	
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	7	1000	
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	4	150	
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	<0.07					
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	<0.14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21	-	0.2	0.2	70	
BTEX (som)	µg/l	< 0.9						
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	6	300	
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014	-	0.02	0.01	70	
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	0.01	1000	
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	6	400	
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.1	0.01	10	
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	24	500	
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.1	0.01	40	
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	7	900	
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	-	0.2	7	400	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.1	0.01	300	
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.1	0.01	130	
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07					
CKW (som)	µg/l	< 1.6						
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14	@			630	
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.2	0.01	5	
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07	-	0.1	0.01	10	
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14	-	0.2	0.01	20	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42	-	0.6	0.8	80	
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7	@				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7	@				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7	@				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5	@				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7	@				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7	@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35	-	50	50	600	
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77	@				

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00008925	B01-1-1 B01 (500-600)	12-01-2026	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
> SW	> Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Merselo, Den Tiel 6 en 6A (25250902A)
Certificaat	AR-421-2026-003760-01
Toetsing	BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)
Versie	2.0.18
Toetsingsdatum	15 January 2026 08:49
Is diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	B02-1-1 B02 (300-450)				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metalen								
Barium (Ba)	µg/l	140	140	0.16	> SW	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	0.22	0.22		-	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	<1.4		-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	45	45	0.50	> SW	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	<0.035		-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	<1.4		-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	7.6	7.6		-	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	3.9	3.9		-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	140	140	0.10	> SW	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	<0.07					
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	<0.14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21		-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9						
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014		-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	0.9	0.9		-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07					
CKW (som)	µg/l	< 1.6						
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		@			630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14		-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	<0.14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42		-	0.6	0.8	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5		@			
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7		@			
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35		-	50	50	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77		@			

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00008926	B02-1-1 B02 (300-450)	12-01-2026	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
> SW	> Streefwaarde
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Bijlage | 5

Berekening asbestgehalten

Projectcode: 25250902A
Locatie: Merselo, Den Tiel 6



Berekening gehalte sleuf

Sleuf	SL04
Lengte (meter)	2,00
Breedte (meter)	0,3
Traject onderzochte laag (meter)	0 - 0,3

Code asbest in grond monster	ASB04
Massa gedroogde analysemonster grond in kg	12,26
Massa veldvochtige analysemonster grond in kg	13,62
Gewichts% fijne fractie (<20 mm)	97
Gewichts% grove fractie (>20 mm)	3
Volumieke massa fijne fractie in kg/dm ³	1,8
Volumieke massa grove fractie in kg/dm ³	2,0
Volumieke massa totale fractie in kg/dm ³	1,8
Schatting inspectie-efficiëntie in %	100

Toetsingsresultaat visuele inspectie

Asbestsoort	Sleuf	SL04	Code materiaalverzamelmonster	ASB04-MVM
1	Gewicht (gram)	10,3	Aantal	3
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	

		Percentage asbest (%)					
Asbestsoort	Hechtgebonden	chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylit	tremoliet	actinoliet
1	goed	5 - 10	0	0,1 - 2	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
Asbestconcentratie in mg/kg d.s.		3	0	0	0	0	0

Resultaat inspectie/voorbehandeling						
Sleuf	asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				95% betrouwbaarheidsinterval	
	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	ondergrens	bovengrens
SL04						
Niet gewogen grove fractie	3	0	0	3	2	4
Niet gewogen fijne fractie	0	0,0	0	0	0	0
Niet gewogen asbestvezels	0	0,0	0	0		
Gecor. fijne fractie + vezels	0	0,0	0	0	0	0
Gewogen gecor. fijn + vezels	0	0	0	0		
Totaal resultaat						
Sleuf	Niet gewogen asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				toetsing interventiewaarde	
	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	omrekening concentratie*	resultaat toetsing
SL04	3	0,4	0	3	6	<I

* 1 x chrysotielconcentratie + 10 x amfiboolconcentratie

Berekend gewogen gehalte asbest in mg/kg d.s. Sleuf SL04	
6,3	<I

<G = kleiner dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
 >G = groter dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
 <I = kleiner dan interventiewaarde
 >I = groter dan interventiewaarde

Bijlage | 6

Achtergrondinformatie

1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoekstappen

Vooronderzoek

Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem). In het geval van asfaltonderzoek is de opzet omschreven in de CROW 210.

