

|                                                         |               |                  |
|---------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| <b>Onderwerp</b>                                        | <b>Datum</b>  | 16 november 2020 |
| Vaststelling wijzigingsplan 'Kempkensberg 4 Ysselsteyn' | <b>Pagina</b> | 1 van 1          |

**Het college van burgemeester en wethouders van Venray,**

Overwegende,

dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a. van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen, bij het plan te bepalen grenzen, een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking op het uitbreiden van het agrarisch bouwvlak voor een intensieve veehouderij ten behoeve van het realiseren van nieuwe stallen op de locatie Kempkensberg 4 in Ysselsteyn. Het gaat om de percelen kadastraal bekend gemeente Venray, sectie Y, nummers 50 en 51;

dat de geplande uitbreiding van het bouwvlak niet kan worden gerealiseerd op basis van het huidige bestemmingsplan, zodat er een formele wijzigingsplanprocedure moet worden doorlopen;

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 3.7.3 van bestemmingsplan 'Buitengebied 2010, herziening regels' (vastgesteld op 20 september 2017). Met de toepassing van deze wijzigingsbevoegdheden wordt de verbeelding van het bestemmingsplan Buitengebied 2010 (vastgesteld op 14 december 2010) aangepast;

dat het ontwerpplan van 28 augustus 2020 t/m 8 oktober 2020 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

**besluit:**

1. het wijzigingsplan Kempkensberg 4 Ysselsteyn (NL.IMRO.0984.WBP20001-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

16 november 2020,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

L.M.C. Winants

de gemeentesecretaris,

E.G.J. Voorn