

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan Blitterswijckseweg 12 Wanssum

Datum

22 februari 2021

Pagina

1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking de locatie Blitterswijckseweg 12 in Wanssum, gelegen in vigerend bestemmingsplan Buitengebied Oost;

dat genoemd bestemmingsplan voor deze locatie de mogelijkheid biedt om de functieaanduiding 'bedrijfswoning' te wijzigen. Beoogd wordt om de huidige functieaanduiding te wijziging naar de functieaanduiding 'plattelandswoning'.

dat de geplande activiteiten niet zijn toegestaan op grond van het huidige bestemmingsplan, zodat er een formele wijzigingsplanprocedure moet worden doorlopen;

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 4.7.6 van bestemmingsplan 'Buitengebied Oost' (vastgesteld op 18 juni 2013) waarmee het mogelijk is om de functieaanduidingen 'plattelandswoning' op te nemen op de verbeelding;

dat het ontwerpplan van 18 december 2020 t/m 28 januari 2021 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het wijzigingsplan Blitterswijckseweg 12 Wanssum (NL.IMRO.0984.WBP20004-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

22 februari 2021,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

L.M.C. Winants



de gemeentesecretaris,

E.G.J. Voorn