Verkendend bodemonderzoek

Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek

Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkendend asbest in grondonderzoek

Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkendend asbest in puinonderzoek

Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek

Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd. Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkendend waterbodemonderzoek

Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring

Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek

Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B, Besluit Activiteiten Leefomgeving Bijlage IIA en Besluit Kwaliteit Leefomgeving bijlage Vd. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Waarde Landbouw/natuur

Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde

Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. In het grondwater aangeduid als signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering.

Streefwaarden grondwater

Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde (formeel vervallen)

Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen ('Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd').

Waterbodem

De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater
Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'Niet verontreinigd', 'Licht verontreinigd', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd'²³. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel
hiervoor wordt de msPAF-toets²⁴ gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem
de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd'²⁵

²³ De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

²⁴ 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen licht of matig verontreinigd

msPAF meer stoffen **Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <15%. Naast de msPAF zijn 7 stoffen individueel genormeerd te weten cadmium, kwik, lood, molybdeen, nikkel, PCB en minerale olie

²⁵ De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

HMB B.V. streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

HMB B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Bijlage | 7

Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Venray

Z

758

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

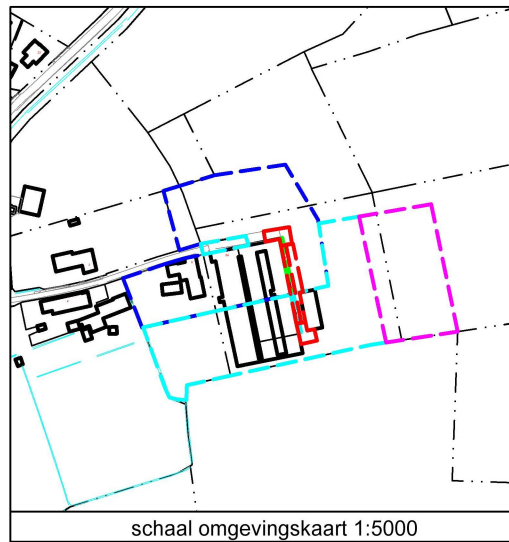
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------|
| | Asbestproefgat (0,3 x 0,3 m) | | Bebouwing (buitenmuur) |
| | Boring tot 0,5 m-mv | | Perceelsgrens (Kadaster) |
| | Boring tot 1,0 m-mv | | Topografie |
| | Boring tot 2,0 m-mv | | Foto: opnamerichting en nummer |
| | Peilbuis | | Bovengrondse tank |
| | Huisnummer | | Asbestproefsleuf |
| | Onderzoekslocatie V.O. 2025 | | |
| | Druppelzone (nader asbestonderzoek) | | |
| | Onderzoekslocatie A.O. 2026 (DL B en C) | | |
| | Onderzoekslocatie Histo (DL A) | | |
| | Ruimtelijke Eenheid | | |



Projectnaam: Merselo, Den Tiel 6				
Type: Aanvullend bodemonderzoek en nader asbestonderzoek				
Omschrijving: Situatietekening				
Projectnr: 25250902A		Bestandsnaam: tek01 25250902A		
Formaat: A3	Getekend: GL	Datum: 29-01-2026	Tekeningnr: 1	Versie: Definitief
Schaal: 1:750	0m 7,5m 37,5m			
HMB B.V.				
Bezoekadres:		Vollaweg 8 5993 SE Maasbree 077 - 465 28 08 info@hmbgroep.nl www.hmbgroep.nl		
Telefoon:				
E-mail:				
Internet:				



Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.



BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.



BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergiesystemen in Nederland en België.



MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.