
Onderwerp

Datum 22 juni 2020

Vaststelling wijzigingsplan Maasweg 6 Blitterswijk

Pagina 1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking op de locatie Maasweg 6 te Blitterswijk. Dat de initiatiefnemer voornemens is de bestemming van het perceel te wijzigen van 'Wonen' naar 'Recreatie';

dat de bestaande bebouwing zal worden gesloopt en binnen het plangebied een woning en maximaal 4 recreatieappartementen zullen worden gerealiseerd.

dat het planvoornemen niet kan worden gerealiseerd op basis van het huidige bestemmingsplan, zodat er een formele wijzigingsplanprocedure moet worden doorlopen;

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 16.7.5 van bestemmingsplan 'Buitengebied Oost';

dat het ontwerpplan van 10 april 2020 tot en met 21 mei 2020 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

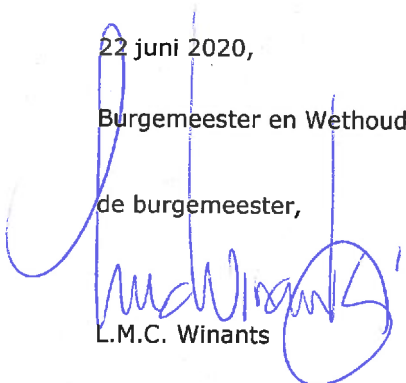
besluit:

1. het wijzigingsplan Maasweg 6 Blitterswijk (NL.IMRO.0984.WBP19002-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

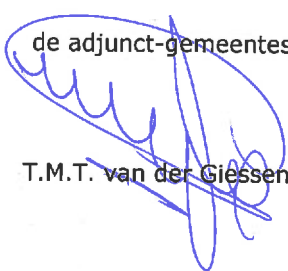
22 juni 2020,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,


L.M.C. Winants

de adjunct-gemeentesecretaris,


T.M.T. van der Giessen