

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan 'De Hulst II, wijziging 2'

Datum

27 augustus 2018

Pagina

1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van een wijzigingsplan is ontvangen.

Het gaat hierbij om de toevoeging van een deel van de openbare groenstrook langs de N 270 (Deurneseweg) aan de aangrenzende uitgeefbare gronden van het bedrijventerrein De Hulst II die in het geldende bestemmingsplan 'De Hulst II' bestemd zijn als 'Gemengd'. Daarnaast wordt de openbare weg 'De Romein' bij de uitgeefbare gronden van het bedrijventerrein gevoegd. De Romein is een doodlopende weg die meer als parkeerplaats gebruikt worden dan als ontsluitingsweg voor bedrijfsperven. Deze weg heeft dan ook geen verkeerskundige functie die een meerwaarde oplevert ten opzichte van de bestaande hoofdwegenstructuur binnen De Hulst II.

dat middels het toepassen van de in bestemmingsplan 'De Hulst II' opgenomen wijzigingsbevoegdheid ingevolge artikel 8 lid 8.4.2 medewerking kan worden verleend aan deze wijziging;

dat het ontwerpplan van 7 juni 2018 t/m 19 juli 2018 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen omtrent het ontwerp wijzigingsplan naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het wijzigingsplan 'De Hulst II, wijziging 2' (NL.IMRO.0984.WBP18002-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

Aldus besloten op 27 augustus 2018,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.P.M. Gillissen

de gemeentesecretaris,

K.G.M.C. Joosten