
Onderwerp	Datum	27 februari 2024
Vaststelling wijzigingsplan Veulensewaterweg 8 te Veulen	Pagina	1 van 2

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking de locatie Veulensewaterweg 8 te Veulen, gelegen in vigerende bestemmingsplannen Buitengebied Venray 2010 en Buitengebied Venray 2010, herziening regels;

dat genoemd bestemmingsplan voor deze locatie de mogelijkheid biedt om de bestemming "agrarisch" te wijzigen. Beoogd wordt om de huidige bestemming te wijzigen naar de bestemming "bedrijf" en om de vorm van het bouwvlak te wijzigen.

dat de geplande activiteiten niet zijn toegestaan op grond van het huidige bestemmingsplan, zodat er een formele wijzigingsplanprocedure moet worden doorlopen;

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikelen 3.7.10 en 3.7.14 van bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010 herziening regels;

dat het ontwerpplan van 21 december 2023 t/m 1 februari 2024 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

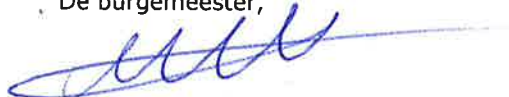
besluit:

1. het wijzigingsplan 'Veulensewaterweg 8 te Veulen' (NL.IMRO.0984.WBP23002-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

27 februari 2024,

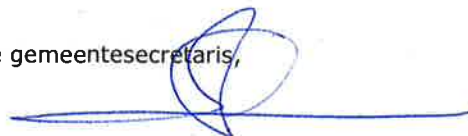
Burgemeester en Wethouders van Venray,

De burgemeester,



M.C. Uitdehaag

De gemeentesecretaris,



E.G.J. Voorn