

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan Geysterseweg 29 Oostrum

Datum

7 september 2021

Pagina

1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot de wijziging van het bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking de locatie Geysterseweg 29 in Oostrum, gelegen in de vigerende bestemmingsplannen Buitengebied Venray (vastgesteld op 14 december 2010), bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010, herziening regels (vastgesteld op 20 september 2017) en Buitengebied Venray 2010, herziening locaties (vastgesteld op 20 september 2017);

dat de genoemde bestemmingsplannen voor deze locatie de mogelijkheid bieden om de bestemming 'Agrarisch met waarden' te wijzigen. Beoogd wordt om de bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Wonen';

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 4.7.17 van bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010, herziening regels en bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010, herziening locaties;

dat het ontwerpplan van 16 juli 2021 t/m 26 augustus 2021 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het wijzigingsplan Geysterseweg 29 Oostrum (NL.IMRO.0984.WBP20002-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen;
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

7 september 2021,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

L.M.C. Winants

de gemeentesecretaris,

drs. E.G.J. Voorn

