

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan Stationsweg 108 Oostrum

Datum

24 augustus 2020

Pagina

1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking op de locatie Stationsweg 108 in Oostrum, gelegen in vigerend bestemmingsplan De Hulst I.

dat de initiatiefnemers voornemens zijn de bestemming van de gronden te wijzigen van 'Agrarisch' naar 'Bedrijf' ten behoeve van de uitbreiding van hun bedrijf;

dat genoemd bestemmingsplan voor deze locatie de mogelijkheid biedt om het bestemmingsplan te wijzigen;

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 3.6.1 van het bestemmingsplan De Hulst I (vastgesteld op 18 juni 2013). Met de toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid wordt de verbeelding van het bestemmingsplan De Hulst I aangepast;

dat het ontwerpplan van 19 juni 2020 t/m 30 juli 2020 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het wijzigingsplan Stationsweg 108 Oostrum (NL.IMRO.0984.WBP18006-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

24 augustus 2020,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

L.M.C. Winants

i.o.

de adjunct-gemeentesecretaris,

T.M.T. van der Giessen