

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan 'Laagrieboekseweg 1 Leunen'

Datum

9 juli 2018

Pagina

1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van een wijzigingsplan is ontvangen. Het voornemen bestaat om het bestaande agrarische bouwvlak uit te breiden ten behoeve van de realisatie van een bedrijfsloods. Het planvoornemen voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan zodanig dat het agrarische bouwvlak wordt vergroot;

dat de geplande vergroting van het bouwvlak niet kan worden gerealiseerd op basis van het huidige bestemmingsplan, zodat er een formele wijzigingsplanprocedure moet worden doorlopen;

dat het ontwerpplan van 4 mei 2018 t/m donderdag 14 juni 2018 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen omtrent het ontwerp wijzigingsplan naar voren zijn gebracht;

dat ambtshalve is geconstateerd dat om te voldoen aan de stedenbouwkundige uitgangspunten de toegestane goothoogte in de verbeelding aan de noordwestelijke zijde van het plangebied dient te worden aangepast;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het wijzigingsplan 'Laagrieboekseweg 1 Leunen' (NL.IMRO.0984.WBP18001-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

Aldus besloten op 9 juli 2018,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.P.M. Glissen

de gemeentesecretaris,

K.G.M.C. Joosten